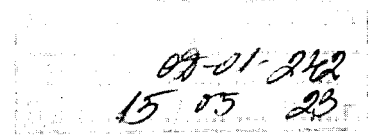
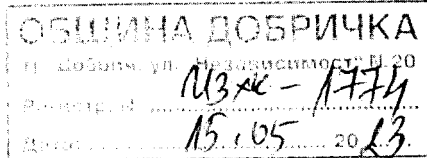




Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/600 889; факс: 058/600 806;
e-mail: obshtina@dobrichka.bg; web site: www.dobrichka.bg



ДО
ДОБРИЧКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ДОБРИЧ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от СОНЯ ИВАНОВА ГЕОРГИЕВА Кмет на община Добричка

ОТНОСНО: Учредяване право на ползване на част с площ 1,000 дка от ПИ с идентификатор 11421.109.151 по кадастралната карта на с. Владимирово, община Добричка, целият с площ 244,388 дка, начин на трайно ползване - пасище,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Добричка постъпи молба с рег.№Вхк-2362/25.04.2023г. от Павел Василев Павлов с адрес: гр. Добрич, ул. „Руен“ №4, ет.3, ап.8, за разполагане на 50 бр. пчелни семейства от пчелин № 93790139 за учредяване право на ползване на част (на юг) с площ от 1,000 дка в от ПИ с идентификатор 11421.109.151 по кадастралната карта на с. Владимирово, община Добричка, целият с площ 244,388 дка, начин на трайно ползване - пасище, за срок от 10 години.

За имота има съставен акт за общинска собственост № 8741/04.05.2023 година, вписан в Служба по вписванията гр. Добрич под №128 , том IX, вх.рег. №3633/09.05.2023г.

Съгласно чл. 11, ал.1, и ал.2 от Закона за пчеларството, пчелните семейства могат да се настаняват върху земеделски земи на общините. За устройването на постоянни пчелини с над 10 пчелни семейства, общините могат да учредяват право на ползване.

Съгласно чл.76, т.3 от Наредба № 4 на Добрички общински съвет, право на ползване се учредява възмездно за срок до десет години след решение на Общински съвет без търг или конкурс на пчелари за устройване на постоянни пчелини с над 10 пчелни семейства при спазване изискванията на Закона за пчеларството. В случая са спазени всички изисквания за отстояния към сгради и брой пчелни семейства по чл.13, чл.15 и чл.16 от Закона за пчеларството.

Предвид гореизложеното, предлагам върху 1,000 дка от имота да бъде учредено възмездно право на ползване за срок от 10 години, без провеждането на търг или конкурс на заявителя - пчелар.

Кметския наместник на с. Владимирово, община Добричка е дал положително си становище с докладната си записка с вх.рег. ВхК-2563/09.05.2023г.

Изготвена е по реда на чл.41, ал.2 от ЗОС пазарна оценка в размер на 225.00 лв. /двеста двадесет и пет лева/ годишно, надвишаваща данъчната от 12,00 лв./дванадесет лева/.

Предвид гореизложеното, предлагам Добрички общински съвет да приеме следното:

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.7, ал.2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.11, ал.1 и ал.2 от Закон за пчеларството и чл.76, т.3 от Наредба №4, Добрички общински съвет дава съгласие да бъде учредено право на ползване на пчеларя Павел Василев Павлов върху част с площ от 1,000 дка (на юг) от ПИ с идентификатор 11421.109.151 по кадастралната карта на с. Владимирово, община Добричка, целият с площ 244,388 дка, начин на трайно ползване - пасище, за срок от 10 години, при годишна наемна цена в размер на 225.00 лв. /двеста двадесет и пет лева/.

2. Съгласно чл.52, ал.5, т.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30/тридесет/ на сто от постъпленията от наем на имота, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Владимирово, община Добричка.

3. Възлага на кмета на община Добричка последващите съгласно закона действия.

Приложения към докладната записка:

- Молба с вх. рег. № Вхк-2362/25.04.2023г. от Павел Василев Павлов;
- Удостоверение за регистрация на животновъден обект №04/19.01.2021г.
- АОС № 8741/04.05.2023г.;
- Скица на имота;
- Данъчна оценка за ограниченото право на ползване;
- Експертна оценка за пазарна стойност на наема.
- Становище с вх. рег. ВхК-2563/09.05.2023г. на км. заместник на с. Владимирово

ВНОСИТЕЛ:

СОНЯ ГЕОРГИЕВА

Кмет на община Добричка

