



Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/600 889; факс: 058/600 806;
e-mail: obshtina@dobrichka.bg; web site: www.dobrichka.bg



ЗАПОВЕД

№ 1018

26.08 2020 г.

На основание чл.44, ал.1, т.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл.111 от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, в изпълнение на Решения №№ 155/26.03.2020г., 156/26.03.2020г., 181/30.04.2020г., 182/30.04.2020г., 222/25.06.2020г., 240/30.07.2020г. и 242/30.07.2020г. на Добрички общински съвет,

НАРЕЖДАМ:

I. ОТКРИВАМ публичен търг с тайно наддаване за продажба на имоти – собственост на община Добричка, находящи се в селата Врачанци, Одърци, Победа, Стефан Караджа и Стожер на 16.09.2020г. /сряда/ от 9,30 часа.

Предмет на търга: описание на имотите, населено място, площ, начална тръжна цена и размер на депозита за всеки имот.

Търгът ще се проведе в административната сграда на общината – гр.Добрич, ул. "Независимост" №20, зала № 108, както следва:

№ по ред	Наименование на имота	Населено място	Площ кв.м.	Начална тръжна цена в лева, без ДДС	Депозитна вноски за участие в лева
1.	Урегулиран поземлен имот /УПИ/ IV – общ., кв.9 с площ 2450кв.м., ведно с построените в него сграда с площ 89 кв.м. и пристройка с площ 96 кв.м.	Врачанци	2450	25003	2500
2.	Урегулиран поземлен имот /УПИ/ I – общ., кв.15А с площ 1250кв.м.	Одърци	1250	8361	836
3.	Урегулиран поземлен имот /УПИ/ VII, кв.9 с площ 840кв.м.	Одърци	840	5535	554
4.	Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XI, кв.9 с площ 750кв.м.	Одърци	750	3520	352
5.	Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XXVI пл.№383, кв.49 с площ 367,5кв.м.	Победа	367,5	3399	340
6.	Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XX – общ., кв.17 с площ 1130кв.м.	Стефан Караджа	1130	9724	9725
7.	Урегулиран поземлен имот /УПИ/ V, кв.20 с площ 3450кв.м.	Стефан Караджа	3450	32658	3266
8.	Поземлен имот с идентификатор 6930.53.5, 3 кат., НТП - друг вид поземлен имот	Стожер	5528	11048	1105

II. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ

1. Право на участие в търга имат физически лица, кооперации, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които отговарят на следните изисквания:

1.1. не са обявени и не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност; не се намират в ликвидация;

1.2. през последните 3 години нямат прекратени договори за ползване на общински имоти поради неиздължаване на паричните задължения по тях;

1.3. нямат парични задължения по договори за ползване на общински имоти и няма задължения по заповед №1123/17.10.2019г. на Кмета на община Добричка във връзка с чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ за ползване на полски пътища за стопанската 2019-2020год. и нямат неплатени глоби или имуществени санкции по влязло в сила наказателно постановление за неправомерно ползване на общински имот;

1.4. не са "свързани лица" по смисъла на Търговския закон с лице, за което са налице обстоятелствата на 1.2. и 1.3.

2. Цената на тръжна документация е 30,00 лв. /Тридесет лева/. Тръжната документация се купува в ЦУИ (стая 109) в административната сграда на общината. Сроктът за закупуване на тръжната документация до 17,00 ч. на 10.09.2020г.

3. Депозит се внася в срок до два работни дни преди насрочения търг по сметка: IBAN BG87 SOMB 9130 3310 0200 01, BIC SOMBBGSF при Общинска банка гр.Добрич.

4. Оглед на имотите може да се прави всеки работен ден, съвместно с кметовете или кметските наместници на населените места, в които попадат имотите.

5. Документите за участие в търга се представят в запечатан непрозрачен плик, адресиран до община Добричка/стая №105 – Център за информация и услуги/. Върху плика се изписва имотът, предмет на търга, населено място, датата и часа на търга и името на участника /за физически лица – трите имена; за всички останали наименование и ЕИК/.

Пликовете се завеждат в деловодната система на общината не по-късно от 17,00ч. на 11.09.2020г., като на приносителя се издава документ, в който се изписва входящият номер и се отбелязват датата и часът на приемане на документите.

Документи за участие, представени след изтичането на определения срок или в незапечатан или непрозрачен плик, или в плик с нарушена цялост, не се приемат.

6. Спечелилият кандидат сключва договор след представяне на платежен документ за дължимото.

7. В случаите, когато от няколко участници е предложена една и съща цена за даден имот, между тях се провежда търг с явно наддаване с начална цена – предложената от кандидатите цена. Участниците отказали участие в наддаването се отстраняват. Стъпката за наддаване е десет на сто от началната тръжна цена.

Търгът ще се проведе на обявената дата и час в зала 108 в административната сграда на общината – гр.Добрич, ул. „Независимост“ №20. При промяна на залата или часа за провеждане на търга новите място и час ще бъдат съобщени на сайта на общината до два дни преди обявените дата и час.

На основание чл.111, ал.2 от Наредба №4 **УТВЪРЖДАВАМ** тръжната документация.

Настоящата заповед да се оповести по реда на чл.111, ал.3 и ал.4 от Наредба №4 на сайта на общината, в местен вестник и се постави на видно място в сградата на общината и в съответните населени места.

Заповедта да се връчи на кметовете и кметските наместници по населените места, в които се намират имотите.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Иван Пейчев – Зам.-Кмет УТСОСПООС при община Добричка.

СОНЯ ГЕОРГИЕВА
Кмет на община Добричка



ЗА КМЕТ:
ЗАМ. КМЕТ: <i>И. Пейчев</i>
Заповед за заместване № <i>999</i>
<i>29.08.20</i>