



Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/600 889; факс: 058/600 806;
e-mail: obshtina@dobrichka.bg; web site: www.dobrichka.bg



ЗА П О В Е Д

№ 41
20.01 2021 г.

На основание чл.44, ал.1, т.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл.111 от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, в изпълнение на Решения №№ 176/31.03.2016г., 501/30.03.2017г., 766/22.02.2018г., 1051/06.02.2019г., 127/27.02.2020г., 155/26.03.2020г., 160/26.03.2020г., 264/27.08.2020г., 289/29.10.2020г. и 300/26.11.2020г. на Добрички общински съвет,

Н А Р Е Ж Д А М:

I. ОТКРИВАМ публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на общински имоти – земеделски земи от общинския поземлен фонд, земеделски земи в границите на населените места /урегулирани поземлени имоти/, лозя, помещения и сгради и продажба на урегулирани поземлени имоти – частна общинска собственост.

Търга ще се проведе на **05.02.2021г.** от **9,00 часа** в административната сграда на община Добричка, зала № 108.

Предмет на търга: описание на имотите / идентификатор (номер), начин на ползване, категория/, площ, начална тръжна цена и размер на депозита за всеки имот са както следва:

1. Земеделски земи от общинския поземлен фонд за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ стопански години, считано от 01.10.2020 г. /Решения № 127/27.02.2020г. №160/26.03.2020г., № 264/27.08.2020г. и №300/26.11.2020г. на ДОБС/

№ по ред	Населено място	Поземлен имот с идентификатор	Начин на трайно ползване	Категория	Площ /дка/	Начална тръжна цена в лв.	Депозит в лв.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Бдинци						
		03040.107.65	др. вид нива	3	3,566	285	86
		03040.107.66	др. вид нива	3	2,228	178	53
		03040.107.77	др. вид нива	4	0,314	24	7
		03040.107.81	др. вид нива	4	0,123	10	3
		03040.107.82	др. вид нива	3	2,169	174	52
		03040.107.83	др. вид нива	3	2,201	176	53
		03040.109.37	др. вид нива	4	2,568	200	60
		03040.109.50	др. вид нива	4	1,687	132	39

2	Богдан						
		04580.13.18	др. вид нива	4	2,594	202	61
3	Ведрина						
		10307.119.88	нива	4	0,442	34	10
		10307.119.169	др. вид нива	3	2,658	213	64
		10307.103.9	нива	9	10,993	704	211
		10307.126.199	др. вид нива	4	3,652	285	85
		10307.126.111	др. вид нива	4	2,845	222	67
		10307.126.109	др. вид нива	4	5,121	399	120
		10307.113.147	нива	3	1,001	80	24
		10307.112.26	нива	3	0,912	73	22
		10307.113.199	нива	3	0,456	36	11
		10307.118.41	нива	3	0,752	60	18
		10307.119.170	др. вид нива	3	2,448	196	59
		10307.119.163	др. вид нива	3	1,491	119	36
		10307.119.161	др. вид нива	3	0,508	41	12
		10307.119.155	др. вид нива	3	1,043	83	25
		10307.119.162	др. вид нива	3	2,002	160	48
		10307.119.167	др. вид нива	3	3,182	255	76
		10307.114.26	нива	3	0,472	38	11
		10307.113.152	нива	3	0,063	5	2
4	Владимирово						
		11421.51.224	др. вид нива	4	0,705	55	16
		11421.51.229	др. вид нива	4	5,333	416	125
5	Воднянци						
		11781.4.118	др. вид нива	4	0,427	33	10
		11781.4.119	др. вид нива	4	2,537	198	59
		11781.4.120	др. вид нива	4	2,778	217	65
		11781.4.121	др. вид нива	4	2,993	233	70
	част, целият с площ 104,864дка	11781.5.5 (2)	др. вид нива	5	1,000	77	23
	част, целият с площ 104,864дка	11781.5.5 (3)	др. вид нива	5	0,900	69	21
	част, целият с площ 104,864дка	11781.5.5 (5)	др. вид нива	5	0,800	62	18
	част, целият с площ 104,864дка	11781.5.5 (6)	др. вид нива	5	0,900	69	21
		11781.5.27	др. вид нива	5	2,180	168	50
		11781.5.28	др. вид нива	5	2,484	191	57
		11781.5.29	др. вид нива	5	1,547	119	36
		11781.5.31	др. вид нива	5	1,343	103	31
		11781.5.34	др. вид нива	5	1,725	133	40
		11781.13.39	изост.орна земя	9	8,092	518	156
		11781.39.11	неизп. нива	4	3,143	245	74
		11781.97.87	за друг вид застрояване	4	0,293	23	7
		11781.97.88	за друг вид застрояване	4	1,667	130	39

