

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ - ВАРНА
Г-Н ЕРДЖАН СЕБАЙТИН

Приложение № 2

към чл. 6 (Доп. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп., бр. 3 от 2011 г., бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм., бр. 3 от 2018 г., бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

1. Информация за контакт с възложителя:

Ранков

С. И. П. 5. 31. 2019 г. 10.04.2019 г. И

5. Резюме на инвестиционното предложение:

„Изграждане на ферма за охлюви – оранжерия тип“ в село Котленци, Община Добричка, област Добрич, в УПИ с проектен номер XVIII - 49,50 (обединени имоти УПИ V-49, VI-49, VII-50, VIII-50, IX-50, кв. 9), кв. 9 и поставянето на границата му с УПИ XVII – 48 и УПИ XVI – 48, кв. 9 (стар номер УПИ XI-48 и XII-48)

6. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска постройка за отглеждане на животни - ферма за охлюви в УПИ с проектен номер XVIII - 49,50, кв. 9 с площ от 5680 кв. м. и поставянето на границата му с УПИ XVII – 48 и УПИ XVI – 48, кв. 9 с площ от 2780 кв. м. по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Котленци, Община Добричка, област Добрич.

Фермата е разположена в село Котленци, улица Втора, непосредствено близо до Кметството. Фермата се намира на площ около 8 декара, чиято площ ще се въвежда в експлоатация поэтапно. Има няколко съществуващи стопански постройки, които ще се използват временно, като на следващ етап ще се построят допълнителни помещения.

Във фермата ще се изгради първата оранжерия, която се очаква да заработи през 2026, като целта е да се изградят още 8 оранжерии и сушилня и складова база за готовата продукция.

Фермата ще използва завесовия метод, който дава добри резултати на качество и добив. При този метод, отглеждането на охлюви се осъществява в оранжерии. Използвайки то метод охлювите са най-защитени от външната среда и от вредители, тъй като са в контролирана среда в оранжерията.

Всяка оранжерия с размери 10x50 м и височина около 3м. Оранжерията е покрита с мрежа, която има покривност около 75%. Това позволява проветривост от една страна, но от друга страна също предпазва от вредители като птици и древни гризачи. Отделно за предпазването от подземни гризачи и наземни вредители, се инсталира ламарина на ограда около оранжерията. Тази ограда се състои от ламарина с ширина около 90 см, като се вкопава в земята на дълбочина около 50 см и с надземна остатъчна височина около 40 см. Това позволява предпазването от къртици и други подземни гризачи, както и надземни плъхове, кучите, котки и т.н.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Описаното инвестиционно намерение не е свързано с други съществуващи и/или устройствени планове, попадащи на обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение. В близост няма предвидени други инвестиционни предложения и дейности. При реализацията и експлоатацията на обекта не се очакват кумулативни въздействия.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на оранжерия за отглеждане на охлюви. Отглеждането на охлюви не е свързано с добив на подземни богатства използването на невъзобновяеми природни ресурси, които да доведат до трайни невъзстановими физически промени в района. По време на изграждането на фермите не е предвидено използване на природни ресурси.

Оранжерията ще подлижи на строг контрол за влизане и излизане само на допустими лица. Също така ще се използва дезинфекция на работно облекло. Ще се извършва регулярно почистване и дезинфекция на напоителните системи със специални препарати консултирани със местен агроном и ветеринар и съобразени с нуждите на охлювите.

г) генериране на отпадъци – видове, количества и начин на третиране и отпадъчни води;

Експлоатацията на реализираното инвестиционно предложение не води до отделяне и натрупване на производствени и опасни отпадъци, не е свързана с дейности отделящи замърсени отпадъчни води. Всички отпадъци, които ще се получават през ремонтния период съевременно ще се почистват и извозват на определените за тях места.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Не се очакват. ИП не предвижда строителството и няма да се засегне околната среда-няма да се унищожават дървета и храсти.

Отглеждането на охлювите се осъществява в паркове, на които оранжерията се разделя. След дезинфекция на почвата в парковете се засява специална трева, която е благоприятна за отглеждане на охлюви. За допълнителното предпазване на охлювите и спомагане на тяхното развитие, всеки парк е ограден с дървена ограда с височина 45 см. Дървената ограда спомага за задържането на влага и подобрява условията за развитие на охлюва.

