

г-н Иван
г-н Васил
г-н Катев



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

Изм. № 08-01-7665 (14)

гр. Варна 26.04.2018 г.

Вх. № 08-01-7665/13/17.01.2018г.

ДО
Г-Н ТОШКО ПЕТКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ДОБРИЧКА

Вх. № 2391
02.05.18

✓ КОПИЕ ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ОБЩ. ДОБРИЧКА

Относно: Издадено становище по екологична оценка

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТКОВ,

На основание чл. 27, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО, ДВ бр. 57/2004г., с изм. и доп.), Ви предоставям постановено:

• Становище № ВА - 2.../2018 год. по екологична оценка за съгласуване на Общия устройствен план на община Добричка, с възложител Община добричка.

На същото основание в тридневен срок от получаване на становището възложителят на плана има задължението да обяви становището на интернет страницата си и/или по друг подходящ начин.

На основание чл. 27, ал. 2 от Наредбата за ЕО органът по приемане/одобряване/утвърждаване следва да оповести настоящото становище и при обявяването на плана, предвиден в Закона за устройство на територията, заедно със справката по чл. 29, ал. 1 от същата наредба.

Съгласно разпоредбата на чл. 82, ал. 4 от Закона за опазване на околната среда, органите, отговорни за одобряване и прилагане на плана се съобразяват с издаденото и влязло в сила становище и с поставените в него условия и мерки.

Приложение:

• Становище по екологична оценка № ВА - 2.../2018 год.

С уважение,

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор на РИОСВ



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" № 4

Тел: (+35952)678-887, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vm@riosv-varna.org, www.riosv-varna.org



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

СТАНОВИЩЕ ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА

№ ВА - 1.../2018 год.

На основание чл. 84, ал. 1 и 2, и чл. 88, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, чл. 26, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО)*, във връзка с чл. 31, ал. 4 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)* и чл. 36, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*, и § 12 от Преходни и заключителни разпоредби към *Постаповление № 336 на Министерския съвет от 29 декември 2017г. за изменение и допълнение на нормативни актове на Министерския съвет (ДВ бр. 3/2018г.)*,

СЪГЛАСУВАМ

Общия устройствен план (ОУП) на ОБЩИНА ДОБРИЧКА

Възложител: **ОБЩИНА ДОБРИЧКА**,
с адрес: ул. „Независимост“ № 20, гр. Добрич, обл. Добрич.

Кратка характеристика на плана:

ОУП на община Добричка, предмет на ЕО, се изготвя на основание чл. 105 на *Закона за устройство на територията (ЗУТ)* и параграф 123, ал. 1 от ПР към ЗИД на ЗУТ от 2012г. и по възлагане на Община Добричка.

Основната цел на новия ОУП на общината е създаване планова основа за дългосрочно устойчиво устройствено развитие за територията на общината, както и оптимална пространствена и функционална структура за съвременно развитие в единство с урбанизираните структури със съществуващите природни и антропогенни елементи и специфични социално-икономически условия.

Перспективният срок на действие на ОУП на община Добричка е до 2035 год.

ОУП обхваща цялата територия на община Добричка, с площ 1296.1 кв.км.

Гранични с общини - от запад - община Тервел, от север - община Крушари, от североизток - община Генерал Тошево, от изток - община Балчик, от юг - общини Вълчи дол, Суворово и Аксаково.

На територията на община Добричка попадат следните защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии и защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000*:

➤ защитена местност /ЗМ/ „Орлова могила“, обявена със Заповед № РД-197/19.03.1981г. на КОПС и прекатегоризирана със Заповед № РД-819 от 23.08.2002г. на министъра на околната среда и водите;



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" № 4

Тел: (+35952)678-887, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.org, www.riosv-varna.org

➤ ЗМ „Суха река“, обявена със Заповед № РД-538 от 12.07.2007г., с изм. и доп. Заповед № РД-459 от 13.06.2014г. и двете на министъра на околната среда и водите;

➤ защитена зона /ЗЗ/ за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“, обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012г. (Обн. ДВ бр. 22/2012г.), с изм. и доп. със Заповед № РД-81/28.01.2013г. (Обн. ДВ бр. 10/05.02.2013г.) и Заповед № РД-389/07.07.2016г. (Обн. ДВ бр. 59/2016г.), и трите заповеди на министъра на околната среда и водите;

➤ ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002048 „Суха река“, обявена със заповед № РД-853/15.11.2007г., с изм. и доп. със Заповед № РД-84/28.01.2013г. и двете на министъра на околната среда и водите;

➤ ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002085 „Чаиря“, обявена със Заповед № РД-551/05.09.2008г. на министъра на околната среда и водите;

➤ ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000102 „Долината на река Батова“, включена в списък на защитените зони, приет с РМС № 802/04.12.2007г., без заповед за обявяване;

➤ ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000107 „Суха река“ включена в списък на защитените зони, приет с РМС № 122/02.03.2007г., без заповед за обявяване;

Общият устройствен план на община Добричка, е допустим при съобразяване на произтичащите от него планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с:

- режимите на защитените територии, определени със *Закона за защитените територии*, заповедите за обявяването им и с утвърдени планове за управление;

- режимите и защитените зони, определени със заповедите по чл. 12, ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие*, както и режимите, въведени с утвърдени планове за управление;

- плановете за управление на речните басейни (ПУРБ) и ПУРН, за периода 2016-2021г.

поради следните МОТИВИ:

1. Предвижданията на проекта за ОУП на община Добричка са съобразени и не влизат в противоречие с други съотносими планове и програми на национално, регионално и общинско ниво.

2. ОУП на община Добричка:

- в жилищния сектор и в социалната инфраструктура - не предвижда нарастване на материалните активи;

- транспортна инфраструктура - развитието на материалните активи включва:

По отношение на пътищата от републиканската мрежа:

- удвояване на трасето на главен път II-29 в участък от 12 км;

- изграждане на обход на с. Стожер с дължина 3 км;

- изграждане на западен обход на с. Бранице с дължина 1.5 км.

По отношение на велосипедното движение – предвижда се изграждане на мрежа от велоалеи (на етап Предварителен проект няма данни за дължината на велоалеите в километри).

Развитие и доизграждане на водоснабдителната система

Предвижданията на ОУП, за по-нататъшно развитие на водоснабдителните системи в общината са разпределени в два етапа.