6	Врачанци						
		12262.10.25	нива	4	12,472	973	292
		12262.10.32	нива	4	24,999	1950	585
		12262.19.17	нива	4	3,933	307	92
7	Ген.Колево						
		14684.86.1	нива	4	36,934	2881	864
		14684.84.1	нива	4	284,435	22186	6656
8	Дебрене						
		20359.29.4					
		20359.39.9	нива	3	1,900	152	46
		20359.39.3	нива	3	3,638	291	87
		20359.31.48	др. вид нива	3	13,937	1115	334
		20359.31.51	др. вид нива	3	4,591	367	110
		20359.38.46	нива	3	6,171	494	148
		20359.38.47	нива	3	2,241	179	54
9	Добрево						
		21350.15.6	др. вид нива	4	0,674	53	16
		21350.15.7	др. вид нива	4	0,697	54	16
		21350.15.8	др. вид нива	4	0,427	33	10
		21350.18.62	др. вид нива	3	0,793	63	19
		21350.25.82	др. вид нива	3	0,035	3	1
		21350.25.83	др. вид нива	3	0,516	41	12
		21350.25.88	др. вид нива	3	1,929	154	46
10	Долина						
		21957.116.228	др. вид нива	3	0,620	50	15
		21957.116.224	др. вид нива	3	1,868	149	45
		21957.123.92	нива	3	3,500	280	84
11	Енево						
		27468.17.30	др. вид нива	3	1,863	149	45
		27468.17.29	др. вид нива	3	1,133	91	27
		27468.17.28	др. вид нива	3	1,304	104	31
		27468.16.15	др. вид нива	3	1,285	103	31
		27468.16.14	др. вид нива	3	0,376	30	9
12	Карапелит						
		36419.200.377	др. вид нива	5	6,319	487	146
		36419.200.378	др. вид нива	5	1,490	115	34
		36419.200.380	др. вид нива	5	3,532	272	82
		36419.200.381	др. вид нива	5	2,981	230	69
		36419.200.382	др. вид нива	5	3,383	260	78
		36419.200.383	др. вид нива	5	1,963	151	45
		36419.200.384	др. вид нива	5	6,369	490	147
		36419.200.387	др. вид нива	5	4,713	363	109
		36419.200.388	др. вид нива	5	4,565	352	105
		36419.200.389	др. вид нива	5	4,558	351	105
		36419.200.390	др. вид нива	5	4,908	378	113
		36419.200.394	др. вид нива	5	3,327	256	77
		36419.200.396	др. вид нива	5	1,800	139	42
		36419.200.400	др. вид нива	5	1,958	151	45

