



Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/600 889; факс: 058/600 806;
e-mail: obshtina@dobrichka.bg; web site: www.dobrichka.bg



ПРОГРАМА

ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИТЕ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА 2025 ГОДИНА

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Годишната програма на община Добричка, град Добрич за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2025г. се приема на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и в изпълнение на основните цели, принципи и приоритети залегнали в Стратегията за управление на общинската собственост за мандат 2023г. – 2027г.

Разработването на настоящата програма се предхожда от предложения на кметове и кметски наместници на населените места от Община Добричка за управление и разпореждане с общинска собственост и документална инвентаризация на собствеността, извършена въз основа на актуална информация от регистрите за общинска собственост.

Програмата има отворен характер при реализацията си, което позволява през годината да се актуализира в зависимост от конкретните условия и нормативната уредба.

Придобиването, управлението и разпореждането с недвижими и движими имоти – собственост на общината се извършва под общото ръководство и контрол на Общинския съвет, съобразно разпоредбите на Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

При разработването на програмата, в очаквани приходи от отдаване под наем на земеделски земи, имоти в регулация, трайни насаждения - орехи и лозя, както и очакваните приходи от отдаване на общински обекти са заложили цени по действащите към момента договори за наем, както и очакванията от отдаване под наем на свободни и освобождаващи се имоти през годината, които ще бъдат обект на провеждане на търгове и конкурси.

Условията за търговете или конкурсите и начина на ползване на имотите, ще бъдат конкретизирани в тръжните/конкурсните документи, които изцяло се съобразяват с действащата нормативна уредба.

Програмата съдържа:

I. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти - общинска собственост.

II. Имоти, които Община Добричка, ще предложи за предоставяне под наем, продажба, учредяване на вещни права.

1. Имоти – общинска собственост, предвидени за отдаване под наем:

- Имоти – земеделски земи, за отдаване под наем, за срок от 5 /пет/ стопански години;
- Имоти – земеделска земя в границите на населените места /УПИ/, за отдаване под наем, за срок от 5 /пет/ стопански години;
- Имоти – земеделски земи, за отдаване под наем, за срок от 1 /една/ стопанска година, на основание чл. 34, ал. 6 от Наредба № 4 на ДОС;
- Имоти – земеделски земи, за отдаване под наем, за срок от 1 /една/ стопанска година, на основание чл. 34, ал. 7 от Наредба № 4 на ДОС;
- Имоти – трайни насаждения – лозя, за отдаване под наем на ползвателите им за срок от 1 /една/ година;
- Имоти – трайни насаждения – лозя, за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години;

- Имоти – трайни насаждения – орехи, за отдаване под наем за срок от 1 /една/ година;

- Имоти – трайни насаждения – орехи, за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години;

- Имоти – пасища, мери, за отдаване под наем на земеделски производители – животновъди, за срок от 5 /пет/ календарни години;

- Имоти – сгради и помещения, за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години;

- Имоти – общински жилища, за отдаване под наем, за срок от 5 /пет/ години;

2. Имоти - предвидени за продажба, съгласно ЗОС:

- Имоти – частна общинска собственост, предвидени за продажба чрез публичен търг или публично оповестен конкурс;

- Имоти – частна общинска собственост, предвидени за прекратяване на съсобственост, чрез продажба частта на общината по реда на чл. 36 от ЗОС.

- Имоти – частна общинска собственост, предвидени за продажба на земя на собственика на законно изградена сграда по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

3. Имоти – частна общинска собственост, предвидени за учредяване на ограничени вещни права:

При постъпване на искания от страна на физически и/или юридически лица.

4. Имоти – общинска собственост, предвидени за предоставяне на концесия:

Не се предвиждат нови имоти за предоставяне на концесия.

III. Имоти, които община Добричка има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица

Забележка: При необходимост

IV. Имоти, които община Добричка ще придобие в собственост и способите за тяхното придобиване

Забележка: При необходимост

V. Обекти за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти.

Забележка: При необходимост

VI. Обекти от първостепенна необходимост

Забележка: При необходимост

VII. Други данни, определени от общинския съвет

С изменението на Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Добрички общински съвет, прието с Решение № 1097/21.08.2023г. на Добрички общински съвет, в частност на чл. 82, ал. 2, т. 1 и т. VII на Приложение № 1 към Наредба № 4 е регламентирано наемната цена за предоставяне на общински жилища да се определя всяка година с Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост.

С оглед горното с настоящата програма следва да се определи наемна цена за предоставяне на общински жилища.

Настаняването под наем в общински жилища е елемент от социалната политика на общината и в този смисъл не следва да се използват значително високите пазарни цени.

Съгласно чл. 81, ал. 2, т. 1 от Наредба № 4 преди изменението от 21.08.2023 год. месечната наемна цена е съгласно Приложение № 2 от Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2010 година в размер на 0,25 лева на

квадратен метър. По този начин месечната наемна цена за общинско жилище е в размер от 9,25 до 26,75 лева в зависимост от застроената площ.

Отчитайки ръста на инфлацията от началото на 2010г. до края на 2024г., който е 59,4% по данни на Националния статистически институт, предложението е наемната цена на общинските жилища да е 0,40 лева на квадратен метър. По този начин месечната наемна цена за общинско жилище варира от 14,80 до 42,80 лева в зависимост от застроената площ.

Основната задача на община Добричка е да управлява и да се разпорежда с имотите и вещите общинска собственост, с грижата на добър стопанин, съобразно предназначението им и нуждите, за които са предоставени, превръщането ѝ в жизнена селска среда с конкурентно земеделие, устойчива икономика, екологично и пълноценно стопанисване на природните и културните ресурси и постигането на по-добро качество и европейски стандарт на живот в сърцето на Добруджа.

В този смисъл, приоритети на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост са:

I. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти - общинска собственост.

1.Прогноза за очакваните приходи от управлението и разпореждане с общинско имущество през 2025г.

№	Вид приход	Очаквани приходи (лева)
1.	Приходи от наем - земя, УПИ, орехи и лозя	1 870 000
2.	Приходи от наем полски пътища	190 000
3.	Приходи от наем - сгради и обекти	42 000
4.	Приходи от наем - пасища	230 000
5.	Приходи от продажби на имоти и ликвидирание на съсобственост	500 000
6.	Приходи от учредени права на прокарване	6 000
7.	Приходи от концесия	14 400
8.	Приходи от наем - язовири	1 300
9.	Приходи от наложени глоби и санкции	10 000
	Общо приходи:	2 863 700

2. Прогноза за необходимите разходи, свързани с управлението и разпореждането с общинско имущество:

№	Вид разход	Очаквани разходи (лева)
1	Обяви във вестници, такси към ОСЗ, авансово плащане към СГКК и ПЗАР „Н.Пушкаргов“	15 000
2	Разходи за изготвяне на пазарни оценки	8 400
3	Геодезически услуги	9 600
4	Служба по вписвания	400
	Общо разходи:	33 400

II. Имоти, които Община Добричка ще предложи за предоставяне под наем, продажба, учредяване на вещни права и предоставяне на концесия

1.Имоти – общинска собственост, предвидени за отдаване под наем

1.1 Имоти – Земеделски земи за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ стопански години

№ по ред	Населено място	Поземлен имот с идентификатор	Начин на трайно ползване	Категория	Площ /дка/
1	Алцек				
		00429.49.163	за друг вид застрояване	5	15,952
		00429.118.1	др. вид нива	4	2,981
2	Батово				
		02871.26.10	нива	4	16,690
3	Бдинци				
	част, целият с площ 0,787 дка	03040.109.50	др. вид нива	4	0,600
	част, целият с площ 1,841 дка	03040.120.23	др. вид нива	3	0,600
		03040.115.19	др. вид нива	3	2,186
4	Бенковски				
		03860.1.2	др. вид нива	3	42,085
		03860.1.4	др. вид нива	3	10,204
		03860.1.9	др. вид нива	3	3,376
		03860.1.11	др. вид нива	3	6,636
		03860.1.14	др. вид нива	3	4,250
		03860.1.15	др. вид нива	3	10,743
	част, целият с площ 4,617 дка	03860.1.21	др. вид нива	3	2,270
		03860.1.63	др. вид нива	3	1,484
		03860.1.64	др. вид нива	3	1,544
		03860.1.66	др. вид нива	3	5,561
		03860.1.67	др. вид нива	3	3,416
		03860.1.68	др. вид нива	3	1,576
		03860.1.69	др. вид нива	3	1,749
		03860.1.71	др. вид нива	3	2,840
		03860.1.72	др. вид нива	3	3,106
		03860.1.75	др. вид нива	3	6,832
		03860.1.76	др. вид нива	3	3,301
		03860.1.123	др. вид нива	3	3,415
		03860.1.124	др. вид нива	3	5,576
		03860.1.125	др. вид нива	3	4,535