Краткосрочни предвиждания до 2021г., включват рехабилитация на следните водопроводи:

- водопровод от разпределителна шахта (РШ) Методиево до село Методиево. Изграждане с промушване в съществуващия водопровод, с ПЕВП тръби Ø160 мм и дължина от 1300 м;

- водопровод от РШ Стефан Караджа до село Царевец - с промушване, с ПЕВП Ø110 мм и дължина 2300 м;

- водопровод от водоем с. Смолница до село Смолница, с ПЕВП тръби Ø160 мм и дължина 3700 м;
- водопровод от водонапорна кула с. Подслон до водоем с. Карапелит - с промушване, с ПЕВП Ø160 мм и дължина 4200 м;
- водопровод от ПС „Орлова могила“ до водоем Орлова могила, с ПЕВП Ø140 мм, с дължина 2900 м;
- рехабилитация на части от вътрешните водопроводни мрежи на населените места.

Дългосрочни предвиждания:

а) Доставка и монтаж на измервателни устройства на входа и изхода на населените места.

б) Реконструкция на основните водопроводи във водоснабдителните групи:

- от РШ Полк. Свещарово до с. Свобода;
- от ПС „Батово 2“ до град Добрич;
- от ПС „Долина“ до РШ с. Златия;
- от ПС „Дулап кулак“ до с. Дончево;
- от ПС „Орлова могила“ до водоем с. Бдинци;
- от ПС „Полк. Иваново“ до водоем с. Ловчанци.

в) Изграждане на водоеми за осигуряване на напор в селищните мрежи за най-уязвимите селища.

г) Успоредно с това и реконструкция на съществуващите водоснабдителни съоръжения.

д) ОУП предвижда изграждане на селищни канализационни системи за битови отпадъчни води и на пречиствателни станции за най-големите населени места – селата Карапелит и Стожер.

2.1 Предвижда се производствените и другите стопански дейности да се осъществяват в терените на бившите стопански дворове на ТКЗС, които се преобразуват в производствени зони.

2.2 Урбанизираните територии нарастват само с 1.5 ха, като чрез вътрешно преразпределение е осигурено увеличение на териториите за обитаване, рекреация и озеленяване.

2.3 Земеделските територии нарастват с 146.55 ха в резултат на предвидената с ОУП рекултивация на бивши сметища и кариери.

2.4 Горските територии не претърпяват промяна.

2.5 Нарастването с 22.70 ха на териториите за нуждите на транспорта е свързано с предвиденото удвояване на път II-29.

Площите, заети от обекти на техническата инфраструктура и от водни течения, и открити водни площи не претърпяват промяна.

2.6 Съществено с 72.6 ха намаляват терените за добив и депата в резултат на предвидената рекултивация.

3. Част от предвижданията на ОУП са с пряка екологична насоченост, в т.ч. рехабилитация на съществуващото благоустрояване на публичните пространства - улици, площади, както и доизграждане на трайни настилки на уличната мрежа. Предвижда се в рамките на урбанизираните територии да се повиши процентът на обществените озеленителни пространства и да се подобри тяхното качество чрез подмяна на растителността, където това е необходимо, обзавеждане на пространствата и озеленяване на поречията на реките; обновяване на водопроводната мрежа в населените места и извън тях, изграждане на канализационна мрежа на селата Карапелит и Стожер – очаква се подобряване на водоснабдяването на населението с питейна вода, намаляване на загубите ѝ и ограничаване замърсяването на повърхностите и подземните води.

4. ОУП запазва съществуващото функционално предназначение и начина на ползване на всички извънселищни територии. На фона на обща забрана за промяна на предназначението на земеделските земи, определя няколко зони в които такава промяна е допустима. Те са разположени в северните покрайнини на землищата на селата Плачидол и Бранище, непосредствено до границата с община Добрич. За нуждите на животновъдството

ОУП е определил територии на стопанствата и живодновъдни ферми – устройствена зона Жф. Предвидено е те да се устройват съгласно *Наредба № 19/25.10.2012г. за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им*, а горските територии да се експлоатират и устройват съгласно *Закона за горите* и лесоустройствените проекти.

5. Не се очаква промяна на акустичната среда на общината.

6. Депонирането на битовите и строителните отпадъци, формираши на територията на община Добричка, се извършва на регионалното депо за битови и неопасни производствени отпадъци в с. Стожер (клас „Депо за неопасни отпадъци“), което обслужва осемте общини в регион Добрич и община Никола Козлево от област Шумен. Делото е открито през м. март 2015г. и включва инсталация за сепариране, съоръжение за компостиране, съоръжение за третиране на строителни и едрогабаритни отпадъци и склад за временно съхранение на опасни и специфични отпадъци.

7. Опасни вещества. Химикали

На територията на община Добричка е разположен един обект, класифициран като предприятие с висок рисков потенциал – „Клас олио“ АД, с. Карапелит, в което се произвеждат растителни масла и шрот. Високият рисков потенциал е определен основно от максималното количество на опасното вещество хексан, което може да бъде налично във всеки един момент на територията на предприятието и от категориите му на опасност (Pa, Pб и Pв, Раздел „P – Физични опасности“, част 1 на приложение № 3 на ЗООС).

На територията на общината няма предприятия/съоръжения класифицирани с нисък рисков потенциал, попадащи в обхвата на глава седма, раздел I на ЗООС.

8. Предвижданията в правилата за прилагане плана са в съответствие със *Закона за културното наследство*. За урбанизираните територии с недвижими културни ценности се предвижда фиксиране на границите на имотите, за които ще се прилагат режими на охранителни зони по *Закона за културното наследство*.

9. Като приложение към доклада за ЕО на ОУП на Община Добричка е изготвен и представен доклад за оценка на степента на въздействие /ОСВ/ върху защитени зони за опазване на дивите птици: ЗЗ ВГ0002085 „Чаиря“, ЗЗ ВГ0002082 „Батова“ и ЗЗ ВГ0002048 „Суха река“ и защитени зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна: ЗЗ ВГ0000102 „Долината на река Батова“ и ЗЗ ВГ0000107 „Суха река“. В резултат на изложената в доклада информация и направения анализ за степента на отрицателно въздействие на Общ устройствен план на община Добричка върху гореописаните защитени зони, се установи, че при спазване на заложените в решението мерки, предвижданията на плана няма да доведат до значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на зоните, предвид следното:

9.1. С проекта на ОУП не се разглеждат нови или вече съществуващи териториално-устройствени зони, които да засягат пряко местообитания или видове птици, предмет на опазване в границите на ЗЗ ВГ0002085 „Чаиря“, поради което е възможно само слабо косвено въздействие върху видове птици, ползващи територии извън защитената зона, изразяващо се със слабо безпокойство:

- В границите на разглежданите устройствени зони и прилежащите им територии, не са установени подходящи местообитания за водолюбив видове птици, предмет на опазване в ЗЗ ВГ0002085 „Чаиря“, поради което върху тях няма да се окаже значително отрицателно въздействие по време на гнездене, миграция или зимуване.