		36419.200.401	др. вид нива	5	1,099	85	25
13	Котленци						
		39061.19.14	нива	3	4,532	363	109
		39061.19.15	нива	3	16,821	1346	404
		39061.19.16	нива	3	4,727	378	113
		39061.23.50	нива	4	3,808	297	89
		39061.25.110	др. вид нива	9	2,198	141	42
14	Ломница						
		44272.26.16	др. вид нива	3	0,518	41	12
		44272.26.17	др. вид нива	3	1,224	98	29
		44272.26.18	др. вид нива	3	1,286	103	31
		44272.6.44	др. вид нива	3	3,180	254	76
		44272.6.56	др. вид нива	3	3,752	300	90
		44272.6.67	др. вид нива	3	1,848	148	44
		44272.21.7	др. вид нива	4	2,217	173	52
		44272.21.10	др. вид нива	4	1,847	144	43
		44272.21.12	др. вид нива	4	0,829	65	19
15	Методиево						
		47901.19.61	нива	3	1,147	89	27
16	Миладиновци						
		48088.23.14	нива	3	28,032	2243	673
		48088.30.4	нива	3	10,004	800	240
		48088.30.5	нива	3	3,999	320	96
		48088.39.5	нива	3	5,002	400	120
		48088.44.18	нива	3	14,543	1163	349
17	Одринци						
		53432.130.45	нива	9	2,251	144	43
		53432.1.202	нива	3	0,683	55	16
18	Орлова Могила						
		53881.119.54	нива	3	0,640	51	15
		53881.109.05	нива	3	18,208	1457	437
19	Подслон						
		57087.107.72	др. вид нива	3	1,237	99	30
		57087.107.73	др. вид нива	3	2,049	164	49
		57087.107.75	др. вид нива	3	1,162	93	28
20	Полк. Иваново						
		68103.26.155	др. вид нива	5	10,009	771	231
21	Полк. Минково						
		59402.30.121	нива	3	4,425	354	106
22	Полк. Свещарово						
		57279.26.99	нива	4	18,337	1430	429
23	Попгригорово						
		57550.17.43	др. вид нива	4	3,581	279	84
		57550.17.45	др. вид нива	4	2,395	187	56

		57550.17.46	др. вид нива	4	1,050	82	25
		57550.17.47	др. вид нива	4	1,236	96	29
		57550.17.48	др. вид нива	4	2,115	165	49
		57550.17.50	др. вид нива	4	1,846	144	43
		57550.17.51	др. вид нива	4	1,309	102	31
		57550.17.56	др. вид нива	4	0,685	53	16
		57550.17.59	др. вид нива	4	1,396	109	33
		57550.17.68	др. вид нива	4	0,651	51	15
		57550.17.74	др. вид нива	4	3,332	260	78
		57550.25.16	др. вид нива	4	0,668	52	16
		57550.25.18	др. вид нива	4	0,732	57	17
		57550.25.20	др. вид нива	4	0,840	66	20
		57550.25.23	др. вид нива	4	0,723	56	17
		57550.25.24	др. вид нива	4	0,772	60	18
		57550.25.25	др. вид нива	4	0,792	62	19
		57550.25.26	др. вид нива	4	1,075	84	25
		57550.26.35	др. вид нива	4	0,773	60	18
		57550.26.36	др. вид нива	4	0,774	60	18
		57550.31.14	др. вид нива	4	1,599	125	37
		57550.31.16	др. вид нива	4	0,307	24	7
		57550.31.17	др. вид нива	4	0,289	23	7
		57550.31.18	др. вид нива	4	0,241	19	6
		57550.31.19	др. вид нива	4	0,248	19	6
		57550.32.17	др. вид нива	4	2,121	165	50
		57550.32.19	др. вид нива	4	0,894	70	21
24	Приморци						
	част, целият с площ 8,361 дка	58360.10.56	др. вид нива	1	6,000	510	153
25	Пчелино						
		58880.19.95	Посевна площ	3	1,221	98	29
		58880.19.98	Посевна площ	3	0,210	17	5
		58880.19.101	Др. вид зем. земя	10	0,551	33	10
26	Росеново						
		63063.11.21	др. вид нива	9	2,378	152	46
		63063.12.2	др. вид нива	4	2,352	183	55
		63063.12.31	др. вид нива	4	3,295	257	77
		63063.13.4	др. вид нива	9	1,855	119	36
		63063.13.193	др. вид нива	9	2,586	166	50
		63063.21.15	др. вид нива	4	1,507	118	35
		63063.21.16	др. вид нива	9	1,770	113	34
27	Самуилово						
		00374.7.61	др. вид нива	5	1,990	154	46
		00374.7.62	др. вид нива	5	2,243	173	52
		00374.7.63	др. вид нива	5	2,100	162	49
28	Славеево						
		66946.32.32	др. вид нива	3	1,732	139	42
		66946.32.35	др. вид нива	3	2,006	160	48