		03860.1.126	др. вид нива	3	5,894
		03860.1.127	др. вид нива	3	5,632
		03860.1.128	др. вид нива	3	5,712
		03860.1.129	др. вид нива	3	6,151
		03860.1.130	др. вид нива	3	5,868
		03860.1.131	др. вид нива	3	6,983
		03860.1.132	др. вид нива	3	7,063
		03860.1.133	др. вид нива	3	7,445
		03860.1.134	др. вид нива	3	25,607
		03860.1.135	др. вид нива	3	28,690
	част, целият с площ 6,095 дка	03860.1.269	др. вид нива	3	2,230
		03860.1.279	др. вид нива	3	5,021
		03860.1.335	др. вид нива	3	4,661
		03860.1.402	др. вид нива	3	5,853
		03860.1.496	др. вид нива	3	17,191
		03860.1.499	др. вид нива	3	6,375
		03860.1.505	др. вид нива	3	6,045
		03860.1.522	др. вид нива	3	2,844
		03860.1.524	др. вид нива	3	4,996
		03860.1.525	др. вид нива	3	5,009
		03860.1.526	др. вид нива	3	8,119
		03860.1.601	др. вид нива	3	1,315
	част, целият с площ 32,639 дка	03860.1.608	др. вид нива	3	15,000
5	Богдан				
		04580.15.21	др. вид нива	4	4,218
		04580.15.22	др. вид нива	4	3,318
		04580.15.23	др. вид нива	4	0,757
		04580.17.99	др. вид нива	4	2,128
		04580.17.104	др. вид нива	4	2,981
6	Божурово				
		05061.60.222	нива	4	51,781
		05061.105.22	нива	3	13,834
7	Бранище				
		06104.15.32	нива	9	58,481
		06104.16.95	др. вид нива	3	26,214
		06104.16.73	нива	3	21,765
		06104.27.7	др. вид нива	3	3,140
		06104.27.8	др. вид нива	3	2,751
		06104.27.9	др. вид нива	3	2,114
		72624.466.30	нива	3	15,051
8	Ведрина				

		10307.104.327	др. вид нива	3	1,392
		10307.107.16	нива	3	5,001
		10307.107.449	др. вид нива	3	1,395
		10307.107.451	др. вид нива	3	0,173
		10307.107.452	др. вид нива	3	2,382
		10307.107.453	др. вид нива	3	2,492
		10307.107.454	др. вид нива	3	0,121
		10307.107.455	др. вид нива	3	2,657
		10307.107.456	др. вид нива	3	2,515
		10307.107.457	др. вид нива	3	2,626
		10307.107.458	др. вид нива	3	1,251
		10307.112.26	нива	3	0,912
		10307.113.199	нива	3	0,456
		10307.114.26	нива	3	0,472
		10307.116.24	нива	8	13,840
		10307.117.99	нива	3	11,584
		10307.118.109	нива	3	1,389
		10307.118.133	др. вид нива	3	5,266
		10307.118.134	др. вид нива	3	4,159
		10307.118.135	др. вид нива	3	1,157
		10307.118.136	др. вид нива	3	3,495
		10307.118.137	др. вид нива	3	3,130
		10307.118.138	др. вид нива	3	1,045
		10307.118.139	др. вид нива	3	1,578
		10307.118.140	др. вид нива	3	5,531
		10307.118.141	др. вид нива	3	4,451
		10307.118.143	др. вид нива	3	2,035
		10307.118.144	др. вид нива	3	6,300
		10307.118.145	др. вид нива	3	6,221
		10307.118.146	др. вид нива	3	3,322
		10307.118.147	др. вид нива	3	16,593
		10307.118.148	др. вид нива	3	6,083
		10307.118.150	др. вид нива	3	5,678
		10307.118.151	др. вид нива	3	4,322
		10307.118.152	др. вид нива	3	2,595
		10307.118.153	др. вид нива	3	1,981
		10307.118.154	др. вид нива	3	2,308
		10307.118.155	др. вид нива	3	2,004
		10307.118.156	др. вид нива	3	1,805
		10307.118.490	др. вид нива	3	1,747
		10307.119.88	нива	4	0,442

		10307.119.155	др. вид нива	3	1,043
		10307.119.158	др. вид нива	3	2,347
		10307.119.161	др. вид нива	3	0,508
		10307.119.162	др. вид нива	3	2,002
		10307.119.163	др. вид нива	3	1,491
		10307.119.167	др. вид нива	3	3,182
		10307.119.168	др. вид нива	3	3,984
		10307.119.169	др. вид нива	3	2,504
		10307.119.170	др. вид нива	3	0,577
		10307.126.109	др. вид нива	4	5,121
		10307.126.110	др. вид нива	4	2,790
		10307.126.111	др. вид нива	4	2,845
		10307.126.199	др. вид нива	4	3,652
		10307.126.316	др. вид нива	9	8,504
		10307.126.317	др. вид нива	9	2,307
		10307.126.318	др. вид нива	9	3,952
		10307.126.319	др. вид нива	9	4,271
9	Владимирово				
		11421.44.21	нива	3	0,730
		11421.49.144	др. вид нива	3	1,133
		11421.49.145	др. вид нива	3	1,973
		11421.51.224	др. вид нива	4	0,705
		11421.51.229	др. вид нива	4	5,333
10	Воднянци				
		11781.4.118	др. вид нива	4	0,427
		11781.4.119	др. вид нива	4	2,537
		11781.4.120	др. вид нива	4	2,778
		11781.4.121	др. вид нива	4	2,993
	част, целият с площ 104,864 дка	11781.5.5 (4)	др. вид нива	5	0,900
	част, целият с площ 104,864 дка	11781.5.5 (5)	др. вид нива	5	0,800
	част, целият с площ 104,864 дка	11781.5.5 (6)	др. вид нива	5	0,900
		11781.5.27	др. вид нива	5	2,180
		11781.5.28	др. вид нива	5	2,484
		11781.5.29	др. вид нива	5	1,547
		11781.5.30	др. вид нива	5	2,524
		11781.5.31	др. вид нива	5	1,343
		11781.5.34	др. вид нива	5	1,725
		11781.13.39	изоставена нива	9	8,092
		11781.97.87	за друг вид застрояване	4	0,293

		11781.97.88	за друг вид застрояване	4	1,667
		11781.39.11	неизползвана нива	4	3,143
11	Вратарите				
		12231.101.49	др. вид нива	3	4,332
		12231.101.50	др. вид нива	3	7,311
		12231.101.51	др. вид нива	3	5,737
		12231.101.52	др. вид нива	3	5,667
		12231.101.55	др. вид нива	3	1,553
		12231.107.136	др. вид нива	3	2,720
		12231.107.137	др. вид нива	3	0,410
		12231.107.138	др. вид нива	3	0,741
		12231.107.142	др. вид нива	3	1,305
12	Врачанци				
		12262.11.4	нива	3	4,805
		12262.13.2	нива	4	25,006
		12262.13.7	нива	4	16,289
		12262.14.11	нива	4	8,387
		12262.16.4	нива	5	12,443
		12262.19.17	нива	4	3,933
13	Ген.Колево				
		14684.19.7	нива	3	13,799
		14684.43.20	нива	3	13,120
		14684.43.25	нива	3	15,214
		14684.43.30	др. вид нива	3	16,529
		14684.43.31	др. вид нива	3	9,550
		14684.46.3	нива	4	41,487
		14684.67.5	др. вид нива	4	4,032
		14684.70.3	др. вид нива	4	5,499
		14684.73.110	др. вид нива	3	10,010
	За имота има сключен договор за биологично растениевъдство и пчеларство за периода 2023/2027г.	14684.75.1	нива	4	1403,225
		14684.82.46	нива	4	49,296
		14684.82.70	нива	4	14,664
		14684.86.89	нива	4	21,674
14	Гешаново				
		14862.1.66	др. вид нива	3	2,227
		14862.1.218	др. вид нива	3	0,657
		14862.19.29	нива	4	14,172

