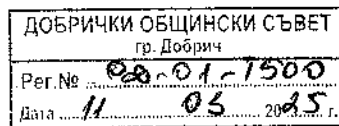
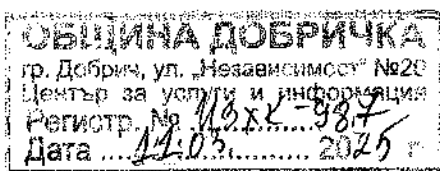




Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/600 889; факс: 058/600 806;
e-mail: obshtina@dobrichka.bg; website: www.dobrichka.bg



ДО
ГЕОРГИ КОЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ДОБРИЧКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Относно: Заповед № АдК-04-6/10.03.2025г. на Областен управител на област Добрич

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КОЕВ,

Със Заповед № АдК-04-6/10.03.2025г. областният управител на област Добрич е върнал за ново обсъждане Решение № 299 по Протокол № 23 от заседание на Добрички общински съвет, проведено на 26.02.2025г.

Решението за изменение на кадастралната карта, отразяващо разделянето на ПИ с идентификатор № 39242.12.87 по КККР на с. Крагулево, общ.Добричка с НТП - пасище на три нови поземлени имота с проектни идентификатори № 39242.12.88, № 39242.12.89 и № 39242.12.90, съгласно изготвена скица – предложение от правоспособно лице по ЗКИР, не касае промяна в начина на трайно ползване на новообразуваните имоти. Изменението на начина на трайно ползване на имота не е част от процедурата по изменение на КККР. Правилността на този извод се установява и от липсата на необходимост от промяна на начина на трайно ползване на частта от имота от който се образуват имоти с проектни идентификатори № 39242.12.88 и № 39242.12.90

Предвид възможността на общинския съвет да отмени, да измени или да приеме повторно върнатия за ново обсъждане акт, предлагам върнатото решение да бъде изменено, както следва:

„I. На основание чл. 45 , ал. 9 предложение второ от ЗМСМА, Добрички общински съвет изменя решение № 299 по Протокол № 23 от заседание на Добрички общински съвет, проведено на 26.02.2025г., както следва:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 51, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 53а, т. 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър, Добрички общински съвет дава съгласие за изменение на КККР за ПИ № 39242.12.87 по КККР на с. Крагулево, общ.Добричка, чрез разделяне на ПИ № 39242.12.87, съгласно скица-предложение за образуване на три нови имота, както следва:

1. ПИ 39242.12.88 – 869 кв. м;
2. ПИ 39242.12.89 – 218 кв.м;
3. ПИ 39242.12.90 – 34730 кв. м.

II. След отразяване на изменението в кадастралната карта, Добрички общински съвет дава съгласие за отпочване на процедура по чл.78а от Правилник за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

III. Възлага на кмета на община Добричка последващи законови действия.“

Приложение:

1. Скица - предложение за разделяне на ПИ 39242.12.87
2. Акт за публична общинска собственост на ПИ 39242.12.87

С уважение,

СОНЯ ГЕОРГИЕВА

Кмет на Община Добричка

ЗЗЛД