- При оценка на въздействието върху видовете птици е отчетено отрицателно въздействие в много ниска степен, само за шест вида птици – червоногърба сврачка (*Lanius collurio*), черночела сврачка (*Lanius minor*), голям ястреб (*Accipiter gentilis*), малък ястреб (*Accipiter nisus*), обикновен мишелов (*Buteo buteo*), черношипа ветрушка (*Falco tinnunculus*), предмет на опазване в ЗЗ ВГ0002085 „Чаиря“. Въздействието се определя като слабо, за което не се налага прилагане на специални смекчаващи мерки.

9.2. С предвижданията на ОУП на община Добричка няма да се окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитена зона ВГ0002082 „Батова“, т. като разглежданите с проекта на ОУП устройствени зони, които попадат в

границите на защитената зона, в голямата си част са значително антропогенно повлияни, включително с наличие на населени места, съществуващи обекти и съоръжения:

- В границите на ЗЗ BG0002082 „Батова“ попадат устройствени територии за жилищно строителство, за складово-производствена дейност, територии за рекултивация, територии за водостопански, хидромелиоративни съоръжения и територии за селскостопанско производство. Те обхващат общо 102.09 ха, което представлява 0.27% от площта на ЗЗ BG0002082 „Батова“ и са в землищата на четири населени места: с. Батово, с. Прилеп, с. Одърци и с. Стожер. Част от териториите, предназначени за жилищно строителство са вече урбанизирани, с влезли в сила подробни устройствени планове и с вече изградени и съществуващи обекти и съоръжения.

- При оценка на въздействието върху видовете птици, предмет на опазване в ЗЗ BG0002082 „Батова“ е отчетено отрицателно въздействие в ниска степен за 24 вида птици, предмет на опазване в защитената зона. При седем вида птици - горска чучулига (*Lullula arborea*), градинска овесарка (*Emberiza hortulana*), орел змияр (*Circetus gallicus*), осояд (*Pernis apivorus*), голям ястреб (*Accipiter gentilis*), обикновен мишелов (*Buteo buteo*) и сокол орко (*Falco subbuteo*), е оценено, че предвижданията на ОУП ще окажат краткосрочни отрицателни въздействия, свързани с нарушаване на трофични и гнездови местообитания, а при някои от видовете птици и безпокойство. Въздействието се определя като слабо, но за пълното му отстраняване са заложени смекчаващи мерки.

9.3. С предвижданията на ОУП на община Добричка няма да се окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитена зона BG0002048 „Суха река“, т. като разглежданите с проекта на ОУП устройствени зони, които попадат в границите на защитената зона, в голямата си част са значително антропогенно повлияни, включително с наличие на съществуващи обекти и нарушени терени:

- В границите на ЗЗ BG0002048 „Суха река“ попадат устройствени територии за складово-производствена дейност, територии за рекултивация, територии за селскостопанско производство и депо за индустриални и битови отпадъци. Те обхващат общо 6.11 ха, което представлява 0.02% от площта на защитената зона и са в землищата на четири населени места: с. Карапелит, с. Хитово, с. Воднянци и с. Гешаново. Част от териториите са с вече изградени и съществуващи обекти и съоръжения.

- При оценка на въздействието върху видовете птици е отчетено отрицателно въздействие в ниска степен за 25 вида птици – предимно от разред Вrabчоподобни, разред Соколоподобни и разред Щъркелоподобни, предмет на опазване в ЗЗ BG0002048 „Суха река“. Реализацията на плана може да предизвика краткосрочни отрицателни въздействия от нарушаване на трофични и гнездови местообитания за тези видове птици, а при някои от видовете и безпокойство. Въздействието се определя като слабо, но за пълното му отстраняване са заложени смекчаващи мерки.

9.4. Предвижданията на предварителния проект на ОУП на община Добричка засягат частично територията на защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000102 „Долината на река Батова“ – в границите на защитената зона влизат устройствени територии за жилищно строителство, територии за складово-производствена дейност, територии за рекултивация, територии за селскостопанско производство и територии за водостопански, хидромелиоративни съоръжения:

- Устройствозните зони, предмет на ОУП, обхващат общо 102.09 ха, което представлява 0.55% от площта на ЗЗ BG0000102 „Долината на река Батова“. Част от териториите са с вече изградени и съществуващи обекти и съоръжения. Териториите за жилищни функции описват изцяло само съществуващата регулация на населените места. Без тях засягането на защитената зона представлява 0.009% от нейната площ.

- С предвижданията на предварителния проект на ОУП на община Добричка не се засягат местообитания на растения, предмет на опазване в ЗЗ BG0000102 „Долината на река Батова“.

- От предвидените с ОУП териториално - устройствени зони се засягат само два типа природни местообитания, предмет на опазване в ЗЗ BG0000102 „Долината на река Батова“ –

6210 „Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco-Brometalia*) (*важни местообитания на орхидеи)“ и 91E0* „Алувиални гори с *Alnus glutinosa* и *Fraxinus excelsior* (*Alno-Pandion, Alnion incanae, Salicion albae*)“:

➤ тип природно местообитание 6210 „Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco-Brometalia*) (*важни местообитания на орхидеи)“ се засяга от предвидени с предварителния проект на ОУП територии за жилищни функции; с цел предотвратяване и намаляване на отрицателното въздействие върху природното местообитание е заложена мярка, която предвижда забрана за строителство в поземлените имоти, заети от местообитанието; с тази мярка отрицателното въздействие върху тип природно местообитание 6210 „Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco-Brometalia*) (*важни местообитания на орхидеи)“ се свежда до 0 %;

➤ тип природно местообитание 91E0* „Алувиални гори с *Alnus glutinosa* и *Fraxinus excelsior* (*Alno-Pandion, Alnion incanae, Salicion albae*)“ се засяга от предвидени с предварителния проект на ОУП територии за жилищни функции и територии за рекултивация; с цел предотвратяване и намаляване на отрицателното въздействие върху природното местообитание са заложени мерки, които предвиждат съответно забрана за строителство и забрана за премахване на дървесна и храстова растителност в поземлените имоти, заети от местообитанието; с тази мярка отрицателното въздействие върху тип природно местообитание 91E0* „Алувиални гори с *Alnus glutinosa* и *Fraxinus excelsior* (*Alno-Pandion, Alnion incanae, Salicion albae*)“ се свежда до 0%.

