



Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/60889 факс: 058/600806;
e-mail: obshtina@dobrichka.bg; web site: www.dobrichka.bg



ОБЩИНА ДОБРИЧКА	
гр. Добрич, ул. "Независимост" № 20	
Регистр. №:	ИЗХК - 1998
Дата:	14.08.2023

ДОБРИЧКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ	
гр. Добрич	
Рег. №	14-11-98
Дата	14/08/2023 г.

ДО
ДОБРИЧКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ДОБРИЧ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от СОНЯ ИВАНОВА ГЕОРГИЕВА
Кмет на община Добричка, град Добрич

ОТНОСНО: Актуализация на годишната програма за управление и разпореждане с общинската собственост и продажба на имот - частна общинска собственост, по плана на с.Козлодуйци, община Добричка.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Добричка постъпи докладна записка с Рег.№ ВхК-Е-1833/23.03.2023г. от Румянка Стоянова Колева – кмет на с.Козлодуйци, общ.Добричка, с искане за продажба на УПИ I, квартал 17 по плана на селото, във връзка с постъпило искане за закупуване от Стелиян Маринов Неделчев.

Община Добричка е собственик на урегулиран поземлен имот /УПИ/ I, квартал 17 с площ 1000 кв.м, по плана на с.Козлодуйци, община Добричка, актуван с Акт за частна общинска № 8766/14.07.2023г., вписан в Агенция по вписвания, гр.Добрич под № 140, том XIV, Вх.рег. № 5821/20.07.2023г.

В докладната си записка кметът на с.Козлодуйци е изразила съгласие имотът да бъде продаден.

Предвид гореизложеното, предлагам община Добричка да продаде УПИ I, квартал 17 с площ 1000 кв.м, по плана на с.Козлодуйци, община Добричка, като същият бъде обявен за продажба, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.

По реда на чл.41, ал.2 от ЗОС е изготвена пазарна оценка на имота в размер на 10033,00 лв. /десет хиляди тридесет и три лева/ без ДДС. Данъчната оценка е 2192,40 лв. /две хиляди сто деветдесет и два лева и 40ст./

Имотът не е предвиден за продажба в „Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2023 г.“, приета с Решение №928/25.01.2023г.

Предлагам Добрички общински съвет да приеме следното:

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.5, ал.1 и чл.55, ал.1 от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Добрички общински съвет, Добрички общински съвет дава съгласие за актуализация на Програмата за управление и разпореждане с общинската собственост приета с Решение №928/25.01.2023г., както следва:

В Приложение 2.1, се допълва следния имот:

- с. Козлодуйци, община Добричка УПИ I, квартал 17 с площ 1000 кв.м и очаквани приходи в размер 10033,00 лв. /десет хиляди тридесет и три лева/ без ДДС.

II. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост; чл.50, ал.1 и чл.55, ал.1 от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Добрички общински съвет, Добрички общински съвет дава съгласие да се извърши продажба на УПИ I, квартал 17 с площ 1000 кв.м, по плана на с.Козлодуйци, община Добричка, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване при условията и по реда на Наредба №4 на Добрички общински съвет и определя начална тръжна цена за имота 10033,00 лв. /десет хиляди тридесет и три лева/ без ДДС, надхвърляща по размера си данъчната.

III. Съгласно чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30/тридесет/ на сто от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социална и техническа инфраструктура в с. Козлодуйци, общ.Добричка.

IV. Възлага на Кмета на община Добричка, град Добрич последващи законови действия.

Приложение към докладната записка:

- Копие от докладна записка на кмета на с. Козлодуйци, община Добричка.
- Копие от молба на Стелиян Маринов Неделчев.
- Копие от акт за общинска собственост №8766/14.07.2023г.
- Копие от скица на имота.
- Копие от пазарна оценка на имота.

ВНОСИТЕЛ:
СОНЯ ГЕОРГИЕВА

Кмет на община Добричка