Също така ще се следи за тяхното благосъстояние като ежедневно ще се замерва влажност и

температурата в оранжерията. Допълнителен биологичен анализ ще се извършва на живи и мъртви в местна лаборатория като това ще спомага за следенето на здравето на продукцията и защита от всякакви бактериални инфекции и болести.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Не се очакват. По време на строителството ще се вземат необходимите мерки, свързани с изискванията за безопасност на труда.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда. Не се очакват. ИП на попада в защитена територия.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Инвестиционното предложение обхваща село Котленци в УПИ с проектен номер XVIII - 49,50, кв. 9 и поставянето на границата му с УПИ XVII – 48 и УПИ XVI – 48, кв. 9.

Фермата е разположена в село Котленци, улица Втора, непосредствено близо до Кметството. Фермата се намира на площ около 8 декара, чиято площ ще се въвежда в експлоатация поетапно.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Инвестиционното предложение „Изграждане на ферма за охлюви – оранжерия тип“ в село Котленци, Община Добричка, предвижда изграждане на осем ферми в рамките на 3 до 4 години. Първата година ще бъде изградена една ферма, през втората и третата година следващите седем ферми. Фермите ще бъдат тип оранжерия с таван от засенчваща мрежа.

Предвиденият за изграждане обект включва:

- Люпилня за охлювите, с директен достъп отвън и връзка със сепараторно, от което ще има достъп до яйценосното поле;

Останалата част от имота ще се използва за угоителни полета за охлювите.

Отглеждането на охлювите ще се извършва по т. нар. пълносистемен способ или смесен способ, предопределен от климатичните условия и температурните амплитуди в България. За да се чувстват добре и да се развиват нормално, 40-50 индивида (около 1 кг) ще се разполагат на 1 квадратен метър площ.

В пълносистемните охлювни ферми охлювите се отглеждат от снасянето на яйцата до получаване на охлюви за консумация. В тях се извършва и развъждането на охлювите, получаване на яйца и люпене на охлювчета за зареждане на фермите.

Охлювите ще се съхраняват на вертикални стелажи, на които ще се позиционират технологично зрелите охлюви, които с помощта на пасивна и/или активна вентилация (мобилни вентилатори) се обдухват, провокирайки състояние на изсушаване и запечатване (самоизграждане на защитна ципа на отвора на черупката на охлюва).

Събирането става, когато охлювите са завършили своето развитие и са достигнали полова зрялост. Счита се, че този момент е настъпил, когато край на черупковия им отвор стане

изцяло твърд и се завие, т.е. те имат напълно изграден борд. Събирането се извършва постепенно - от средата на август до средата на октомври. За правилното съхранение на охлювите за по-нататъшната им реализация, те трябва да се подложат на „сушене” /изчистване/ веднага след тяхното събиране.

Сушенето на охлювите ще се извършва в проветриви помещения при използване на допълнителна вентилация. В продължение на 2÷3 до 5 дни. След обдухването охлювите хибернират и се прибират в хладилни камери. Предвижда се изграждане на склад/хале.

Охлювите ще се развъждат в кутии или специални клетки, поставени една върху друга. Ще се използва автоматична система за оросяване, за да се осигури нужната влага.

Размножаването ще се извършва в помещение в селскостопанската постройка.

Водоснабдяването на имота ще се изпълни от съществуващ водопровод.

За хранене на имота с ел. енергия е предвиден съществуващ стоманобетонен стълб и електромерно табло.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Няма да се изгражда нова инфраструктура.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

При проектиране на обекта са спазени действащите норми и изисквания на ЗУТ и Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

6. Предлагани методи за строителство.

Инвестиционното предложение не предвижда строителни работи.

Ще се използва Завесов метод: В парковете се инсталират метални скелета с височина от 1 метър и ширина от 1 метър, от които се пускат завесите, висящи до земята. Върху металните скелета се слагат допълнителни дървени дъски. Отново дъските спомагат за задържане на влагата и поддържане на благоприятни условия в оранжерията. Също така, върху дъските се предоставя храната, която ще се използва за отглеждането на охраната.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Проектното предложение ще бъде семеен бизнес.