		14862.28.60	нива	3	1,454
		14862.28.73	др. вид нива	3	2,618
		14862.28.211	др. вид нива	3	2,893
		14862.28.212	др. вид нива	3	1,951
		14862.39.93	др. вид нива	3	2,876
		14862.49.7	нива	5	3,068
		14862.50.64	нива	3	15,842
		14862.100.127	др. вид нива	5	1,738
		14862.100.153	др. вид нива	5	1,672
		14862.100.155	др. вид нива	5	1,717
		14862.101.5	др. вид нива	3	5,424
		14862.101.6	др. вид нива	3	2,540
		14862.101.10	др. вид нива	3	2,256
		14862.101.217	др. вид нива	3	0,732
		14862.101.219	др. вид нива	3	1,360
		14862.101.222	др. вид нива	3	3,763
15	Дебрене				
		20359.38.3	нива	3	27,383
		20359.38.4	нива	3	16,108
		20359.38.6	нива	3	18,896
		20359.38.7	нива	3	21,784
		20359.38.8	нива	3	17,376
		20359.38.9	нива	3	13,612
		20359.39.9	нива	3	1,900
		20359.39.3	нива	3	3,638
		20359.31.48	др. вид нива	3	13,937
		20359.31.51	др. вид нива	3	4,591
		20359.31.134	нива	3	6,133
16	Добрево				
		21350.18.62	др. вид нива	3	0,793
		21350.25.88	др. вид нива	3	1,929
17	Долина				
		21957.109.47	нива	3	11,189
		21957.109.50	нива	3	3,319
		21957.110.17	нива	3	3,662
		21957.117.58	нива	4	11,185
		21957.118.8	нива	4	15,276
		21957.119.67	нива	4	11,619
		21957.122.66	нива	3	3,250
		21957.122.72	нива	3	3,362
		21957.116.115	др. вид нива	3	0,542

		21957.116.116	др. вид нива	3	0,520
		21957.116.117	др. вид нива	3	0,323
		21957.116.118	др. вид нива	3	0,214
		21957.116.119	др. вид нива	3	0,545
		21957.116.120	др. вид нива	3	0,267
		21957.116.121	др. вид нива	3	1,319
		21957.116.122	др. вид нива	3	2,130
		21957.116.252	др. вид нива	3	2,630
	част, целият с площ 16,971 дка	21957.110.22	нива	3	9,990
		21957.118.55	нива	4	16,025
	част, целият с площ 37,181 дка	21957.110.26	нива	3	28,500
		21957.116.123	др. вид нива	3	0,935
		21957.116.124	др. вид нива	3	0,282
		21957.116.125	др. вид нива	3	0,231
		21957.116.204	др. вид нива	3	1,133
18	Дончево				
	част, целият с площ 71,185 дка	22988.28.2	нива	4	56,185
19	Драганово				
		23128.3.28	нива	3	12,459
		23128.18.39	нива	3	5,200
20	Дряновец				
		23933.103.25	др. вид нива	3	5,725
		23933.109.37	др. вид нива	3	12,068
		23933.51.2	др. вид нива	3	25,221
21	Енево				
		27468.13.11	нива	3	9,998
		27468.15.17	нива	4	7,614
		27468.16.14	др. вид нива	3	0,376
		27468.16.15	др. вид нива	3	1,285
		27468.17.1	нива	4	5,329
		27468.17.28	др. вид нива	3	1,304
		27468.17.29	др. вид нива	3	1,133
		27468.17.30	др. вид нива	3	1,863
		27468.19.4	нива	3	8,001
		27468.19.5	нива	3	21,704
		27468.19.8	др. вид нива	3	1,054
		27468.19.9	др. вид нива	3	0,164
		27468.19.10	др. вид нива	3	0,541
		27468.19.11	др. вид нива	3	0,411
		27468.19.13	др. вид нива	3	1,025
		27468.20.1	нива	3	7,089

		27468.21.15	нива	3	12,683
		27468.23.11	нива	3	4,702
		27468.100.25	др. вид нива	3	0,806
		27468.100.26	др. вид нива	3	0,323
		27468.100.27	др. вид нива	3	5,381
		27468.100.74	др. вид нива	3	1,493
		27468.100.75	др. вид нива	3	2,300
		27468.100.76	др. вид нива	3	1,164
		27468.100.77	др. вид нива	3	3,597
22	Златия				
		31067.17.27	др. вид нива	3	1,102
		31067.17.33	др. вид нива	3	3,318
23	Житница				
	част, целият с площ 4,383 дка	29489.137.1	нива	3	1,700
24	Карапелит				
		36419.36.16	нива	3	5,163
		36419.200.377	др. вид нива	5	6,319
		36419.200.378	др. вид нива	5	1,490
		36419.200.380	др. вид нива	5	3,532
		36419.200.381	др. вид нива	5	2,981
		36419.200.382	др. вид нива	5	3,383
		36419.200.383	др. вид нива	5	1,963
		36419.200.384	др. вид нива	5	6,369
		36419.200.387	др. вид нива	5	4,713
		36419.200.388	др. вид нива	5	4,565
		36419.200.389	др. вид нива	5	4,558
		36419.200.390	др. вид нива	5	4,908
		36419.200.394	др. вид нива	5	3,327
		36419.200.396	др. вид нива	5	1,800
		36419.200.400	др. вид нива	5	1,958
		36419.200.401	др. вид нива	5	1,099
25	Котленци				
		39061.43.8	нива	4	11,808
26	Крагулево				
		39242.12.60	нива	3	1,572
		39242.105.1	нива	5	50,146
		39242.17.32	др. вид нива	6	5,986
		39242.107.126	др. вид нива	6	1,059
		39242.107.128	др. вид нива	6	0,388
		39242.107.129	др. вид нива	6	1,537
		39242.107.130	др. вид нива	6	4,567

		39242.107.131	др. вид нива	6	0,953
27	Ловчанци				
		43997.3.64	др. вид нива	3	4,428
		43997.3.90	др. вид нива	3	2,378
		43997.12.122	др. вид нива	3	18,559
		43997.17.50	нива	3	3,892
		43997.17.87	нива	3	70,402
		43997.17.89	нива	6	1,895
		43997.23.50	нива	3	1,205
		43997.24.10	нива	6	1,997
		43997.24.23	нива	6	0,867
		43997.35.181	др. вид нива	3	1,540
28	Ломница				
		44272.21.1	др. вид нива	4	2,915
	част, целият с площ 4,564 дка	44272.21.2	др. вид нива	4	2,564
		44272.21.3	др. вид нива	4	4,748
		44272.21.4	др. вид нива	4	2,569
		44272.21.5	др. вид нива	4	3,386
		44272.21.8	др. вид нива	4	0,967
		44272.21.9	др. вид нива	4	2,866
29	Лясково				
		43431.16.46	нива	3	20,129
		43431.17.31	нива	4	6,502
		43431.18.24	нива	4	50,010
		43431.19.17	нива	4	8,159
		43431.20.3	нива	4	50,011
		43431.34.3	нива	4	3,497
30	Малка Смолница				
		46454.52.10	нива	4	18,504
		46454.11.9	нива	4	52,170
		46454.7.42	нива	3	0,580
31	Методиево				
		47901.19.61	нива	3	1,147
		47901.19.57	нива	3	2,986
		47901.22.14	др. вид нива	2	4,919
32	Медово				
		47679.18.78	др. вид нива	4	2,310
		47679.18.79	др. вид нива	4	0,232
		47679.32.43	нива	4	8,200
		47679.36.185	др. вид нива	4	2,712
		47679.36.187	др. вид нива	4	2,351

		47679.36.188	др. вид нива	4	2,289
		47679.36.190	др. вид нива	4	2,877
		47679.36.191	др. вид нива	4	2,817
		47679.122.41	нива	3	3,609
33	Миладиновци				
		48088.10.27	нива	3	3,784
		48088.10.54	др. вид нива	3	4,611
		48088.10.55	др. вид нива	3	3,904
		48088.10.56	др. вид нива	3	0,954
		48088.10.60	др. вид нива	3	3,546
		48088.14.10	др. вид нива	3	6,663
		48088.19.16	нива	3	1,169
		48088.29.10	нива	3	22,954
		48088.34.1	нива	3	18,790
		48088.34.2	нива	3	34,599
		48088.50.29	нива	3	2,001
		48088.50.39	нива	3	2,000
		48088.50.40	нива	3	2,000
		48088.50.41	нива	3	2,004
		48088.50.42	нива	3	1,998
		48088.50.43	нива	3	1,999
		48088.50.44	нива	3	2,001
		48088.50.45	нива	3	2,002
		48088.50.46	нива	3	1,999
		48088.50.47	нива	3	2,002
		48088.50.65	нива	3	2,001
		48088.50.66	нива	3	2,000
		48088.50.67	нива	3	2,999
		48088.50.69	нива	3	2,172
		48088.50.73	нива	3	3,338
34	Ново Ботево				
		52038.47.1	др. вид нива	8	2,769
		52038.48.8	др. вид нива	8	4,643
		52038.48.9	др. вид нива	8	2,147
		52038.48.55	др. вид нива	8	3,864
		52038.48.56	др. вид нива	8	1,220
35	Овчарово				
		53210.24.3	др. вид нива	3	5,942
		53210.24.11	зел. градина	3	3,000
		53210.24.12	др. вид нива	3	1,616
		53210.31.2	др. вид нива	3	5,259

