



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

Изх. № 26-00-3060/A18

Вх. № 26-00-3060/A16/18.01.2022 г.

гр. Варна 16.02.2022г.

ДО
Г-ЖА СОНЯ ГЕОРГИЕВА
КМЕТ НА ОБЩИНА ДОБРИЧКА
УЛ. „НЕЗАВИСИМОСТ” №20
ГР. ДОБРИЧ

E-mail: info@wpd.bg

Относно: Постановено решение за преценяване необходимостта от екологична оценка (ЕО)

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГЕОРГИЕВА,

Уведомявам Ви, че е постановено РЕШЕНИЕ № ВА -...19.../ЕО/2022 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на Частично изменение на Общ устройствен план на Община Добричка за ПСД – електроенергийно производство в обхват на 23 имота с идентификатори: №№66946.10.19, 66946.10.57, 66946.10.62, 66946.12.41, 66946.13.134, 66946.15.14, 66946.16.41, 66946.19.12, 66946.20.50, 66946.21.57, 66946.21.61, 66946.22.8, 66946.23.21, 66946.23.55, 66946.24.34, 66946.26.42, 66946.27.18, 66946.30.23, землище на село Славеево, община Добричка, №№ 58880.14.48, 58880.15.79, 58880.19.66, землище на село Пчелино, община Добричка, №№53450.15.73, 53450.15.112, землище на село Одърци, община Добричка, възложител община Добричка.

След получаване на решението на основание чл. 15, т. 1 и 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Обн. ДВ бр. 57/2004г., с изм. и доп.), в 3-дневен срок трябва да бъде обявено на интернет страницата на възложителя и/или по друг подходящ начин.

Настоящото решение след влизане в сила е задължително условие за последващо одобряване на плана, съгласно чл. 82, ал. 4 от *Закона за опазване на околната среда*.

На основание чл. 29, ал. 1 от *Наредбата за ЕО* имате задължение преди окончателното приемане или одобряване на плана/програмата да изпратите до органите по чл. 28 от същата наредба и до отговорните за прилагането на плана/програмата обобщена справка, включваща анализ на:



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" № 4

Тел: (+35952)678-887, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg

1. съответствието на плана/програмата с основните резултати и препоръки от документацията по ЕО, с резултатите от консултациите, с условията, мерките и ограниченията в становището по ЕО или в решението за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО;

2. степента, в която мерките по чл. 14, ал. 2, т. 6 и 7 са предвидени в плана или програмата.

Приложено ви предоставям становища на РЗИ-Добрич и БДДР за сведение и изпълнение.

Приложение: Съгласно текста

С уважение,

инж. ВЕСЕЛА КИРИЛОВА
Директор на РИОСВ





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА - 19 /ЕО/2022 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и съгласно чл. 14, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО)*, чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*, чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*, по представената от възложителя писмена информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за ЕО*, документация и получени становища на Регионална здравна инспекция – Добрич и Басейнова Дирекция „Дунавски район“

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Проект за Частично изменение на Общ устройствен план на Община Добричка за ПСД – електроенергийно производство в обхват на 23 имота с идентификатори: №№66946.10.19, 66946.10.57, 66946.10.62, 66946.12.41, 66946.13.134, 66946.15.14, 66946.16.41, 66946.19.12, 66946.20.50, 66946.21.57, 66946.21.61, 66946.22.8, 66946.23.21, 66946.23.55, 66946.24.34, 66946.26.42, 66946.27.18, 66946.30.23, землище на село Славеево, община Добричка, №№ 58880.14.48, 58880.15.79, 58880.19.66, землище на село Пчелино, община Добричка, №№53450.15.73, 53450.15.112, землище на село Одърци, община Добричка, възложител община Добричка при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: Община Добричка, БУЛСТАТ: 000852188

Седалище и адрес на управление: Област Добрич, общ. Добричка, гр. Добрич, ул. „Независимост“ №20

Характеристика на проекта за частично изменение на Общ устройствен план:

Проектът предвижда частично изменение на Общ устройствен план на Община Добричка за ПСД - електроенергийно производство в обхват на 23 имота с идентификатори:



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" № 4

Тел: (+35952)678-887, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg

№№66946.10.19, 66946.10.57, 66946.10.62, 66946.12.41, 66946.13.134, 66946.15.14, 66946.16.41, 66946.19.12, 66946.20.50, 66946.21.57, 66946.21.61, 66946.22.8, 66946.23.21, 66946.23.55, 66946.24.34, 66946.26.42, 66946.27.18, 66946.30.23, землище на село Славеево, община Добричка, №№ 58880.14.48, 58880.15.79, 58880.19.66, землище на село Пчелино, община Добричка, №№53450.15.73, 53450.15.112, землище на село Одърци, община Добричка и се изработва въз основа на Планово задание в съответствие с чл. 125 от ЗУТ.

ОУП на Община Добричка е приет с Решение №920/31.10.2018 г. на Общински съвет на община Добричка.

С Решение №547 от 29.09.2021 г. на Добрички Общинския съвет е прието Частично изменение на Общ устройствен план на Община Добричка за гореописания обхват.

ОУП на Община Добричка е одобрен с Протокол № 4, Решение № 920 от заседание на Общински съвет при Община Добричка, гр. Добрич, проведено на 31.10.2018 г. Съгласно приетите правила и нормативи за прилагане на ОУПО Добричка, Общият устройствен план на Община Добричка може да бъде изменен само в случаите, предвидени в чл. 134, ал. 1 от ЗУТ (Раздел II Общи разпоредби, чл. 9 от Правила и нормативи за прилагане на ОУПО Добричка).

Поради настъпили съществени промени в общественно-икономическите условия и във връзка с постъпило искане от инвеститора „Вятърен парк Изгрев“ ЕООД с инвестиционна инициатива за „Изграждане на ветроенергиен парк“ в обхвата на гореописаните имоти, по предложение на кмета на Община Добричка с Решение №547 от заседание на Общински съвет при Община Добричка и съгласно протокол №31/29.09.2021 г. е допуснато изработването на проект за ЧИ на ОУПО Добричка за имотите включени в инвестиционната инициатива.

Съгласно допусканията на действащия ОУП на община Добричка, разглежданите поземлени имоти в землищата на селата Славеево, Пчелино и Одърци, община Добричка са включени в устройствена зона 9. *Земеделски територии* и по-конкретно в подзона 9.1 *обработваеми земи - ниви*. С проекта за частичното изменение на действащия ОУПО Добричка се цели промяна на устройственото зонироване и отреждането на имотите предмет на разработката от устройствена зона „Земеделски територии“ в устройствена зона за „Производствено складови дейности“ (ПСД), което съответства на бъдещите инвестиционни намерения на Инвеститора и не е в противоречие с общите постановки на ОУПО Добричка.

Всички 23 бр. имоти предмет на ЧИ на ОУПО Добричка са частна собственост, земеделска територия.

Настоящото частично изменение на ОУП на община Добричка е изработено в съответствие с нормативните изисквания на ЗУТ.

Частичното изменение на Общ устройствен план на Община Добричка е документ с дългосрочно действие. Общият устройствен план (ОУП) на част от община се изработва в обем и съдържание, аналогични на ОУПО съгласно ЗУТ и чл. 20 и чл. 20а от *Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми*.

Територията, предмет на проекта за частично изменение на ОУП на община Добричка, не попада в границите на защитени територии по *Закона за защитените територии* и защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредба за ОС*, но проекта за частично изменение на ОУП на община Добричка, който ще се реализира в нея, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *ЗБР*.

