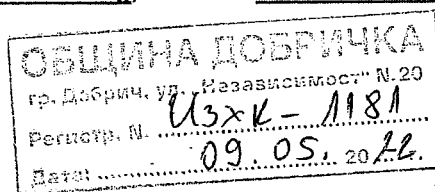


# Община Добричка, град Добрич

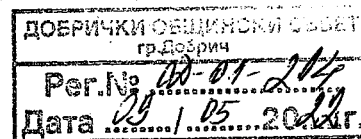
Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/60889 факс: 058/600806;  
e-mail: [obshtina@dobrichka.bg](mailto:obshtina@dobrichka.bg); web site: [www.dobrichka.bg](http://www.dobrichka.bg)



ДО  
ДОБРИЧКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГРАД ДОБРИЧ



**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**  
**ОТ СОНЯ ИВАНОВА ГЕОРГИЕВА**  
Кмет на община Добричка, град Добрич



**ОТНОСНО:** Актуализация на програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2022г. и предложение от физическо лице за прекратяване на съсобственост в имот в с. Ген. Колево, община Добричка.

## УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Добричка, гр. Добрич постъпи заявление с вх. рег. № ОС-53/16.03. 2022г. от Живко Димитров Желев с адрес: гр. Добрич, община Добрич, жк „Балик“ бл.20, вх. Д, ет.2, ап. 5, за прекратяване на съсобственост в урегулиран поземлен имот /УПИ/ XV-59 в квартал 11 по плана на с. Ген. Колево, община Добричка.

УПИ XV-59 в квартал 11 е образуван от УПИ X, в квартал 11 след изменение на подробния устройствен план, одобрено със Заповед № 176 от 09.03.2022 година, собственост на Живко Димитров Желев, Красимир Димитров Желев и Ивайло Димитров Желев и съгласно нотариален акт №45, т. XXIII, д. №4274/ 2020г.

УПИ XV-59 в квартал 11 е с обща площ от 687.3 кв.м. /Шестстотин осемдесет и седем. точка. три кв.м./ от които:

- частна собственост – 551.3 кв.м./Петстотин петдесет и един. точка. три кв.м. /, съгласно нот. акт №45, т. XXIII, д. №4274/ 2020г.

-общинска собственост - 96 кв. м./Деветдесет и шест кв.м./, актувана с акт за частна общинска собственост /АОС/ №8190/29.03.2022г., вписан под №79, том VII, вх. рег. №2594/29.03.2022г. в Агенцията по вписвания град Добрич с данъчна оценка в размер на 218.90 лв. /Двеста и осемнадесет лева, 90 ст. /.

Съгласно чл.47, ал.5 от Наредба №4 на Добрички общински съвет от кметският наместник на с. Ген. Колево е представено положително становище за сделката с рег. № Вхк –Е-1179 от 28.04.2022г.

Имотът не е предвиден за продажба в Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2022г., приета с решение №609/26.01.2022г.

Предвид гореизложеното, предлагам Добрички общински съвет да приеме следното:

**ПРОЕКТ!**

## РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.5, ал.1 от Наредба №4, Добрички общински съвет дава съгласие за актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имотите“- общинска собственост, приета с решение №609/26.01.2022г., както следва:

В раздел 2, т. 2.2 , се допълват следният имот:

- ид. част с площ от 96 кв. м. /Деветдесет и шест кв.м./ от урегулиран поземлен имот (УПИ) XV-59, квартал 11, целият с площ с от 687.3 кв.м. /Шестстотин осемдесет и седем. точка. три кв.м./ по плана на с. Ген. Колево, община Добричка и очаквани приходи в размер на 553.00 /Петстотин петдесет и три лева/.

II. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл.36, ал.1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.62, ал.1, т.3 от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Добрички общински съвет дава съгласие да се прекрати съсобствеността между община Добричка и Живко Димитров Желев с адрес: гр. Добрич, община Добрич, жк „Балик“ бл.20, вх. Д, ет.2, ап. 5, чрез продажба частта на общината, както следва:

- ид. част с площ от 96 кв. м. /Деветдесет и шест кв.м./ от урегулиран поземлен имот (УПИ) XV-59, квартал 11, целият с площ с от 687.3 кв.м. /Шестстотин осемдесет и седем. точка. три кв.м./ по плана на с. Ген. Колево, община Добричка, и одобрява определената по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС пазарна оценка на стойност 553.00 /Петстотин петдесет и три лева/ без ДДС, надхвърляща по размера си данъчна оценка в размер на 218.90 лв. /Двеста и осемнадесет лева, 90 ст. /.

III. Възлага на кмета на община Добричка последващите, съгласно закона действия.

Приложение към докладната записка, копия:

- заявление № ОС-53/16.03.2022г.
- Н.А. №45, т. XXIII, д. №4474/ 2020г.
- акт за общинска собственост №8190/29.03.2022 г., вписан под вписани в Агенцията по вписвания град Добрич, №79, т. VII, вх. рег. №2594/04.04.2022г
- скица на имота.
- пазарна оценка.
- становище № Вхк -Е-1179/28.04.2022г. на км. заместник на с. Ген. Колево.

**ВНОСИТЕЛ:**

**СОНЯ ИВАНОВА ГЕОРГИЕВА**  
Кмет на община Добричка