• Очакваното въздействие върху видовете бозайници, земноводни, влечуги, риби и безгръбначни, предмет на опазване в ЗЗ BG0000102 „Долината на река Батова“ се оценява, както следва:

Бозайници /без прилепи/: С предвижданията на ОУП се оказва отрицателно въздействие само върху два вида бозайници /без прилепи/ - лалугер *Spermophilus citellus*/ и видра *Lutra lutra*/. Обособените с плана устройствени зони не засягат убежища на видрата и ефективно заети местообитания на лалугера, в т.ч. негови активни колонии. Част от предвижданията на ОУП за жилищно строителство по поречието на р. Батова, са предпоставка за влошаване качествата на територията, като биокоридор на видрата. Степента на въздействие е оценена като средна. Други територии, предмет на предвиждано с ОУП жилищно строителство в същото землище, са определени като потенциални местообитания на лалугер. Те са с обща площ 6.9 ха или 0.118% от общата площ на оптималните и субоптималните местообитания на лалугера в защитената зона. Степента на въздействие върху лалугера се определя като слаба. С цел предотвратяване и намаляване на отрицателното въздействие върху двата вида са заложени мерки, които предвиждат забрана за строителство в поземлените имоти, които са част от биокоридори на видрата и намаляване параметрите на застрояване в поземлените имоти, които засягат потенциални местообитания на лалугера.

Прилепи: От видовете прилепи, предмет на опазване в ЗЗ BG0000102 „Долината на река Батова“, предвижданията на ОУП ще окажат отрицателно въздействие върху 10 от тях. Върху всичките 10 вида прилепи въздействието от предвижданията на ОУП е оценено като много слабо отрицателно, при което не се очаква промяна в природозащитното им състояние.

Земноводни и влечуги: С предвижданията на ОУП се засягат слабо пригодни местообитания само на два вида влечуги – шипобедрена костенурка *Testudo graeca*/ и шипоопашата костенурка *Testudo hermanni*/. Въздействието върху тях се определя като много слабо отрицателно, при което не се очаква промяна в природозащитното им състояние. С предвижданията на предварителния проект на ОУП, не се засягат местообитания на видове земноводни и други видове влечуги, предмет на опазване в ЗЗ BG0000102 „Долината на река Батова“.

Риби: Със заложените елементи в предварителния проект на ОУП не се предвижда промяна в характеристиките на водното течение на р. Батова, поради което проекта на ОУП е без пряко или косвено въздействие върху рибите, предмет на опазване в ЗЗ BG0000102 „Долината на река Батова“.

Безгръбначни: От видовете безгръбначни, предмет на опазване в 33 BG0000102 „Долината на река Батова”, с предвижданията на предварителния проект на ОУП се засягат оптимални местообитания на 5 вида – вертиго *Vertigo moulinsiana*, вертиго *Vertigo angustior*, обикновен сечко (*Cerambyx cerdo*), буков сечко (*Morimus asper funereus*) и бръмбар рогач *Lucanus cervus*. Въздействието върху тях се определя като много слабо отрицателно, при което не се очаква промяна в природозащитното им състояние.

9.5. Предвижданията на предварителния проект на ОУП на община Добричка засягат частично територията на защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000107 „Суха река” – в границите на защитената зона влизат устройствени територии за жилищно строителство, територии за складово-производствена дейност, територии за рекултивация, територии за селскостопанско производство, територии за гробища, територии за депа, територии за електроенергийно производство и територии за водостопански, хидромелиоративни съоръжения:

- Устройствозони, предмет на ОУП, обхващат общо 304.05 ха, което представлява 0.49% от площта на 33 BG0000107 „Суха река”. Част от териториите са с вече изградени и съществуващи обекти и съоръжения. Териториите за жилищни функции, селското стопанство, водостопански, хидромелиоративни съоръжения, техническа инфраструктура, депо за индустриални и битови отпадъци описват съществуващи устройствени зони в границите на защитената зона. Без тях, засягането на защитената зона възлиза на 0.007% от нейната площ.

- С предвижданията на предварителния проект на ОУП на община Добричка не се засягат местообитания на растения, предмет на опазване в 33 BG0000107 „Суха река”.

- От предвидените с ОУП териториално - устройствени зони се засягат пет типа природни местообитания, предмет на опазване в 33 BG0000107 „Суха река” – 6250* „Панонски льосови степни тревни съобщества“, 91M0 „Балкано-панонски церово-горунови гори“, 6240* „Субпанонски степни тревни съобщества“, 6210 „Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco-Brometalia*) (*важни местообитания на орхидеи)“ и 91E0* „Алувиални гори с *Alnus glutinosa* и *Fraxinus excelsior* (*Alno-Pandion, Alnion incanae, Salicion albae*)“. Предвижданията на ОУП няма да окажат значително отрицателно въздействие върху посочените местообитания, предвид факта, че:

- тип природно местообитание 6250* „Панонски льосови степни тревни съобщества“ се засяга от предвидени с предварителния проект на ОУП територии за жилищни функции, депо за индустриални и битови отпадъци, територии за гробища, територии за селскостопанско производство, територии за водостопански, хидромелиоративни съоръжения; засегнатата площ на местообитанието спрямо общата му площ на разпространение в защитената зона е 1.87%; с цел предотвратяване и намаляване на отрицателното въздействие върху природното местообитание са заложени смекчаващи мерки, с прилагането на които установеното отрицателно въздействие ще бъде сведено до 0.18% засегнатата площ;

- тип природно местообитание 91M0 „Балкано-панонски церово-горунови гори“ се засяга от територия за селскостопанско производство; с цел предотвратяване и намаляване на отрицателното въздействие върху природното местообитание са заложени мерки, които предвиждат забрана за премахване на дървесна и храстова растителност в определени поземлени имоти, заети от местообитанието; с тази мярка отрицателното въздействие върху тип природно местообитание 91M0 „Балкано-панонски церово-горунови гори“ се свежда до 0%;