След преглед на представената документация и на основание чл. 37, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на проекта за частично изменение на ОУП на община Добричка върху най-близките защитени зони:

- 33 за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“, обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012 г. /обн. ДВ, бр. 22/2012 г./ на министъра на околната среда и водите, изменена със Заповед № РД № 81/28.01.2013 г. /обн. ДВ, бр. 10/05.02.2013 г./ и Заповед № РД 389/07.07.2016 г. /обн. ДВ, бр. 59/2016 г./ на министъра на околната среда и водите;
- 33 за опазване на дивите птици BG0002061 „Балчик“, обявена със Заповед № РД-130/10.02.2012 г. на министъра на околната среда и водите;
- 33 за опазване на дивите птици BG0002097 „Белите скали“, обявена със Заповед № РД-353/03.05.2012 г., изм. и доп. Заповед № РД-816/12.12.2017 г. на министъра на околната среда и водите;
- защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000573 „Комплекс Калиакра“, обявена със Заповед № РД-815/12.12.2017 г. на министъра на околната среда и водите,
- 33 за опазване на дивите птици BG0002085 „Чаиря“, обявена със Заповед № РД-581/05.08.2008 г. на министъра на околната среда и водите;
- защитена зона за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна BG0000102 „Долината на река Батова“, обявена със Заповед № РД-800/09.08.2021 г. на министъра на околната среда и водите;
- защитена зона за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна BG0000107 „Суха река“, обявена със Заповед № РД-989/10.12.2020 г. на министъра на околната среда и водите, е че реализацията на проекта за частично изменение на ОУП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоните.

Със становищата си РЗИ–Добрич (вх. №26-00-3060/A10/22.12.2021 г., №26-00-3060/A15/18.01.2022 г. и №26-00-3060/A16/18.01.2022 г.) счита, че реализирането на конкретното частично изменение на ОУП няма да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората при спазване на посочените в него условия. /приложение/

От Басейнова дирекция „Дунавски район“ (вх. №26-00-3060/A11/23.12.2021 г.) е изразено становище съгласно което плана е допустим спрямо ПУРБ и ПУРН и няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на посочените в него условия. /приложение/

МОТИВИ:

1. Частичното изменение на Общ устройствен план на Община Добричка в обхват на 23 имота с идентификатори: №№66946.10.19, 66946.10.57, 66946.10.62, 66946.12.41, 66946.13.134, 66946.15.14, 66946.16.41, 66946.19.12, 66946.20.50, 66946.21.57, 66946.21.61, 66946.22.8, 66946.23.21, 66946.23.55, 66946.24.34, 66946.26.42, 66946.27.18, 66946.30.23, землище на село Славеево, община Добричка, №№ 58880.14.48, 58880.15.79, 58880.19.66, землище на село Пчелино, община Добричка, №№53450.15.73, 53450.15.112, землище на село Одръци, община Добричка е с цел устройствено зонироване с обособяване на устройствена зона „ПСД - електроенергийно производство“.
2. С Решение №547 от 297.09.2021 г. на Добрички Общинския съвет е прието Частично изменение на Общ устройствен план на Община Добричка за гореописания обхват.

3. Общата площ на имотите включени в обхвата на ЧИ на ОУПО Добричка е 2314,8 дка (231,4 ха) или общо 0,25% от териториите означени в действащия ОУП като „9.1. Земеделски територии; обработваеми земи – ниви“ (общо 90887.3 ха съгласно Баланса на територията), като с процедурането на ЧИ на ОУПО Добричка ще бъдат прибавени към площта на териториите предназначени за „3. Производствени дейности“.
- С бъдещото обособяване на нова УЗ промените в баланса на територията на община Добричка са следните:

Таблица 2 Баланс на територията

Баланс на територията във връзка с ЧИ на ОУПО Добричка						
НАИМЕНОВАНИЕ НА ТЕРИТОРИАЛНИЯ ЕЛЕМЕНТ	СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ		Изменение съгласно ПРОЕКТ за ЧИ на ОУПО Добричка		Изменение с проект за ПУП-ПЗ и НПП "за електроенергийно производство"	
	площ в (ха)	% от територията	площ в (ха)	% от територията	площ в (ха)	% от устройствената зона
I. ТЕРИТОРИИ С НАЙ-ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ						
1. Жилищни функции	5103.60	3.94	5103.60	3.94		
2. Обществено-обслужващи функции	8.60	0.01	8.60	0.01		
3. Производствени дейности	44.80	0.03	276.30	0.21	13.480	4.88
4. Складови дейности	1218.24	0.94	1218.24	0.94		
5. Рекреационни дейности	0.13	0.00	0.13	0.00		
6. Озеленяване, паркове и градини, гробища	77.02	0.06	77.02	0.06		
7. Спорт и атракции	34.36	0.03	34.36	0.03		
8. Комунално обслужване и стопанство	1.80	0.00	1.80	0.00		
9. Земеделски територии в т.ч.:	102795.25	79.33	102563.75	79.13		
9.1 обработваеми земи - ниви	90887.30	70.12	90655.80	69.94	13.480	0.015
9.2 обработваеми земи - трайни насаждения	1552.80	1.20	1552.80	1.20		
9.3 необработваеми земи	7184.60	5.54	7184.60	5.54		
9.4 други земи	3196.60	2.47	3196.60	2.47		
10. Горски територии, в т.ч.:	19271.30		19271.30			
10.1 гори	19000.70	14.66	19000.70	14.66		
10.2 др. горски	270.60	0.21	270.60	0.21		
11. Водни площи	247.10	0.19	247.10	0.19		
12. Транспорт и комуникации	762.20	0.59	762.20	0.59		
13. Техническа инфраструктура	30.20	0.02	30.20	0.02		
14. Територии за добив на полезни изкопаеми, депа	21.70	0.02	21.70	0.02		
ОБЩА ПЛОЩ	129616.30	100.00	129616.30	100.00		
II. ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ						
А. Територии за природозащита	31988.00	24.70	31988.00	24.70		
Б. Защитени територии за опазване на КИН	85.68	0.07	85.68	0.07		
Територии с особена териториално-устройствена за	98.00	0.01	98.00	0.01		
Г. Територии за възстановяване и рекултивация	172.60	0.13	172.60	0.13		
Д. Територии с активни и потенциални свлачища и сд	0.00	0.00	0.00	0.00		
Е. Други нарушени територии	0.00	0.00	0.00	0.00		
Ж. ОБЩА ПЛОЩ по т.Г,Д,Е с отчитане на припокрива	172.60	0.13	172.60	0.13		

4. С последващото разработване на ПУП-ПЗ за всеки конкретен имот се предвижда определянето на площадка/и и промяна на предназначението „за електроенергийно производство“ на общо до 135 дка (13,5 ха) или на приблизително 0,015 % от всички „Земеделски територии; обработваеми земи – ниви“. Останалата част от имотите ще запазят досегашното си предназначение – „нива“.
5. Поземлените имоти, предмет на изменението на ОУПО са разположени в различни части на трите землища, поради което не могат да формират обособени зони. В проекта за ЧИ на ОУПО Добричка са третираны като самостоятелни имоти с предназначение и устройствен режим „Производствено складови дейности“(ПСД). До всеки от имотите има достъп по наличните местни и полски пътища, част от които ще бъдат подобрени като габарити и настилки в съответствие с изискванията на

техниката за доставка и монтаж на съоръженията. Запазват се устройствените параметри по одобрения ОУП за зоната ПСД.