Реализация: Охлювите ще се съхраняват на вертикални стелажи, на които ще се позиционират технологично зрелите охлюви, които с помощта на пасивна и/или активна вентилация (мобилни вентилатори) се обдухват, провокирайки състояние на изсушаване и запечатване (самоизграждане на защитна ципа на отвора на черупката на охлюва). Събирането става, когато охлювите са завършили своето развитие и са достигнали полова зрялост. Счита се, че този момент е настъпил, когато краят на черупковия им отвор стане изцяло твърд и се завие, т.е. те имат напълно изграден борд. Събирането се извършва постепенно - от средата на август до средата на октомври. За правилното съхранение на охлювите за по-нататъшната им реализация, те трябва да се подложат на „сушене”/изчистване/ веднага след тяхното събиране. Сушенето на охлювите ще се извършва в проветриви помещения при използване на допълнителна вентилация. В продължение на 2÷3 до 5 дни. След обдухването охлювите хибернират и се прибират в хладилни камери. Предвижда се изграждане на склад/хале.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

В близост няма елементи на Национална екологична мрежа. Инвестиционното предложение не попада в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Няма съществуващо земеползване на инвестиционното предложение.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Инвестиционното предложение не попада в защитена територия

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Не се очакват други дейности свързани с инвестиционното предложение. Водоснабдяването на имота ще се изпълни от съществуващ водопровод. Използват се специални пръскачки, инсталирани върху всеки парк, които ще предоставят на ден около 2 тона вода на оранжерията и ще спомагат за поддържане на влагата и развитието на охлювите.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Не са необходими други разрешителни

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване; - Инвестиционното предложение не влиза в противоречие с настоящото и бъдещото ползване на други земи, както и на действащите планове за района
2. мочурища, крайречни области, речни устия; - Разглежданото ИП не е разположено в близост до мочурища, крайречни области, речни устия, като по този начин няма вероятност то да повлияе или върху него да повлияят неблагоприятни стечения на обстоятелства, възникнали от характера на ареала.
3. крайбрежни зони и морска околна среда; - Територията на бъдещото ИП е разположена доста отдалечено от крайбрежни зони и морска околна среда, поради което няма вероятност то да повлияе или върху него да повлияят неблагоприятни стечения на обстоятелства, възникнали от характера на цитираните зони. ИП не засяга крайбрежни зони и морска

околна среда.

4. планински и горски райони; - Територията на бъдещото ИП е разположена в района на населеното място които е равнинен земеделски район и е отдалечен от планински и горски райони, поради което няма вероятност то да повлияе или върху него да повлияят неблагоприятни стечения на обстоятелства, възникнали от характера на цитираните зони. ИП не засяга планински и горски райони.
5. защитени със закон територии; - В непосредствена близост няма разположени елементи на националната екологична мрежа. Територията на обекта и съответно на площадката за реализация не попада в обхвата на защитени зони и територии. В близко съседство (до 1000 м) няма разположените обекти, подлежащи на здравна защита. ИП не засяга защитени със закон територии.
6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа; - В непосредствена близост няма разположени елементи на националната екологична мрежа.
7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; - Територията за реализация е равнинен район в землището на града. Неговата реализация и експлоатация няма на промени съществено съществуващия ландшафт. В района на инвестиционното предложение няма видими или открити обекти на културно историческото наследство върху чието съществуване то да може да въздейства. ИП не засяга обекти с историческа, културна или археологическа стойност. Имота се намира в урбанизирана територия, чийто ландшафт вече е повлиян от антропогенно въздействие и реализирането на ИП няма да въздейства значително върху ландшафта.
8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита. - В съседство на площадката са разположени частни и общински земи и земи в и извън регулация. Реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже негативно въздействие върху съседните територии. Инвестиционното предложение ще се реализира върху територия за която няма данни за наличие на зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита. Характерът на ИП не е предпоставка за възникване на въздействия върху такива зони и територии. ИП не засяга територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.
9. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:
Характерът на ИП не е предпоставка за възникване на потенциални значими вредни въздействия водещи до значителни последици за компонентите на околната среда.
10. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.
Вредно въздействие върху човешкото здраве не се очаква т. к. инвестиционното

предложение не е свързано с процеси отделящи сериозни количества вредни вещества и замърсяващи околната среда с последващо влияние върху хората.

