

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ – ВАРНА

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

От **„КАБАКУМ ГРУП- ИМПОРТ ЕКСПОРТ“ ЕООД, ЕИК: 201276861**

Пълен пощенски адрес за кореспонденция: Област София, Община Столична, гр. София,

п.к. 1000, р-н „Оброчище“, ул. „Бачо Киро“, №26-28-30, Комплекс офис сгради

Платиниум Бизнес Център бл.1, ет.4

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):0883 601 701.....

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Едуард Хрант

Багдасарян

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че **„КАБАКУМ ГРУП- ИМПОРТ ЕКСПОРТ“ ЕООД,**

има следните инвестиционни предложения:

изграждане на **„Торсионен парен котел – 20 тона“** находящ се в ПИ 36419.189.29, с. **Карапелит, община Добричка, област Добрич**

1. Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното намерение на възложителя е изграждане на парен котел в имот собственост на Възложителя, а именно имот с идентификатор ПИ 36419.189.29, находящ се в с. Карапелит, община Добричка.

„Парен котел с торсионна горивна система“

Брой единици: 1 група

Тип: ТСВК 20

Капацитет на пара: 20.000 кг/ч

ТСС + Топлинна мощност на котела: 11.260.000 kcal/h 13,1 MW

Работно налягане: 12 bar

Проектно налягане: 14 бара

МОСВ - Регионална Инспекция
гр. Варна ул. „Ян Палех“ 4,
тел.: 052 / 678 845; 678 846

Вх.№ 26-00-5064/А7
22.08.2023

Тестово налягане: 21 bar

Стойността на изпитвателното налягане се определя при детайлно проектиране. Поради конструкцията стойността на изпитването може да бъде по-висока, но не по-малко от 1,5 пъти проектното налягане.

Ефективност на котела: 90 (+/- 2) %

По време на тестовете за ефективност температурата на околната среда трябва да бъде мин. 25°C и капацитетът на котела трябва да бъде по-висок от 90% капацитет.

Гориво: биомаса (слънчогледова люспа)

Топлинна стойност на горивото: 3.800 kcal/kg

Температура на наситената пара: 191 °C

Температура на захранващата вода: 102 °C

Диапазон на модулация: 60 - 100 %

Размери на горивото: 0 - 15 мм.

Материалът на корпуса на барабана е отговарящ на стандарта DIN 17155 и DIN EN 10028-част 2. Водни тръби на мембранните стени са отговарящи на стандарта DIN 2448 и EN 10216-2, безшевни тръби от стомана St 35.8, произведени чрез горещо изтегляне.

Горивната камера е оформена като правоъгълник. Стенните тръби са проектирани от безшевени тръби с размер 60,3*3,2, произведени чрез горещо изтегляне, и са изцяло газоплътни. Резерв на пара, главен клапан за спиране на пара, инструменти за контрол на налягането, инструменти за контрол на нивото и инструменти за контрол на температурата се намират на барабана. След котела има тръбен предварителен нагревател на въздуха и водо-тръбен економайзер.

Котела се състои от следните части- помпи за подаване на вода, арматури за помпи за подаване на вода, система за продухване, автоматичен клапан за продухване, парен дебитометър, економайзер за подхранваща вода, арматури за економайзера, панели за МСС И PLC, електрически инсталационни материали и монтажни работи, горивен силов, вентилатор за впръскване на гориво, форсиращ вентилатор, директни дюзи за основния въздух, вентилатор за подаване на основен горещ въздух, аспиратор на отходни газове – вентилатор за индуцирана тяга, мултициклон филтър, канали за дими, стартова горелка, ръкавен филтър, изхвърляне на отпадни газове, комин, система за събиране и съхранение на летлива пепел, обдухвач на сажди на предварителен нагревател, съхранение на кондензата и деаратор, главен разпределител на пара, +5 метрова стоманена платорма.

- **Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:**
- Инвеститора цели изграждане на „Пристройка на торсионен парен котел – 20 тона“ находящ се в ПИ 36419.189.29“ с обща ЗП 375 кв.м в имот ПИ 36419.189.29 в с. Карапелит, община Добричка с площ 32 365 кв.м.

Няма да е необходимо изграждане и строителство на нови пътища, тъй като видно от скицата, издадена от АК, имота граничи с път и имоти собственост на възложителя.

Територията на имота, предмет на ИП е водоснабдена и присъединена към

енергозахранване. Имота се намира в землището на с. Карапелит, община Добричка.
Реализацията на ИП не противоречи и е в съответствие с действащите устройствени
планове за региона.

Инвеститора не разполага с информация дали, територията, обект на ИП попада в
санитарно охранителни зони и зони на водоизточници, както и на територията на
национални паркове, природни резервати, защитени територии, зони от Националната
екологична мрежа Натура 2000, археологически и обявени за национални паметници на
културата. Имота е в регулационните граници на гр. Добрич.