		53210.32.5	др. вид нива	3	6,925
		53210.32.10	др. вид нива	3	2,250
		53210.32.11	др. вид нива	3	6,955
		53210.32.12	др. вид нива	3	2,703
		53210.32.13	др. вид нива	3	0,280
		53210.32.19	др. вид нива	3	9,867
		53210.32.29	др. вид нива	3	3,509
		53210.60.1	др. вид нива	3	2,500
		53210.60.3	др. вид нива	3	2,500
36	Одринци				
		53432.102.9	др. вид нива	3	1,259
		53432.102.23	др. вид нива	3	1,395
		53432.102.24	др. вид нива	3	1,495
		53432.102.25	др. вид нива	3	1,403
		53432.102.26	др. вид нива	3	1,485
		53432.102.27	др. вид нива	3	1,482
		53432.102.31	др. вид нива	3	1,485
		53432.103.39	др. вид нива	3	7,513
		53432.103.50	др. вид нива	4	7,316
		53432.103.51	др. вид нива	8	6,725
		53432.103.52	др. вид нива	8	5,391
		53432.103.53	др. вид нива	8	1,851
		53432.103.73	др. вид нива	8	8,208
		53432.103.132	др. вид нива	8	8,454
		53432.103.147	др. вид нива	8	0,188
		53432.103.168	др. вид нива	8	1,223
		53432.103.178	др. вид нива	8	0,221
		53432.103.183	др. вид нива	8	0,166
		53432.103.184	др. вид нива	3	0,213
		53432.111.115	нива	8	0,635
		53432.115.117	нива	3	0,462
		53432.119.43	нива	3	7,110
		53432.119.44	нива	3	0,642
		53432.128.8	нива	5	7,551
		53432.130.45	нива	9	2,251
37	Опанец				
		53597.13.14	нива	4	1,000
		53597.14.16	др. вид нива	1	2,549
		53597.14.65	нива	4	1,982
		53597.16.25	нива	4	10,001
		53597.16.27	нива	4	41,851

		53597.24.1	др. вид нива	4	10,059
		53597.24.2	др. вид нива	4	8,552
		53597.24.3	др. вид нива	4	6,577
	част целият с площ 15,558 дка	53597.24.5	др. вид нива	4	8,000
		53597.24.6	др. вид нива	4	11,522
		53597.24.7	др. вид нива	4	5,047
38	Орлова Могила				
		53881.101.21	нива	4	9,001
		53881.101.22	нива	4	9,001
		53881.104.15	нива	4	7,009
		53881.109.8	нива	6	108,013
		53881.109.12	нива	6	15,001
		53881.109.13	нива	6	15,001
		53881.109.14	нива	6	15,002
		53881.109.15	нива	6	10,001
		53881.109.16	нива	6	15,002
		53881.109.17	нива	6	15,002
		53881.109.18	нива	6	10,001
		53881.113.63	нива	4	5,242
		53881.119.54	нива	3	0,640
		53881.124.49	нива	3	17,085
39	Паскалево				
		55511.14.25	нива	3	3,150
		55511.15.78	нива	5	1,570
		55511.19.40	нива	4	5,190
		55511.19.76	нива	4	2,532
		55511.20.33	нива	3	3,621
		55511.22.24	нива	5	14,976
		55511.25.66	нива	3	0,524
		55511.30.97	нива	3	4,310
		55511.31.54	нива	3	2,014
		55511.37.23	нива	3	3,847
		55511.176.3	нива	3	7,564
40	Подслон				
		57087.17.50	др. вид нива	3	11,963
		57087.17.60	др. вид нива	3	0,594
		57087.17.65	др. вид нива	3	21,094
		57087.17.70	др. вид нива	3	0,692
		57087.101.11	нива	4	50,014
		57087.101.36	нива	4	27,368
		57087.107.42	др. вид нива	3	1,114

		57087.107.44	др. вид нива	3	0,596
		57087.107.75	др. вид нива	3	1,162
		57087.108.36	др. вид нива	3	2,404
41	Плачи дол				
	част, целият с площ 1,722 дка	56695.10.21	нива	3	1,000
		56695.12.15	нива	3	6,945
		56695.14.112	нива	4	3,000
		56695.19.5	нива	3	4,245
		56695.20.77	За животновъден комплекс	1	19,474
		56695.27.9	нива	3	9,930
		56695.40.20	нива	3	3,000
42	Победа				
		21083.19.20	нива	3	4,739
		21083.20.255	нива	3	11,607
	част, целият с площ 38,684дка	21083.26.21	нива	3	25,000
		21083.29.8	нива	3	2,738
		21083.29.45	нива	3	0,749
		21083.36.36	нива	4	5,253
43	Полк. Иваново				
		68103.18.1	нива	5	9,032
		68103.27.157	др. вид нива	5	2,813
		68103.27.158	др. вид нива	5	2,532
		68103.27.159	др. вид нива	5	2,635
		68103.27.160	др. вид нива	5	1,354
		68103.27.161	др. вид нива	5	3,794
		68103.27.167	др. вид нива	5	1,846
		68103.31.122	др. вид нива	5	2,989
44	Полк. Минково				
		59402.14.54	нива	3	3,772
		59402.17.79	нива	3	4,000
		59402.21.6	нива	3	4,625
45	Полк. Свещарово				
		57279.11.18	нива	3	9,991
		57279.24.134	нива	3	61,652
46	Попгригорово				
		57550.17.56	др. вид нива	4	0,685
		57550.17.68	др. вид нива	4	0,651
		57550.17.74	др. вид нива	4	3,332
		57550.26.35	др. вид нива	4	0,773
47	Приморци				

	част, целият с площ 8,361 дка	58360.10.56	др. вид нива	1	6,000
48	Пчелино				
		58880.12.4	нива	3	30,001
		58880.15.93	нива	3	4,853
		58880.15.94	нива	3	9,399
		58880.15.95	нива	3	4,000
		58880.19.95	др. вид нива	3	1,221
		58880.19.98	др. вид нива	3	0,210
		58880.23.45	нива	3	3,290
		58880.23.83	нива	3	1,002
		58880.27.7	др. вид ПИ без опред. стопанско предназначение	10	25,160
		58880.27.9	др. вид ПИ без опред. стопанско предназначение	10	6,679
49	Пчелник				
		58935.103.11	нива	4	7,244
		58935.119.11	др. вид нива	6	1,584
		58935.119.12	др. вид нива	6	1,781
		58935.119.13	др. вид нива	6	1,605
		58935.118.7	др. вид нива	6	1,094
		58935.118.8	др. вид нива	6	0,881
		58935.118.9	др. вид нива	6	0,808
		58935.118.10	др. вид нива	6	0,933
		58935.118.11	др. вид нива	6	3,065
		58935.118.12	др. вид нива	6	2,609
50	Росеново				
		63063.11.21	др. вид нива	9	2,378
	част, целият с площ 3,295 дка	63063.12.31	др. вид нива	4	2,200
		63063.13.4	др. вид нива	9	1,855
		63063.13.193	др. вид нива	9	2,586
	част, целият с площ 1,507 дка	63063.21.15	др. вид нива	4	1,200
		63063.21.16	др. вид нива	9	1,770
		63063.38.4	нива	4	22,805
51	Свобода				
		65824.19.35	др. вид нива	3	2,419
		65824.19.38	др. вид нива	3	2,361
		65824.19.39	др. вид нива	3	2,441
		65824.19.41	др. вид нива	3	0,127
		65824.19.42	др. вид нива	3	2,249
		65824.19.43	др. вид нива	3	2,086

		65824.19.44	др. вид нива	3	0,234
		65824.19.45	др. вид нива	3	0,162
		65824.19.46	др. вид нива	3	2,149
		65824.19.47	др. вид нива	3	2,498
		65824.19.48	др. вид нива	3	0,046
		65824.19.49	др. вид нива	3	2,407
		65824.19.124	др. вид нива	3	5,816
		65824.24.17	др. вид нива	3	3,962
		65824.24.26	нива	3	5,000
		65824.25.127	др. вид нива	4	1,815
		65824.25.132	др. вид нива	4	0,610
		65824.25.133	др. вид нива	4	0,882
		65824.37.195	др. вид нива	3	5,874
		65824.37.206	др. вид нива	3	4,097
		65824.41.1	нива	3	7,501
52	Славеево				
		66946.32.32	др. вид нива	3	1,732
		66946.32.36	др. вид нива	3	2,554
		66946.32.128	др. вид нива	3	1,889
		66946.32.134	др. вид нива	3	3,192
	част, целият с площ 32,023дка	66946.32.142	др. вид нива	3	25,000
		66946.32.166	др. вид нива	3	1,190
		66946.32.169	др. вид нива	3	0,562
		66946.32.185	др. вид нива	3	2,434
		66946.32.186	др. вид нива	3	2,185
		66946.32.203	др. вид нива	3	9,191
53	Сливенци				
		70812.1.50	нива	3	4,574
		70812.14.110	нива	3	3,004
		70812.14.113	нива	3	3,004
54	Соколник				
		67917.1.11	нива	3	50,003
		67917.2.100	нива	3	45,557
		67917.3.7	нива	3	25,004
		67917.4.6	нива	3	20,000
		67917.5.3	нива	3	22,088
		67917.5.15	нива	3	121,378
		67917.5.32	нива	3	15,000
		67917.6.21	нива	3	29,001
		67917.6.47	нива	3	3,672
55	Стефан Караджа				