Не се предвижда вредно въздействие и върху материални активи. Използването на природните ресурси е в нормални рамки за дейността.

Въздействие върху атмосферния въздух с емитиране на вредни вещества се очаква да е минимално, основно по време на строителството т. к, няма да се реализират горивни процеси отделящи високи нива на вредни емисии в атмосферата.

Въздействието върху територията на реализация (почви, растителен и животински свят, ландшафт) е пряко, незначително, възстановимо.

Няма да се реализира въздействие върху антропогенно повлияният и без това беден от към разнообразие животински и растителен свят.

Въздействието върху повърхностните и подземните водите също ще е несъществено, минимално. Отпадъчни води от обекта ще се третират законосъобразно (Закон за водите).

Въздействие върху населението - По време на строителството замърсяване на околната среда не се очаква, единствено увеличаване нивото на шума и запрашаване които са неизбежни, временни и обратими. Основният дискомфорт ще бъде за работещите на обекта, който ще бъде незначителен при спазване на условията за труд, носене на работно облекло и лични предпазни средства. При експлоатация на обекта не се очаква въздействие върху населението и човешкото здраве.

Въздействие върху материалните активи - ИП се очаква да окаже благоприятно въздействие върху материалните активи.

Въздействие върху единични и групови паметници на културата - Площадката, върху която ще се реализира ИП не засяга обекти на културноисторическото наследство. ИП не се очаква да окаже въздействие културното наследство, тъй като не е известно да има недвижими паметници на културното наследство

Въздействие върху въздуха - По време на строителството се очаква единствено увеличаване нивото на запрашаване, които са неизбежно, временно и обратимо. Това въздействие е оценено по-горе, съвместно с въздействието върху акустичната среда. При експлоатация сериозно въздействие върху въздуха не се очаква, тъй като привлеченият транспортен поток ще е минимален и само за срока на активна експлоатация. При строителството на обекта е възможно неорганизирано увеличаване на съдържанието на прах в атмосферния въздух, вследствие изкопните дейности и движението на строителната и транспортна техника. Това въздействие ще бъде краткотрайно и локализирано в района на строителната площадка.

При строителството ще бъде използвана транспортна и строителна техника, вследствие на което се очаква отделяне на емисии от изгорели газове от работата на двигателите с вътрешно горене. Емисиите ще са с кратка продължителност само в рамките на строителната площадка. С цел ограничаване на този вид въздействие, ще бъдат въведени правила за работа с машините:

- Транспортните средства ще бъдат с изключени двигатели при престой;
- Движението им ще се извършва при ниска скорост с цел недопускане на силно запрашаване;
- Ще бъде извършвано оросяване на работните пътища и площадки.

При спазване на всички нормативни изисквания не се очаква значително влияние върху качеството на атмосферния въздух. При работа на обекта няма други източници на вредности, представляващи опасност за чистотата на въздуха.

Въздействие върху водите - По време на строителството ИП не се очаква да окаже въздействие върху водата, тъй като ще се използват предимно методи на сухо строителство и

готови бетонови разтвори, а вода няма да се използва освен за пиене и хигиенни дейности.

Поземления имот не попада в зони за защита на водоизточници за питейни и минерални води.

Водоснабдяването на ИП се осъществява от водопроводната селищна мрежа (съществуваща) на местното „ВиК” ЕООД Добрич.

Въздействие върху почвата - ИП не се очаква да окаже въздействие върху почвата, тъй като не се променя предназначението на имотите, които попадат в урбанизирана територия и проекта не предвижда големи изкопни и насипни работи.

При строителството ще се извършват изкопни работи, което ще доведе до отнемане на почва и земни маси. Изкопаните земни маси ще се използват обратно за заравняване, възстановяване и ландшафтно оформление на терена. Не се очаква замърсяване на почвите по време на експлоатацията на ИП.

Въздействие върху земните недра - По време на строителството ИП не се очаква да окаже въздействие върху земните недра, тъй като не е свързано с дълбоки изкопни работи и отделяне на вредни вещества, които могат да проникнат в тях. При експлоатацията на ИП не се очаква да окаже въздействие върху земните недра, тъй като не е свързана с отделяне на вредни вещества, които могат да проникнат в тях.