6. Проектните решения, заложи в ЧИ на ОУПО водят до незначителни промени в общата структура на общинската територия. Най-съществените промени са намалението на площта на всички земеделски територии с 231,5 ха, което представлява 0,17 % от общата площ в общината. Намалението на площта на земеделските територии е основно за сметка на нивите. Това е свързано с нарастването на урбанизираните територии.
7. Намалението на площта на земеделските територии, което е основната промяна в структурата на поземления ресурс на общинската територия е незначително – 0,25 %. Това дава основание да се прецени, че ЧИОУПО създава устройствени условия за реализиране на социално-икономическите цели на развитието на общината с минимално неблагоприятно въздействие върху природния ѝ поземлен ресурс. Изхождайки от ценността на земеделските земи, като важен ресурс на общината, Планът е определил обхвата на земеделските територии, в които предназначението на земята може да бъде променяно само в точно определени случаи.
8. Основната цел на изменение на ОУП е обособяване на територията в зона „ПСД“ съобразно допустимите параметри съгласно одобрения ОУП на общината.
9. Не са установени екологични промени в обхвата на изменение на ОУП, като предвиденото устройствено зонирание за имотите не предполагат възникването на такива.
10. За проекта за частично изменение на ОУП не са налични и разгледани алтернативи предвид, че бъдещия проект е лимитиран в имотите и са указани обхвата и устройствените предвиждания на плана с неговото устройствено зонирание.
11. От гледна точка на опазване на околната среда и човешкото здраве не е установена необходимост от изискване/разглеждане на други алтернативи.
12. Не се очакват значителни отрицателни въздействия в резултат на проекта за изменение на ОУП, предвид че:
 - Дейностите не предполагат отделяне на вредности в околната среда, количества и състав, които биха влошили качеството и;
 - Територията, предмет на проекта, няма характеристика на ценна или уязвима територия /не е част от район/ландшафт с признат национален статут на защита; не представлява културна ценност; не са установени превишения на стандарти за качество на околната среда в района.
13. Територията, предмет на проекта за частично изменение на ОУП на община Добричка, не попада в границите на защитени територии по *Закона за защитените територии* и защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредба за ОС*, но проекта за частично изменение на ОУП на община Добричка, който ще се реализира в нея, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *ЗБР*. След преглед на представената документация и на основание чл. 37, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на проекта за частично изменение на ОУП на община Добричка върху най-близките защитени зони:
 - 33 за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“, обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012 г. /обн. ДВ, бр. 22/2012 г./ на министъра на околната среда и водите, изменена със Заповед № РД № 81/28.01.2013 г. /обн. ДВ, бр. 10/05.02.2013 г./ и Заповед № РД 389/07.07.2016 г. /обн. ДВ, бр. 59/2016 г./ на министъра на околната среда и водите;
 - 33 за опазване на дивите птици BG0002061 „Балчик“, обявена със Заповед № РД-130/10.02.2012 г. на министъра на околната среда и водите;

- 33 за опазване на дивите птици BG0002097 „Белите скали“, обявена със Заповед № РД-353/03.05.2012 г., изм. и доп. Заповед № РД-816/12.12.2017 г. на министъра на околната среда и водите;
 - Защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000573 „Комплекс Калиакра“, обявена със Заповед № РД-815/12.12.2017 г. на министъра на околната среда и водите;
 - 33 за опазване на дивите птици BG0002085 „Чаиря“, обявена със Заповед № РД-581/05.08.2008 г. на министъра на околната среда и водите;
 - Защитена зона за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна BG0000102 „Долината на река Батова“, обявена със Заповед № РД-800/09.08.2021 г. на министъра на околната среда и водите;
 - Защитена зона за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна BG0000107 „Суха река“, обявена със Заповед № РД-989/10.12.2020 г. на министъра на околната среда и водите, е че реализацията на проекта за частично изменение на ОУП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоните, поради следните мотиви:
- 13.1. Територията, предмет на проекта за частично изменение на ОУП, е извън границите на горечитираните защитени зони. Същата отстои от тях, както следва:
- 33 за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“, обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012 г. /обн. ДВ, бр. 22/2012 г./ на министъра на околната среда и водите, изменена със Заповед № РД № 81/28.01.2013 г. /обн. ДВ, бр. 10/05.02.2013 г./ и Заповед № РД 389/07.07.2016 г. /обн. ДВ, бр. 59/2016 г./ на министъра на околната среда и водите – граничи с ПИ с идентификатор 66946.22.8;
 - 33 за опазване на дивите птици BG0002061 „Балчик“, обявена със Заповед № РД-130/10.02.2012 г. на министъра на околната среда и водите – на около 10 км;
 - 33 за опазване на дивите птици BG0002097 „Белите скали“, обявена със Заповед № РД-353/03.05.2012 г., изм. и доп. Заповед № РД-816/12.12.2017 г. на министъра на околната среда и водите - на около 16 км;
 - Защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000573 „Комплекс Калиакра“, обявена със Заповед № РД-815/12.12.2017 г. на министъра на околната среда и водите - на около 16 км;
 - 33 за опазване на дивите птици BG0002085 „Чаиря“, обявена със Заповед № РД-581/05.08.2008 г. на министъра на околната среда и водите - на около 14 км;
 - Защитена зона за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна BG0000102 „Долината на река Батова“, обявена със Заповед № РД-800/09.08.2021 г. на министъра на околната среда и водите - – граничи с ПИ с идентификатор 66946.22.8;
 - Защитена зона за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна BG0000107 „Суха река“, обявена със Заповед № РД-989/10.12.2020 г. на министъра на околната среда и водите - на около 10 км.
- 13.2. Местоположението на територията, предмет на проекта за частично изменение на ОУП, е извън границите на защитени територии. Най-близко разположените ЗТ са: поддържан резерват „Балтата“ - на около 3 км по права линия и защитена местност „Блатно кокиче“ - на около 2 км по права линия.
- 13.3. С реализацията на проекта за частично изменение на ОУП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 50 км, а най-близката влажна зона – река Батова, е на около 0,5 км от територията, предмет на проекта за частично изменение на ОУП.
- 13.4. С реализацията на проекта за частично изменение на ОУП на община Добричка, няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху гореописаните защитени зони, включително кумулативно, предвид факта, че:
- С Решение № 547 от заседание на общински съвет на Община Добричка, съгласно

Протокол № 31/29.09.2021 г. е допуснато изработване Проект за частично изменение на Общ устройствен план на община Добричка за ПСД-електроенергийно производство в обхват на 23 ПИ с идентификатори 66946.10.19, 66946.10.57, 66946.10.62, 66946.12.41, 66946.13.134, 66946.15.14, 66946.16.41, 66946.19.12, 66946.20.50, 66946.21.57, 66946.21.61, 66946.22.8, 66946.23.21, 66946.23.55, 66946.24.34, 66946.26.42, 66946.27.18, 66946.30.23 по КККР на с. Славеево, 58880.14.48, 58880.15.79 и 58880.19.66 по КККР на с. Пчелино, 53450.15.73 и 53450.15.112 по КККР на с. Одръци, община Добричка, област Добрич;

- Територията, предмет на частичното изменение на Общ устройствен план на община Добричка, не засяга пряко природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в гореописаните защитени зони;
- С частичното изменение на Общ устройствен план на община Добричка за ПСД-електроенергийно производство се засяга малка площ от територията на община Добричка – под 1 %; териториите, предмет на изменението, представляват земеделски територии с НТП „Нива“, които не са елементи на ландшафта по смисъла на чл. 30 от *Закона за биологичното разнообразие*, значими за миграцията, географското разпространение или генетичния обмен в растителните и животинските популации и видове;
- Не се очаква косвено влияние върху типове природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в зоните, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация и безпокойство, предвид, факта, че по-голяма част от защитените зони са отдалечени на по-голямо разстояние от териториите, предмет на частично изменение на Общ устройствен план на община Добричка, а имотите от 33 BG0000102 „Долината на река Батова“ и 33 BG0002082 „Батова“, които са най-близо до територията, предмет на частичното изменение на Общ устройствен план на община Добричка /ПИ с идентификатор 66946.22.8 по КККР на с. Славеево/, са също земеделски територии с НТП „Нива“, които не са заети от типове природни местообитания, предмет на опазване в 33 BG0000102 „Долината на река Батова“ и не представляват подходящи местообитания на видове хидробионти, предмет на опазване в двете защитени зони, както и ключови местообитания, свързани с постоянно обитаване на видове, предмет на опазване в 33 BG0002082 „Батова“ и 33 BG0000102 „Долината на река Батова“.