- тип природно местообитание 6240* „Субпанонски степни тревни съобщества“ се засяга от предвидени с предварителния проект на ОУП територии за жилищни функции и територии за селскостопанско производство; с цел предотвратяване и намаляване на отрицателното въздействие върху природното местообитание е заложена мярка, с която отрицателното въздействие върху тип природно местообитание 6240* „Субпанонски степни тревни съобщества“ се свежда до 0%;

➤ тип природно местообитание 6210 „Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (Festuco-Brometalia) (*важни местообитания на орхидеи)“ се засяга от предвидени с предварителния проект на ОУП територии за жилищни функции, депо за индустриални и битови отпадъци, територии за складово-производствени дейности, територии за селскостопанско производство, територии за водостопански, хидромелиоративни съоръжения и територии за възстановяване и рекултивация; засегнатата площ на местообитанието спрямо общата му площ на разпространение в защитената зона е 0.09%; с цел предотвратяване и намаляване на отрицателното въздействие върху природното местообитание са заложени смекчаващи мерки, с прилагането на които установеното отрицателно въздействие ще бъде сведено до 0.02% засегнатата площ;

➤ тип природно местообитание 91E0* „Алувиални гори с *Alnus glutinosa* и *Fraxinus excelsior* (Alno-Pandion, Alnion incanae, Salicion albae)“ се засяга от предвидени с предварителния проект на ОУП територии за производствена и складова дейност; с цел предотвратяване и намаляване на отрицателното въздействие върху природното местообитание е заложена мярка, която предвижда забрана за строителство в част от поземлен имот, заета от местообитанието; с тази мярка отрицателното въздействие върху тип природно местообитание 91E0* „Алувиални гори с *Alnus glutinosa* и *Fraxinus excelsior* (Alno-Pandion, Alnion incanae, Salicion albae)“ се свежда до 0%.

• Очакваното въздействие върху видовете бозайници, земноводни, влечуги и безгръбначни, предмет на опазване в ЗЗ BG0000107 „Суха река“ се оценява, както следва:

Бозайници: От видовете бозайници, предмет на опазване в ЗЗ BG0000107 „Суха река“, с предвижданията на ОУП се оказва отрицателно въздействие само върху два вида прилепи – остроух нощник (*Myotis blythii*) и голям нощник (*Myotis myotis*). Нито един елемент от ОУП не засяга убежища на двата вида, както и потенциални техни местообитания. Очаква се само много слабо отрицателно въздействие върху ловни местообитания на видовете, без промяна на природозащитното им състояние.

Земноводни и влечуги: С предвижданията на ОУП се засягат слабо пригодни местообитания само на три вида влечуги – шипобедрена костенурка *Testudo graeca*, шипоопашата костенурка *Testudo hermanni* и пъстър смок *Elaphe sauromates*. Въздействието върху шипоопашатата костенурка е определено като слабо временно отрицателно, а върху другите два вида като много слабо отрицателно, при което не се очаква промяна в природозащитното им състояние. С предвижданията на предварителния проект на ОУП, не се засягат местообитания на видове земноводни и други видове влечуги, предмет на опазване в ЗЗ BG0000107 „Суха река“.

Безгръбначни: С предвижданията на предварителния проект на ОУП не се засягат местообитания на видове безгръбначни, предмет на опазване в ЗЗ BG0000107 „Суха река“.

9.6. Предвижданията на ОУП, включително с прилагане на предвидените смекчаващи мерки, не биха увеличили значително кумулативния ефект в защитените зони, т. като голяма част от планираните устройствени зони са вече урбанизирани с влезли в сила подробни устройствени планове и с вече изградени и съществуващи обекти и съоръжения, а предвидените терени за рекултивация биха оказали положителен ефект върху защитените зони.

9.7. В рамките на извършените по реда чл. 36, ал. 8 от *Наредбата за ОС* консултации по ДОСВ (докладът е публикуван на интернет страницата на РИОСВ-Варна, на 20.09.2017г.) не са постъпили писмени мотивирани становища, мнения и възражения.

10. ОУП на територията на общината – предварителен проект, не съдържа алтернативи. Съгласно направения в ЕО анализ на “нулевата” алтернатива е, че тя е неприемлива.

Като алтернативи, произтичащи от ЕО, биха могли да се разглеждат предложени мерки в ЕО, касаещи обхвата и съдържанието на окончателния проект на ОУП.

11. В хода на изготвяне на екологичната оценка са проведени консултации с РИОСВ-Варна, РЗИ-Добрич, БДЧР-Варна, БДДР-Плевен, резултатите от които са отразени в оценката. По изготвената ЕО са проведени консултации с РИОСВ-Варна, РЗИ-Добрич,

БДЧР-Варна и БДДР-Плевен. В резултат на проведено обществено обсъждане на ЕО и плана не са получени мотивирани отрицателни становища от заинтересовани лица.

12. Въз основа на направените в ЕО прогнози и оценки на възможните въздействия върху околната среда и човешкото здраве, заключението на експертите, изготвили ЕО, е, че:

➤ планът е насочен към осигуряване на устройствени условия за екологосъобразно развитие на територията на общината;

➤ по отношение на *селищната мрежа*, предвижданията на плана са насочени към стабилизиране и поддържане позициите на всяко населено място във функционално-йерархичната система на общината;

➤ предвидените с ОУП макар и ограничени в териториален аспект *устройствени зони* по функционалното си съдържание и режими (правила и нормативи) за устройство и застрояване са насочени към формиране на добре организирана и изградена урбанизирана среда и в този смисъл са в унисон с целите на националната екологическа политика;

➤ по отношение на *благоустрояването на населените места* планът предвижда да се повиши относителния дял на обществените зелени пространства и поддържане на озеленяване на речните долини;

➤ заложеното в ОУП устройство на *земеделските и горски територии* и предложените режими не представляват опасност за вероятно неблагоприятно въздействие върху околната среда; по отношение на земеделските земи се въвежда забрана за промяна на предназначението им, с изключение на няколко терена, разположени в северните крайнини на землищата на селата Плачидол и Бранище;

➤ *производствените и други стопански дейности* и занапред ще се осъществяват в терените на бившите стопански дворове, които приемат функцията „предимно производствени зони“ и се устройват съгласно предвижданията на плана;

➤ предвиденото запазване на относителния дял на генетично устойчивите *ландшафти* чрез запазване на ценните елементи на природния ландшафт и благоустрояване на селищната територия е с положително въздействие върху околната среда;

➤ проектните предвиждания за по-нататъшно развитие и доизграждане на мрежите и съоръженията на *системите на техническата инфраструктура* се очаква да се отрази позитивно на околната среда; за опазване на *водите и водните площи* се предвижда доразвитие и доизграждане на мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура - водопроводни и канализационни мрежи, пречистване на отпадъчните води, предпазване от замърсяване на подземните водни тела;

➤ предвиждането на ОУП за развитие и усъвършенстване на *велосипедното движение* ще създаде условия за бързо и удобно придвижване в условията на натоварена пътна и улична мрежа;

➤ по отношение на *здравео на населението*, основните проблеми произтичат от заболявания, свързани със застаряване населението и стила на живот.