		66946.32.36	др. вид нива	3	2,554	204	61
		66946.32.143	др. вид нива	3	0,386	31	9
		66946.32.169	др. вид нива	3	0,562	45	13
		66946.32.185	др. вид нива	3	2,434	195	58
		66946.32.186	др. вид нива	3	2,185	175	52
29	Сливенци						
		70812.10.8	др. вид нива	3	2,616	209	63
		70812.10.9	др. вид нива	3	2,529	202	61
		70812.10.10	др. вид нива	3	0,426	34	10
		70812.10.13	др. вид нива	3	0,893	71	21
		70812.10.15	др. вид нива	3	1,308	105	31
		70812.10.16	др. вид нива	3	1,003	80	24
30	Соколник						
		67917.3.7	нива	3	25,004	2000	600
31	Стефан Караджа						
		69198.18.46	нива	3	1,675	134	40
		69198.28.17	Изоставена орна земя	3	6,536	523	157
32	Стожер						
		69300.24.1	нива	3	149,996	12000	3600
		69300.55.7	нива	3	1,689	135	41
		69300.160.14	др. вид нива	8	6,867	474	142
		69300.160.15	др. вид нива	8	2,183	151	45
		69300.160.20	др. вид нива	8	0,947	65	20
		69300.160.37	др. вид нива	8	1,481	102	31
		69300.160.38	др. вид нива	8	1,283	89	27
		69300.160.39	др. вид нива	8	1,976	136	41
		69300.160.43	др. вид нива	8	3,299	228	68
		69300.160.44	др. вид нива	8	2,180	150	45
		69300.160.45	др. вид нива	8	2,358	163	49
		69300.160.46	др. вид нива	8	1,949	134	40
		69300.160.47	др. вид нива	8	0,813	56	17
		69300.160.48	др. вид нива	8	2,921	202	60
		69300.160.50	др. вид нива	8	2,406	166	50
		69300.160.53	др. вид нива	8	2,762	191	57
		69300.160.55	др. вид нива	8	3,700	255	77
		69300.160.56	др. вид нива	8	5,022	347	104
		69300.160.57	др. вид нива	8	3,107	214	64
		69300.160.58	др. вид нива	8	2,825	195	58
		69300.160.59	др. вид нива	8	1,383	95	29
		69300.160.66	др. вид нива	8	0,129	9	3
33	Тянево						
		73818.99.64	др. вид нива	6	27,136	2035	611
		73818.113.66	др. вид нива	6	24,216	1816	545
34	Фелд.Денково						
		76064.19.3	нива	4	8,318	648	194
35	Черна						

		80769.26.1	нива	5	147,036	11322	3397
--	--	------------	------	---	---------	-------	------

2. Земеделски земи от общинския поземлен фонд за отдаване под наем за срок от 4 /четири/ стопански години, считано от 01.10.2020 г., /Решения № 1051/06.02.2019г. на ДОБС/

№ по ред	Населено място	Поземлен имот с идентифика-тор	Начин на трайно ползване	Категория	Площ /дка/	Начална тръжна цена в лв.	Депозит в лв.
1	2	3	4	5	6	7	8
	Карапелит	36419.306.2	нива	3	4,135	331	100

3. Земеделски земи от общинския поземлен фонд за отдаване под наем за срок от 3 /три/ стопански години, считано от 01.10.2020 г., /Решения № 766/22.02.2018г. на ДОБС/

№ по ред	Населено място	Поземлен имот с идентифика-тор	Начин на трайно ползване	Категория	Площ /дка/	Начална тръжна цена в лв.	Депозит в лв.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Алцек	00429.6.89	др. вид нива	4	10,259	801	240
		00429.6.93	др. вид нива	4	5,321	416	125
		00429.6.91	др. вид нива	4	4,261	333	100
2	Златия	31067.16.7	язовир-пресъхнал	3	119,151	9533	2860
3	Медово	47679.18.55	нива	3	31,111	2489	745
		47679.23.73	нива	4	36,580	2854	856
		47679.23.26	нива	3	11,024	882	265
		47679.36.157	нива	3	4,082	327	98
		47679.36.15	нива	4	15,266	1191	358
		47679.122.27	нива	3	30,678	2455	737
		47679.23.30	нива	4	30,748	2399	720
4	Плачи дол	56695.27.9	нива	3	9,93	795	239
5	Стожер	69300.15.77	нива	3	11,409	913	274
		69300.20.37	нива	3	10,002	801	240
		69300.21.73	нива	3	5,000	400	120
		69300.27.31	нива	3	10,004	801	240
		69300.43.8	нива	3	54,892	4392	1318
		69300.21.66	нива	3	16,144	1292	388
		69300.59.325	др. вид нива	3	2,104	169	51
		69300.59.324	др. вид нива	3	1,370	110	33
		69300.21.67	нива	3	15,584	1247	374
		69300.59.318	др. вид нива	3	1,456	117	35
		69300.59.322	др. вид нива	3	1,435	115	35
		69300.59.323	др. вид нива	3	1,446	116	35
		69300.59.328	др. вид нива	3	2,308	185	56
		69300.59.327	др. вид нива	3	2,141	172	52
		69300.59.326	др. вид нива	3	2,141	172	52
		69300.59.332	др. вид нива	3	2,213	177	54
		69300.59.331	др. вид нива	3	2,122	170	51