Въздействие върху ландшафта - Имотът се намира в урбанизирана територия, чийто ландшафт вече е повлиян от антропогенно въздействие и реализирането на ИП няма да въздейства значимо върху ландшафта поради малкото количество на изкопно - насипни работи.

Въздействие върху климата - ИП няма необходимия потенциал и не се очаква да окаже въздействие върху климата. Въздействие върху биологичното разнообразие и неговите елементи. ИП ще се осъществи в урегулиран поземлен имот в границите на с. Котленци.

По време на строителството и експлоатацията не се очаква негативно въздействие върху флората и фауната. Характера и местоположението на ИП не предполагат пряко или косвено увреждане на природни местообитания и местообитания на видове от защитени зони от националната екологична мрежа НАТУРА 2000.

ИП не се очаква да окаже въздействие върху биологичното разнообразие и неговите елементи, тъй като се намира в урбанизирана територия с вече установено антропогенно въздействие.

Не се очаква ИП да окаже никакво въздействие върху нея. Териториалният обхват на въздействие, в резултат от реализирането на инвестиционното предложение е ограничен и локален, в рамките на разглеждания имот.

В следствие реализацията на ИП не се очаква въздействие върху хората, здравето им, флората и фауната, почвите, земеползването, материалните активи, хидрологията и качеството на водите, качеството на въздуха, климата, шума и вибрациите, ландшафта, паметниците на културата и взаимовръзката между тях. Строителството и експлоатацията на ИП не са свързани с емитирането на фактори, които да окажат влияние върху здравния статус на населението.

При спазване на нормативните изисквания, реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху здравния статус на хората и околната среда.

Инвестиционното предложение ще се регулира в рамките на урегулиран поземлен имот в границите на с. Бистрец. Въздействие ще има само в границите на площадката на ИП, предвид дейностите по застрояване.

Въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различни видове отпадъци - Отпадъците, образувани по време на строителството на ИП ще бъдат временно съхранявани в границите на строителната площадка и в последствие извозвани от фирма, притежаваща необходимото разрешително за извършване на дейността.

С приключване на строителните работи ще се преустанови генерирането на строителни отпадъци, освен в случаите, в които се налагат ремонтни работи на вече изградения обект. Производствения отпадък от процеса представлява биоразградим отпадък, който ще се оползотворява за торене. Образованите по време на строителството и експлоатацията битови отпадъци, ще бъдат събирани в специално предназначени за целта контейнери и ще бъдат периодично извозвани.

Въздействие на рискови енергийни източници — шумове, вибрации, радиации и някои генетично модифицирани организми - По време на строителството се очаква да има кратко и локално въздействие на шум и вибрации. Въздействието ще е временно само за периода на СМР и се отнася предимно за работната среда. По време на експлоатацията въздействието ще е минимално с локален характер. Не се очаква въздействие на шум извън границите на площадката. Инвестиционното предложение не е източник на радиации. Инвестиционното предложение не е свързано с употреба или отглеждане на генетично модифицирани организми.

11. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение

Територията, предмет на инвестиционното предложение, не засяга защитени територии, КОРИНЕ места, Рамсарски места, флористично важни места, орнитологични важни места. Територията, на която ще се реализира ИП не попада в защитени зони от мрежата НАТУРА 2000. Реализацията на инвестиционното предложение няма да предизвиква въздействие върху елементите на Националната екологична мрежа и защитената зона по "Натура 2000", които са разположени отдалечено от площадката. Евентуалното въздействие върху защитената зона по "Натура 2000" ще е следното:

- Прогноза за въздействието върху съществуващата растителност - При реализацията на проекта не се очаква отрицателно въздействие върху растителността в района. Изграждането и експлоатацията на ИП и съпътстващите инфраструктурни връзки няма да засегне площи с естествена растителност. Унищожаването на рудералната растителност няма да се отрази върху състоянието на автохтонната (коренна) флора в района и растителното биоразнообразие като цяло. Няма да бъдат унищожени типове природни местообитания, включени в Приложение № 1 на ЗБР.

