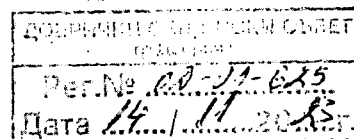
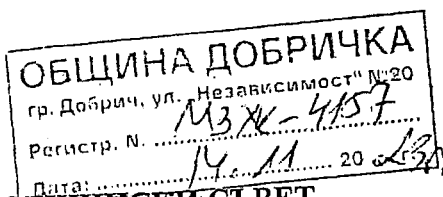




Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/60889 факс: 058/600806;
e-mail: obshtina@dobrichka.bg; web site: www.dobrichka.bg



ДО
ДОБРИЧКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ДОБРИЧ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от СОНЯ ИВАНОВА ГЕОРГИЕВА
Кмет на община Добричка, град Добрич

ОТНОСНО: Актуализация на годишната програма за управление и разпореждане с общинската собственост и продажба на имот - частна общинска собственост, по плана на с. Полковник Иваново, община Добричка.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Добричка постъпи докладна записка с Рег.№ ВхК-5962/31.10.2023г. от Нина Димитрова – кметски наместник на с. Полковник Иваново, общ. Добричка, с искане за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на УПИ XVIII в квартал 8 с площ 340 кв.м в т.ч сграда със застроена площ 55 кв.м по плана на селото, във връзка с постъпило искане.

Община Добричка е собственик на урегулиран поземлен имот /УПИ/ XVIII – общ. обслужване в квартал 8 по плана на с. Полковник Иваново, община Добричка с площ 340 кв.м в т.ч застроена площ 55 кв.м. За имота има съставен Акт за частна общинска № 8807/20.10.2023г., вписан в Агенция по вписвания, гр.Добрич под № 90, том XXII, Вх.рег. № 8671/20.10.2023г.

В докладната записка, кметският наместник на с. Полковник Иваново, общ. Добричка е изразила становището си имотът да бъде продаден.

Предвид гореизложеното, предлагам община Добричка да проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на УПИ XVIII в квартал 8 по плана на с.Полковник Иваново с площ 340 кв.м в т.ч сграда със застроена площ 55 кв.м.

По реда на чл.41, ал.2 от ЗОС е изготвена пазарна оценка на имота в размер на 8 987,00 лв. /осем хиляди деветстотин осемдесет и седем лева и 00 стотинки/. Данъчната оценка е 1241,80 лв. /хиляда двеста четиридесет и един лева и 80 ст./

Имотът не е предвиден за продажба в „Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2023г.“, приета с Решение № 928/25.01.2023г.

Предлагам Добрички общински съвет да приеме следното:

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.5, ал.1 и чл.55, ал.1 от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Добрички общински съвет, Добрички общински съвет дава съгласие за актуализация на Програмата за управление и разпореждане с общинската собственост приета с Решение № 928/25.01.2023г., както следва:

В Приложение 2.1, се допълва следния имот:

- с. Полковник Иваново, община Добричка, УПИ XVIII – общ.обслужване в квартал 8 с площ 340 кв.м в т.ч застроена площ 55 кв.м и очаквани приходи в размер на 8987,00 лв./осем хиляди деветстотин осемдесет и седем лева и 00 стотинки/ без ДДС.

II. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.50, ал.1 и чл.55, ал.1 от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Добрички общински съвет, Добрички общински съвет дава съгласие да се извърши продажба на УПИ XVIII – общ.обслужване в квартал 8 по плана на с.Полковник Иваново, община Добричка с площ 340 кв.м в т.ч застроена площ 55 кв.м, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване при условията и по реда на Наредба №4 на Добрички общински съвет и определя начална тръжна цена за имота 8987,00 лв./осем хиляди деветстотин осемдесет и седем лева и 00 стотинки/, надхвърляща по размера си данъчната.

III. Съгласно чл.52, ал.5, т.1 от ЗМСМА, 30 на сто от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социална и техническа инфраструктура в с. Полковник Иваново, общ.Добричка

IV. Възлага на кмета на община Добричка последващите, съгласно закона действия.

Приложение към докладната записка:

- Докладна записка с Рег.№ ВхК-5962/31.10.2023г на кметският заместник на с. Полковник Иваново, община Добричка и становище.
- Заявление от Живко Пенев Желязков
- Акт за общинска собственост № 8807/20.10.2023г.
- Скица на имота.
- Пазарна оценка на им

ВНОСИТЕЛ:

СОНЯ ГЕОРГИЕВА

Кмет на община Добричка