и при следните *МЕРКИ*:

1. Мерки за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на ОУП на община Добричка върху околната среда:

А. Общи:

1. Бъдещи инвестиционни предложения, планове, програми и проекти в обхвата на ОУП, за които се изисква провеждането на процедура по ОВОС/ЕО (по реда на глава шеста от ЗООС) и оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитени зони (по реда на чл. 31 от ЗБР), да се одобряват/разрешават само въз основа на влязъл в сила акт, издаден от компетентния орган по околна среда при съобразяване с препоръките от извършените оценки.

Б. Мерки и условия за отразяване в окончателния проект за ОУП на община Добричка:

1. Да се изключи западната част от имот № 52038.0.44, землище на с. Ново Ботево, предвидена за територии за жилищни функции, с цел намаляване на отрицателното въздействие върху природни местообитания 6240* „Субпанонски степни тревни съобщества“, 6250* „Панонски льосови степни тревни съобщества“ и 6210 „Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco-Brometalia*) (*важни местообитания на орхидеи)“, както и опазване на потенциални местообитания на шипобедрена костенурка и шипоопашата костенурка, в границите на 33 BG0000107 „Суха река“.

2. Да бъде предвиден индивидуален режим, с който да се забрани премахване на дървесна и храстова растителност в имоти №№ 31067.0.53, 31067.0.52, 31067.0.51, 31067.0.50, в землището на с. Златия и имот № 00374.0.94, в землището на с. Самуилово, предвидени за територии за селскостопанско производство, с цел намаляване на отрицателното въздействие върху природно местообитание 91M0 „Балкано-панонски церово-горунови гори“, предмет на опазване в 33 BG0000107 „Суха река“.

3. С цел намаляване на отрицателното въздействие върху природно местообитание 6210 „Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco-Brometalia*) (*важни местообитания на орхидеи)“ и двата вида сухоземни костенурки – шипобедрена костенурка и шипоопашата костенурка, в границите на 33 BG0000107 „Суха река“, да бъде предвиден индивидуален режим, с който да се ограничи допълнително застрояване извън съществуващото такова в имот с № 11781.0.8, в землището на с. Воднянци, предвиден за територия за производствена и складова дейност и да бъде запазен изцяло ландшафта и естествената ксеротермна тревна растителност, която е към момента в границите на имот № 11781.0.8.

4. Да бъде предвиден индивидуален режим, с който да се забрани застрояване в югозападната част на имот с № 12262.0.84, землище на с. Врачанци, предвиден за територия за производствена и складова дейност, с цел намаляване на отрицателното въздействие върху природно местообитание 91E0 „Алувиални гори с с *Alnus glutinosa* и *Fraxinus excelsior* (*Alno-Pandion*, *Alnion incanae*, *Salicion albae*)“ в границите на 33 BG0000107 „Суха река“.

5. „Да бъде предвиден индивидуален режим, с който да се ограничи допълнително застрояване извън предвидената техническа инфраструктура в имот № 69300.0.56, землище на с. Стожер, предвиден за територия за депо за индустриални и битови отпадъци, с цел намаляване на отрицателното въздействие върху природни местообитания 6210 „Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco-Brometalia*) (*важни местообитания на орхидеи)“ и 6250* „Панонски льосови степни тревни съобщества“, в границите на 33 BG0000107 „Суха река“.

6. Да бъде предвиден индивидуален режим, с който да се ограничи допълнително застрояване извън съществуващото такова в имот № 73818.0.46, землище на с. Тянево, предвиден за територия за селскостопанско производство, с цел намаляване на отрицателното въздействие върху природно местообитания 6240* „Субпанонски степни тревни съобщества“ в границите на 33 BG0000107 „Суха река“.

7. Да бъде предвиден индивидуален режим, с който да се забрани застрояване в имоти №№ 58339.21.34 и 58339.21.35, в землището на с. Прилеп, предвидени за територии за жилищни функции, с цел намаляване на отрицателното въздействие върху природно местообитание 91E0 „Алувиални гори с с *Alnus glutinosa* и *Fraxinus excelsior* (*Alno-Pandion*, *Alnion incanae*, *Salicion albae*)“, намаляване на фрагментацията върху местообитания на видрата до слаба степен, както и опазване, намаляване и премахване на въздействието върху гнездови местообитания на птици, местообитания на безгръбначни и прилепи, предмет на опазване в 33 BG0000102 „Долината на река Батова“ и 33 BG0002082 „Батова“.

8. Да бъде предвиден индивидуален режим, с който да се забрани застрояване в имот № 58339.21.36, землище на с. Прилеп и имот № 02871.14.9, землище на с. Батово, предвидени за територии за жилищни функции, с цел намаляване на отрицателното въздействие върху

природно местообитание 6210 „Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco-Brometalia*) (*важни местообитания на орхидеи)“, предотвратяване на промяна в естествените характеристики на ловно местообитание за осем вида прилепи, намаляване на степента на въздействие върху територии, ползвани за трофично местообитание от грабливи видове птици, както и намаляване степента на въздействие върху гнездови местообитания на градинска овесарка и червеногърба сврачка, предмет на опазване в 33 BG0000102 „Долината на река Батова“ и 33 BG0002082 „Батова“.

9. Да бъде предвиден индивидуален режим, с който да се забрани премахване на дървесна и храстова растителност в югоизточната част на имот № 02871.0.147, в землището на с. Батово, с цел намаляване на отрицателното въздействие върху природно местообитание 91E0 „Алувиални гори с *Alnus glutinosa* и *Fraxinus excelsior* (*Alno-Pandion, Alnion incanae, Salicion albae*)“, както и намаляване на степента на въздействие върху гнездови местообитания на видове птици, предмет на опазване в 33 BG0000102 „Долината на река Батова“ и 33 BG0002082 „Батова“.