- Прогноза за въздействието върху животинския свят - Върху представителите на животинския свят няма да бъде оказано значително негативно влияние, тъй като преобладаващата част от техните малочислени популации са изтласкани от близостта на жилищната зона на населеното място. Размножаването им няма да се потисне, тъй като се очаква само известен прогонващ ефект, който няма да повлияе и върху числеността и плътността на популациите, като не се очаква унищожаването на биологични видове, както по време на строително-монтажните работи, така и при експлоатацията. На територията, където ще се реализира инвестиционното предложение няма добри условия за обитание на животински видове, гнездене и укриване на птици.

Тъй като в близост до площадката няма влажни биотопи и няма условия за изхранването на прелетните и зимуващите птици не се очаква отрицателно въздействие върху биологичните видове и поспециално върху орнитофауната с оглед използването на прилежащите територии

за почивка по време на прелета.

Не се очаква негативно въздействие върху представителите на бозайната фауна, тъй като числеността на популациите им е ниска и е свързана главно с антропогенната дейност предвид близостта на селото. Предвид обстоятелството, че повечето от характерните за района видове са с различна степен на синантропизация се очаква възстановяване и увеличение на числеността на популациите.

Мерки за намаляване на отрицателните последици - Превозните средства, които ще се използват по време на строителството ще се движат с ограничена скорост за да не са заплаха за представителите на животинския свят. Да се запознаят работещите в обекта, че в района има животински видове с природозащитен статус, както и с необходимостта от тяхното опазване. При изграждането и поддържането на зелената система на територията на инвестиционното предложение да се осъществява растителна защита без използване на пестициди и според принципите на биологичното производство, определени с Наредба № 22/2001 за биологичното производство на растения, растителни продукти и храни от растителен произход и неговото означаване върху тях.

Заклучение: По отношение на растителния свят, при реализацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие, тъй като не се засяга обработваема земеделска земя, където не се срещат местообитания на видове с природозащитен статус.

По отношение на животинския свят, при реализацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие. Загубата на хабитати на някои гнездящи видове птици с природозащитен статус ще бъде незначителна с оглед близостта на сходни биотопи в близост до територията. Тъй като повечето от характерните за района видове са с различна степен на синантропизация се очаква възстановяване и увеличение на числеността на популациите.

12. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия. – инвестиционно предложение не е подложено на риск от големи аварии и бедствия. Поради това не се очакват никакви последици спрямо неговото съществуване произтичащи от големи аварии. При евентуални природни бедствия (земетресения, наводнения и др.) биха могли да настъпят определени събития, водещи до невъзможността за експлоатацията му.

13. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно). - По време на строителството въздействието ще бъде краткотрайно, без кумулативен ефект. При експлоатацията не се очаква пряко въздействие върху компонентите на околната среда. Възникналите, макар и минимални въздействия ще са с временен непряк характер (при строителните дейности), с очакван минимален отрицателен ефект.

13. Степен и пространствен обхват на въздействието – географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид – град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.). - Въздействието по време на строителството и експлоатацията ще е минимално, като ще се разпростира само в границите на площадката. Степента и обхватът на въздействие ще е ограничен изключително на територията на обекта и минимален за съседните територии. Няма да има засегнато население от съседни населени места. По време на строителството се очаква въздействие в границите на имотите, в които ще се извършва. При експлоатация на готовите сгради не се очаква въздействие нито в границите на имотите, нито извън тях.

14. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието. - При експлоатацията на инвестиционното предложение след реализацията му и при спазване на изискванията на екологичното законодателство, не се очаква поява на отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда, качествата на селищната среда и здравето на хората. Вероятността за поява на въздействие е сведена до възможният минимум с предвидените от инвеститора мерки за предотвратяване на аварийни ситуации или намаляване и ликвидиране на последствията. Евентуалните въздействия ще са с ниска интензивност и комплексност. По време на строителството се очаква пряко, краткотрайно и отрицателно въздействие като увеличаване нивото на шума и запрашаване, които са неизбежни, временни и обратими. При експлоатация на готовите сгради не се очаква въздействие, нито положително, нито отрицателно.

16. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието. - С реализацията на инвестиционното предложение няма да има отрицателни въздействия с голяма продължителност, със значителна честота и обратимост на въздействие, които да оказват отрицателни въздействия. Настъпването на въздействията е свързано с началото на строителните дейности. Продължителността на въздействията се ограничава основно по време на строителните дейности, а при експлоатация на обекта е сведена до минимум. По отношение на атмосферния въздух, водите, влиянието на отпадъците, вредните физични фактори, биоразнообразието въздействието е минимално и обратимо. По отношение на почвите, ландшафта, е обратимо и възстановимо. По време на строителството се очаква пряко, краткотрайно и отрицателно въздействие като увеличаване нивото на шума и запрашаване, които са неизбежни, временни и обратими.

17. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения. - В района на това инвестиционно предложение няма подобни такива с чиито въздействия то би могло да формира комбиниране и наслагване на евентуалните въздействия. При реализацията на ИП не се очаква комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

18. Възможността за ефективно намаляване на въздействията. - Характерът на ИП е такъв, че евентуалните въздействия породени от неговата реализация и експлоатация ще са изключително минимални и поради това няма нужда от поефективното им намаляване. По време на строителството могат да се вземат мерки като оросяване на терена против запрашаване, минимално използване на машини, които биха могли да замърсят околната среда и да предизвикат силен шум над приетите норми. Всички мерки се очаква да бъдат описани от фирмата строител в проект ПБЗ, според ЗУТ, чл. 156 б, т.2.

19. Трансграничен характер на въздействието. - Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение, не се очакват трансгранични въздействия. Въздействията върху околната среда от реализацията на инвестиционното предложение нямат трансграничен характер. От реализацията на инвестиционното предложение няма да възникнат проблеми в контекста на трансгранично замърсяване. При реализацията на ИП не се очаква въздействие с трансграничен характер.

20. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве. - В резултат на реализиране на инвестиционното предложение не се очакват значителни отрицателни въздействия върху околната среда и здравето на хората.

Мерките за намаляване на евентуални отрицателни въздействия включват следните основни мероприятия:

По време на строителството да се използват:

- използване на съществуващата инфраструктура;
- депониране и съхраняване на хумусния слой и използването му при озеленителните мероприятия;
- регламентирано управление на генерираните отпадъци;
- установяване на добра организация на строителните процеси;
- провеждане на инструктаж на работниците за дейностите по опазване на околната среда и техните
- задължения и отговорности, съобразно конкретни
- видове и обем работи;
- контрол по ограничаване действията на работниците и механизацията само в рамките на определените с инвестиционен проект необходими площи; недопускане на отпъкване, замърсяване и разрушаване на терените граничещи със строителната площадка;
- периодично оросяване на земните маси, източници на прахови емисии, при необходимост;
- след приключване на строителните дейности да бъде извършена техническа и биологична рекултивация на засегнатия терен;
- всички дейности по прокопаването на изкопите да се извършват при подходящи атмосферни условия (повисока влажност и слаби ветрове);
- да се минимизира движението на незаети в строителството автомобили;
- да се сведе до минимум преминаването през зелени площи и да се извърши след преминаването техническа и биологическа рекултивация
- Подобряване на трудовата дисциплина и недопускане на нарушения
- Осигуряване необходимите лични предпазни средства (антифони, противопрахови маски, каски) за опазване здравето на работниците при съществуващите параметри на работната среда;

По време на експлоатацията не се очакват отрицателни въздействия върху околната среда.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда. Въздействията ще бъдат локални, краткотрайни и временни. При строителството няма да бъдат засегнати и унищожени популации на широко разпространени тревни, храстови и дървесни видове. При преустройството и експлоатацията няма да бъдат нанесени щети на фауната.

При стриктно спазване на нормативните изисквания и правила за екологосъобразно управление на отпадъците, не се очаква значително отрицателно въздействие на отпадъците върху компонентите на околната среда и здравето на хората. Не се очаква инвестиционното предложение да окаже негативно въздействие върху паметници на културно-историческото наследство. Въздействието върху ландшафта ще е незначително. Не се очаква трансгранично въздействие в резултат на реализиране на инвестиционното предложение.

Обществен интерес към инвестиционното предложение.

Дата: 25.09.2011

Уведомител:
Ф

8

