

А ДМИНИСТРАТИВЕН СЪД ГР. ДОБРИЧ

РАЗПОРЕЖДАНЕ

23.03.2021 г. гр.Добрич

ТЕОДОРА МИЛЕВА – съдия–докладчик по адм. дело №119/2021 г. по описа на Административен съд – гр.Добрич, след като извърши проверка за редовността на жалба, подадена от ВРИД Областния управител на Област Добрич срещу решение №407, I, т.1 по Протокол №24 от заседание на Добрички Общински съвет, проведено на 24.02.2021 г. намира за установено следното:

С жалбата се иска отмяна на Решението като незаконосъобразно.

След запознаване с изпратената от жалбоподателя преписка съдът констатира следното:

Преписката съдържа непълно извлечение от оспореното решение и придружаващото го писмо. Липсва Правилникът за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация; липсва докладната записка, по която е взето оспореното решение, както и Протоколът от заседанието на Постоянната комисия, на което е разгледана докладната записка; не е приложен дневният ред за сесията на ОБС и поканата за заседанието; списък на общинските съветници.

С оглед горното, доколкото на основание чл. 170, ал. 1 АПК в случая доказателствената тежест е на административния орган – ответник по жалбата, на основание чл. 163, ал. 3 АПК съдът следва да укаже на същия, че е необходимо да представи пълната преписка по оспореното решение в надлежно заверени преписи; Правилникът за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация; докладната записка, по която е взето оспореното решение; Протокола от заседанието на Постоянната комисия, на което е разгледана докладната записка; дневния ред за сесията на ОБС; поканата за заседанието; списък на общинските съветници.

Съдът счита, че не са налице пречки за предприемане действия по насрочване на делото и за даване възможност на ответника по жалбата – Добрички Общински съвет да представи писмен отговор по подадената жалба.

С оглед горното и на основание чл.157, ал.1 от АПК, Административен съд гр.Добрич

РАЗПОРЕДИ:

НАСРОЧВА АД №119/2021 г. за 12.05.2021 г. от 14.10 часа, за която дата и час **ДА СЕ ПРИЗОВАТ** страните – жалбоподателят Областен управител на Област Добрич и ответникът по жалбата – Добрички Общински съвет.

ПРЕПИС от жалбата да се изпрати на ответника с право на отговор и посочване на доказателства в 14 – дневен срок от получаване на съобщението.

УКАЗВА на ответника, че на основание чл. 170 ал. 1 АПК, административният орган и лицата, за които оспореният административен акт е

благоприятен, трябва да установят съществуването на фактическите основания, посочени в него, и изпълнението на законовите изисквания при издаването му.

ЗАДЪЛЖАВА ответника в срока за отговор да представи надлежно заверени копия на пълната преписка по издаване на оспореното решение, а именно: пълния протокол от заседанието, на което е прието оспореното решение, данни за общия брой на общинските съветници, съответно колко са присъствали и колко са гласували; данни, че решението е включено в дневния ред на заседанието; Правилникът за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация; докладната записка, по която е взето оспореното решение; Протокола от заседанието на Постоянната комисия, на което е разгледана докладната записка; дневния ред за сесията на ОбС; поканата за заседанието.

Разпореждането да се съобщи на страните.

УВЕДОМЯВА страните, че могат да подадат заявление и посочат електронен адрес, на който да бъдат уведомявани и да получават документи по делото съгласно Вътрешните правила за изпращане на съобщения, призовки и книжа по делото чрез електронен пощенски адрес, публикувани на страницата на съда.

Разпореждането не подлежи на обжалване.

СЪДИЯ *З.З.Д.*



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областна администрация
Добрич

Изх. №АдК-01-15
17.03.2021 г.

ДО
АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД
ДОБРИЧ
БУЛ. "ТРЕТИ МАРТ" №5
ГР. ДОБРИЧ

ЖАЛБА
ОТ
ВРИД ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА
ОБЛАСТ ДОБРИЧ –
РУМЕН ГЕОРГИЕВ РУСЕВ
АДРЕС: ГР.ДОБРИЧ,
УЛ."НЕЗАВИСИМОСТ" №5,
ТЕЛ: 058/601 200, ФАКС:058/601 249

ЧРЕЗ
ПЪЛНОМОЩНИКА ЗЛАТИНА СИМЕОНОВА МОНЕВА
ЮРИСКОНСУЛТ В ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ ГРАД ДОБРИЧ
АДРЕС: ГР.ДОБРИЧ,
УЛ."НЕЗАВИСИМОСТ" №5,
ТЕЛ: 058/655 414

СРЕЩУ
РЕШЕНИЕ №407, I. т. 1. ПО ПРОТОКОЛ №24
ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА
ДОБРИЧКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ,
ПРОВЕДЕНО НА 24.02.2021 г.

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ:
ЧЛ.45, АЛ.8 ВЪВ ВР. С АЛ.4 ОТ ЗМСМА,
ВЪВ ВР. С ЧЛ.149, АЛ.1 ОТ АПК

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО АДМИНИСТРАТИВЕН СЪДИЯ,

На основание чл. 32, ал. 2 от Закона за администрацията във връзка с чл. 45, ал. 4 и 8 от ЗМСМА оспорвам пред Административен съд - Добрич Решение №407, в частта на I. т.1 по Протокол №24 от заседание на Добрички Общински съвет, проведено на 24.02.2021 година, относно неговата законосъобразност.