		69300.59.329	др. вид нива	3	1,989	160	48
		69300.59.330	др. вид нива	3	2,147	172	52
		69300.59.319	др. вид нива	3	1,463	117	36

4. Земеделски земи от общинския поземлен фонд за отдаване под наем за срок от 2 /две/ стопански години, считано от 01.10.2020 г., /Решения № 501/30.03.2017г. на ДОБС/

№ по ред	Населено място	Поземлен имот с идентификатор	Начин на трайно ползване	Категория	Площ /дка/	Начална тръжна цена в лв.	Депозит в лв.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Карапелит	36419.57.45	нива	3	2,001	160	48
		36419.30.50	нива	5	49,972	3848	1155
		36419.30.57	нива	5	11,753	905	272
		36419.47.102	нива	4	8,501	664	199
		36419.28.11	нива	4	5,158	403	121
		36419.30.80	нива	5	7,601	586	176
2	Миладиновци	48088.32.15	нива	3	3,227	259	78
		48088.44.12	нива	3	9,073	726	218
		48088.42.67	нива	3	3	240	72
		48088.38.13	нива	3	19,997	1600	480
		48088.13.36	нива	3	0.874	70	21
		48088.41.38	нива	3	0,423	34	11
		48088.50.1	нива	3	1,61	129	39
		48088.50.48	нива	3	1,999	160	48
		48088.50.116	нива	3	1,001	80	24
3	Подслон	57087.25.37	нива	4	1,132	89	27
		57087.17.232	друг вид нива	3	0,524	42	13
		57087.107.79	друг вид нива	3	2,785	223	67
		57087.17.67	друг вид нива	3	3,238	259	78
		57087.17.68	друг вид нива	3	0,582	47	14

5. Земеделски земи от общинския поземлен фонд за отдаване под наем за срок от 1 /една/ стопански години, считано от 01.10.2020 г., /Решение № 176/31.03.2016г. на ДОБС/

№ по ред	Населено място	Поземлен имот с идентификатор	Начин на трайно ползване	Категория	Площ /дка/	Начална тръжна цена в лв.	Депозит в лв.
1	Врачанци	12262.12.41	нива	3	3,262	261	79

6. Земеделска земя в процес на смяна на начин на трайно ползване за отдаване под наем за срок от 5/пет/ стопански години, считано от 01.10.2020г.

№	Населено място	ПИ с идентификатор	Начин на трайно ползване	Категория	Площ /дка/	Начална тръжна цена	Депозит в лева
---	----------------	--------------------	--------------------------	-----------	------------	---------------------	----------------

1	2	3	4	5	6	7	8
1	Златия	31067.6.1	лозе	3	10,501	368	112
2	Камен	35674.19.28	лозе	3	29,808	1043	313
3	Черна	80796.25.3	лозе	3	86,742	3036	911

7. Земеделски земи в границите на населените места - урегулирани поземлени имоти /УПИ/ за отдаване под наем за срок от 5/пет/ стопански години, считано от 01.10.2020г.