13.5. Предвид гореизложеното реализацията на проекта за частично изменение на ОУП съвместно с реализацията на подобни ИП/ППП, разположени в близост, не е предпоставка за значително кумулативно въздействие върху защитените зони, предвид факта, че:

- Съгласно ОУП на община Добричка терените, отредени за електроенергийно производство в землищата, предмет на проекта за частично изменение на ОУП са: в землището на с. Одръци - седем имота на не повече от четири декара общо, в землището на с. Славеево има само четири имота на малка площ, в землището на с. Пчелино няма терени отредени за електроенергийно производство, а останалите подобни терени са в други землища на общината и отдалечени на по-голямо разстояние от имотите, предмет на настоящото ИП;
- Реализацията на проекта за частично изменение на ОУП няма да допринесе за значително увеличаване на кумулативното въздействие съвместно с реализацията на одобрените предвиждания на ОУП на община Добричка, за които има издадено Становище по екологична оценка № ВА-2/2018 г., с което е оценен кумулативния ефект на територията на цялата община, включително върху защитените зони, частично или изцяло попадащи в границите на общината; следва да се има предвид, че планираните устройствени зони с ОУП на община Добричка при одобряване на ОУП са били вече урбанизирани с влезли в сила ПУП и с вече изградени и съществуващи обекти и съоръжения, а предвидените с ОУП терени за рекултивация

са с положително въздействие върху защитените зони.

14. Със становищата си РЗИ–Добрич, счита, че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на отрицателно въздействие върху здравето на населението в района от реализацията на плана при спазване на посочените в тях условия.
15. Басейнова дирекция „Дунавски район“ изразява становище за допустимост на плана спрямо ПУРБ и ПУРН, и че същото няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на посочените в него условия.
16. Въздействие върху материалните активи не се очаква тъй като предвидените дейности ще засегнат единствено имотите предмет на изменение на ОУП.
17. Предвижданията на плана за частично изменение на ОУП по отношение на устройството и локацията на предвидените производствени дейности не водят до влошаване на качествата на атмосферния въздух.
18. Не се очаква отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в населените места по време на строителните дейности с изменение на ОУП в обхвата на поземлените имоти предмет на частичното изменение.
19. С частично изменение на ОУП не се очакват неблагоприятни изменения в състава, строежа и плодородието на почвите.
20. Негативните въздействия върху геоложката основа при реализацията за изменение на ОУО произтичащи от него при изпълнение на строителните дейности на територията на имотите се оценява като незначително.
21. Прилагането за частично изменение на ОУПО няма да доведе до негативно въздействие на отпадъците върху околната среда, нейните компоненти и човешкото здраве. Въздействието на отпадъците ще бъде незначително, без кумулативен ефект.
22. В района на общината няма промишленост, която да създава стойности на физичните фактори, които да имат екологично значение или неблагоприятно въздействие върху населението.
23. Изменение на ОУПО не съдържа обекти или мероприятия, които да доведат до поява на нови, значими по количество замърсители в разглежданата територия.
24. Реализацията на изменение на плана няма да окаже значително неблагоприятно влияние върху екологичния статус на района, както по време на строителството, така и през експлоатационния период.
25. Реализацията на настоящия проект за изменение на ОУП няма да окаже кумулативно въздействие върху здравето на хората, да създаде дискомфорт, свързан с шум и атмосферно замърсяване, както и риск от инциденти с новите предвиждания за бъдещото устройствено зонироване в УЗ „ПСД“ за 23 имота в землището селата Славеево, Пчелино и Одърци, община Добричка.
26. Съгласно представената в искането информация, с предвижданията за изменение на ОУП в устройствена зона ПСД в обхват на 23 имоти, не се предвижда изграждане на предприятия и/или съоръжения с висок или нисък рисков потенциал в обхвата на глава седма, раздел I на ЗООС.
27. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от извършване ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и предложения по документацията за плана.
28. Изменението на ОУП не е свързан с трансгранично въздействие върху околната среда и човешкото здраве, предвид местоположението на засегнатата територия и същността на планираните дейности.

На основание чл.14, ал. 2, т. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми изменението на ОУП да се извърши при изпълнение на следните условия:

- плановете, проекти и инвестиционни предложения, свързани с изменението на ОУП в горечитирания обхват, попадащи обхвата на Приложения № 1 и/или 2 на ЗООС или извън тях, и попадащи в чл. 31 от ЗБР, подлежат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитените зони, могат да бъдат одобрени само след издадено положително решение/становище по ОВОС/ЕО/ОС и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изискванията и мерките, разписани в решението/становището.
- ИП/ППП, свързани с настоящия проект за частично изменение на ОУП, да се съгласуват по реда на Глава шеста от ЗООС и/или чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие, преди да се одобрят по реда на съответния специален закон и реализиране на терен.
- да се спазват всички условия дадени в становищата на БДДР и РЗИ, приложение към настоящото решение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специализирани закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Допускане на подробния устройствен план се одобрява след одобряване изменението на общия устройствен план по реда на ЗУТ.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрено изменението на ОУП.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред Министъра на ОСВ и Административния съд - Добрич, в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 16.02.2022

инж. ВЕСЕЛА КИРИЛОВА
Директор на РИОСВ





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изх. № ПУ-01-1057 (1)
Гр. Плевен ... 23.12.2021 г.

ДО ИНЖ. ВЕСЕЛА КИРИЛОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – ВАРНА
УЛ. „ЯН ПАЛАХ“ № 4
9000 ГР. ВАРНА

КОПИЕ ДО
ИНЖ. ЯВОР ДИМИТРОВ
ДИРЕКТОР НА БДЧР – ВАРНА
УЛ. „АЛЕКСАНДЪР ДЯКОВИЧ“ № 33
9000 ГР. ВАРНА

МОСВ - Регионална инспекция
гр. Варна ул. „Ян Палах“ 4,
тел.: 052 / 678 845; 678 846

Вх. №

26-00-3060/AM

23.12.2021

На Ваше писмо с изх. № 26-00-3060 (A9)/16.12.2021 г.

Относно: Искане за преценяване на необходимостта от екологична оценка

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КИРИЛОВА,

В Басейнова дирекция Дунавски район (БДДР) е постъпило Ваше писмо с вх. № ПУ-01-1057/17.12.2021 г., с искане за изготвяне на становище на основание чл. 13, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО) за Частично изменение (ЧИ) на Общ устройствен план на Община (ОУПО) Добричка за ПСД-енергийно производство в обхват на 23 имота с идентификатори №№ 66946.10.19, 66946.10.57, 66946.10.62, 66946.12.41, 66946.13.134, 66946.15.14, 66946.16.41, 66946.19.12, 66946.20.50, 66946.21.57, 66946.21.61, 66946.22.8, 66946.23.21, 66946.23.55, 66946.24.34, 66946.26.42, 66946.27.18, 66946.30.23, землище на село Славеево, община Добричка, №№ 58880.14.48, 58880.15.79, 58880.19.66, землище на село Пчелито, община Добричка, №№ 53450.15.73, 53450.15.112, землище на село Одръци, община Добричка, възложител община Добричка.

След преглед на постъпилата информация за ЧИ на ОУПО Добричка, изразявам следното становище, на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ):

1. Заключение за допустимостта на ЧИ на ОУПО Добричка спрямо мерките за постигане добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2016–2021 г. и ПУРН 2016–2021 г. в Дунавски район

Към настоящия момент в Дунавски район за басейново управление (ДРБУ) са в сила Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) 2016–2021 г. за втори цикъл на управление и Плана за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2016–2021 г. за първи цикъл на



5800 гр. Плевен, ул. „Чатаджка“ №60
тел.: +359 64 88 51 00, факс: +359 64 80 33 42
e-mail: dmw@bdj.org, web: www.bdj-dum.org



управление. ПУРБ в Дунавски район 2016-2021 г. е приет с Решение № 1110/29.12.2016 г. на Министерски съвет, а ПУРН в Дунавски район 2016-2021 г. е приет с Решение № 1104/29.12.2016 г. на Министерски съвет.