С решение №407 I. т. 1, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 33, ал. 1 от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Добрички общински съвет, гр. Добрич определя земеделска земя в и извън границите на населените места, трайни насаждения /орехи/ и лозя от общинския поземлен фонд за отдаване под наем през 2021 г., както следва:

1. Земеделски земи, които да се отдават под наем чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от пет стопански години от 01.10.2021 г. до 01.10.2026 г., съгласно Приложение №1:

№ 16 - Златия, ПИ 31067.16.7, язовир – пресъхнал, кат. 3, 119.151 дка.

С явно поименно гласуване с 19 гласа „за“, 0 „против“, 0 – „въздържал се“ – решението се приема.

Решението е незаконосъобразно, поради следните съображения:

При приемане на решение №407, I. т. 1. е допуснато съществено нарушение на материалния закон. Съгласно чл. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, земеделски земи по смисъла на този закон са тези, които са предназначени за земеделско производство и:

1. не се намират в границите на урбанизираните територии (населени места и селищни образувания), определени с подробен устройствен план, или с околоръстен полигон; 2. не са включени в горския фонд; 3. не са застроени със сгради на: промишлени или други стопански предприятия, почивни или здравни заведения, религиозни общности или други обществени организации, нито представляват дворове или складови помещения към такива сгради; 4. не са заети от открити мини и кариери, от енергийни, напоителни, транспортни или други съоръжения за общо ползване, нито представляват прилежащи части към такива съоръжения.

Поземлен имот 31067.16.7 в област Добрич, община Добричка, с. Златия, вид собственост – общинска публична, вид територия – Територия, заета от води и водни обекти, НТП Язовир, площ 119151 кв.м., Заповед за одобрение на КККР № РД-18-259/24.08.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

Съгласно § 1, ал. 1, т. 94 от допълнителните разпоредби на Закона за водите, "язовир" е водностопанска система, включваща водния обект, язовирната стена, съоръженията и събирателните деривации, както и земята, върху която са изградени.

Законът не дава възможност земята, дори и на пресъхнал язовир, да бъде използвана като земеделска земя.

Съгласно чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях и за осъществяване на контрол за техническото им състояние, собственикът на

язовира стопанисва, поддържа, организира, провежда, ръководи и осъществява техническата и безопасната му експлоатация и опазването на околната среда. А съгласно чл. 7 от същата наредба – собственикът отговаря за изпълнението на всички изисквания по Закона за водите и по тази наредба за осигуряването на безопасна експлоатация на язовирите.

Законодателят е предвидил в чл.19а от Закона за водите, възможност правото на собственост върху язовир - публична общинска собственост, може да се прехвърля безвъзмездно на държавата при условията и по реда на този закон след решение на общинския съвет.

(2) Не се прехвърля правото на собственост върху язовир - публична общинска собственост, отдаден на концесия.

(3) Решението по ал. 1 се приема от общинския съвет по мотивирано предложение на кмета на общината. Въз основа на решението на общинския съвет кметът на общината внася до областния управител мотивирано предложение за промяна на собствеността на язовира. Към предложението се прилага решението на общинския съвет и акт за общинска собственост за язовира, предмет на решението. Копие от документите се изпраща и до министъра на икономиката.

При приемане на решение №407 и включването на язовир в списъка на имоти, които ще бъдат отдавани под наем като земеделски земи е допуснато съществено нарушение на разпоредбите на Закона за водите, Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, на Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях и за осъществяване на контрол за техническото им състояние, на Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Добрички общински съвет.

На основание чл. 45, ал. 4 от ЗМСМА, решението е върнато за ново обсъждане на Добрички Общински съвет. С писмо с изх. №АдК-01-15/02.03.2021 г., адресирано до Председателя на Добрички Общински съвет е изпратена Заповед №АдК-04-4/02.03.2021 г. на Областен управител на област Добрич. Видно от придружителното писмо, с което е изпратена Заповедта, Добрички Общински съвет е получил и входирал писмото с Вх. №ОУ-01-0116/02.03.2021 г.

Съгласно разпоредбата на чл. 45, ал. 7 от ЗМСМА, върнатият за ново обсъждане акт не влиза в сила и се разглежда от общинския съвет в 14-дневен срок от получаването му, като за настоящото решение този срок изтича на 16.03.2021 година.

Към датата на подаване на настоящата жалба, в Областна администрация – Добрич не е постъпвала информация и не са представени доказателства за преразглеждане и пререшаване на решение №407 от Добрички общински съвет.

Предвид изложеното, решението следва да бъде оспорено пред Административен съд – гр. Добрич, който да се произнесе по неговата законосъобразност.

На основание чл. 32, ал. 2 от Закона за администрацията във връзка с чл. 45, ал. 4 и 8 от ЗМСМА, ВИ МОЛЯ да отмените като незаконосъобразно Решение №407, в частта на I. т. 1 по Протокол №24 от заседание на Добрички Общински съвет, проведено на 24.02.2021 година.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Копие от Решение №407 по Протокол №24 от заседание на Добрички Общински съвет, проведено на 24.02.2021 година;
2. Копие от писмо с вх. №АдК-01-15/01.03.2021 г. от Председателя на Добрички Общински съвет;
3. Заверено копие от Заповед №АдК-04-4/02.03.2021 г. на Областен управител на област Добрич;
4. Заверено копие на писмо с изх. №АдК-01-15/02.03.2021 г. до Председателя на Добрички Общински съвет;
5. Пълномощно с изх. № 02-01-42/10.03.2021 г.
5. Пълномощно с изх. №АдК-01-15/18.03.2021 г.
6. Препис от жалбата за ответната страна.

С уважение,

ЗЛАТИНА МОНЕВА

Юрисконсулт, Дирекция АПОФУС, Областна администрация – Добрич