		69198.16.74	нива	5	3,444
		69198.18.25	нива	3	3,565
		69198.18.46	нива	3	1,675
		69198.25.11	нива	3	3,656
		69198.26.17	нива	3	3,501
	част, целият с площ 6,536 дка	69198.28.17	изоставена нива	3	3,500
56	Стожер				
		69300.5.46	нива	3	15,003
		69300.6.49	нива	3	2,939
		69300.21.73	нива	3	5,000
		69300.24.1	нива	3	149,996
		69300.25.20	нива	3	18,997
	част, целият с площ 18,434 дка	69300.25.23	нива	3	9,700
		69300.25.55	нива	3	18,000
	част, целият с площ 14,442 дка	69300.30.254	др. вид ПИ без опред. стопанско предназначение	3	2,500
		69300.55.7	нива	3	1,689
		69300.160.66	др. вид нива	8	0,129
57	Тянево				
		73818.99.64	др. вид нива	6	27,136
		73818.113.66	др. вид нива	6	24,216
58	Фелд.Дянково				
		76064.18.43	нива	5	50,309
		76064.19.3	нива	4	8,318
			ОБЩО:		5565,410

1.2. Имоти – земеделски земи за отдаване под наем за срок от 1 /една/ стопанска година на основание чл. 34, ал. 6 от Наредба № 4 на ДбОС

№ по ред	Населено място	Поземлен имот с идентификатор	Начин на трайно ползване	Категория	Площ /дка/
1	2	3	4	5	6
1	Одринци				
	част, целият с площ 10,867 дка	53432.1.77	временно неизп. нива	4	2,300
		53432.111.31	нива	8	0,730
		53432.111.46	нива	8	1,324
		53432.111.47	нива	8	1,272
		53432.111.115	нива	8	0,635
		53432.111.116	нива	8	0,604

		53432.111.135	нива	8	0,688
		53432.111.121	нива	8	0,492
2	Пчелино				
		УПИ II-97, кв.4			1,570
3	Подслон				
		57087.17.64	др.вид нива	3	1,953
4	Фелд. Денково				
		76064.2.6	др.вид нива	3	2,449
		76064.2.68	др.вид нива	3	1,705
		76064.2.72	др. вид нива	3	1,628
		76064.2.71	др. вид нива	3	3,148
		76064.2.76	др. вид нива	3	2,218
		76064.2.184	др. вид нива	3	2,716
	1/2 част от 4,675 дка	76064.12.60	нива	4	2,237
	1/2 част от 4,675 дка	76064.12.60	нива	4	2,237
		76064.104.53	др. вид нива	3	3,185
		76064.104.55	др. вид нива	3	1,546
		76064.104.56	др. вид нива	3	1,526
	1/2 част от 6,165 дка	76064.104.57	др.вид нива	3	3,083
	1/2 част от 6,165 дка	76064.104.57	др.вид нива	3	3,083
		76064.104.61	др. вид нива	3	1,086
		76064.104.62	др. вид нива	3	1,267
		76064.104.63	др. вид нива	3	1,538
		76064.104.64	др. вид нива	3	1,943
		76064.104.65	др. вид нива	3	1,252
		76064.104.66	др. вид нива	3	0,311
		76064.104.67	др. вид нива	3	0,226
		76064.104.68	др. вид нива	3	0,361
		76064.104.69	др.вид нива	3	1,400
		76064.2.276	др.вид нива	3	3,190
	ОБЩО:				53,885

1.3. Имоти – земеделски земи за отдаване под наем за срок от 1 /една/ стопанска година на основание чл. 34, ал. 7 от Наредба № 4 на ДБОС

№ по ред	Населено място	Поземлен имот с идентификатор	Начин на трайно ползване	Категория	Площ /дка/
1	2	3	4	5	6
1	Драганово				

		УПИ I-1, кв.1			2,380
		УПИ II-1, кв.1			1,830
2	Подслон				
		57087.17.57	др. вид нива	3	2,797
		57087.17.58	др. вид нива	3	1,192
		57087.17.59	др. вид нива	3	3,014
		57087.17.61	др. вид нива	3	3,096
		УПИ XVIII, кв.34			1,130
		УПИ XIX, кв.34			1,140
		УПИ XX, кв.34			1,290
		УПИ XXI, кв.34			1,000
		УПИ XXII, кв.34			0,960
3	Стефан Караджа				
	част, целия с площ 6,539 дка	69198.28.17	изоставена орна земя	3	3,400
4	Фелд. Денково				
		76064.2.12	др. вид нива	3	1,248
		76064.2.14	др. вид нива	3	0,565
		76064.2.21	др. вид нива	3	2,598
		76064.2.23	др. вид нива	3	0,570
		76064.2.29	др. вид нива	3	7,724
		76064.2.31	др. вид нива	3	0,259
		76064.2.33	др. вид нива	3	2,823
		76064.2.37	др. вид нива	3	4,456
		76064.18.46	нива	6	8,386
			ОБЩО:		46,438

1.4 Имоти – земеделска земя в границите на населените места /УПИ/ за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ стопански години

№ по ред	Населено място	УПИ, кв.	Площ в дка.
1	2	3	4
1	с.Бенковски		
		УПИ I - 4, кв. 17	1,670
		УПИ II - 4, кв. 17	1,900
		УПИ XI, кв. 17	2,000
		УПИ XVIII, кв. 17	1,580
		УПИ XIX, кв. 17	1,780

		УПИ XX, кв. 17	2,080
		УПИ XXIII, кв. 17	1,640
		УПИ XXIV, кв. 17	1,560
		УПИ XXV, кв. 17	1,530
	част, целият с площ 62,865 дка	УПИ I за спортен комплекс, кв.19	19,700
		УПИ I, кв. 88	1,275
		УПИ II, кв. 88	1,200
		УПИ III, кв. 88	1,200
		УПИ IV, кв. 88	1,200
		УПИ V, кв. 88	1,200
		УПИ VI, кв. 88	1,275
2	с.Ведрина		
		УПИ XXI, кв. 8	1,000
3	с.Владимирово		
		УПИ XI, кв. 32А	1,110
4	с. Долина		
		УПИ XII, кв. 22	1,200
5	с.Карапелит		
		УПИ VI - общ, кв. 51	0,880
		УПИ VII - общ., кв. 51	1,220
		УПИ XII, кв. 61	1,110
		УПИ XIII, кв. 61	1,140
		УПИ XIV, кв. 61	1,080
		УПИ XVIII, кв. 61	1,400
6	с.Козлодуйци		
		УПИ I, кв. 1	30,376
		УПИ I, кв. 2	1,480
		УПИ XI, кв. 2	1,500
7	с.Ломница		
	част, целият с площ 7,300 дка	УПИ V за училище, кв. 8	2,000
8	с.Малка Смолница		
		УПИ II, кв. 10	0,780
		УПИ III, кв. 10	0,740
		УПИ IV, кв. 10	0,800
		УПИ V, кв. 10	0,750
		УПИ VII, кв. 10	0,730
		УПИ XX, кв. 3	0,970
9	с.Методиево		
		УПИ XVI, кв. 5	1,200
		УПИ XIV - 119, кв. 18	1,200

10	с.Миладиновци		
		УПИ V - 56, кв. 6	1,180
		УПИ VI - 56, кв. 6	1,170
11	с. Ново Ботево		
		УПИ VIII, кв. 27	6,000
12	с.Одърци		
		УПИ II-общ., кв. 4	1,250
		УПИ III-общ., кв. 4	1,225
		УПИ IV-общ., кв. 4	1,250
		УПИ VIII-43, кв. 18	1,250
		УПИ IX-общ., кв. 18	1,300
		УПИ X-44, кв. 18	1,300
		УПИ XI-47, кв. 18А	1,350
		УПИ XII-общ, кв. 18А	1,350
		УПИ III-общ., кв. 19	1,200
		УПИ IV-48, кв. 19	1,200
		УПИ V-общ., кв. 19	1,300
		УПИ VIII- общ., кв. 19	1,300
		УПИ IX-общ., кв. 19	1,300
13	с.Опанец		
		УПИ XV, кв. 6	1,340
		УПИ XI-19, кв. 6	0,440
14	с. Плачидол		
		УПИ XVIII-220, кв. 28	0,840
15	с.Победа		
	част, целият с площ 50,530 дка	УПИ I, кв. 44	1,600
		УПИ I, кв. 54	1,350
		УПИ XXV, кв. 54	1,120
		УПИ XXIV, кв. 54	1,020
16	с.Подслон		
		УПИ V-48, кв. 36	1,670
17	с.Полк. Иваново		
		УПИ I, кв. 5	0,770
18	с.Пчелник		
		УПИ X, кв. 15	1,500
19	с.Самуилово		
		УПИ XII, кв. 5	1,280
20	с.Фелд. Дянково		
		УПИ XVIII, кв. 18	1,500
		УПИ XIX, кв. 18	1,470
		УПИ XX, кв. 18	1,470