Имотът е частна собственост. Намеренията на инвеститора са за изпълнение на ИП
съгласно изискванията на "Наредба № 7/22.12.2003 за правила и норми за устройство на
отделните видове територии и устройствени зони" на МРРБ.

С проекта се цели реализиране на ИП на територията, което да даде възможност за
инвестиционна инициатива, като създаде условия, чрез заложените показатели за
задоволяване на нарастващите потребности и гарантиране на висок естетически и
природен комфорт на територията.

При изграждането са спазени изискванията на Наредба № 7 от 22.12.2003 година за
правила и нормативи за устройство на Територията.

**3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план
дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение,
необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на
специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното
предложение по реда на специален закон:**

ИП не е в съседство с друго подобно съществуващо намерение. В района не са
реализирани и други подобни намерения.

Площадката на инвестиционното предложение **не попада:**

- в границите на защитени зони от Националната екологична мрежа Натура
2000.
- в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за биологичното
разнообразие.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се
посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или
правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост
до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти,
подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното
наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на
съществуваща пътна инфраструктура)

ИП се предвижда да се изгради на терен ПИ 36419.189.29, с площ 32 365 кв.м,
находящ се в землището с. Карапелит, община Добричка
- теренът е собственост на инвеститора;
- теренът е разположен в район със съществуваща пътна връзка;
- Ел и В и К захранването са съществуващи.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Не се предвижда вредно въздействие и върху материални активи. Използването на природните ресурси е в нормални рамки за дейността.

При поставянето на обекта ще се спазят изискванията на:

1. Наредба №4 за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни водопроводни и канализационни инсталации (в сила от 29.09.2005 година, Д.В. брой 53 от 2005 година, поправка 56).
2. Наредба №13-1971 за противопожарни строително-технически норми.
3. Наредба №2 за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи (в сила от 19.04.2005 година). Не се предвижда вредно въздействие и върху материални активи. Използването на природните ресурси е в нормални рамки за дейността.

При проектирането ще се спазят изискванията на:

1. Наредба №4 за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни водопроводни и канализационни инсталации (в сила от 29.09.2005 година, Д.В. брой 53 от 2005 година, поправка 56).
2. Наредба №13-1971 за противопожарни строително-технически норми.
3. Наредба №2 за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи (в сила от 19.04.2005 година).

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

ИП не предвижда дейности от които да се образуват опасни вещества и да се осъществява контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

В района на имота няма предпоставки за развитие на неблагоприятни физико-геоложки явления и процеси, което от своя страна предполага, че няма изменение в инженерно-геоложките и хидрогеоложките условия. Не се очакват общи емисии на вредни вещества във въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

1. Отпадъците, които ще се генерират в резултат от строителството и експлоатацията на обекта са следните
От строителството:

- Изкопни маси пръст, камъни и др. - код 17 05 04 – приблизително 20 m³, временно ще се съхранява в границата на имота, извън строителната площадка върху площ от 50

m², ще се използва за обратни насипи след изграждане на фундаментите.

- Бетон – код 17 01 01 – приблизително 1,2 тона, ще се оползотворят при изграждане на вътрешните подходи.

- Арматурно желязо – код 17 04 05 – приблизително 0,067 тона, ще се предават на юридически лица притежаващи разрешение за дейности с метални отпадъци.

- Смесени отпадъци - код 17 09 04 – приблизително 3,58 тона, ще се съхраняват предварително в метални контейнери, които се предават за последващо третиране, на лица по чл. 35 от ЗУО.

2. Информация за последващите дейности с генерираните строителни отпадъци:

- Изкопни маси пръст, камъни и др. - код 17 05 04 – приблизително 20 m³, временно ще се съхранява в границата на имота, извън строителната площадка върху площ от 50 m², ще се използва за обратни насипи след изграждане на фундаментите.

- Бетон – код 17 01 01 – приблизително 1,2 тона, ще се оползотворят при изграждане на вътрешните подходи и една част за обратен насип.

- Арматурно желязо – код 17 04 05 – приблизително 0,067 тона, ще се предават на юридически лица притежаващи разрешение за дейности с метални отпадъци.

- Смесени отпадъци - код 17 09 04 – приблизително 3,58 тона, ще се съхраняват предварително в метални контейнери, които се предават за последващо третиране, на лица по чл. 35 от ЗУО.

3. Дейности по оползотворяване и обезвреждане на отпадъците

- Бетон – код 17 01 01 – генерираните СО са около 0,1% от общия използван бетон които подлежат на оползотворяване, което предполага около 0,015% отпадък, за който строителят ще осигури транспорт за извозване до депо.

- Арматурно желязо – код 17 04 05 – генерираните СО са около 0,5% от общото количество за строителния обект, като 90% подлежат на оползотворяване, което предполага около 0,05% отпадък, за който строителят ще осигури транспорт за извозване до депо.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

По време на строителството не се очакват въздействия върху компонента води. Производствени отпадни води – 25 m³ за денонощие, ще се предават на „ВиК – Добрич“ ООД за пречистване.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Торсионния парен котел – 20 тона е предназначен да генерира пара, която е необходима за всички производства на територията на завода.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Задание за изработване на плана/програмата в обхват съгласно Закона за устройство на територията или съответния друг специален нормативен или административен акт и/или информация за целите и предвижданията на плана/програмата
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.
4. Електронен носител – 1 бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: Август 2023 г.

