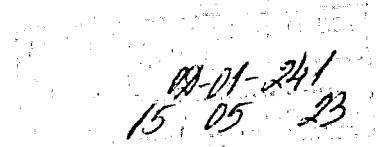
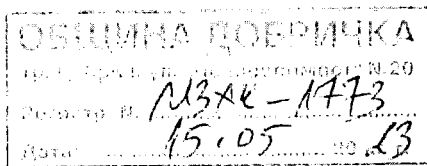




# Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/60889 факс: 058/600806;  
e-mail: [obshtina@dobrichka.bg](mailto:obshtina@dobrichka.bg); web site: [www.dobrichka.bg](http://www.dobrichka.bg)



ДО  
ДОБРИЧКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГРАД ДОБРИЧ

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от СОНЯ ИВАНОВА ГЕОРГИЕВА Кмет на община Добричка, град Добрич

ОТНОСНО: Актуализация на годишната програма за управление и разпореждане с общинската собственост и продажба на имот - частна общинска собственост, по плана на с.Добрево, община Добричка.

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Добричка постъпи становище с Рег.№ ВхК-1888/28.03.2023г. от Пенка Маринова – км. наместник на с.Добрево, общ.Добричка, с искане за продажба на УПИ VIII, пл.№36, квартал 3 по плана на селото, във връзка с постъпило заявление от Тодорка Илиева Атанасова.

Община Добричка е собственик на урегулиран поземлен имот /УПИ/ VIII, пл.№36, квартал 3 с площ 1250 кв.м, по плана на с.Добрево, община Добричка, актуван с Акт за частна общинска № 8707/21.04.2023г., вписан в Агенция по вписвания, гр.Добрич под № 125, том VIII, Вх.рег. № 3204/24.04.2023г.

В становището си кметският наместник на с.Добрево е изразила съгласие имотът да бъде продаден.

Предвид гореизложеното, предлагам община Добричка да продаде УПИ VIII, пл.№36, квартал 3 с площ 1250 кв.м, по плана на с. Добрево, община Добричка, като същият бъде обявен за продажба, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.

По реда на чл.41, ал.2 от ЗОС е изготвена пазарна оценка на имота в размер на 5159,00 лв. /пет хиляди сто петдесет и девет лева/ без ДДС. Данъчната оценка е 2610,00 лв. /две хиляди шестстотин и десет лева/

Имотът не е предвиден за продажба в „Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2023 г.“, приета с Решение №928/25.01.2023г.

Предлагам Добрички общински съвет да приеме следното:

**ПРОЕКТ!**

**РЕШЕНИЕ:**

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.5, ал.1 и чл.55, ал.1 от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Добрички общински съвет, Добрички общински съвет дава съгласие за актуализация на Програмата за управление и разпореждане с общинската собственост приета с Решение №928/25.01.2023г., както следва:

В Приложение 2.1, се допълва следния имот:

- с. Добрево, община Добричка УПИ VIII, пл.№36, квартал 3 с площ 1250 кв.м и очаквани приходи в размер 5159,00 лв. /пет хиляди сто петдесет и девет лева/ без ДДС.

II. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост; чл.50, ал.1 и чл.55, ал.1 от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Добрички общински съвет, Добрички общински съвет дава съгласие да се извърши продажба на УПИ VIII, пл.№36, квартал 3 с площ 1250 кв.м по плана на с. Добрево, община Добричка, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване при условията и по реда на Наредба №4 на Добрички общински съвет и определя начална тръжна цена за имота 5159,00 лв. /пет хиляди сто петдесет и девет лева/ без ДДС, надхвърляща по размера си данъчната.

III. Съгласно чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30/тридесет/ на сто от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социална и техническа инфраструктура в с. Добрево, общ.Добричка.

IV. Възлага на Кмета на община Добричка, град Добрич последващи законови действия.

Приложение към докладната записка:

- Копие от становище на км. наместник на с. Добрево, община Добричка.
- Копие от заявление на Тодорка Илиева Атанасова.
- Копие от акт за общинска собственост №8707/21.04.2023г.
- Копие от скица на имота.
- Копие от пазарна оценка на имота.

**ВНОСИТЕЛ:**

**СОНЯ ГЕОРГИЕВА**

Кмет на община Добричка