		УПИ XXI, кв.18	1,470
		УПИ XXII, кв. 18	1,500
		УПИ XXIII, кв. 18	1,500
		УПИ XXIV, кв. 18	1,470
		УПИ V, кв. 21	1,470
		УПИ VI, кв. 21	1,350
		УПИ VI, кв. 22	1,180
		УПИ XI, кв. 22	1,000
21	с.Хитово		
		УПИ VI, кв. 2	1,050
		УПИ VII, кв. 2	1,400
		УПИ I, кв. 17	38,250
		УПИ IX, кв. 19	0,800
		УПИ X, кв. 19	0,900
22	с.Черна		
		УПИ V-общ., кв. 19	1,700
		УПИ VIII-381, кв. 25	2,050
	част, целия с площ 1,520 дка	УПИ VI, кв. 34	1,000
	част, целия с площ 1,580 дка	УПИ VII, кв. 34	1,000
	част, целия с площ 1,580 дка	УПИ VIII, кв. 34	1,000
		УПИ II-общ., кв. 34	1,570
		УПИ III-общ., кв. 34	1,600
		УПИ IV-общ., кв. 34	1,490
		УПИ X-общ., кв. 34	1,200
		УПИ XI-общ., кв. 34	1,200
		УПИ XII-общ., кв. 34	1,200
		ОБЩО:	226,436

1.5 Имоти - трайни насаждения - лозя, за отдаване под наем на ползвателите им за срок от 1 /една/ година

№ по ред	Населено място	ПИ с идентификатор	Начин на трайно ползване	Категория	Площ /дка/
1	2	3	4	5	6
1	Богдан				
	част, целият с площ 196,672 дка	04580.16.130, №3337	лозе	6	0,500
	част, целият с площ 196,672 дка	04580.16.130, №3338	лозе	6	0,500
	част, целият с площ 196,672 дка	04580.16.130, №3424	лозе	6	0,500
	част, целият с площ 196,672 дка	04580.16.130, №3425	лозе	6	0,500

	част, целият с площ 132,615 дка	04580.35.202, № 3973	лозе	6	0,500
	част, целият с площ 132,615 дка	04580.35.202, № 3974	лозе	6	0,500
	част, целият с площ 132,615 дка	04580.35.202, № 3975	лозе	6	0,500
	част, целият с площ 132,615 дка	04580.35.202, № 3976	лозе	6	0,500
	част, целият с площ 132,615 дка	04580.35.202, № 3990	лозе	6	0,500
	част, целият с площ 132,615 дка	04580.35.202, № 3991	лозе	6	0,500
2	Дебрене				
		20359.19.8	лозе	3	1,000
3	Козлодуйци				
		37808.14.136	лозе	3	0,548
4	Котленци				
	част, целият с площ 54,284 дка	39061.23.65	лозе	4	0,500
	част, целият с площ 54,284 дка	39061.23.65	лозе	4	0,500
	част, целият с площ 54,284 дка	39061.23.65	лозе	4	0,500
	част, целият с площ 54,284 дка	39061.23.65	лозе	4	0,500
	част, целият с площ 54,284 дка	39061.23.65	лозе	4	1,000
	част, целият с площ 54,284 дка	39061.23.65	лозе	4	1,000
	част, целият с площ 54,284 дка	39061.23.65	лозе	4	1,000
	част, целият с площ 54,284 дка	39061.23.65	лозе	4	1,000
	част, целият с площ 54,284 дка	39061.23.65	лозе	4	1,500
	част, целият с площ 54,284 дка	39061.23.65	лозе	4	2,000
	част, целият с площ 54,284 дка	39061.23.65	лозе	4	2,500
	част, целият с площ 54,284 дка	39061.23.65	лозе	4	6,000
5	Ломница				
		44272.39.2	лозе	3	0,500
		44272.39.3	лозе	3	0,500
		44272.39.4	лозе	3	0,500
		44272.39.6	лозе	3	0,500
		44272.39.7	лозе	3	0,500
		44272.39.12	лозе	3	0,500
		44272.39.17	лозе	3	0,500
		44272.39.21	лозе	3	0,500
		44272.39.22	лозе	3	0,500
		44272.39.23	лозе	3	0,500
		44272.39.24	лозе	3	0,500
		44272.39.25	лозе	3	0,500
		44272.39.27	лозе	3	0,500
		44272.39.30	лозе	3	0,500
		44272.39.31	лозе	3	0,500
		44272.39.34	лозе	3	0,500
		44272.39.36	лозе	3	0,500

		44272.39.42	лозе	3	0,500
		44272.39.44	лозе	3	0,500
		44272.39.46	лозе	3	0,500
		44272.39.47	лозе	3	0,500
		44272.39.50	лозе	3	0,500
		44272.39.55	лозе	3	0,430
6	Ново Ботево				
		52038.38.12	лозе	3	1,132
		52038.38.15	лозе	3	1,212
		52038.38.23	лозе	3	0,796
7	Одринци				
		53432.111.97	лозе	8	0,552
		53432.111.123	лозе	8	0,722
		53432.111.124	лозе	8	0,555
		53432.111.99	лозе	8	1,224
		53432.111.37	лозе	8	0,680
		53432.111.121	лозе	8	0,492
		53432.111.38	лозе	8	0,605
		53432.111.30	лозе	8	0,589
8	Опанец				
		53597.25.1	лозе	4	1,000
		53597.25.2	лозе	4	1,000
		53597.25.6	лозе	4	1,000
		53597.25.12	лозе	4	1,000
		53597.25.37	лозе	4	2,000
		53597.25.39	лозе	4	2,000
		53597.25.42	лозе	4	1,000
		53597.25.43	лозе	4	1,000
		53597.25.44	лозе	4	1,000
	част, целият с площ 3,912 дка	53597.25.49	лозе	4	2,000
	част, целият с площ 3,912 дка	53597.25.49	лозе	4	2,000
		53597.25.51	лозе	4	1,000
		53597.25.52	лозе	4	2,000
		53597.25.68	лозе	4	1,000
		53597.25.75	лозе	4	1,000
		53597.25.76	лозе	4	1,000
		53597.25.77	лозе	4	1,111
		53597.25.78	лозе	4	1,000
		53597.25.79	лозе	4	1,000
		53597.25.80	лозе	4	1,000
		53597.25.81	лозе	4	1,000

		53597.25.82	лозе	4	1,000
		53597.25.83	лозе	4	0,403
		53597.25.84	лозе	4	1,000
		53597.25.85	лозе	4	1,000
		53597.25.86	лозе	4	1,000
		53597.25.87	лозе	4	0,999
		53597.25.88	лозе	4	1,002
		53597.25.89	лозе	4	0,382
		53597.25.96	лозе	4	0,632
		53597.25.104	лозе	4	1,167
9	Победа				
		21083.20.2	лозе	3	0,500
		21083.20.3	лозе	3	0,500
		21083.20.5	лозе	3	0,500
		21083.20.7	лозе	3	0,500
		21083.20.12	лозе	3	0,500
		21083.20.21	лозе	3	0,500
		21083.20.25	лозе	3	0,500
		21083.20.26	лозе	3	0,500
		21083.20.35	лозе	3	0,500
		21083.20.41	лозе	3	0,500
		21083.20.53	лозе	3	0,500
		21083.20.62	лозе	3	0,500
		21083.20.63	лозе	3	0,500
		21083.20.80	лозе	3	0,500
		21083.20.95	лозе	3	0,500
		21083.20.97	лозе	3	0,500
		21083.20.108	лозе	3	0,500
		21083.20.138	лозе	3	0,500
		21083.20.118	лозе	3	0,500
		21083.20.121	лозе	3	0,500
		21083.20.153	лозе	3	0,500
		21083.20.167	лозе	3	0,500
10	Полк. Свещарово				
	част, целият с площ 34,322 дка	57279.27.16	лозе	3	0,500
	част, целият с площ 34,322 дка	57279.27.16	лозе	3	0,500
	част, целият с площ 34,322 дка	57279.27.16	лозе	3	0,500
	част, целият с площ 34,322 дка	57279.27.16	лозе	3	0,500
	част, целият с площ 34,322 дка	57279.27.16	лозе	3	0,500
	част, целият с площ 34,322 дка	57279.27.16	лозе	3	0,500
	част, целият с площ 34,322 дка	57279.27.16	лозе	3	0,500