Уведомител: Едуард Багдасарян
(подпис)

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ДОБРИЧ
9300, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 12, Бул. "ДОБРУДЖА" №28, ет.3, 058/602473; 601278,
dobrich@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-420881-18.04.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор **36419.189.29**

С. Карапелит, общ. Добричка, обл. Добрич
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-210/16.08.2017 г.
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение
Адрес на поземления имот: **с. Карапелит, местност ФУРАЖЕН ЦЕХ**
Площ: **32365 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **За стопански двор**
Категория на земята: **0**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **201276861, "КАБАКУМ ГРУП - ИМПОРТ ЕКСПОРТ" ЕООД**

Няма данни за идеалните части

Други № 9 том XIII рег. 9064 от 18.12.2020г., издаден от СЛУЖБА ВПИСВАНИЯ ДОБРИЧ

Няма данни за идеалните части

Други № 9 том XIII рег. 9064 от 18.12.2020г., издаден от СЛУЖБА ВПИСВАНИЯ ДОБРИЧ

Няма данни за идеалните части

Други № 9 том XIII рег. 9064 от 18.12.2020г., издаден от СЛУЖБА ВПИСВАНИЯ ДОБРИЧ

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда **36419.189.29.1**: застроена площ **102 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Административна,**

делова сграда

2. Сграда **36419.189.29.2**: застроена площ **63 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Промишлена**

сграда

3. Сграда **36419.189.29.3**: застроена площ **66 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Промишлена**

сграда

4. Сграда **36419.189.29.4**: застроена площ **75 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Промишлена**

сграда

5. Сграда **36419.189.29.5**: застроена площ **218 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Промишлена**

сграда

6. Сграда **36419.189.29.6**: застроена площ **92 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Промишлена**

сграда

7. Сграда **36419.189.29.7**: застроена площ **1920 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Складова база,**

склад

8. Сграда **36419.189.29.8**: застроена площ **27 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Промишлена**

сграда

9. Сграда **36419.189.29.9**: застроена площ **49 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Промишлена**

сграда

10. Сграда **36419.189.29.10**: застроена площ **30 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Промишлена**

сграда

11. Сграда **36419.189.29.11**: застроена площ **111 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Промишлена**

сграда

12. Сграда **36419.189.29.12**: застроена площ **90 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Промишлена**

Скица № 15-420881-18.04.2022 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-214009-15.04.2022 г.

чл. 5, т. 1, б. "в"
от Регламент
(ЕО) 2016/679

/ИНЖ. Г. Б. 2016/679

- сграда
13. Сграда 36419.189.29.13: застроена площ 252 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Промислена сграда
14. Сграда 36419.189.29.14: застроена площ 40 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Промислена сграда
15. Сграда 36419.189.29.15: застроена площ 119 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Промислена сграда
16. Сграда 36419.189.29.16: застроена площ 4 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Промислена сграда
17. Сграда 36419.189.29.17: застроена площ 125 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Промислена сграда
18. Сграда 36419.189.29.18: застроена площ 962 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Промислена сграда
19. Сграда 36419.189.29.19: застроена площ 358 кв. м, брой етажи 2, предназначение: Селскостопанска сграда
20. Сграда 36419.189.29.20: застроена площ 88 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Промислена сграда
21. Сграда 36419.189.29.21: застроена площ 22 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Селскостопанска сграда
22. Сграда 36419.189.29.22: застроена площ 392 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Селскостопанска сграда
23. Сграда 36419.189.29.23: застроена площ 489 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Селскостопанска сграда
24. Сграда 36419.189.29.24: застроена площ 954 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Селскостопанска сграда
25. Сграда 36419.189.29.25: застроена площ 185 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Промислена сграда
26. Сграда 36419.189.29.26: застроена площ 302 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Промислена сграда
27. Сграда 36419.189.29.27: застроена площ 99 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Селскостопанска сграда
28. Сграда 36419.189.29.28: застроена площ 10 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Селскостопанска сграда
29. Сграда 36419.189.29.29: застроена площ 13 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Селскостопанска сграда
30. Сграда 36419.189.29.30: застроена площ 475 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Сграда за енергопроизводство
31. Сграда 36419.189.29.31: застроена площ 183 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Промислена сграда
32. Сграда 36419.189.29.32: застроена площ 182 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Промислена сграда
33. Сграда 36419.189.29.33: застроена площ 651 кв. м, брой етажи 3, предназначение: Селскостопанска сграда

Скица № 15-420881-18.04.2022 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-214009-15.04.2022 г.