Информирам Ви, че в момента се изпълняват дейности по актуализация на ПУРБ и ПУРН в ДРБУ, които ще са с период на действие 2022-2027 г. Информацията и документите ще бъдат периодично публикувани и публично достъпни на интернет страницата на БДДР: www.bd-dunav.org, секция „Управление на водите“, подсекции „ПУРБ 2022-2027 г. в Дунавски район“ и „План за управление на риска от наводнения 2022-2027“. На всеки етап от актуализацията на ПУРБ и ПУРН ще се провеждат консултации със заинтересованите страни и широката общественост.

Предварителна оценка на риска от наводнения (ПОРН) за ДРБУ е публикувана на интернет страницата на БДДР на следния адрес: <http://www.bd-dunav.org/content/upravlenie-na-vodite/plan-za-upravlenie-na-riska-ot-navodneniia-2022-2027/predvaritelna-ocenka-na-riska-ot-navodneniia-v-dunavski-rayon/>. Част от ПОРН включва и актуализиране на районите със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН). Актуализираните РЗПРН в ДРБУ са утвърдени със Заповед № РД-804/10.08.2021 г. на Министъра на околната среда и водите.

Настоящото становище се издава за допустимост на ЧИ на ОУПО Добричка спрямо утвърдените ПУРБ, ПУРН и режимите по ЗВ. Направена е проверка в утвърдените актуализирани РЗПРН за теренът на който е предвидено да се реализира ОУПО Добричка.

Съгласно представената информация.

Проектът касае ЧИ на ОУПО Добричка и допускане изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) за „Изграждане на ветроенергиен парк в поземлени имоти (ПИ) №№ 66946.10.19, 66946.10.57, 66946.10.62, 66946.12.41, 66946.13.134, 66946.15.14, 66946.16.41, 66946.19.12, 66946.20.50, 66946.21.57, 66946.21.61, 66946.22.8, 66946.23.21, 66946.23.55, 66946.24.34, 66946.26.42, 66946.27.18, 66946.30.23, ниви в землището на село Славеево, община Добричка, №№ 58880.14.48, 58880.15.79, 58880.19.66, ниви в землището на село Пчелино, община Добричка, №№ 53450.15.73, 53450.15.112, ниви в землището на село Одръци, община Добричка за ПСД-електроенергийно производство.

Разглежданите имоти са собственост на физически лица. С проекта за ЧИ на действащия ОУПО Добричка се цели промяна на устройственото зонироване и отредждането на имотите, предмет на разработката, от устройствена зона „Земеделски територии“ с начин на трайно ползване (НТП) – „нива“ в устройствена зона за „Производствено-складови дейности“ (Пн) и с НТП „за електроенергийно производство“. Промяната на устройственото зонироване не е в противоречие с общите постановления на ОУПО Добричка и е с цел изграждане на ветроенергиен парк в част от изброените имоти.

С последващо разработване на ПУП-ПЗ за всеки конкретен имот се предвижда определянето на площадка и и промяна на предназначението „за електроенергийно производство“ на общо до 135 дека (13,5 ха). Останалата част от разглежданите имоти ще запазят досегашното си предназначение – „нива“.

До всеки от имотите има достъп по налични местни и полски пътища, част от които ще бъдат подобрили като габарити и настилки.

По време на строителството, работниците на обекта ще използват бутилирана минерална вода и химически тоалетна. По време на експлоатацията няма да има замърсяване на повърхностните води.

При реализацията и експлоатацията на плана няма да се генерират замърсители, които могат да попаднат и да замърсят повърхностните и подземните води.

Строителните отпадъци, които не могат да бъдат оползотворявани, ще бъдат обезвреждани, съгласно нормативните изисквания. Битовите отпадъци, ще бъдат събирани и извозвани от сметочистваща фирма.



Съгласно наличната в БДЧР информация

След направена проверка в графичните данни, с които разполага БДЧР, се установи, че село Одръци, община Добричка попада в териториалният обхват на БДЧР.

В тази връзка, настоящето становище се издава за допустимостта на ЧИ на ОУПО Добричка спрямо мерките за постигане добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2016-2021 г. и ПУРН 2016-2021 г. в Дунавски район и преценяване на необходимостта от екологична оценка за реализиране на част от ЧИ на ОУПО Добричка попадаща в териториалният обхват на БДЧР.

1.1. Допустимост на ЧИ на ОУПО Добричка, спрямо мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2016-2021 г. в Дунавски район:

1.1.1. Теренът предвидени за реализация на ЧИ на ОУПО Добричка попада в следните водни тела, както и зони за защита на водите:

➤ Водосбор на повърхностно водно тяло (ВТ):

Код на ВТ	Име на ВТ	Географски обхват	Естествено /СМВТ/ ИВТ*	Екологично състояние/ потенциал	Химично състояние
BG1DJ200R013	ДОБРИЧКА	р. Добричка от извор до вливане в р. Суха	Естествено	лошо	добро

*СМВТ-силно модифицирано водно тяло, ИВТ - изкуствено водно тяло; за СМВТ и ИВТ се определя екологичен потенциал

След направена проверка в графичните данни, с които разполага БДЧР, се установи, че имотите в обхвата на ЧИ на ОУПО Добричка не попадат в близост до повърхностни водни обекти.

В ПУРБ 2016-2021 г. за повърхностното ВТ е обосновано изключение от постигане на добро екологично състояние до 2027 г. на основание чл. 156в от Закона за водите (ЗВ). Обосновката за приложеното изключение е представена в Приложение 5.1.2 от ПУРБ 2016-2021 г. Поставените в ПУРБ цели за ВТ с код BG1DJ200R013 до 2021 г. са: „Постигане на СКОС за O_2 , БПК₅, ел. пров., N-съединения, P-съединения, N и P-total, МЗБ, МФ, ФБ за умерено екологично състояние до 2021 г. Предотвратяване влошаване на екологичното състояние по останалите елементи за качество. Предотвратяване на замърсяването и запазване на добро химично състояние“, а до 2027 г. са: „Постигане на СКОС за O_2 , БПК₅, ел. пров., N-съединения, P-съединения, N и P-total, МЗБ, МФ, ФБ за добро екологично състояние до 2027 г. Постигане на СКОС за Mn и Fe за добро екологично състояние до 2027 г. Предотвратяване влошаване на екологичното състояние по останалите елементи за качество. Предотвратяване на замърсяването и запазване на добро химично състояние.“

ЧИ на ОУПО Добричка е свързано с промяна на предназначението на част от 21 бр. имоти в землищата на село Славеево и село Пчелино, община Добричка, попадащи в териториалният обхват на БДЧР и последващо изграждане на ветроенергиен парк в същите имоти.

Реализирането на предвидените в ЧИ на ОУПО Добричка дейности не се очаква да окажат въздействие върху елементите за качество, определящи екологичния потенциал и химичното състояние на повърхностното ВТ.

➤ Обхват на разпространение на подземно водно тяло (ПВТ):



Код на ВТ	Име на ВТ	Химично състояние	Количествено състояние
BG1G000000N049	Порови води в Кватернера - р. Огоста	добро	добро

Поставените в ПУРБ цели за ПВТ с код BG1G000000N049 до 2021 г. са: „*Запазване на добро количествено и химично състояние*“.

В ЧИ на ОУПО Добричка не се предвижда водовземане от подземни води. Реализиране на предвидените дейности в ЧИ на ОУПО Добричка не се очаква да окажат въздействие върху химичното и количественото състояние на ПВТ, както и да доведат до влошаване на състоянието му и непостигане на планираните екологични цели.

За предотвратяване и смекчаване на потенциалните неблагоприятни въздействия от реализирането на ЧИ на ОУПО Добричка се предвиждат описаните в т. 1 от настоящото становище мерки за достигане на доброто състояние на водите.