	част, целият с площ 34,322 дка	57279.27.16	лозе	3	0,500
	част, целият с площ 34,322 дка	57279.27.16	лозе	3	0,500
	част, целият с площ 34,322 дка	57279.27.16	лозе	3	0,500
11	Пчелино				
		58880.21.114	лозе	3	0,556
		58880.21.115	лозе	3	0,563
12	Росеново				
		63063.22.9	лозе	3	1,164
		63063.22.92	лозе	9	0,200
		63063.22.99	лозе	9	0,500
		63063.22.102	лозе	9	0,500
13	Свобода				
		65824.29.2	лозе	4	0,503
		65824.29.6	лозе	4	0,502
		65824.29.8	лозе	4	0,503
		65824.29.12	лозе	4	0,503
		65824.29.18	лозе	4	0,500
		65824.29.40	лозе	4	0,503
		65824.29.42	лозе	4	0,501
		65824.29.43	лозе	4	0,497
14	Смолница				
	част, целият с площ 1,561 дка	67622.32.1	лозе	3	1,561
	част, целият с площ 1,561 дка	67622.32.1			0,577
	част, целият с площ 2,681 дка	67622.32.14	лозе	3	1,609
	част, целият с площ 2,681 дка	67622.32.14			1,082
		67622.32.23	лозе	3	0,458
		67622.32.25	лозе	3	1,968
		67622.32.31	лозе	3	0,637
		67622.32.32	лозе	3	0,520
		67622.32.34	лозе	3	0,518
		67622.32.43	лозе	3	1,610
		67622.33.13	лозе	3	1,022
		67622.33.45	лозе	3	0,576
		67622.33.61	лозе	3	0,596
		67622.33.68	лозе	3	0,493
		67622.33.72	лозе	3	2,269
		67622.33.75	лозе	3	0,471
		67622.33.78	лозе	3	0,468
15	Стефан Караджа				
		69198.27.14	лозе	3	0,500
		69198.27.16	лозе	3	0,500

		69198.27.19	лозе	3	0,500
		69198.27.22	лозе	3	0,500
		69198.27.26	лозе	3	0,500
		69198.27.27	лозе	3	0,502
		69198.27.117	лозе	3	0,500
		69198.27.122	лозе	3	0,500
		69198.27.123	лозе	3	0,500
		69198.27.124	лозе	3	0,500
		69198.27.132	лозе	3	0,499
		69198.27.147	лозе	3	0,500
		69198.27.158	лозе	3	0,500
16	Стефаново				
		69242.2.20	лозе	3	0,500
		69242.3.4	лозе	3	0,458
		69242.3.6	лозе	3	0,504
		69242.3.7	лозе	3	0,490
		69242.4.1	лозе	3	0,533
		69242.4.10	лозе	3	0,483
		69242.4.11	лозе	3	0,501
		69242.4.12	лозе	3	0,529
		69242.4.14	лозе	3	0,510
		69242.4.6	лозе	3	0,536
		69242.4.7	лозе	3	0,511
		69242.5.1	лозе	3	0,531
		69242.5.10	лозе	3	0,480
		69242.5.13	лозе	3	0,467
		69242.5.14	лозе	3	0,506
		69242.5.15	лозе	3	0,477
		69242.5.17	лозе	3	0,439
		69242.5.18	лозе	3	0,476
		69242.5.19	лозе	3	0,449
		69242.5.6	лозе	3	0,545
		69242.5.8	лозе	3	0,495
		69242.5.9	лозе	3	0,487
		69242.6.12	лозе	3	0,501
		69242.6.13	лозе	3	0,542
		69242.6.21	лозе	3	0,501
		69242.6.4	лозе	3	0,444
		69242.6.6	лозе	3	0,502
		69242.6.7	лозе	3	0,499
		69242.6.8	лозе	3	0,485

		69242.7.19	лозе	3	0,461
		69242.7.20	лозе	3	0,474
		69242.8.3	лозе	3	0,530
		69242.8.4	лозе	3	0,531
		69242.8.5	лозе	3	0,460
		69242.8.6	лозе	3	0,588
		69242.9.12	лозе	3	0,564
		69242.9.15	лозе	3	0,492
		69242.9.18	лозе	3	0,305
		69242.9.2	лозе	3	0,568
		69242.9.22	лозе	3	0,290
		69242.9.23	лозе	3	0,232
		69242.9.4	лозе	3	0,578
		69242.9.6	лозе	3	0,538
		69242.9.7	лозе	3	0,527
		ОБЩО:			167,183

1.6 Имоти - трайни насаждения - лозя, за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години

№ по ред	Населено място	Поземлен имот с идентификатор	Начин на трайно ползване	Категория	Площ /дка/
1	2	3	4	5	6
1	Гешаново				
	част, целият с площ 23,644 дка	14862.37.227	лозе	4	8,000
		14862.50.24	лозе	3	1,000
		14862.50.25	лозе	3	1,000
		14862.50.35	лозе	3	1,000
		14862.50.36	лозе	3	2,001
		14862.50.52	лозе	3	1,000
		14862.50.57	лозе	3	2,000
2	Дебрене				
		20359.19.9	лозе	3	1,000
		20359.19.10	лозе	3	1,000
		20359.19.11	лозе	3	1,000
3	Карапелит				
		36419.70.6	лозе	5	2,002
		36419.70.8	лозе	5	2,001
		36419.70.9	лозе	5	2,002
		36419.70.10	лозе	5	1,002
		36419.71.28	лозе	3	1,999

		36419.71.81	лозе	3	1,280
		36419.71.84	лозе	3	1,501
		36419.100.1	лозе	5	1,427
		36419.100.5	лозе	5	1,315
		36419.100.6	лозе	5	0,667
		36419.100.7	лозе	5	0,671
		36419.100.12	лозе	5	0,705
		36419.100.13	лозе	5	0,798
		36419.100.14	лозе	5	0,310
		36419.100.15	лозе	5	0,470
		36419.100.16	лозе	5	0,666
		36419.100.17	лозе	5	0,897
		36419.100.18	лозе	5	0,821
4	Одърци				
		53450.18.1	*лозе	3	47,110
5	Пчелино				
		58880.21.41	лозе	3	0,477
		58880.21.103	лозе	3	0,568
		58880.21.104	лозе	3	0,568
		58880.21.105	лозе	3	0,568
		58880.21.106	лозе	3	0,568
		58880.21.107	лозе	3	0,568
		58880.21.108	лозе	3	0,569
		58880.21.109	лозе	3	0,569
		58880.21.110	лозе	3	0,569
		58880.21.111	лозе	3	0,569
		58880.21.112	лозе	3	0,569
		58880.21.114	лозе	3	0,556
		58880.21.115	лозе	3	0,563
6	Росеново				
		63063.22.99	лозе	9	0,500
		63063.22.102	лозе	9	0,500
7	Соколник				
		67917.43.16	лозе	3	0,998
		67917.43.17	лозе	3	0,998
		67917.43.18	лозе	3	0,999
		67917.43.19	лозе	3	1,004
		67917.43.20	лозе	3	0,995
8	Тянево				

		73818.112.16	лозе	4	2,500
		73818.114.20	лозе	4	7,609
			ОБЩО:		46,918

Забележка: Горепосочените имоти нямат ползватели и за същите няма заявен интерес.

1.7 Имоти - трайни насаждения - орехи, за отдаване под наем за срок от 1 /една/ година

№ по ред	Населено място	Начин на трайно ползване	Вид и направление	Брой дървета
1	2	3	4	6
1	Бдинци	орехови дървета	крайпътни	50
2	Бенковски	орехови дървета	Бенковски-Владимирово	85
		орехови дървета	Бенковски-Медово	70
3	Вратарите	орехови дървета	крайпътни	13
4	Генерал Колево	орехови дървета	крайпътни	30
5	Дебрене	орехови дървета	крайпътни	25
6	Добрево	орехови дървета	крайпътни	25
7	Долина	орехови дървета	крайпътни	66
8	Енево	орехови дървета	крайпътни	27
9	Житница	орехови дървета	крайпътни	131
10	Златия	орехови дървета	Златия-Самуилово	150
11	Камен	орехови дървета	крайпътни	15
12	Карапелит	орехови дървета	крайпътни	25
13	Козлодуйци	орехови дървета	крайпътни	29
14	Котленци	орехови дървета	крайпътни	15
15	Ломница	орехови дървета	крайпътни	40
16	Лясково	орехови дървета	крайпътни	118
17	Медово	орехови дървета	Медово - Карапелит	70
		орехови дървета	Медово - Бенковски	68
18	Миладиновци	орехови дървета	крайпътни	60
19	Овчарово	орехови дървета	Овчарово-Ломница	75
		орехови дървета	път за ЗК "Овчарово"	28
20	Полк. Свещарово	орехови дървета	Полк.Свещарово - Добрич	33
		орехови дървета	Полк.Свещарово-Котленци	55
21	Росеново	орехови дървета	Росеново-Козлодуйци	40
22	Свобода	орехови дървета	крайпътни	25
23	Стефаново	орехови дървета	крайпътни	30