инж.П

чл. 5, т. 1, б. "в"
от Регламент
(ЕС) 2016/679

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Прецишен идентификатор: 36419.189.23; 36419.189.18; 36419.189.8

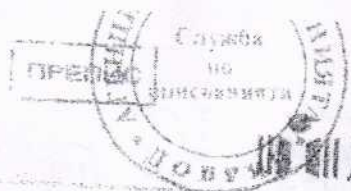
Номер по предходен план: 000315

Съседни: 36419.189.24, 36419.189.25, 36419.189.22, 36419.189.11, 36419.189.3, 36419.189.6,
36419.189.19, 36419.189.13, 36419.189.4, 36419.189.10, 36419.189.5, 36419.189.20

Скица № 15-420881-18.04.2022 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-214009-15.04.2022 г.

ИНЖ. Па

чл. 5, т. 1, б. "в"
от Регламент
(ЕС) 2016/679



чл. 5, т. 1, б. "в"
от Регламент
(ЕС) 2016/679

София 1111, ул. Елисавета Багряна №20
www.registryagency.bg

тел.: 9486 181. факс: 9486 194
office@registryagency.bg

АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

УДОСТОВЕРЕНИЕ

изх. № 20201218102118 / 18.12.2020г.

чл. 5, т. 1, б. "в"
от Регламент
(ЕС) 2016/679

Агенция по вписванията удостоверява, че в търговския регистър и регистъра на ЮЛНЕ по партидата на "КАБАКУМ ГРУП - ИМПОРТ ЕКСПОРТ" ЕООД, ЕИК 201276861 в част „Вписани обстоятелства“ за периода от 01.01.2008 г. до 18.12.2020 г. са извършени следните вписвания:



Раздел **Обща информация**
Идентификация
16.9.2010 г. 11:44:04
1.ЕИК/ТИК

чл. 5, т. 1, б. "в"
от Регламент
(ЕС) 2016/679

"КАБАКУМ ГРУП - ИМПОРТ ЕКСПОРТ" ЕООД

Вписване

Раздел **Общ статус**
Основни обстоятелства
01.12.2020 г. 10:24:37
7.Управители

чл. 5, т. 1, б. "в"
от Регламент
(ЕС) 2016/679
НЕРМИН
държава: БЪЛГАРИЯ
МЕРТГЮН
държава: БЪЛГАРИЯ

ЕГН
3, ЕГН

чл. 5, т. 1, б. "в" от
Регламент (ЕС)
2016/679

Вписване

01.12.2020 г. 10:24:37
11.Начин на представляване

Поотделно

чл. 5, т. 1, б. "в" от
Регламент (ЕС)
2016/679

Вписване

08.12.2014 г. 15:33:37
3.Правна форма

Еднолично дружество с ограничена отговорност

Вписване

08.12.2014 г. 15:33:37
19.Съдружници

Заличено обстоятелство - МЕРТГЮН КЕНАН
чл. 5, т. 1, б. "в"
от Регламент
(ЕС) 2016/679
Заличено обстоятелство - НЕРМИН
ЕГН
БЪЛГАРИЯ
чл. 5, т. 1, б. "в"
от Регламент
(ЕС) 2016/679

Заличено
обстоятелство

08.12.2014 г. 15:33:37
23.Едноличен собственик на
капитала

НЕРМИН
държава: БЪЛГАРИЯ

ЕГН

чл. 5, т. 1, б. "в"
от Регламент
(ЕС) 2016/679

Вписване

08.12.2014 г. 15:33:37

ВЯВНО С ОРИГИНАЛА
СВЕРЪХ

чл. 5, т. 1, б. "в" от
Регламент (ЕС)
2016/679

24.Прехвърляне на дружествен дял



03.12.2012 г. 10:39:03

19.Съдружници

ПРЕ:
ЕГН
ПРА
ЕГН
Разм

чл. 5, т. 1, б. "в" от
Регламент (ЕС)
2016/679

ЙЪЛМАЗ, Вписва:
Л ЙЪЛМАЗ,

дата, на която е възникнало основанието за прехвърляне на дружествен дял: 01.12.2014 г.

М
20
За
ЙТ
БТ
П
48
За

чл. 5, т. 1, б. "в" от
Регламент (ЕС)
2016/679

1141, Вписван
НАН
ва:

, Дата на раждане (ггммдд) 7/0810, 100 лв., държава: ТУРЦИЯ

03.12.2012 г. 10:39:03

24.Прехвърляне на дружествен дял

ПРЕХВЪРЛИТЕЛ: АХМЕД ОКУР, ЕГН

Вписванс

чл. 5, т. 1, б. "в" от
Регламент (ЕС)
2016/679

28.4.2011 г. 15:55:19

19.Съдружници

Вписване

чл. 5, т. 1, б. "в" от
Регламент (ЕС)
2016/679

28.4.2011 г. 15:55:19

24.Прехвърляне на дружествен дял

ПРЕХВЪРЛИТЕ
раждане (ггммдд)
ПРАВОПРИЕМ
ЙЪЛМАЗ, ЕГН
Размер на дялов
дата, на която е
прехвърляне на

