

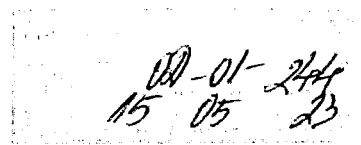


Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/60889 факс: 058/600806;
e-mail: obshtina@dobrichka.bg; web site: www.dobrichka.bg



ОБЩИНА ДОБРИЧКА	
гр. Добрич, ул. "Независимост" № 20	
Регистр. №	157/К-1776
Дата:	15.05.23



ДО
ДОБРИЧКИ ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ДОБРИЧ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА ОТ СОНЯ ИВАНОВА ГЕОРГИЕВА Кмет на община Добричка, град Добрич

ОТНОСНО: Актуализация на годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество за 2023г. и определяне за отдаване под наем на общински имоти в село Малка Смолница, община Добричка.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА, ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Добричка постъпи докладна записка от кметския наместник на с. Малка Смолница с предложение за отдаване под наем на земеделски земи – частна общинска собственост извън границите на населеното място на имотите както следва:

- Поземлен имот с идентификатор 46454.12.52 с площ 5172 кв.м, с НТП – нива, трета категория;
- Поземлен имот с идентификатор 46454.11.26 с площ 16116 кв.м, с НТП – нива, четвърта категория;
- Поземлен имот с идентификатор 46454.7.101 с площ 1028 кв.м, с НТП – нива, трета категория;
- Поземлен имот с идентификатор 46454.7.102 с площ 621 кв.м, с НТП – нива, трета категория.

Имотите не са предвидени за отдаване под наем в Годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество за 2023г.

Предлагам да бъде определена начална наемна цена, съгласно Приложение №1, т. III към Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Добрички общински съвет.

Предвид гореизложеното, предлагам Добрички общински съвет да приеме следното:

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.5, ал.1 от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Добрички общински съвет, Добрички общински съвет дава съгласие да бъде актуализирана Програмата за управление и разпореждане с общинско имущество за 2023г., приета с Решение №928/25.01.2023г., както следва:

В т.1.1 Имоти – земеделски земи за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ стопански години се допълват следните имоти:

№ по ред	Населено място	Поземлен имот с идентификатор	Начин на трайно ползване	Категория	Площ /дка/	Начална наемна цена в лева
1	2	3	4	5	6	7
1	Малка Смолница					
		46454.12.52	нива	3	5,172	414
		46454.11.26	нива	4	16,116	1257
		46454.7.101	нива	3	1,028	82
		46454.7.102	нива	3	0,621	50

Очакваните приходи са в размер на 1803лв. /хиляда осемстотин и три лева/, определени съгласно Приложение №1, т.III, от Наредба №4 на Добрички общински съвет.

II. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.33, ал.1 от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Добрички общински съвет, Добрички общински съвет определя за отдаване под наем чрез публичен търг с тайно наддаване, проведен по реда и условията на Наредба №4, за срок от 5/пет/ стопански години, считано от 01.10.2023г. земеделски земи извън границите на населените места, както следва:

- Имоти – земеделски земи

№ по ред	Населено място	Поземлен имот с идентификатор	Начин на трайно ползване	Категория	Площ /дка/	Начална наемна цена в лева
1	2	3	4	5	6	7
1	Малка Смолница					
		46454.12.52	нива	3	5,172	414
		46454.11.26	нива	4	16,116	1257
		46454.7.101	нива	3	1,028	82
		46454.7.102	нива	3	0,621	50

2. Определя начална наемна цена, съгласно Приложение №1, т.ІІІ от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Добричка общински съвет.

ІІІ. Съгласно чл.52, ал.5, т.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30/тридесет/ на сто от постъпленията от наем на имотите, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

ІV. Възлага на кмета на община Добричка, последващите законови действия.

Приложение към докладната записка:

- Копие от докладна записка от кметския заместник на с. Малка Смолница

ВНОСИТЕЛ:

СОНЯ ГЕОРГИЕВА

Кмет на община Добричка