№ по ред	Населено място	УПИ, кв.	Площ в дка.	Цена на декар в лева	Начална тръжна цена в лева без ДДС	Депозит в лева
1	2	3	4	5	6	7
1	Владимирово	УПИ XI, кв.32А	1,110	56	63	19
2	Дончево	УПИ XII-155, кв.18	0,650	56	36	11
		УПИ XIII-155, кв.18,	0,690	56	39	12
3	Златия	УПИ VIII, кв.9А	1,000	56	56	17
		УПИ X, кв.9А	1,150	56	64	19
4	Карапелит	УПИ XVIII, кв.61	1,400	56	78	24
		УПИ XVIII, кв.64	1,290	56	72	22
		УПИ XV и УПИ XIV, кв.63	1,700	56	95	29
	ид.части	УПИ VI и УПИ VII, кв.51,	1,800	56	101	30
5	Котленци	УПИ, кв.	2,000	56	112	34
6	Ломница	УПИ XVI, кв.13, целият с площ -1.160	0,800	56	45	13
7	Медово	УПИ I, кв.29	1,000	56	56	17
		УПИ II, кв.29	1,000	56	56	17
		УПИ III, кв.29	1,000	56	56	17
		УПИ IV, кв.29	1,000	56	56	17
		УПИ V, кв.29	1,000	56	56	17
8	Миладиновци	УПИ V-56, кв.6	1,180	56	66	20
9	Ново Ботево	УПИ VIII, кв.27	6,000	56	336	101
		УПИ IV, кв.19	1,200	56	67	20
10	Опанец	УПИ XV, кв.6	1,340	56	75	23
		УПИ XI-19, кв.6	0,440	56	25	7
11	Победа	УПИ I, кв.44	1,600	56	90	27
		УПИ I, кв.54	1,350	56	76	23
		УПИ XXV, кв.54	1,120	56	63	19
		УПИ XXIV, кв.54	1,020	56	57	17
		УПИ XXIII, кв.54	1,180	56	66	20
		УПИ XXII, кв.54	1,180	56	66	20
12	Подслон	УПИ V-48, кв.36	1,670	56	94	28
13	Полк. Иваново	УПИ I, кв.5	0,770	56	43	13
14	Полк.Свещарово	УПИ XIII-137, кв.1	2,000	56	112	34
		УПИ XI-139, кв.1	2,000	56	112	34
15	Пчелник	УПИ X, кв.15	1,500	56	84	25
16	Самуилово	УПИ XII, кв.5	1,280	56	72	22
17	Соколник	УПИ XV, кв.3	1,400	56	78	24

		УПИ I, кв.1	1,460	56	82	25
		УПИ II, кв.1	1,240	56	69	21
		УПИ III, кв.1	1,050	56	59	18
18	Стефан Караджа	УПИ VII-188, кв.20	0,880	56	49	15
		УПИ V, кв.20	3,545	56	199	60
19	Стожер	УПИ VII, кв.36	0,770	56	43	13
		УПИ VIII, кв.36	0,820	56	46	14
		УПИ IX, кв.36	0,900	56	50	15
		УПИ VII, кв.53	0,820	56	46	14
		УПИ VIII, кв.53	0,930	56	52	16
		УПИ IX, кв.53	0,900	56	50	15
		УПИ X, кв.53	0,780	56	44	13
		УПИ XI, кв.53	0,750	56	42	13
		УПИ XII, кв.53	0,760	56	43	13
		УПИ XIII, кв.53	0,800	56	45	13
		УПИ XIV, кв.53	0,800	56	45	13
		УПИ IV, кв.53	0,820	56	46	14
		УПИ V, кв.53	0,780	56	44	13
		УПИ VI, кв.53	0,780	56	44	13
20	Хитово	УПИ XVII, кв.19	0,800	56	45	13
		УПИ XVIII, кв.19	0,980	56	55	16

8. Помещения и сгради – общинска собственост за отдаване под наем за срок от 5/пет/ години

№ по ред	Описание на обекта	Населено място	Площ /кв.м/	Начална тръжна цена /лева/	Депозит /лева/
1	Пункт за ракияизваряване, построен в УПИ I-137, кв.19	Дебрене	44,00	22,00	80,00
2	Помещение на I-ви етаж в административно – битова сграда построена в УПИ V , кв. 14 за фризьорски услуги	Дончево	24,00	24,00	87,00
3	Сграда за търговски услуги (смесен магазин) - УПИ XII, кв.4	Самуилово	48,00	24,00	87,00
4	Помещение с площ 41 кв.м. в сграда, построена в УПИ XVII-49, кв.5 за магазин	Сливенци	41,00	21,00	76,00

9. Урегулirани поземлени имоти – собственост на община Добричка за продажба /Решения №155/26.03.2020г. и №289/29.10.2020г. на ДОБС/

№ по ред	Наименование на имота	Населено място	Площ /кв.м/	Начална тръжна цена, без ДДС /лева/	Депозит /лева/
1	Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XI, кв.9, с площ 750кв.м.	Одърци	750	3520	352
2	Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XIV-184, кв.20, с площ 594кв.м.	Стефан Караджа	594	5611	561

3	Урегулиран поземлен имот /УПИ/ VII-188, кв.20 с площ 880кв.м.	Стефан Караджа	880	8193	819
---	---	----------------	-----	------	-----

II. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ

1. Право на участие в търга имат физически лица, кооперации, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които отговарят на следните изисквания:

1.1. не са обявени и не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност; не се намират в ликвидация;

1.2. през последните 3 години нямат прекратени договори за ползване на общински имоти поради неиздължаване на паричните задължения по тях;

1.3. нямат парични задължения по договори за ползване на общински имоти и няма задължения по заповед №1342/06.11.2020г. на Кмета на община Добричка във връзка с чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ за ползване на полски пътища за стопанската 2020-2021год. и нямат неплатени глоби или имуществени санкции по влязло в сила наказателно постановление за неправомерно ползване на общински имот;

1.4. не са "свързани лица" по смисъла на Търговския закон с лице, за което са налице обстоятелствата на 1.2. и 1.3.

2. Цената на тръжна документация е 20.00/Двадесет/ лева.

Тръжната документация се купува в стая 109 на административната сграда на общината. Срокът за закупуване на тръжната документация е до 17,00 часа на 01.02.2021г.

3. Депозит се внася в срок до 17,00 часа на 02.02.2021г. по сметка: IBAN BG87 SOMB 9130 3310 0200 01, BIC SOMBBGSF при Общинска банка гр.Добрич.

4. Оглед на имотите може да се прави всеки работен ден, съвместно с кметовете или кметските заместници на населените места, в които попадат имотите.

5. Документите за участие в търга се представят в запечатан непрозрачен плик, адресиран до община Добричка/стая №105 – Център за информация и услуги/. Върху плика се изписва имотът, предмет на търга, населено място, датата и часа на търга и името на участника /за физически лица – трите имена; за всички останали наименование и ЕИК/.

Пликовете се завеждат в деловодната система на общината не по-късно от 17,00 часа на 02.02.2021г., като на приносителя се издава документ, в който се изписва входящият номер и се отбелязват датата и часът на приемане на документите.

Документи за участие, представени след изтичането на определения срок или в незапечатан или непрозрачен плик, или в плик с нарушена цялост, не се приемат.

6. Спечелилият кандидат сключва договор след представяне на платежен документ за дължимото - при договори за наем се дължи първия наем.

7. В случаите, когато от няколко участници е предложена една и съща цена за даден имот, между тях се провежда търг с явно наддаване с начална цена – предложената от кандидатите цена. Участниците отказали участие в наддаването се отстраняват. Стъпката за наддаване е десет на сто от началната тръжна цена.

Търга ще се проведе на обявената дата и час в зала 108 в административната сграда на общината – гр.Добрич, ул. „Независимост“ №20. При промяна на залата или часа за провеждане на търга новите място и час ще бъдат съобщени на сайта на общината до два дни преди обявените дата и час.

На основание чл.111, ал.2 от Наредба №4 **УТВЪРЖДАВАМ** тръжната документация.

Настоящата заповед да се оповести по реда на чл.111, ал.3 и ал.4 от Наредба №4 на сайта на общината, в местен вестник и се постави на видно място в сградата на общината и в съответните населени места.

Заповедта да се съобщи на кметовете и кметските наместници по населените места, в които се намират имотите.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Иван Пейчев – Зам.-Кмет УТСОСПООС при община Добричка.

СОНЯ ГЕОРГИЕВА
Кмет на община Добричка

ЗЗЛД