чл. 5, т. 1, б. "в" от
Регламент (ЕС)
2016/679

Вписване

23.12.2010 г. 13:51:34

19.Съдружници

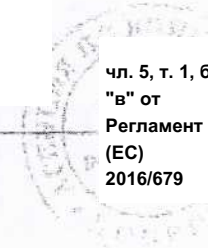
ХАСАН
640210,
НЕРМИ
4800 лв.
АХМЕД
100 лв.,
Заличс

чл. 5, т. 1, б. "в" от
Регламент (ЕС)
2016/679

Вписване

чл. 5, т. 1, б. "в" от
Регламент (ЕС)
2016/679

чл. 5, т. 1, б.
"в" от
Регламент
(ЕС)
2016/679





ИЪЛМАЗ, ЕТН
БЪЛГАРИЯ

чл. 5, т. 1, б. "в" от
Регламент (ЕС) 2016/679

23.12.2010 г. 13:51:34

24. Прехвърляне на дружествен дял

ПРЕХ
ЕГН
ПРАВ
ражда
Размер

чл. 5, т. 1, б. "в" от
Регламент (ЕС) 2016/679

БЛМАЗ, Вписване

, Дата на

дата, на която е възникнало основанието за прехвърляне на дружествен дял: 22.11.2010 г.

16.9.2010 г. 11:44:04

2. Фирма/ Наименование

КАБАКУМ ГРУП - ИМПОРТ ЕКСПОРТ

Вписване

16.9.2010 г. 11:44:04

3. Правна форма

Дружество с ограничена отговорност

Вписване

16.9.2010 г. 11:44:04

5. Седалище и адрес на управление

БЪЛГАРИЯ
гр. Добрич 9300, Област Добрич;
Община Добрич
бул. 25-ТИ СЕПТЕМВРИ № 51

Вписване

чл. 5, т. 1, б. "в" от
Регламент (ЕС) 2016/679

16.9.2010 г. 11:44:04

6. Предмет на дейност

ВЪТРЕШНО И ВЪНШНОТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ;
ПРОЕКТИРАНЕ; СТРОИТЕЛСТВО,
ИНВЕСТИТОРСКА И ПРЕДПРИЕМАЧЕСКА
ДЕЙНОСТ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА

Вписване

16.9.2010 г. 11:44:04

7. Управители

МЕРТГИОН КЕНАН Й
държава: БЪЛГАРИЯ

чл. 5, т. 1, б. "в" от
Регламент (ЕС) 2016/679

Вписване

16.9.2010 г. 11:44:04

19. Съдружници

НЕРМИН ФАД
4800 лв., държа
АХМЕД ОКУТ
100 лв., държа
МЕРТГИОН КЕ
100 лв., държа

Вписване

чл. 5, т. 1, б. "в" от
Регламент (ЕС) 2016/679

Капитал

17.12.2020 г. 16:31:42

31. Размер

505000 лева

Вписване

17.12.2020 г. 16:31:42

32. Внесен капитал

505000 лева

Вписване

16.9.2010 г. 11:44:04

31. Размер

5000 лева

Вписване

16.9.2010 г. 11:44:04

32. Внесен капитал

5000 лева

Вписване

Раздел Преобразуване

Преобразуване

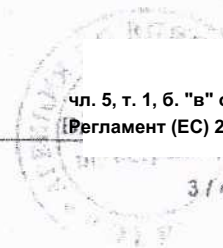
17.12.2020 г. 16:31:42

70. Форма на преобразуване отделяне

чл. 5, т. 1, б. "в" от
Регламент (ЕС) 2016/679

КОПИО С ОРИГИНАЛА
СВЕРИЛ

чл. 5, т. 1, б. "в" от
Регламент (ЕС)
2016/679



17.12.2020 г. 16:31:42
702.Преобразуващо се
дружество

КЛАС ОЛИО, ЕООТ

чл. 5, т. 1, б. "в" от
Регламент (ЕС)
2016/679

Вписван

17.12.2020 г. 16:31:42
703.Правоприемник

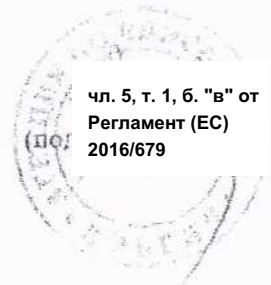
КАБАКУМ ГРУП - ИМПОРТ ЕКСПОРТ, ЕООТ

Вписван

чл. 5, т. 1, б. "в" от
Регламент (ЕС)
2016/679

P. J. J.
(Име и фам)

чл. 5, т. 1, б. "в" от
Регламент (ЕС)
2016/679



ВЯРНО
СВЕРИ
4

чл. 5, т. 1, б. "в" от
Регламент (ЕС)
2016/679



ЗАПОВЕД

№ 1139

град Добрич...19.09.2022 година

На основание чл.129, ал.2 от Закона за устройство на територията и Протокол №5 от 29.08.2022г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията:

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) на ПИ №36419.189.29, стопански двор в землището на с.Карапелит, община Добричка за ПСД, както е посочено на проекта приложен към тази заповед.