24	Стожер	орехови дървета	крайпътни	28
29	Тянево	орехови дървета	крайпътни	14
25	Хитово	орехови дървета	крайпътни	29
26	Царевец	орехови дървета	крайпътни	50
27	Черна	орехови дървета	крайпътни	100
			ОБЩО:	1614

1.8 Имоти - трайни насаждения - орехи, за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години

№ по ред	Населено място	Начин на трайно ползване	ПИ с идентификатор/ УПИ, квартал	Категория	Площ /дка/
1	2	3	4		5
1	Бенковски				
		Изоставени трайни насаждения	ПИ 03860.1.420	4	4,110
		Друг вид нива	част от имот 03860.1.608, целият с площ 32,639дка	3	17,639
2	Ново Ботево				
		Овощна градина	ПИ 52038.5.10	9	8,524
3	Росеново				
		Овощна градина	ПИ 63063.33.382	3	11,205

1.9 Имоти – пасища, мери, за отдаване под наем на земеделски производители – животновъди за срок от 5 /пет/ календарни години.

Отдаването под наем, по реда на чл. 37и от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ с влезли в сила промени от 01.01.2025г., обнародвани в ДВ бр. 33 от 2024г. на пасищата и мерите, определени за индивидуално ползване е предмет на отделно решение на общински съвет.

1.10 Имоти – сгради и помещения, за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години

№ по ред	Обект - помещение, терен	Населено място	Площ кв.м
1	2	3	4
1	Помещение на първи етаж в сграда-кметство, построена в УПИ II, кв.34 - за интернет и телевизионни услуги	Батово	11,2
2	Помещение в сграда / кметство/ на 1-ви етаж, построена в УПИ II, кв.8- публична общинска собственост - за офис	Батово	15
3	Две помещения от маза в сграда-кметство, построена в УПИ IX, кв.19 за услуги	Богдан	55

4	Помещение /стая с отделен вход/ в сграда-здравна служба, построена в УПИ I, кв.17 - за интернет и телевизионни услуги	Божурово	6,6
5	Помещение на втори етаж в сграда-кметство, построена в УПИ XXVII, пл.№226, кв.33 - за интернет и телевизионни услуги	Ведрина	12
6	Помещение в административна сграда - кметство, построена в УПИ XII, кв.10 за търговски цели	Воднянци	45
7	Сграда - Пункт за ракияизваряване, построена в УПИ VIII-общ., кв.11 за услуги	Врачанци	40
8	Сграда - Пункт за ракияизваряване, построена в УПИ VIII-204, кв.26 за услуги	Долина	36
9	Помещение в сграда-кметство, построена в УПИ L, кв.34 - за интернет и телевизионни услуги	Карапелит	10
10	Сграда - пункт за ракияизваряване, построен в кв.13 за услуги	Котленци	36
11	Сграда - Пункт за ракияизваряване, построена в УПИ V-145, кв.17 за услуги	Ломница	36
12	Помещение от втори етаж на адм. битова сграда, построена в УПИ I, кв.19 - за интернет и телевизионни услуги	Методиево	9
13	Помещение в сграда - автоспирка за "Кафе -сладкарница", построена в УПИ VII, кв.17	Овчарово	40
14	Помещение на втори етаж в сграда-кметство, построена в УПИ I, кв.32 - за интернет и телевизионни услуги	Паскалево	12
15	Помещение в сграда-кметство, построена в УПИ I, кв.17 за интернет и телевизионни услуги	Плачидол	9
16	Помещение в сграда / кметство/ на 1-ви етаж, построена в УПИ I, кв.17 - публична общинска собственост - за офис	Плачидол	9
17	Помещение от втори етаж на адм. битова сграда, построена в УПИ IX, кв.19 - за интернет и телевизионни услуги	Приморци	15
18	Помещение /стая срещу входа/ в сграда-кметство, построена в УПИ XIII, кв.3 - за интернет и телевизионни услуги	Самуилово	10
19	Терен за монтаж на павилион в УПИ VII-за кметство, поща, читалище, кв.18 - публична общинска собственост - за търговска дейност	Стефан Караджа	12
20	Помещение в сграда - млекосъбирателен пункт построена в УПИ IX, кв.12 за заведение за хранене	Славеево	80
21	Помещение в сграда - млекосъбирателен пункт построена в УПИ IX, кв.12 за търг. дейност	Славеево	60
22	Помещение в търговска сграда с площ 63 кв.м, построена в УПИ I, кв.18 за търговски дейност	Хитово	63
23	Сграда-пункт за ракияизваряване, построена в ПИ с идент. 73818.99.52 /частна общ. собственост/ - за услуги	Тянево	40

2. Имоти - предвидени за продажба, съгласно ЗОС

2.1 Имоти – частна общинска собственост, предвидени за продажба чрез публичен търг или публично оповестен конкурс

№ по ред	Населено място	Наименование на имота	Площ в кв.м	ЗП - сграда кв.м
1	2	3	4	5
1	Владимирово	УПИ I - общ., кв. 55 и сграда със ЗП 110 кв.м	840	110
2	Ген. Колево	УПИ III - общ., кв. 4	1230	
3	Дончево	УПИ II - общ., кв. 27	1120	
4	Дончево	УПИ III - общ., кв. 27	1120	
5	Дончево	УПИ VI - общ., кв. 27	1130	
6	Ловчанци	УПИ XI - общ., кв. 5	1460	
7	Ловчанци	УПИ XII - общ., кв. 5	1060	
8	Паскалево	УПИ XIX, пл. № 498, кв. 52 и сграда - кантон със ЗП 81 кв.м	5470	81
9	Паскалево	ПИ с идентификатор 55511.17.34, НТП - летище, кат. 3	20350	
10	Победа	УПИ I, кв. 15	990	
11	Победа	УПИ XII, пл. № 623, кв. 15	890	
12	Смолница	УПИ V, пл. № 117, кв. 17 и сграда със ЗП 110,40 кв.м	1360	110,4
13	Стефан Караджа	УПИ VI, кв. 14, ведно с построените в имота сграда със ЗП 68 кв.м и сграда - гараж с работилница със ЗП 33 кв.м	459	68 и 33
14	Стефан Караджа	Сграда - бръснарница със ЗП 28 кв.м, построена в УПИ V, кв. 14		28
15	Стефан Караджа	УПИ XII - 109, кв. 8	900	
16	Фелд. Денково	УПИ X, кв. 17	1460	
17	Фелд. Денково	УПИ XI, кв. 17	1300	
18	Фелд. Денково	УПИ VIII, кв. 18	1470	
19	Фелд. Денково	УПИ XVII, кв. 18	1200	

2.2 Имоти – частна общинска собственост, предвидени за прекратяване на съсобственост, чрез продажба частта на община Добричка по чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС

№ по ред	Населено място	Имот	Площ кв.м.
1	Дончево		

		Ид.част с площ 560 кв.м от УПИ XXIII, пл. № 127, кв. 5, целият с площ 1387 кв.м	560
2	Паскалево		
		Ид.част с площ 677 кв.м от УПИ XI, пл. № 362, кв. 32, целият с площ 1389 кв.м	677

2.3 Имоти – частна общинска собственост, предвидени за продажба на земя по чл. 35, ал. 3 от ЗОС

Забележка: При постъпване на искания от страна на физически и/или юридически лица.

3. Имоти – частна общинска собственост, предвидени за учредяване на ограничени вещни права

Забележка: При постъпване на искания от страна на физически и/или юридически лица.

4. Имоти – общинска собственост, предвидени за предоставяне на концесия.

Не са предвиждат имоти за предоставяне на концесия.

III. Имоти, които Община Добричка има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица

Забележка: При необходимост.

IV. Имоти, които Община Добричка, ще придобие в собственост и способите за тяхното придобиване.

Забележка: При необходимост

V. Обекти, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти.

Забележка: При необходимост

VI. Обекти от първостепенно значение.

Забележка: При необходимост

VII. Обекти от първостепенно значение.

Забележка: При необходимост

VII. Други данни, определени от общинския съвет

Наемната цена за предоставяне на общински жилища по т.VII на Приложение № 1 към Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Добрички общински съвет е в размер на 0,40 лева на квадратен метър застроена площ на жилището.

На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 5, ал. 3 от Наредба № 4 на Добрички общински съвет Програмата при необходимост подлежи на актуализация и ще бъде публикувана в интернет страницата на общината в 14 дневен срок от приемането ѝ.

Настоящата програма е разработена от отдел „Общинска собственост и екология” към Дирекция УТСОСПОС.