10. В имоти №№ 58339.10.10, 58339.10.21, 58339.13.14, 58339.13.9, 58339.16.1, 5839.16.20, 58339.16.17 и 58339.17.13, в землището на с. Прилеп, както и в новообразуваните от тях имоти, да се зложат следните максимални параметри на застрояване: плътност на застрояване – до 10%, Кинт – до 0.1, озеленена площ или такава със запазен ландшафт и естествена растителност – мин. 80%, с цел опазване на естествените характеристики на потенциални местообитания на лалугер, шипобедрена костенурка и шипоопашата костенурка.

11. В Правила и нормативи за прилагане на ОУП:

11.1. Да се изведат изисквания за съобразяване и спазване на:

- Заложените мерки от Програмите включени в ПУРБ в БДЧР и БДДР, 2016-2021г. за постигане на целите за опазване на водните тела на територията на общината;

- Мерките от Програмата от мерки, част от Плана за управление на риска от наводнения /ПУРН/ 2016-2021г.: „Провеждане на обучителна и информационна кампания по проблемите, свързани с наводнения“ с код PREP39-REAC86 г.; „Реконструкция и ремонт на язовири“ с код PRE46-PRO30-REAC117; „Постоянен мониторинг на застрояването в близост до заливаеми зони“ с код PRE19-REAC20; „Премахване на незаконни постройки, подприщващи съоръжения, огради, складирани материали и други, намиращи се в границите на речните легла или дерета“ с код PRE24-REAC25; „Разработване и изпълнение на областни общински програми за намаляване на риска от бедствия, вкл. от наводнения“ с код PRE59-PRO44-REAC132; „Информирание и осигуряване на широк достъп до информация на населението чрез използването на съвременни методи и технологии“ с код PREP11-REAC58; „Повишаване готовността на населението за реагиране при наводнения“ с код PREP7-REAC54; „Разработване и актуализиране на плановете за защита при бедствия /част наводнения/“ с код PREP31-REAC78; „Почистване и стопанисване на речните легла в границите на урбанизирана територия“ с код PRE27-REAC28.

11.2. С ОУП да се предвидят територии където могат да се изградят инсталации за компостиране и анаеробно разграждане, съобразно Националния план за управление на отпадъците 2014-2020г. и на Националния стратегически план за поетапно намаляване на количествата на биоразградимите отпадъци, предназначени за депониране 2010-2020г.

12. В окончателния проект на ОУП на община Добричка да се отразят трасетата на газопроводите и кабелите, заедно със сервитутната зона и зоната за превантивна защита, в които има забранителен и ограничителен режим на застрояване, като същите не трябва да се включват в урбанизираните територии и селищни образувания. Всички съоръжения да се отразят както в план-схемите на техническата инфраструктура, така и в текстовата част на ОУП на община Добричка, като бъдат предоставени за съгласуване на „Булгартрансгаз“ ЕАД на най-ранен етап преди тяхното одобряване.

В. Мерки и условия за съобразяване и изпълнение при прилагането на ОУП на община Добричка:

1. При инвестиционното проектиране да се стимулира ползването на възобновяеми източници на енергия, вкл. с усвояване на покривни пространства.

2. Зоните, определени с ОУП за производствено складови дейности, където с ПУП се предвиждат площадки и съоръжения за товарене и разтоварване, складиране или преработка на твърди прахообразни вещества и зърнени продукти да се съобразяват с изискванията на ЗЧАВ и наредбите към него за осигуряване на достатъчно отстояние от жилищни зони.

3. Да се изпълняват ангажиментите по глава трета от *Наредба № 6 за емисионни норми за допустимо съдържание на вредни и опасни вещества в отпадъчните води, зауствани във водни обекти (Обн. ДВ бр. 97 от 2000г. с изм. и доп.)*.

4. Стриктно спазване на изискванията в Норми за проектиране на плоско фундиране, в това число и за фундиране в структурно неустойчиви льосови почви.

4.1 При извънредни ситуации (земетресения, замърсяване при аварийно разливане на нефтопродукти и други опасни вещества и материали) да се предприемат действия за намаляване и ликвидиране на отрицателните последици, регламентирани в действащите законови и нормативни документи и да се сигнализират незабавно службите, пряко ангажирани в борбата с бедствия и аварии.

5. Да се узакони водовземането от всички съоръжения за добив на подземни води, чрез осъществяване на процедури за водовземане, както и учредяване на санитарно-охранителни зони около водоизточниците за питейно-битово водоснабдяване в съответствие с изискванията в Закона за водите и наредбите към него (*Наредба № 1/2007г. за проучване, ползване и опазване на подземните води, Наредба № 3/16.10.2000г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване, и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.*).

5.1 Проектирането и строителството на предвижданите обекти и съоръжения, произтичащи от устройствените мерки в ОУП, да се съобразява с регламентираните в чл. 118а на *Закона за водите* забрани за прякото отвеждане на замърсители в подземните води, обезвреждането, включително депонирането на приоритетни вещества, които могат да доведат до непряко отвеждане на замърсители в подземните води, други дейности върху повърхността и в подземния воден обект, които могат да доведат до непряко отвеждане на приоритетни вещества в подземните води, използването на материали, съдържащи приоритетни вещества, при изграждане на конструкции, инженерно-строителни съоръжения и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води и от които могат да бъдат замърсени подземните води.

5.2 Да се опазват водоизточниците и съоръженията в учредените и предстоящи за учредяване санитарно-охранителните зони около водоизточниците за питейно битово водоснабдяване от подземни води и на минерални води.

5.3 Да се спазват забраните и ограниченията в охранителните пояси на учредените и предстоящи за учредяване санитарно-охранителни зони, съгласно изискванията понастоящем в *Наредба № 3/16.10.2000г.*, впоследствие в Наредба за зоните за защита на водите, предназначени за питейно-битово водоснабдяване и на минералните води по чл. 135, ал. 1, т. 6 от *Закона за водите*, изготвянето на която е предстоящо.

5.4 Всички дейности, произтичащи от предвижданията в ОУП, следва да се съобразяват с изискванията в „Програмата от мерки за ограничаване и предотвратяване на замърсяването на водите с нитрати от земеделски източници“, утвърдена със Заповед № РД-141/07.03.2011г. на министъра на земеделието и храните и Заповед № РД 09-189/24.03.2011г. на министъра на околната среда и водите и „Програмата за мониторинг на нитратите в подземните води“, утвърдена със Заповед № РД-635/13.08.2013г. на министъра на околната среда и водите.

