



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

ЗАПОВЕД

РА-02-15-141/02.10.2023г.

Във връзка с изграждане на фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) с предоставена мощност 3200 kW в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 20359.31.86, землище с. Дебрене, община Добричка, област Добрич и необходимостта от външно ел. захранване на ФЕЦ с подземна кабелна линия 20 kV, чието трасе ще преминава през територията на област Добрич и област Варна, заявление с вх. № АУ10-7/12.04.2023 г., допълнено с писма вх. № АУ10-7(2)/13.07.2023 г. и № АУ10-7(4)/04.09.2023 г. от „Мост Солар Енерджи 4“ ЕООД, на основание чл. 124а, ал. 4, т. 1, ал. 5 и ал. 7, чл. 133, ал. 9, чл. 110, ал. 1, т. 5 и чл. 108, ал. 2 от Закона устройство на територията (ЗУТ); задание за изработване на подробен устройствен план - парцеларен план на подземна кабелна линия за ниско напрежение от 20 kV и план-схема на територията на област Добрич и област Варна; писмо с изх. № ЕО-25/24.08.2023 г. на Министерството на околната среда и водите; писмо № СТ-84-294/05.07.2023 г. на Министерството на културата; становище изх. № ПВИ-3139/25.01.2023 на „Електроразпределение Север“ (ЕРП Север) АД; Предварителен договор за присъединяване на обект за производство на ел. енергия от 02.02.2023г. между „ЕРП Север“ АД и „Мост Солар Енерджи 4“ ЕООД и Предварителен договор № ПРД-ПР-20-1168/15.02.2023 г. за присъединяване на обект на „ЕРП Север“ АД към преносната електрическа мрежа с „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД

РАЗРЕШАВАМ

на „Мост Солар Енерджи 4“ ЕООД, ЕИК 206491394 и „Електроразпределение Север“ АД да изработят проект на подробен устройствен план – парцеларен план и план-схема на трасе за изграждане на „Подземна кабелна линия 20 kV за присъединяване на ФЕЦ с предоставена мощност 3200 kW, която ще бъде изградена в ПИ с идентификатор 20359.31.86 в землището на с. Дебрене, община Добричка, област Добрич до новоизправен стоманорешетъчен стълб (СРС) в участъка в близост до отклонението за с. Дебрене от ВЕЛ 20 kV „Драганово“, килия „Драганово“ от ЗРУ 20 kV на подстанция 110/20 kV „Добрич“, находящ се в ПИ 39983.51.41 в землището на с. Крумово, община Аксаково, област Варна.“

Проектът на ПУП да се изработи в съответствие с действащата нормативна уредба, заданието за проектиране и актуални данни от кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР). При констатиране на непълноти и грешки в КККР, ПУП да се изработи след отстраняването им при условията и по реда на Закона за кадастъра и имотния регистър.

Преди внасяне на проекта на ПУП в Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ) за разглеждане от Националния експертен съвет по устройство на територията и регионална политика и за одобряване, да се извършат процедурите по реда на чл. 128 от ЗУТ.

При засягане на поземлени имоти в горски територии да бъдат спазени изискващите се процедури съгласно Закона за горите.

В изпълнение разпоредбите на чл. 103, ал. 6 от ЗУТ, при изработване на ПУП да се извършат инженерно-геоложки и хидрогеоложки проучвания за общата устойчивост на територията и пригодността ѝ за строителство.

На основание 124б, ал. 1 от ЗУТ одобрявам заданието за изработване на ПУП, неразделна част от настоящата заповед.

Съгласно чл.124б, ал. 3 от ЗУТ заповедта да се публикува на интернет страницата на МРРБ и да се изпрати на община Аксаково и община Добричка за съобщаване и разгласяване по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл. 133, ал. 9 от ЗУТ заповедта да се представи на община Аксаково.

Съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ заповедта не подлежи на оспорване.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Задание за изработване на ПУП.

МИНИСТЪР

АНДРЕЙ ЦЕКОВ

чл. 5, т. 1, б. "в"
от Регламент
(ЕС) 2016/679