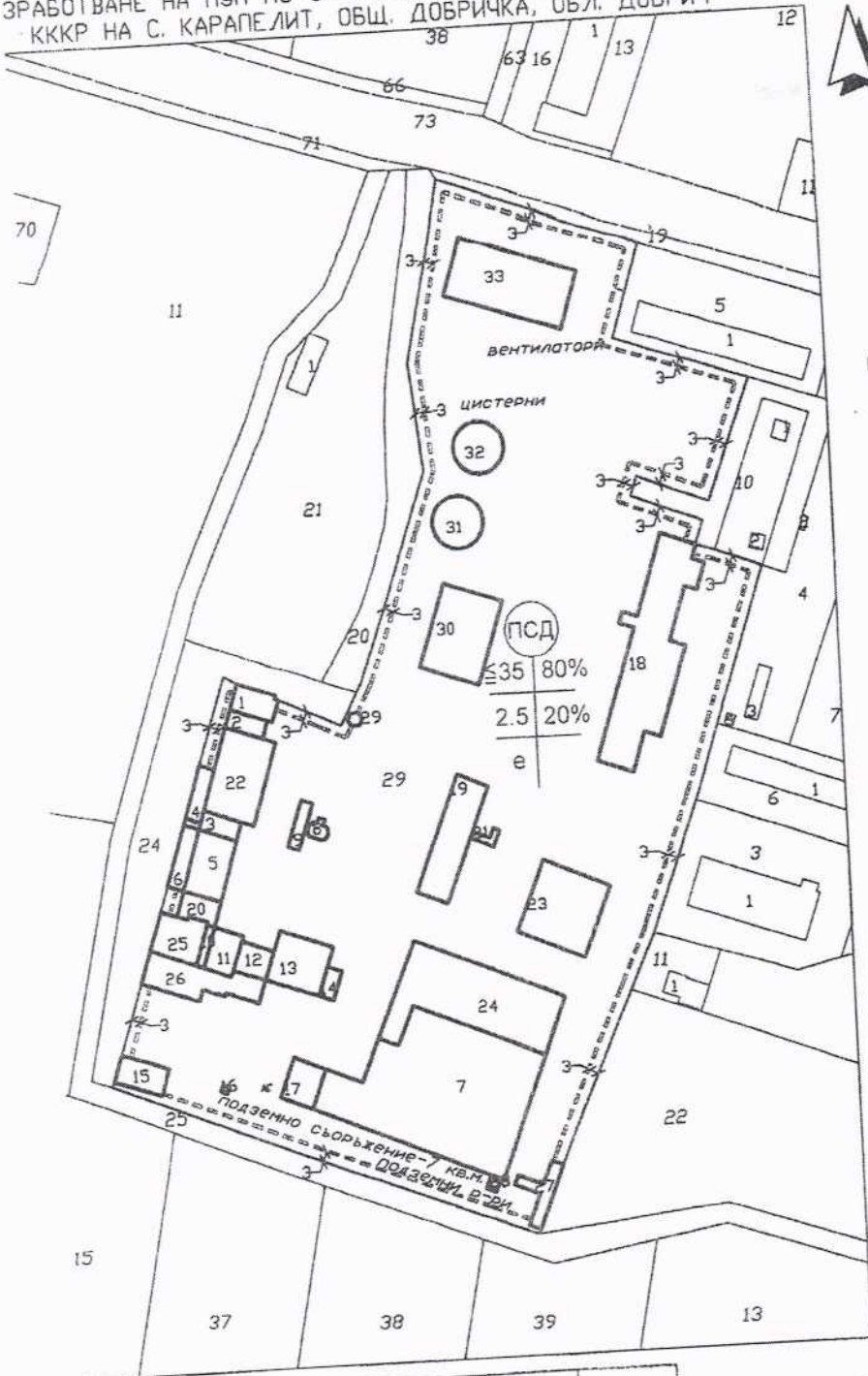
Настоящата ми заповед да се доведе до знанието на всички заинтересовани лица за сведение и изпълнение.

Заповедта подлежи на обжалване пред Административен съд-Добрич, чрез община Добричка в 14 дневен срок от съобщаването, на основание чл.215, ал.1 и ал.4 от Закона за устройство на територията.