➤ **Зона за защита (ЗЗ) на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ**

ЗЗ на водите	Вид на зоната	ЧИ на ОУПО Добричка попада (код и име)/не попада в зона за защита
т. 1	ЗЗ на питейните води от повърхностни ВТ	Не попада
	ЗЗ на питейните води от ПВТ	Попада: Всички подземни водни тела са определени като ЗЗ на питейните води.
т. 2	Зона за отпочиване и водни спортове	Не попада
т. 3	Чувствителна зона	Попада: BGCSARI03, Поречието на р. Дунав
	Нитратно уязвима зона	Не попада
т. 4	Зона за стопански ценни видове риби	Не попада
т. 5	Защитени територии	Не попада
	Зона за птици	Не попада
	Зона за местообитанията	Не попада

➤ **Санитарно-охранителни зони (СОЗ), съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ**

Към настоящия момент в района на реализиране на ЧИ на ОУПО Добричка няма определени СОЗ по реда на Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда на проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници за минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба № 3/16.10.2000 г.).

Съгласно наличната в БДДР информация, в района предвиден за реализиране на ЧИ на ОУПО Добричка няма съоръжения за питейно-битово водоснабдяване, за които е необходимо спазване на ограничения в буферни зони от 1 000 м, съгласно Приложение № 1 към Националния каталог от мерки към ПУРБ 2016-2021 г.

1.1.2. Мерки, предвидени в ПУРБ 2016-2021 г. в Дунавски район, които е необходимо да се спазват при реализирането на ЧИ на ОУПО Добричка

А) Забрани и ограничения за този вид проекти в програмите от мерки:

Код на мярката	Наименование на мярката	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
PM_2	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	Забрана за извършването на дейности водещи до отвеждането в подземните води на опасни вещества	PM_2_2



Код на мярката	Наименование на мярката	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
GD_1	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	Забрана или ограничаване на дейности, които увеличават риска за пряко или непряко отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води, включително разкриването на подземните води на повърхността, чрез изземване на отложенията и почвите, покриващи водното тяло.	GD_1_2

Съгласно предоставената информация, дейностите, предвидени в *ЧИ на ОУПО Добричка* не са в нарушение на горепосочените забрани и ограничения.

Б) Мерки за достигане/запазване на доброто състояние/потенциал на водните тела, които следва да се имат предвид при реализацията на предвидените дейности:

Код на мярката	Наименование на мярката	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
DP_11	Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества	Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества	DP_11_1
DP_14	Намаляване на дифузното замърсяване от отпадъци от населени места	Депониране на битови отпадъци в съответствие с изискванията за третиране на отпадъци	DP_14_2
DP_2	Намаляване на дифузното замърсяване от промишлени дейности	Депониране на производствени отпадъци в съответствие с изискванията за третиране на отпадъци	DP_2_3

В) Други мерки които са свързани с предвидените дейности:

Дейностите по реализиране на *ЧИ на ОУПО Добричка* трябва да са съобразени с приложимите мерките от *Екологична оценка № 7-3 2016 г. към ПУРБ 2016 – 2021 г. в Дунавски район (Приложение 7.2:10 и Приложение 7.2:11)*. Приложенията са публикувани на интернет страницата на БДДР - www.bdd-driacv.org, раздел „Управление на водите“, секция „План за управление на речните басейни в Дунавски район 2016-2021 г./Раздел 7 – „Кратък преглед на програми от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда“.

Заключение: Реализирането на *ЧИ на ОУПО Добричка* за ИСД-електроенергийно производство в обхват на части от 23 имота с идентификатори № № 66946.10.19, 66946.10.57, 66946.10.62, 66946.12.41, 66946.13.134, 66946.15.14, 66946.16.41, 66946.19.12, 66946.20.50, 66946.21.57, 66946.21.61, 66946.22.8, 66946.23.21, 66946.23.55, 66946.24.34, 66946.26.42, 66946.27.18, 66946.30.23, землище на село Славеево, община Добричка, № № 58880.14.48, 58880.15.79, 58880.19.66, землище на село Пчелино, община Добричка, № № 53450.15.73, 53450.15.112, землище на село Одръри, община Добричка, с възложител община Добричка е допустимо спрямо целите за постигане на добро състояние на водите, определени в *ПУРБ 2016-2021 г. в Дунавски район*, при спазване на посочените мерки в т. 1.1.2. от настоящето становище.

1.2. Допустимост на ЧИ на ОУПО Добричка спрямо мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРН 2016-2021 г.



1.2.1. Райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН):

Съгласно предоставената информация, теренът на който е предвидено да се реализира *ЧИ на ОУПО Добричка* не попада в границите на РЗПРН.

1.2.2. Мерки, заложи в ПУРН в ДРБУ 2016–2021 г. (ПУРН 2016–2021 г.), свързани с предвидените дейности:

В ПУРН 2016–2021 г. няма предвидени забрани, ограничения и конкретни мерки, касаещи реализирането на *ЧИ на ОУПО Добричка*.

1.2.3. Проверка в ПОРН за втори цикъл на управление на теренът на който е предвидено да се реализира *ЧИ на ОУПО Добричка*

Съгласно резултатите от проекта на *ПОРН в ДРБУ*, теренът на който е предвидено да се реализира *ЧИ на ОУПО Добричка* не попада в границите на актуализираните и утвърдени РЗПРН.

Заключение: Реализирането на *ЧИ на ОУПО Добричка* за ПСД-електроенергийно производство в обхват на части от 23 имота с идентификатори № № 66946.10.19, 66946.10.57, 66946.10.62, 66946.12.41, 66946.13.134, 66946.15.14, 66946.16.41, 66946.19.12, 66946.20.50, 66946.21.57, 66946.21.61, 66946.22.8, 66946.23.21, 66946.23.55, 66946.24.34, 66946.26.42, 66946.27.18, 66946.30.23, землнце на село Славеево, община Добричка, № № 58880.14.48, 58880.15.79, 58880.19.66, землнце на село Пчелино, община Добричка, № № 53450.15.73, 53450.15.112, землнце на село Одръци, община Добричка, с възложител община Добричка е допустимо спрямо ПУРН 2016–2021 г. Дейностите предвидени в *ЧИ на ОУПО Добричка* не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици по отношение на човешкото здраве, стопанската дейност, околната среда и културното наследство към ПУРН 2016–2021 г. на Дунавски район.

2. Забрани и ограничения, предвидени в ЗВ, по отношение на този вид инвестиционни предложения и/или въздействия, в резултат от реализирането им.

Реализирането на дейностите, произгичащи от *ЧИ на ОУПО Добричка* не подлежат на разрешителен режим по Закона за водите.

Изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземните води, се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ), при спазване на изискванията за опазване на подземните води съгласно Глава осма от ЗВ.

С цел опазване на подземните води като ценен природен ресурс и основен източник на вода за питейно-битово водоснабдяване е необходимо да се вземат предвид забраните и ограниченията, съгласно чл. 118а, ал. 1, т. 2–4 от ЗВ.

За ползване на вода от съществуваща водопреносна мрежа е необходимо сключването и/или наличието на договор с ВиК оператор.

Потенциалните въздействия в резултат от реализирането на *ЧИ на ОУПО Добричка* са описани и взети предвид при направените заключения за допустимост в т. I от настоящето становище.



3. Информация за съществуващи или разрешени въздействия върху водното тяло в района, които да бъдат взети предвид при последваща процедура по Глава шеста от ЗООС.

За района на реализация на *ЧИ на ОУПО Добричка* няма съществуващи или разрешени въздействия върху водните тела.

Актуалните регистри на разрешителни и решения, издадени от БДДР с център гр. Плевен са налични на интернет страницата на БДДР в раздел Регистри - <http://www.bd-dunay.org/content/registri/razreshitelni-i-reshenia/>.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане (чрез съществуващи или чрез нови съоръжения), опасността от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови тръбни (сондажни) кладенци и изисквания за предотвратяване на замърсяването.

Не е предмет на *ЧИ на ОУПО Добричка*.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.