6. При изграждане на нови предприятия/съоръжения с висок или нисък рисков потенциал и изменение/разширение на съществуващи такива, да се проведат необходимите процедури по реда на глава шеста и глава седма, раздел I на ЗООС.

II. Мерки за наблюдение и контрол при прилагането на ОУП на Добричка:

1. Кметът на община Добричка да осъществява цялостен контрол по прилагането и изпълнението на плана, вкл. при последващо устройствено и инвестиционно проектиране.

2. В срок до 14 дни преди окончателното приемане или одобряване на плана възложителят да изпрати в РИОСВ–Варна, обобщена справка с анализ, съобразен с изискванията на чл. 29 от *Наредбата за ЕО*.

3. За всяка календарна година, но не по-късно от 31 март, възложителят на плана да представя в РИОСВ–Варна, доклад по наблюдението и контрола по прилагането на плана, включително на мерките за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на плана върху околната среда и човешкото здраве, включени в настоящото становище.

4. Докладът по предходната точка 3 да се включва в ежегодните доклади за изпълнение на ОУП по реда на чл. 127, ал. 9 от ЗУТ.

5. При наблюдението и контрола на въздействията върху околната среда да се отчетат следните мерки:

Мерки за наблюдение и контрол	Индикатори	Единица мярка	Орган, отговорен за изпълнението. Периодика
<i>“Атмосферен въздух”</i>			
Мониторинг на качеството на атмосферния въздух	Превишения на стойностите за среднодневната и средногодишната норма за замърсителите прах и серен диоксид	брой	Постоянно. РИОСВ-Варна, РЗИ-Добрич
<i>“Води”</i>			
Мониторинг на качеството на питейните води при консуматора	Отклонения от нормите за физико-химични показатели по <i>Наредба № 9 за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели</i>	брой	Ежегодно. РЗИ-Добрич, “ВиК Добрич” АД-Добрич
Подмяна и доизграждане на водопроводната мрежа	Дължина на изградена и реконструирана водопроводна мрежа	км	Ежегодно. Община Добричка, “ВиК Добрич” АД-Добрич
Проектиране и изграждане на канализационни мрежи	Дължина на реконструирана и изградена нова канализационна мрежа	км	Ежегодно. Община Добричка “ВиК Добрич” АД-Добрич
Пречистване на отпадъчните води	Съотношение на общото количество отпадъчни води спрямо количеството отпадъчни води, отведени за пречистване	%	Ежегодно. Община Добричка “ВиК Добрич” АД-Добрич
Изследване качеството на подземните води за питейно-битово водоснабдяване	Физико-химични показатели по разрешителни за водоземане и <i>Наредба № 9 за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели</i> - отклонения	брой	По график. БД “ВиК Добрич” АД-Добрич Община Добричка

<i>"Почви"</i>			
Рекултивация на нарушени терени	Рекултивирани площи/год.	кв.м	Периодично. Община Добричка
<p>1. При ремонти, реконструкция или изграждане на нови елементи на техническата инфраструктура да се посочват местата за депониране на отстранения хумусен пласт и изкопните земните маси от засегнатите площи, начините на съхранението и оползотворяването им.</p> <p>2. Контрол върху използването на хумусния субстрат /Пласт/ - за рекултивация на нарушени терени или подобряване на слабопродуктивни земи;</p> <p>3. Възстановяване на всички съседни площи, евентуално нарушени от строителни дейности, както и временните строителни площадки в рамките на отредения терен;</p> <p>4. Прилагане на Националните стандарти за Добрите земеделски и екологични условия (ДЗЕУ), свързани с опазване на почвата от ерозия, запазване на структурата, органичните вещества в нея, насочени към поддържане и съхраняване на местообитанията.</p> <p>5. Мониторинг на складовете с негодни и залежали пестициди и ББ кубовете.</p>	<p>1. Засегнати площи при ремонти, реконструкция или изграждане на нови елементи на техническата инфраструктура;</p> <p>2. Възстановени площи, нарушени от строителни дейности, както и временни строителни площадки;</p> <p>3. Площи на опазена почва от ерозия, със запазена структура и органичните вещества в нея, насочени към поддържане и съхраняване на местообитанията;</p> <p>4. Площи на опазена почва от ерозия, със запазена структура и органичните вещества в нея, насочени към поддържане и съхраняване на местообитанията.</p> <p>5. Цялост на конструкцията, наличност на пестицидите, безопасност, информация за наличие на опасни вещества.</p>	кв.м	Община Добричка
<i>"Отпадъци"</i>			
Контрол относно нерегламентирано изхвърляне на отпадъци	Площи, замърсени с нерегламентирано депонирани отпадъци	кв.м	Периодично. Община Добричка РИОСВ-Варна
Контрол на плановете за управление на строителните отпадъци преди започване на СМР и/или премахване на строежи.	Съответствие на плановете с целите за рециклиране и оползотворяване на строителни отпадъци	постоянно	Община Добричка
<i>"Вредни физични фактори"</i>			
Спазване на граничните стойности на показателите за шум за отделните територии и устройствени зони в рамките на общината.	Превишения на граничните стойности на шума	брой случаи/годишно	РЗИ-Добрич, Община Добричка, РИОСВ-Варна
<i>"Опасни вещества. Химикали"</i>			
Контрол при: - разположение на нови	При устройствено и инвестиционно проектиране	постоянно	Община Добричка,

<p>предприятия и/или съоръжения с нисък или висок рисков потенциал; - изменения в предприятия и/или съоръжения с нисък или висок рисков потенциал; - планиране на нови строежи, включително изграждане на транспортни пътища, жилищни райони, обекти с обществено предназначение в близост до съществуващи предприятия и/или съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, където разполагането или нови строежи може да бъде източник на или да повиши опасностите или последиците от възникване на голяма авария в тези предприятия/съоръжения.</p>			<p>РИОСВ-Варна</p>
<p><i>Други</i></p>			
<p>Културно-историческо наследство</p>	<p>Засегнати и нарушени културни ценности спрямо общия брой културни ценности на територията на общината</p>	<p>брой</p>	<p>Община Добричка, Регионален исторически музей - Добрич.</p>

Настоящото становище не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на настоящия план, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето становище, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Варна, до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС становището губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен плана.

Заинтересованите лица могат да обжалват становището по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред Министъра на ОСВ и Административния съд – гр. Варна, в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 26. 04. 2010

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор на РИОСВ