СОНЯ ГЕОРГИЕВА
Кмет на община Добрич

чл. 5, т. 1, б. "в" от
Регламент (ЕС)
2016/679

ИЗРАБОТВАНЕ НА ПУП-ПЗ ЗА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 36419.189.29 ПО
 КККР НА С. КАРАПЕЛИТ, ОБЩ. ДОБРИЧКА, ОБЛ. ДОБРИЧ



ОДОБРЯВАМ СЪС ЗАПОВЕД No.....
 КМЕТ: (С. Георгиева)

ПРЕДЛОЖИЛ,
 ГЛ. АРХИТЕКТ: (арх.В. Колчев)

Градостроителни параметри		Начин на застрояване		Площ, кв. м
ВЪЗЛОЖИТЕЛ "ОТ-ДО"	МОНИТОРИНГОВА ПЛАТНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ	МОНИТОРИНГОВ К. ИНТ	МИНИМАЛНА ОЗЕЛЕНЕНА ПЛОЩ	
			СВОБОДНО - е	
			СВЪРЗОНО ВЪВВО СЪСЕДНИ ИМОТО	
			СВЪРЗОНО -С	

ОБЕКТ	ИЗРАБОТВАНЕ ПУП-ПЗ ЗА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 36419.189.29 ПО КККР НА С. КАРАПЕЛИТ, ОБЩ. ДОБРИЧКА, ОБЛ. ДОБРИЧ	
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	"КАВАКИ" ГРУП-ИМПОРТ Е	
ПРОЕКТАНТ	пз	арх. Н. Ганева

чл. 5, т. 1, б. "в" от Регламент (ЕС) 2016/679

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ДОБРИЧ

9300, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 12, Бул. "ДОБРУДЖА" №28, ет.3, 058/602473; 601278,
dobrich@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-420881-18.04.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор **36419.189.29**

С. Карапелит, общ. Добричка, обл. Добрич

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-210/16.08.2017 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**

Адрес на поземления имот: **с. Карапелит, местност ФУРАЖЕН ЦЕХ**

Площ: **32365 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **За стопански двор**

Категория на земята: **0**

Собственици по данни от КРНИ:

1 чл. 5, т. 1, б. "в" от Регламент (ЕС) 2016/679 **КУМ ГРУП - ИМПОРТ ЕКСПОРТ" ЕООД**

Няма данни за идеалните части

Други № 9 том XIII рег. 9064 от 18.12.2020г., издаден от СЛУЖБА ВПИСВАНИЯ ДОБРИЧ

Няма данни за идеалните части

Други № 9 том XIII рег. 9064 от 18.12.2020г., издаден от СЛУЖБА ВПИСВАНИЯ ДОБРИЧ

Няма данни за идеалните части

Други № 9 том XIII рег. 9064 от 18.12.2020г., издаден от СЛУЖБА ВПИСВАНИЯ ДОБРИЧ

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 36419.189.29.1: застроена площ **102 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Административна, делова сграда**

2. Сграда 36419.189.29.2: застроена площ **63 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Промислена сграда**

3. Сграда 36419.189.29.3: застроена площ **66 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Промислена сграда**

4. Сграда 36419.189.29.4: застроена площ **75 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Промислена сграда**

5. Сграда 36419.189.29.5: застроена площ **218 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Промислена сграда**

6. Сграда 36419.189.29.6: застроена площ **92 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Промислена сграда**

7. Сграда 36419.189.29.7: застроена площ **1920 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Складова база, склад**

8. Сграда 36419.189.29.8: застроена площ **27 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Промислена сграда**

9. Сграда 36419.189.29.9: застроена площ **49 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Промислена сграда**

10. Сграда 36419.189.29.10: застроена площ **30 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Промислена сграда**

11. Сграда 36419.189.29.11: застроена площ **111 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Промислена сграда**

12. Сграда 36419.189.29.12: застроена площ **90 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Промислена сграда**

Скица № 15-420881-18.04.2022 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-214009-15.04.2022 г.

/ИНЖ.Г

чл. 5, т. 1, б. "в" от
Регламент (ЕС)
2016/679

сграда

13. Сграда 36419.189.29.13: застроена площ 252 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Промишлена сграда**

14. Сграда 36419.189.29.14: застроена площ 40 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Промишлена сграда**

15. Сграда 36419.189.29.15: застроена площ 119 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Промишлена сграда**

16. Сграда 36419.189.29.16: застроена площ 4 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Промишлена сграда**

17. Сграда 36419.189.29.17: застроена площ 125 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Промишлена сграда**

18. Сграда 36419.189.29.18: застроена площ 962 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Промишлена сграда**

19. Сграда 36419.189.29.19: застроена площ 358 кв. м, брой етажи 2, предназначение: **Селскостопанска сграда**

20. Сграда 36419.189.29.20: застроена площ 88 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Промишлена сграда**

21. Сграда 36419.189.29.21: застроена площ 22 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Селскостопанска сграда**

22. Сграда 36419.189.29.22: застроена площ 392 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Селскостопанска сграда**

23. Сграда 36419.189.29.23: застроена площ 489 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Селскостопанска сграда**

24. Сграда 36419.189.29.24: застроена площ 954 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Селскостопанска сграда**

25. Сграда 36419.189.29.25: застроена площ 185 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Промишлена сграда**

26. Сграда 36419.189.29.26: застроена площ 302 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Промишлена сграда**

27. Сграда 36419.189.29.27: застроена площ 99 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Селскостопанска сграда**

28. Сграда 36419.189.29.28: застроена площ 10 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Селскостопанска сграда**

29. Сграда 36419.189.29.29: застроена площ 13 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Селскостопанска сграда**

30. Сграда 36419.189.29.30: застроена площ 475 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Сграда за енергопроизводство**

31. Сграда 36419.189.29.31: застроена площ 183 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Промишлена сграда**

32. Сграда 36419.189.29.32: застроена площ 182 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Промишлена сграда**

33. Сграда 36419.189.29.33: застроена площ 651 кв. м, брой етажи 3, предназначение: **Селскостопанска сграда**

Скица № 15-420881-18.04.2022 г. издадена въз основа на заявление с входящ № 01-214009-15.04.2022 г.