Реализиране на *ЧИ на ОУПО Добричка за ПСД-електроенергийно производство в обхват на части от 23 имота с идентификатори № № 66946.10.19, 66946.10.57, 66946.10.62, 66946.12.41, 66946.13.134, 66946.15.14, 66946.16.41, 66946.19.12, 66946.20.50, 66946.21.57, 66946.21.61, 66946.22.8, 66946.23.21, 66946.23.55, 66946.24.34, 66946.26.42, 66946.27.18, 66946.30.23, землище на село Славеево, община Добричка, № № 58880.14.48, 58880.15.79, 58880.19.66, землище на село Пчелино, община Добричка, № № 53450.15.73, 53450.15.112, землище на село Одръци, община Добричка, с възложител община Добричка е допустимо спрямо целите за опазване на околната среда, заложен в ПУРБ 2016-2021 г. и ПУРН 2016-2021 г. при спазване на мерките за постигане на тези цели и законовите изисквания, описани в т. 1.1.2 и т. 2 на настоящето становище.*

С уважение,

ЦВЕТОМИРА ХРИСТО

Директор на Басейнната дирекция „Дунавски район“





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на здравеопазването

Регионална здравна инспекция-Добрич

X

документ,
регистриран от

ДО
ИНЖ. ВЕСЕЛА КИРИЛОВА
ДИРЕКТОР НА
РИОСВ – ВАРНА
УЛ. ЯН ПАЛАХ № 4
ГР. ВАРНА 9000

На Ваш № 26-00-3060/A8/16.12.2021 г. (изх.)

На Наш № 10-190/16.12.2021 г. (вх.)

Относно: становище по искане за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО) за проект за Частично изменение на Общ устройствен план на Община Добричка за ПСД-електроенергийно производство в обхват на 23 имота с идентификатори: №№ 66946.10.19, 66946.10.57, 66946.10.62, 66946.12.41, 66946.13.134, 66946.15.14, 66946.16.41, 66946.19.12, 66946.20.50, 66946.21.57, 66946.21.61, 66946.22.8, 66946.23.21, 66946.23.55, 66946.24.34, 66946.26.42, 66946.27.18 и 66946.30.23 в землището на с. Славеево, общ. Добричка, №№ 58880.14.48, 58880.15.79 и 58880.19.66 в землището на с. Пчелино, общ. Добричка, №№ 53450.15.73 и 53450.15.112 в землището на с. Одръци, общ. Добричка, с възложител Община Добричка.

СТАНОВИЩЕ

Съществуващо състояние по данни на инвеститора:

1. Инвестиционното предложение предвижда частично изменение на ОУП на общ. Добричка за ПСД-електроенергийно производство в обхват на 23 имота с идентификатори: №№ 66946.10.19, 66946.10.57, 66946.10.62, 66946.12.41, 66946.13.134, 66946.15.14, 66946.16.41, 66946.19.12, 66946.20.50, 66946.21.57, 66946.21.61, 66946.22.8, 66946.23.21, 66946.23.55, 66946.24.34, 66946.26.42, 66946.27.18 и 66946.30.23 в землището на с. Славеево, общ. Добричка, №№ 58880.14.48, 58880.15.79 и 58880.19.66 в землището на с. Пчелино, общ. Добричка, №№ 53450.15.73 и 53450.15.112 в землището на с. Одръци, общ. Добричка. Намеренията на възложителя са да се даде възможност на собствениците да изработят и одобрят ПУП-ПЗ с цел промяна предназначението на имотите за неземеделски нужди с плътност, интензивност и озеленяване, съгласно изискванията на Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и норми за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. Транспортният достъп до имотите се осъществява посредством съществуващи общински и местни пътища на общ. Добричка, което е преимущество, за да не бъде променяна съществуващата инфраструктура.

МОСВ - Регионална Инспекция
гр. Варна ул. „Ян Палах“ 4,
9300 Добрич, ул. Св. св. Кирил и Методий № 57 тел.: 052 / 678 845; 678 846
тел.+35958588 614, факс: +359 58600 692
e-mail: rzi-dobrich@mh.government.bg Вх.№ 26-00-3060/A8
www.rzi-dobrich.org

22.12.2021

2. Инвеститoрът не разпoлага с информация дали площадките, предмет на инвестиционното предложение попадат в санитарно-охранителни зони на водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници за минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

3. По време на експлоатацията на обекта след реализацията на изменението на ОУП, населението няма да бъде експонирано на установените водещи по значимост фактори – електромагнитни полета и шум.

4. При експлоатация на ИП не се очаква негативно влияние върху здравето на хората.

След извършена справка в регистъра на АГКК е установено, че имоти с идентификатори: №№ 66946.10.62 и 66946.27.18 в землището на с. Славеево, общ. Добричка и № 53450.15.112 в землището на с. Одръци, общ. Добричка са на отстояние около 450 м от най-близките защитавани обекти–жилищни сгради на населените места.

На основание: чл. 35 от Закона за здравето (ДВ бр. 70/2004 г.) и чл. 16 б) от Наредба № 36 за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол (ДВ бр. 63/2009 г.), във връзка с чл. 13, ал. 1, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на Екологична оценка на планове и програми (обн. ДВ бр. 57/2004 г.), РЗИ-Добрич преценява, че представената информация във връзка с реализиране на инвестиционното предложение съдържа факти и данни, които дават основание да се направи заключение, че същото няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората, като отпаднат ПИ 66946.10.62, ПИ 66946.27.18 в землището на с. Славеево, общ. Добричка и ПИ 53450.15.112 в землището на с. Одръци, общ. Добричка и при следните условия: недопускане на вредности (електромагнитни полета, шум) в прилежащата зона над допустимите здравни норми; спазване на забраните и ограниченията, за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, съгласно Наредба № 3 за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (ДВ бр. 88/2000 г.).

22.12.2021 г.



Д-р Николинка Минчева
За Директор- Зап.№ РД-01-1517/13.12.2021г.
Подписано от: Nikolinka Dimova Mincheva



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на здравеопазването

Регионална здравна инспекция-Добрич

X 10-190-2/18.01.2022
документ,
регистриран от

ДО
ИНЖ. ВЕСЕЛА КИРИЛОВА
ДИРЕКТОР НА
РИОСВ – ВАРНА
УЛ. ЯН ПАЛАХ № 4
ГР. ВАРНА 9000

МОСВ - Регионална Инспекция
гр. Варна ул. „Ян Палах“ 4,
тел.: 052 / 678 845; 678 846

Вх.№ 26-00-3060/115/
18.01.2022

Към наш № 10-190-1/22.12.2021 г.

Относно: установена фактическа грешка в становище с изх. № 10-190-1/22.12.2021 г. на РЗИ-Добрич по искане за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО) за проект за Частично изменение на Общ устройствен план на Община Добричка за ПСД-електроенергийно производство в обхват на 23 имота с идентификатори: №№ 66946.10.19, 66946.10.57, 66946.10.62, 66946.12.41, 66946.13.134, 66946.15.14, 66946.16.41, 66946.19.12, 66946.20.50, 66946.21.57, 66946.21.61, 66946.22.8, 66946.23.21, 66946.23.55, 66946.24.34, 66946.26.42, 66946.27.18 и 66946.30.23 в землището на с. Славеево, общ. Добричка, №№ 58880.14.48, 58880.15.79 и 58880.19.66 в землището на с. Пчелино, общ. Добричка, №№ 53450.15.73 и 53450.15.112 в землището на с. Одръци, общ. Добричка, с възложител Община Добричка.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КИРИЛОВА,


Информирам Ви, че РЗИ-Добрич **ДОПУСКА** поправка на очевидна фактическа грешка в становище с изх. № 10-190-1/22.12.2021 г. по горесцитираната препивка, като в мотивите и диспозитива на становището, да се чете:

След извършена справка в регистъра на АГКК е установено, че имоти с идентификатори: №№ 66946.10.62 и 66946.27.18 в землището на с. Славеево, общ. Добричка са на отстояние около 450 м от най-близките защитавани обекти–жилищни сгради на населеното място, като *отпадне погрешно изписаното ПИ 53450.15.112 в землището на с. Одръци, общ. Добричка.*

РЗИ-Добрич преценява, че представената информация във връзка с реализиране на инвестиционното предложение съдържа факти и данни, които дават основание да се направи заключение, че същото няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората, като отпаднат ПИ

66946.10.62, ПИ 66946.27.18 в землището на с. Славеево, общ. Добричка без погрешно изписаното ПИ 53450.15.112 в землището на с. Одърци, общ. Добричка.