Линж

чл. 5, т. 1, б. "в" от
Регламент (ЕС)
2016/679

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Предишен идентификатор: 36419.189.23; 36419.189.18; 36419.189.8

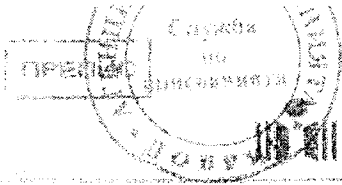
Номер по предходен план: 000315

Съседни: 36419.189.24, 36419.189.25, 36419.189.22, 36419.189.11, 36419.189.3, 36419.189.6, 36419.189.19, 36419.189.13, 36419.189.4, 36419.189.10, 36419.189.5, 36419.189.20

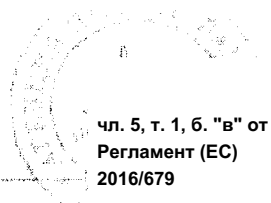
Скица № 15-420881-18.04.2022 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-214009-15.04.2022 г.

чл. 5, т. 1, б. "в" от
Регламент (ЕС)
2016/679

/ИИЖ



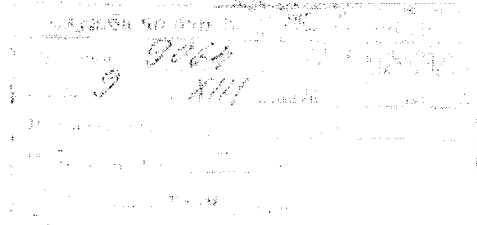
АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА



чл. 5, т. 1, б. "в" от Регламент (ЕС) 2016/679

София 1111, ул. Елисавета Багряна №20
www.registryagency.bg

тел.: 9486 181, факс: 9486 194
office@registryagency.bg

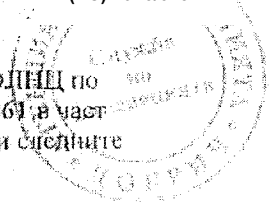


УДОСТОВЕРЕНИЕ

чл. 5, т. 1, б. "в" от Регламент (ЕС) 2016/679

изх. № 20201218102118 / 18.12.2020г.

Агенция по вписванията удостоверява, че в търговския регистър и регистъра на ЮДНЦ по партидата на "КАБАКУМ ГРУП - ИМПОРТ ЕКСПОРТ" ЕООД, ЕИК 201276861, в част „Вписани обстоятелства“ за периода от 01.01.2008 г. до 18.12.2020 г. са извършени следните вписвания:



Раздел Обща информация

Идентификация

16.9.2010 г. 11:44:04

1.ЕИК/ТНИК

чл. 5, т. 1, б. "в" от Регламент (ЕС) 2016/679

"РУП - ИМПОРТ ЕКСПОРТ" ЕООД

Вписване

Раздел Общ статут

Основни обстоятелства

01.12.2020 г. 10:24:37

7.Управители

НЕРМИН
държава: Г
МЕРТГЮН
държава: БЪЛГАРИЯ

чл. 5, т. 1, б. "в" от Регламент (ЕС) 2016/679

Вписване

01.12.2020 г. 10:24:37

11.Начин на представяване: Поотделно

Вписване

08.12.2014 г. 15:33:37

3.Правна форма

Еднолично дружество с ограничена отговорност

Вписване

08.12.2014 г. 15:33:37

19.Съдружници

Заличено обстоятелство - МЕРТГЮН
държава:

чл. 5, т. 1, б. "в" от Регламент (ЕС) 2016/679

Заличено обстоятелство

чл. 5, т. 1, б. "в" от Регламент (ЕС) 2016/679

БЪЛГАРИЯ

ФАДЪЛ
държава:

08.12.2014 г. 15:33:37

23.Едноличен собственик на капитала

НЕРМИН
държава: БЪЛГАРИЯ

чл. 5, т. 1, б. "в" от Регламент (ЕС) 2016/679

ЕГН 5

чл. 5, т. 1, б. "в" от Регламент (ЕС) 2016/679

Вписване

08.12.2014 г. 15:33:37

ВАЖНО С ОРИГИНАЛ
СВЕРЛЕН
чл. 5, т. 1, б. "в" от Регламент (ЕС) 2016/679