С уважение,


Д-Р СВЕТЛА АНГЕЛОВА
Директор на Регионална здравна инспекция - Добрич





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на здравеопазването

Регионална здравна инспекция-Добрич

Невалиден подпис

X 10-5-1/18.01.2022

документ,

регистриран от

Подписано от: Raya Ivanova Sabeva

ДО

ИНЖ. ВЕСЕЛА КИРИЛОВА

ДИРЕКТОР НА

РИОСВ – ВАРНА

УЛ. ЯН ПАЛАХ № 4

ГР. ВАРНА 9000

МОСВ - Регионална инспекция
гр. Варна ул. „Ян Палах“ 4,
тел.: 052 / 678 845 / 678 846

№ 10-5-1/18.01.2022

На Ваш № 26-00-3060/A14/12.01.2022 г. (изх.)

На Наш № 10-5/12.01.2022 г. (вх.)

Относно: допълнителна информация към становище по искане за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО) за проект за Частично изменение на Общ устройствен план на Община Добричка за ПСД-електроенергийно производство в обхват на 23 имота с идентификатори: №№ 66946.10.19, 66946.10.57, 66946.10.62, 66946.12.41, 66946.13.134, 66946.15.14, 66946.16.41, 66946.19.12, 66946.20.50, 66946.21.57, 66946.21.61, 66946.22.8, 66946.23.21, 66946.23.55, 66946.24.34, 66946.26.42, 66946.27.18 и 66946.30.23 в землището на с. Славеево, общ. Добричка, №№ 58880.14.48, 58880.15.79 и 58880.19.66 в землището на с. Пчелино, общ. Добричка, №№ 53450.15.73 и 53450.15.112 в землището на с. Одърци, общ. Добричка, с възложител Община Добричка.

СТАНОВИЩЕ

Допълнително представена информация от инвеститора:

1. Инвестиционното предложение предвижда частично изменение на ОУП на общ. Добричка за ПСД-електроенергийно производство в обхват на 23 имота с идентификатори: №№ 66946.10.19, 66946.10.57, 66946.10.62, 66946.12.41, 66946.13.134, 66946.15.14, 66946.16.41, 66946.19.12, 66946.20.50, 66946.21.57, 66946.21.61, 66946.22.8, 66946.23.21, 66946.23.55, 66946.24.34, 66946.26.42, 66946.27.18 и 66946.30.23 в землището на с. Славеево, общ. Добричка, №№ 58880.14.48, 58880.15.79 и 58880.19.66 в землището на с. Пчелино, общ. Добричка, №№ 53450.15.73 и 53450.15.112 в землището на с. Одърци, общ. Добричка. Намеренията на възложителя са да се даде възможност на собствениците да изработят и одобрят ПУП-ПЗ с цел промяна предназначението на имотите за неземеделски нужди с плътност, интензивност и озеленяване, съгласно изискванията на Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и норми за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. Транспортният достъп до имотите ще се осъществява посредством съществуващи общински и местни пътища на общ. Добричка, което е преимущество, за да не бъде променяна съществуващата инфраструктура.

9300 Добрич, ул. Св. св. Кирил и Методий № 57
тел.+35958588 614, факс: +359 58600 692
e-mail: rzi-dobrich@mh.government.bg
www.rzi-dobrich.org

2. Инвеститoрът не разпoлага с инфoрмация дали пoщадките, предмет на инвестиционното предложение пoпадат в санитарно-oхранителни зoни на водоизточници и съoржения за питейно-битoво водoснабдяване и oкoло водоизточници за минерални води, изпoлзвани за лечebни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

3. В имoти ПИ 66946.10.62 и ПИ 66946.27.18 в зeмлицeтo на с. Славеевo, общ. Добричка ще се изградят пoдстанции (съoржения за съхранение на ел. енергия).

4. Пo време на експлоатацията на oбекта след реализацията на изменението на ОУП, населението няма да бъде експониранo на установените водещи пo значимост фактори – електромагнитни полета и шум.

5. При експлоатацията на ИП не се oчаква негативно влияние върху здравето на хората.

На oснoвание: чл. 35 от Закона за здравето (ДВ бр. 70/2004 г.) и чл. 16 б) от Наредба № 36 за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол (ДВ бр. 63/2009 г.), във връзка с чл. 13, ал. 1, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на Екологична оценка на пoанoве и пoграми (oбн. ДВ бр. 57/2004 г.), РЗИ-Добрич преценява, че представената инфoрмация във връзка с реализиране на инвестиционното предложение съдържа факти и данни, които дават oснoвание да се направи заключение, че същото няма вероятност да oкаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората при следните условия: капацитетът на пoдстанциите, предвидени за изграждане в ПИ 66946.10.62 и ПИ 66946.27.18 в зeмлицeтo на с. Славеевo, общ. Добричка да бъде съoбразен с изискванията за осигуряване на здравословна и безопасна жизнена среда; недопускане на вредности (електромагнитни полета, шум) в прилежащата зoна над допустимите здравни нoрми; спазване на забраните и oграниченията, за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко oтвеждане на опасни и вредни вещества в пoдземните води, съгласно Наредба № 3 за условията и реда за пoучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-oхранителните зoни oкoло водоизточниците и съoрженията за питейно-битoво водoснабдяване и oкoло водоизточниците на минерални води, изпoлзвани за лечebни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (ДВ бр. 88/2000 г.).

Д-р Светла Ангелова

Директор на РЗИ - Добрич

Подписано от: Svetla Angelova Dimitrova



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

Изм. № 26-00-3060/A18

Вх. № 26-00-3060/A16/18.01.2022 г.

гр. Варна 16.02.2022г.

Л

ДО
Г-ЖА СОНЯ ГЕОРГИЕВА
КМЕТ НА ОБЩИНА ДОБРИЧКА
УЛ. „НЕЗАВИСИМОСТ” №20
ГР. ДОБРИЧ

Е-mail: info@wpd.bg

Относно: Постановено решение за преценяване необходимостта от екологична оценка (ЕО)

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГЕОРГИЕВА,

Уведомявам Ви, че е постановено РЕШЕНИЕ № ВА -...19.../ЕО/2022 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на Частично изменение на Общ устройствен план на Община Добричка за ПСД – електроенергийно производство в обхват на 23 имота с идентификатори: №№66946.10.19, 66946.10.57, 66946.10.62, 66946.12.41, 66946.13.134, 66946.15.14, 66946.16.41, 66946.19.12, 66946.20.50, 66946.21.57, 66946.21.61, 66946.22.8, 66946.23.21, 66946.23.55, 66946.24.34, 66946.26.42, 66946.27.18, 66946.30.23, землище на село Славеево, община Добричка, №№ 58880.14.48, 58880.15.79, 58880.19.66, землище на село Пчелино, община Добричка, №№53450.15.73, 53450.15.112, землище на село Одръци, община Добричка, възложител община Добричка.

След получаване на решението на основание чл. 15, т. 1 и 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Обн. ДВ бр. 57/2004г., с изм. и доп.), в 3-дневен срок трябва да бъде обявено на интернет страницата на възложителя и/или по друг подходящ начин.

Настоящото решение след влизане в сила е задължително условие за последващо одобряване на плана, съгласно чл. 82, ал. 4 от *Закона за опазване на околната среда*.

На основание чл. 29, ал. 1 от *Наредбата за ЕО* имате задължение преди окончателното приемане или одобряване на плана/програмата да изпратите до органите по чл. 28 от същата наредба и до отговорните за прилагането на плана/програмата обобщена справка, включваща анализ на:



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" № 4

Тел: (+35952)678-887, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg