



Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/600 889; факс: 058/600 806;
e-mail: obshtina@dobrichka.bg; web site: www.dobrichka.bg



ЗАПОВЕД

№ 332
14.04 2025г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 111 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, в изпълнение на Решения № 294/26.02.2025г., № 295/26.02.2025г. и № 326/26.03.2025г. на Добрички общински съвет,

НАРЕЖДАМ:

I. ОТКРИВАНЕ на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд.

Търговете ще се проведат в административната сграда на общината – гр.Добрич, ул. „Независимост“ № 20, зала № 108 от 9,00 часа по приложен график.

Предмет на търга: Отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен имот, описание на имотите, населено място, площ, начална тръжна цена и размер на депозита за всеки имот са както следва:

Земеделски земи, за отдаване под наем, за срок от 5 /пет/ стопански години, считано от 01.10.2025г.

№ по ред	Населено място	Поземлен имот с идентифика-тор	Начин на трайно ползване	Категория	Площ /дка/	Начална тръжна цена в лева	Депозит в лева
1	Алцек - 05.06.2025г.						
		00429.49.163	за друг вид застрояване	5	15,952	1228	368
		00429.118.1	др. вид нива	4	2,981	233	70
2	Батово - 14.05.2025г.						
		02871.26.10	нива	4	16,690	1302	391
3	Бдинци - 22.05.2025г.						
	част, целият с площ 0,787 дка	03040.109.50	др. вид нива	4	0,600	47	14
	част, целият с площ 1,841 дка	03040.120.23	др. вид нива	3	0,600	48	14
		03040.115.19	др. вид нива	3	2,186	175	52
4	Бенковски - 28.05.2025г.						
		03860.1.2	др. вид нива	3	42,085	3367	1010
		03860.1.4	др. вид нива	3	10,204	816	245
		03860.1.9	др. вид нива	3	3,376	270	81
		03860.1.11	др. вид нива	3	6,636	531	159
		03860.1.14	др. вид нива	3	4,250	340	102
		03860.1.15	др. вид нива	3	10,743	859	258

	част, целият с площ 4,617 дка	03860.1.21	др. вид нива	3	2,270	182	54
		03860.1.63	др. вид нива	3	1,484	119	36
		03860.1.64	др. вид нива	3	1,544	124	37
		03860.1.66	др. вид нива	3	5,561	445	133
		03860.1.67	др. вид нива	3	3,416	273	82
		03860.1.68	др. вид нива	3	1,576	126	38
		03860.1.69	др. вид нива	3	1,749	140	42
		03860.1.71	др. вид нива	3	2,840	227	68
		03860.1.72	др. вид нива	3	3,106	248	75
		03860.1.75	др. вид нива	3	6,832	547	164
		03860.1.76	др. вид нива	3	3,301	264	79
		03860.1.123	др. вид нива	3	3,415	273	82
		03860.1.124	др. вид нива	3	5,576	446	134
		03860.1.125	др. вид нива	3	4,535	363	109
		03860.1.126	др. вид нива	3	5,894	472	141
		03860.1.127	др. вид нива	3	5,632	451	135
		03860.1.128	др. вид нива	3	5,712	457	137
		03860.1.129	др. вид нива	3	6,151	492	148
		03860.1.130	др. вид нива	3	5,868	469	141
		03860.1.131	др. вид нива	3	6,983	559	168
		03860.1.132	др. вид нива	3	7,063	565	170
		03860.1.133	др. вид нива	3	7,445	596	179
		03860.1.134	др. вид нива	3	25,607	2049	615
		03860.1.135	др. вид нива	3	28,690	2295	689
	част, целият с площ 6,095 дка	03860.1.269	др. вид нива	3	2,230	178	54
		03860.1.279	др. вид нива	3	5,021	402	121
		03860.1.335	др. вид нива	3	4,661	373	112
		03860.1.402	др. вид нива	3	5,853	468	140
		03860.1.496	др. вид нива	3	17,191	1375	413
		03860.1.499	др. вид нива	3	6,375	510	153
		03860.1.505	др. вид нива	3	6,045	484	145
		03860.1.522	др. вид нива	3	2,844	228	68
		03860.1.524	др. вид нива	3	4,996	400	120
		03860.1.525	др. вид нива	3	5,009	401	120
		03860.1.526	др. вид нива	3	8,119	650	195
		03860.1.601	др. вид нива	3	1,315	105	32
	част, целият с площ 32,639 дка	03860.1.608	др. вид нива	3	15,000	1200	360
5	Богдан - 14.05.2025г.						
		04580.15.21	др. вид нива	4	4,218	329	99
		04580.15.22	др. вид нива	4	3,318	259	78
		04580.15.23	др. вид нива	4	0,757	59	18
		04580.17.99	др. вид нива	4	2,128	166	50
		04580.17.104	др. вид нива	4	2,981	233	70
6	Божурово - 05.05.2025г.						
		05061.60.222	нива	4	51,781	4039	1212
		05061.105.22	нива	3	13,834	1107	332

7	Бранище - 14.05.2025г.							
		06104.15.32	нива	9	58,481	3743	1123	
		06104.16.95	др. вид нива	3	26,214	2097	629	
		06104.16.73	нива	3	21,765	1741	522	
		06104.27.7	др. вид нива	3	3,140	251	75	
		06104.27.8	др. вид нива	3	2,751	220	66	
		06104.27.9	др. вид нива	3	2,114	169	51	
		72624.466.30	нива	3	15,051	1204	361	
8	Ведрина - 19.05.2025г.							
		10307.104.327	др. вид нива	3	1,392	111	33	
		10307.107.16	нива	3	5,001	400	120	
		10307.107.449	др. вид нива	3	1,395	112	33	
		10307.107.451	др. вид нива	3	0,173	14	4	
		10307.107.452	др. вид нива	3	2,382	191	57	
		10307.107.453	др. вид нива	3	2,492	199	60	
		10307.107.454	др. вид нива	3	0,121	10	3	
		10307.107.455	др. вид нива	3	2,657	213	64	
		10307.107.456	др. вид нива	3	2,515	201	60	
		10307.107.457	др. вид нива	3	2,626	210	63	
		10307.107.458	др. вид нива	3	1,251	100	30	
		10307.112.26	нива	3	0,912	73	22	
		10307.113.199	нива	3	0,456	36	11	
		10307.114.26	нива	3	0,472	38	11	
		10307.116.24	нива	8	13,840	955	286	
		10307.117.99	нива	3	11,584	927	278	
		10307.118.109	нива	3	1,389	111	33	
		10307.118.133	др. вид нива	3	5,266	421	126	
		10307.118.134	др. вид нива	3	4,159	333	100	
		10307.118.135	др. вид нива	3	1,157	93	28	
		10307.118.136	др. вид нива	3	3,495	280	84	
		10307.118.137	др. вид нива	3	3,130	250	75	
		10307.118.138	др. вид нива	3	1,045	84	25	
		10307.118.139	др. вид нива	3	1,578	126	38	
		10307.118.140	др. вид нива	3	5,531	442	133	
		10307.118.141	др. вид нива	3	4,451	356	107	
		10307.118.143	др. вид нива	3	2,035	163	49	
		10307.118.144	др. вид нива	3	6,300	504	151	
		10307.118.145	др. вид нива	3	6,221	498	149	
		10307.118.146	др. вид нива	3	3,322	266	80	
		10307.118.147	др. вид нива	3	16,593	1327	398	
		10307.118.148	др. вид нива	3	6,083	487	146	
		10307.118.150	др. вид нива	3	5,678	454	136	
		10307.118.151	др. вид нива	3	4,322	346	104	
		10307.118.152	др. вид нива	3	2,595	208	62	
		10307.118.153	др. вид нива	3	1,981	158	48	
		10307.118.154	др. вид нива	3	2,308	185	55	
		10307.118.155	др. вид нива	3	2,004	160	48	
		10307.118.156	др. вид нива	3	1,805	144	43	
		10307.118.490	др. вид нива	3	1,747	140	42	

		10307.119.88	нива	4	0,442	34	10
		10307.119.155	др. вид нива	3	1,043	83	25
		10307.119.158	др. вид нива	3	2,347	188	56
		10307.119.161	др. вид нива	3	0,508	41	12
		10307.119.162	др. вид нива	3	2,002	160	48
		10307.119.163	др. вид нива	3	1,491	119	36
		10307.119.167	др. вид нива	3	3,182	255	76
		10307.119.168	др. вид нива	3	3,984	319	96
		10307.119.169	др. вид нива	3	2,504	200	60
		10307.119.170	др. вид нива	3	0,577	46	14
		10307.126.109	др. вид нива	4	5,121	399	120
		10307.126.110	др. вид нива	4	2,790	218	65
		10307.126.111	др. вид нива	4	2,845	222	67
		10307.126.199	др. вид нива	4	3,652	285	85
		10307.126.316	др. вид нива	9	8,504	544	163
		10307.126.317	др. вид нива	9	2,307	148	44
		10307.126.318	др. вид нива	9	3,952	253	76
		10307.126.319	др. вид нива	9	4,271	273	82
9	Владимирово - 22.05.2025г.						
		11421.44.21	нива	3	0,730	58	18
		11421.49.144	др. вид нива	3	1,133	91	27
		11421.49.145	др. вид нива	3	1,973	158	47
		11421.51.224	др. вид нива	4	0,705	55	16
		11421.51.229	др. вид нива	4	5,333	416	125
10	Воднянци - 05.06.2025г.						
		11781.4.118	др. вид нива	4	0,427	33	10
		11781.4.119	др. вид нива	4	2,537	198	59
		11781.4.120	др. вид нива	4	2,778	217	65
		11781.4.121	др. вид нива	4	2,993	233	70
	част, целият с площ 104,864 дка	11781.5.5 (4)	др. вид нива	5	0,900	69	21
	част, целият с площ 104,864 дка	11781.5.5 (5)	др. вид нива	5	0,800	62	18
	част, целият с площ 104,864 дка	11781.5.5 (6)	др. вид нива	5	0,900	69	21
		11781.5.27	др. вид нива	5	2,180	168	50
		11781.5.28	др. вид нива	5	2,484	191	57
		11781.5.29	др. вид нива	5	1,547	119	36
		11781.5.30	др. вид нива	5	2,524	194	58
		11781.5.31	др. вид нива	5	1,343	103	31
		11781.5.34	др. вид нива	5	1,725	133	40
		11781.13.39	изоставена нива	9	8,092	518	155
		11781.97.87	за друг вид застрояване	4	0,293	23	7
		11781.97.88	за друг вид застрояване	4	1,667	130	39
		11781.39.11	неизползвана нива	4	3,143	245	74

11	Вратарите - 22.05.2025г.							
			12231.101.49	др. вид нива	3	4,332	347	104
			12231.101.50	др. вид нива	3	7,311	585	175
			12231.101.51	др. вид нива	3	5,737	459	138
			12231.101.52	др. вид нива	3	5,667	453	136
			12231.101.55	др. вид нива	3	1,553	124	37
			12231.107.136	др. вид нива	3	2,720	218	65
			12231.107.137	др. вид нива	3	0,410	33	10
			12231.107.138	др. вид нива	3	0,741	59	18
			12231.107.142	др. вид нива	3	1,305	104	31
12	Врачанци - 10.06.2025г.							
			12262.11.4	нива	3	4,805	384	115
			12262.13.2	нива	4	25,006	1950	585
			12262.13.7	нива	4	16,289	1271	381
			12262.14.11	нива	4	8,387	654	196
			12262.16.4	нива	5	12,443	958	287
			12262.19.17	нива	4	3,933	307	92
13	Ген.Колево - 09.05.2025г.							
			14684.19.7	нива	3	13,799	1104	331
			14684.43.20	нива	3	13,120	1050	315
			14684.43.25	нива	3	15,214	1217	365
			14684.43.30	др. вид нива	3	16,529	1322	397
			14684.43.31	др. вид нива	3	9,550	764	229
			14684.46.3	нива	4	41,487	3236	971
			14684.67.5	др. вид нива	4	4,032	314	94
			14684.70.3	др. вид нива	4	5,499	429	129
			14684.73.110	др. вид нива	3	10,010	801	240
	За имота има сключен договор за биологично растениевъдство и пчеларство за периода 2023/2027г.		14684.75.1	нива	4	1403,225	109452	32835
			14684.82.46	нива	4	49,296	3845	1154
			14684.82.70	нива	4	14,664	1144	343
			14684.86.89	нива	4	21,674	1691	507
14	Гешаново - 02.06.2025г.							
			14862.1.66	др. вид нива	3	2,227	178	53
			14862.1.218	др. вид нива	3	0,657	53	16
			14862.19.29	нива	4	14,172	1105	332
			14862.28.60	нива	3	1,454	116	35
			14862.28.73	др. вид нива	3	2,618	209	63
			14862.28.211	др. вид нива	3	2,893	231	69
			14862.28.212	др. вид нива	3	1,951	156	47
			14862.39.93	др. вид нива	3	2,876	230	69
			14862.49.7	нива	5	3,068	236	71
			14862.50.64	нива	3	15,842	1267	380
			14862.100.127	др. вид нива	5	1,738	134	40
			14862.100.153	др. вид нива	5	1,672	129	39

		14862.100.155	др. вид нива	5	1,717	132	40
		14862.101.5	др. вид нива	3	5,424	434	130
		14862.101.6	др. вид нива	3	2,540	203	61
		14862.101.10	др. вид нива	3	2,256	180	54
		14862.101.217	др. вид нива	3	0,732	59	18
		14862.101.219	др. вид нива	3	1,360	109	33
		14862.101.222	др. вид нива	3	3,763	301	90
15	Дебреце - 14.05.2025г.						
		20359.38.3	нива	3	27,383	2191	657
		20359.38.4	нива	3	16,108	1289	387
		20359.38.6	нива	3	18,896	1512	454
		20359.38.7	нива	3	21,784	1743	523
		20359.38.8	нива	3	17,376	1390	417
		20359.38.9	нива	3	13,612	1089	327
		20359.39.9	нива	3	1,900	152	46
		20359.39.3	нива	3	3,638	291	87
		20359.31.48	др. вид нива	3	13,937	1115	334
		20359.31.51	др. вид нива	3	4,591	367	110
		20359.31.134	нива	3	6,133	491	147
16	Добрево - 05.05.2025г.						
		21350.18.62	др. вид нива	3	0,793	63	19
		21350.25.88	др. вид нива	3	1,929	154	46
17	Долина - 22.05.2025г.						
		21957.109.47	нива	3	11,189	895	269
		21957.109.50	нива	3	3,319	266	80
		21957.110.17	нива	3	3,662	293	88
		21957.117.58	нива	4	11,185	872	262
		21957.118.8	нива	4	15,276	1192	357
		21957.119.67	нива	4	11,619	906	272
		21957.122.66	нива	3	3,250	260	78
		21957.122.72	нива	3	3,362	269	81
		21957.116.115	др. вид нива	3	0,542	43	13
		21957.116.116	др. вид нива	3	0,520	42	12
		21957.116.117	др. вид нива	3	0,323	26	8
		21957.116.118	др. вид нива	3	0,214	17	5
		21957.116.119	др. вид нива	3	0,545	44	13
		21957.116.120	др. вид нива	3	0,267	21	6
		21957.116.121	др. вид нива	3	1,319	106	32
		21957.116.122	др. вид нива	3	2,130	170	51
		21957.116.252	др. вид нива	3	2,630	210	63
	част, целият с площ 16,971 дка	21957.110.22	нива	3	9,990	799	240
		21957.118.55	нива	4	16,025	1250	375
	част, целият с площ 37,181 дка	21957.110.26	нива	3	28,500	2280	684
		21957.116.123	др. вид нива	3	0,935	75	22
		21957.116.124	др. вид нива	3	0,282	23	7
		21957.116.125	др. вид нива	3	0,231	18	6
		21957.116.204	др. вид нива	3	1,133	91	27

18	Дончево - 14.05.2025г.						
	част, целият с площ 71,185 дка	22988.28.2	нива	4	56,185	4382	1315
19	Драганово - 14.05.2025г.						
		23128.3.28	нива	3	12,459	997	299
		23128.18.39	нива	3	5,200	416	125
20	Дряновец - 05.06.2025г.						
		23933.103.25	др. вид нива	3	5,725	458	137
		23933.109.37	др. вид нива	3	12,068	965	290
		23933.51.2	др. вид нива	3	25,221	2018	605
21	Енево - 02.06.2025г.						
		27468.13.11	нива	3	9,998	800	240
		27468.15.17	нива	4	7,614	594	178
		27468.16.14	др. вид нива	3	0,376	30	9
		27468.16.15	др. вид нива	3	1,285	103	31
		27468.17.1	нива	4	5,329	416	125
		27468.17.28	др. вид нива	3	1,304	104	31
		27468.17.29	др. вид нива	3	1,133	91	27
		27468.17.30	др. вид нива	3	1,863	149	45
		27468.19.4	нива	3	8,001	640	192
		27468.19.5	нива	3	21,704	1736	521
		27468.19.8	др. вид нива	3	1,054	84	25
		27468.19.9	др. вид нива	3	0,164	13	4
		27468.19.10	др. вид нива	3	0,541	43	13
		27468.19.11	др. вид нива	3	0,411	33	10
		27468.19.13	др. вид нива	3	1,025	82	25
		27468.20.1	нива	3	7,089	567	170
		27468.21.15	нива	3	12,683	1015	304
		27468.23.11	нива	3	4,702	376	113
		27468.100.25	др. вид нива	3	0,806	64	19
		27468.100.26	др. вид нива	3	0,323	26	8
		27468.100.27	др. вид нива	3	5,381	430	129
		27468.100.74	др. вид нива	3	1,493	119	36
		27468.100.75	др. вид нива	3	2,300	184	55
		27468.100.76	др. вид нива	3	1,164	93	28
		27468.100.77	др. вид нива	3	3,597	288	86
22	Златия - 22.05.2025г.						
		31067.17.27	др. вид нива	3	1,102	88	26
		31067.17.33	др. вид нива	3	3,318	265	80
23	Житница - 13.06.2025г.						
	част, целият с площ 4,383 дка	29489.137.1	нива	3	1,700	136	41
24	Карапелит - 05.06.2025г.						
		36419.36.16	нива	3	5,163	413	124
		36419.200.377	др. вид нива	5	6,319	487	146
		36419.200.378	др. вид нива	5	1,490	115	34
		36419.200.380	др. вид нива	5	3,532	272	82
		36419.200.381	др. вид нива	5	2,981	230	69
		36419.200.382	др. вид нива	5	3,383	260	78

		36419.200.383	др. вид нива	5	1,963	151	45
		36419.200.384	др. вид нива	5	6,369	490	147
		36419.200.387	др. вид нива	5	4,713	363	109
		36419.200.388	др. вид нива	5	4,565	352	105
		36419.200.389	др. вид нива	5	4,558	351	105
		36419.200.390	др. вид нива	5	4,908	378	113
		36419.200.394	др. вид нива	5	3,327	256	77
		36419.200.396	др. вид нива	5	1,800	139	42
		36419.200.400	др. вид нива	5	1,958	151	45
		36419.200.401	др. вид нива	5	1,099	85	25
25	Котленци - 09.05.2025г.						
		39061.43.8	нива	4	11,808	921	276
26	Крагулево - 13.06.2025г.						
		39242.12.60	нива	3	1,572	126	38
		39242.105.1	нива	5	50,146	3861	1158
		39242.17.32	др. вид нива	6	5,986	449	135
		39242.107.126	др. вид нива	6	1,059	79	24
		39242.107.128	др. вид нива	6	0,388	29	9
		39242.107.129	др. вид нива	6	1,537	115	35
		39242.107.130	др. вид нива	6	4,567	343	103
		39242.107.131	др. вид нива	6	0,953	71	21
27	Ловчанци - 10.06.2025г.						
		43997.3.64	др. вид нива	3	4,428	354	106
		43997.3.90	др. вид нива	3	2,378	190	57
		43997.12.122	др. вид нива	3	18,559	1485	445
		43997.17.50	нива	3	3,892	311	93
		43997.17.87	нива	3	70,402	5632	1690
		43997.17.89	нива	6	1,895	142	43
		43997.23.50	нива	3	1,205	96	29
		43997.24.10	нива	6	1,997	150	45
		43997.24.23	нива	6	0,867	65	20
		43997.35.181	др. вид нива	3	1,540	123	37
28	Ломница - 05.05.2025г.						
		44272.21.1	др. вид нива	4	2,915	227	68
	част, целият с площ 4,564 дка	44272.21.2	др. вид нива	4	2,564	200	60
		44272.21.3	др. вид нива	4	4,748	370	111
		44272.21.4	др. вид нива	4	2,569	200	60
		44272.21.5	др. вид нива	4	3,386	264	79
		44272.21.8	др. вид нива	4	0,967	75	23
		44272.21.9	др. вид нива	4	2,866	224	67
29	Лясково - 13.06.2025г.						
		43431.16.46	нива	3	20,129	1610	483
		43431.17.31	нива	4	6,502	507	152
		43431.18.24	нива	4	50,010	3901	1170
		43431.19.17	нива	4	8,159	636	191
		43431.20.3	нива	4	50,011	3901	1170
		43431.34.3	нива	4	3,497	273	82
30	Малка Смолница - 10.06.2025г.						

		46454.52.10	нива	4	18,504	1443	433
		46454.11.9	нива	4	52,170	4069	1221
		46454.7.42	нива	3	0,580	46	14
31	Методиево - 09.05.2025г.						
		47901.19.61	нива	3	1,147	92	28
		47901.19.57	нива	3	2,986	239	72
		47901.22.14	др. вид нива	2	4,919	403	121
32	Медово - 02.06.2025г.						
		47679.18.78	др. вид нива	4	2,310	180	54
		47679.18.79	др. вид нива	4	0,232	18	5
		47679.32.43	нива	4	8,200	640	192
		47679.36.185	др. вид нива	4	2,712	212	63
		47679.36.187	др. вид нива	4	2,351	183	55
		47679.36.188	др. вид нива	4	2,289	179	54
		47679.36.190	др. вид нива	4	2,877	224	67
		47679.36.191	др. вид нива	4	2,817	220	66
		47679.122.41	нива	3	3,609	289	87
33	Миладиновци - 10.06.2025г.						
		48088.10.27	нива	3	3,784	303	91
		48088.10.54	др. вид нива	3	4,611	369	111
		48088.10.55	др. вид нива	3	3,904	312	94
		48088.10.56	др. вид нива	3	0,954	76	23
		48088.14.10	др. вид нива	3	6,663	533	160
		48088.19.16	нива	3	1,169	94	28
		48088.29.10	нива	3	22,954	1836	551
		48088.34.1	нива	3	18,790	1503	451
		48088.34.2	нива	3	34,599	2768	830
		48088.50.29	нива	3	2,001	160	48
		48088.50.39	нива	3	2,000	160	48
		48088.50.40	нива	3	2,000	160	48
		48088.50.41	нива	3	2,004	160	48
		48088.50.42	нива	3	1,998	160	48
		48088.50.43	нива	3	1,999	160	48
		48088.50.44	нива	3	2,001	160	48
		48088.50.45	нива	3	2,002	160	48
		48088.50.46	нива	3	1,999	160	48
		48088.50.47	нива	3	2,002	160	48
		48088.50.65	нива	3	2,001	160	48
		48088.50.66	нива	3	2,000	160	48
		48088.50.67	нива	3	2,999	240	72
		48088.50.69	нива	3	2,172	174	52
		48088.50.73	нива	3	3,338	267	80
34	Ново Ботево - 19.05.2025г.						
		52038.47.1	др. вид нива	8	2,769	191	57
		52038.48.8	др. вид нива	8	4,643	320	96
		52038.48.9	др. вид нива	8	2,147	148	44
		52038.48.55	др. вид нива	8	3,864	267	80
		52038.48.56	др. вид нива	8	1,220	84	25
35	Овчарово - 05.05.2025г.						

		53210.24.3	др. вид нива	3	5,942	475	143
		53210.24.11	зел. градина	3	3,000	240	72
		53210.24.12	др. вид нива	3	1,616	129	39
		53210.31.2	др. вид нива	3	5,259	421	126
		53210.32.5	др. вид нива	3	6,925	554	166
		53210.32.10	др. вид нива	3	2,250	180	54
		53210.32.11	др. вид нива	3	6,955	556	167
		53210.32.12	др. вид нива	3	2,703	216	65
		53210.32.13	др. вид нива	3	0,280	22	7
		53210.32.19	др. вид нива	3	9,867	789	237
		53210.32.29	др. вид нива	3	3,509	281	84
		53210.60.1	др. вид нива	3	2,500	200	60
		53210.60.3	др. вид нива	3	2,500	200	60
36	Одринци - 19.05.2025г.						
		53432.102.9	др. вид нива	3	1,259	101	30
		53432.102.23	др. вид нива	3	1,395	112	33
		53432.102.24	др. вид нива	3	1,495	120	36
		53432.102.25	др. вид нива	3	1,403	112	34
		53432.102.26	др. вид нива	3	1,485	119	36
		53432.102.27	др. вид нива	3	1,482	119	36
		53432.102.31	др. вид нива	3	1,485	119	36
		53432.103.39	др. вид нива	3	7,513	601	180
		53432.103.50	др. вид нива	4	7,316	571	171
		53432.103.51	др. вид нива	8	6,725	464	139
		53432.103.52	др. вид нива	8	5,391	372	112
		53432.103.53	др. вид нива	8	1,851	128	38
		53432.103.73	др. вид нива	8	8,208	566	170
		53432.103.132	др. вид нива	8	8,454	583	175
		53432.103.147	др. вид нива	8	0,188	13	4
		53432.103.168	др. вид нива	8	1,223	84	25
		53432.103.178	др. вид нива	8	0,221	15	5
		53432.103.183	др. вид нива	8	0,166	11	3
		53432.103.184	др. вид нива	3	0,213	17	5
		53432.111.115	нива	8	0,635	44	13
		53432.115.117	нива	3	0,462	37	11
		53432.119.43	нива	3	7,110	569	171
		53432.119.44	нива	3	0,642	51	15
		53432.128.8	нива	5	7,551	581	174
		53432.130.45	нива	9	2,251	144	43
37	Опанец - 14.05.2025г.						
		53597.13.14	нива	4	1,000	78	23
		53597.14.16	др. вид нива	1	2,549	217	65
		53597.14.65	нива	4	1,982	155	46
		53597.16.25	нива	4	10,001	780	234
		53597.16.27	нива	4	41,851	3264	979
		53597.24.1	др. вид нива	4	10,059	785	235
		53597.24.2	др. вид нива	4	8,552	667	200
		53597.24.3	др. вид нива	4	6,577	513	154

	част целият с площ 15,558 дка	53597.24.5	др. вид нива	4	8,000	624	187
		53597.24.6	др. вид нива	4	11,522	899	270
		53597.24.7	др. вид нива	4	5,047	394	118
38	Орлова Могила - 22.05.2025г.						
		53881.101.21	нива	4	9,001	702	211
		53881.101.22	нива	4	9,001	702	211
		53881.104.15	нива	4	7,009	547	164
		53881.109.8	нива	6	108,013	8101	2430
		53881.109.12	нива	6	15,001	1125	338
		53881.109.13	нива	6	15,001	1125	338
		53881.109.14	нива	6	15,002	1125	338
		53881.109.15	нива	6	10,001	750	225
		53881.109.16	нива	6	15,002	1125	338
		53881.109.17	нива	6	15,002	1125	338
		53881.109.18	нива	6	10,001	750	225
		53881.113.63	нива	4	5,242	409	123
		53881.119.54	нива	3	0,640	51	15
		53881.124.49	нива	3	17,085	1367	410
39	Паскалево - 05.05.2025г.						
		55511.14.25	нива	3	3,150	252	76
		55511.15.78	нива	5	1,570	121	36
		55511.19.40	нива	4	5,190	405	121
		55511.19.76	нива	4	2,532	197	59
		55511.20.33	нива	3	3,621	290	87
		55511.22.24	нива	5	14,976	1153	346
		55511.25.66	нива	3	0,524	42	13
		55511.30.97	нива	3	4,310	345	103
		55511.31.54	нива	3	2,014	161	48
		55511.37.23	нива	3	3,847	308	92
		55511.176.3	нива	3	7,564	605	182
40	Подслон - 02.06.2025г.						
		57087.17.50	др. вид нива	3	11,963	957	287
		57087.17.60	др. вид нива	3	0,594	48	14
		57087.17.65	др. вид нива	3	21,094	1688	506
		57087.17.70	др. вид нива	3	0,692	55	17
		57087.101.11	нива	4	50,014	3901	1170
		57087.101.36	нива	4	27,368	2135	640
		57087.107.42	др. вид нива	3	1,114	89	27
		57087.107.44	др. вид нива	3	0,596	48	14
		57087.107.75	др. вид нива	3	1,162	93	28
		57087.108.36	др. вид нива	3	2,404	192	58
41	Плачи дол - 09.05.2025г.						
	част, целият с площ 1,722 дка	56695.10.21	нива	3	1,000	80	24
		56695.12.15	нива	3	6,945	556	167
		56695.14.112	нива	4	3,000	234	70
		56695.19.5	нива	3	4,245	340	102

		56695.20.77	За животновъ- ден комплекс	1	19,474	1655	497
		56695.27.9	нива	3	9,930	794	238
		56695.40.20	нива	3	3,000	240	72
42	Победа - 09.05.2025г.						
		21083.19.20	нива	3	4,739	379	114
		21083.20.255	нива	3	11,607	929	279
	част, целият с площ 38,684дка	21083.26.21	нива	3	25,000	2000	600
		21083.29.8	нива	3	2,738	219	66
		21083.29.45	нива	3	0,749	60	18
		21083.36.36	нива	4	5,253	410	123
43	Полк. Иваново - 10.06.2025г.						
		68103.18.1	нива	5	9,032	695	209
		68103.27.157	др. вид нива	5	2,813	217	65
		68103.27.158	др. вид нива	5	2,532	195	58
		68103.27.159	др. вид нива	5	2,635	203	61
		68103.27.160	др. вид нива	5	1,354	104	31
		68103.27.161	др. вид нива	5	3,794	292	88
		68103.27.167	др. вид нива	5	1,846	142	43
		68103.31.122	др. вид нива	5	2,989	230	69
44	Полк. Минково - 09.05.2025г.						
		59402.14.54	нива	3	3,772	302	91
		59402.17.79	нива	3	4,000	320	96
		59402.21.6	нива	3	4,625	370	111
45	Полк. Свещарово - 09.05.2025г.						
		57279.11.18	нива	3	9,991	799	240
		57279.24.134	нива	3	61,652	4932	1480
46	Попгригорово - 09.05.2025г.						
		57550.17.56	др. вид нива	4	0,685	53	16
		57550.17.68	др. вид нива	4	0,651	51	15
		57550.17.74	др. вид нива	4	3,332	260	78
		57550.26.35	др. вид нива	4	0,773	60	18
47	Приморци - 09.05.2025г.						
	част, целият с площ 8,361 дка	58360.10.56	др. вид нива	1	6,000	510	153
48	Пчелино - 09.05.2025г.						
		58880.12.4	нива	3	30,001	2400	720
		58880.15.93	нива	3	4,853	388	116
		58880.15.94	нива	3	9,399	752	226
		58880.15.95	нива	3	4,000	320	96
		58880.19.95	др. вид нива	3	1,221	98	29
		58880.19.98	др. вид нива	3	0,210	17	5
		58880.23.45	нива	3	3,290	263	79
		58880.23.83	нива	3	1,002	80	24
		58880.27.7	друг вид ПИ без опред. стоп. предназ-начение	10	25,160	1510	453

		58880.27.9	друг вид ПИ без опред. стоп. предназ-начение	10	6,679	401	120
49	Пчелник - 13.06.2025г.						
		58935.103.11	нива	4	7,244	565	170
		58935.119.11	др. вид нива	6	1,584	119	36
		58935.119.12	др. вид нива	6	1,781	134	40
		58935.119.13	др. вид нива	6	1,605	120	36
		58935.118.7	др. вид нива	6	1,094	82	25
		58935.118.8	др. вид нива	6	0,881	66	20
		58935.118.9	др. вид нива	6	0,808	61	18
		58935.118.10	др. вид нива	6	0,933	70	21
		58935.118.11	др. вид нива	6	3,065	230	69
		58935.118.12	др. вид нива	6	2,609	196	59
50	Росеново - 05.05.2025г.						
		63063.11.21	др. вид нива	9	2,378	152	46
	част, целият с площ 3,295 дка	63063.12.31	др. вид нива	4	2,200	172	51
		63063.13.4	др. вид нива	9	1,855	119	36
		63063.13.193	др. вид нива	9	2,586	166	50
	част, целият с площ 1,507 дка	63063.21.15	др. вид нива	4	1,200	94	28
		63063.21.16	др. вид нива	9	1,770	113	34
		63063.38.4	нива	4	22,805	1779	534
51	Самуилово - 22.05.2025г.						
	актуализация	00374.12.1	нива	3	45,004	3600	1080
	актуализация	00374.17.27	нива	3	65,004	5200	1560
52	Свобода - 05.05.2025г.						
		65824.19.35	др. вид нива	3	2,419	194	58
		65824.19.38	др. вид нива	3	2,361	189	57
		65824.19.39	др. вид нива	3	2,441	195	59
		65824.19.41	др. вид нива	3	0,127	10	3
		65824.19.42	др. вид нива	3	2,249	180	54
		65824.19.43	др. вид нива	3	2,086	167	50
		65824.19.44	др. вид нива	3	0,234	19	6
		65824.19.45	др. вид нива	3	0,162	13	4
		65824.19.46	др. вид нива	3	2,149	172	52
		65824.19.47	др. вид нива	3	2,498	200	60
		65824.19.48	др. вид нива	3	0,046	4	1
		65824.19.49	др. вид нива	3	2,407	193	58
		65824.19.124	др. вид нива	3	5,816	465	140
		65824.24.17	др. вид нива	3	3,962	317	95
		65824.24.26	нива	3	5,000	400	120
		65824.25.127	др. вид нива	4	1,815	142	42
		65824.25.132	др. вид нива	4	0,610	48	14
		65824.25.133	др. вид нива	4	0,882	69	21
		65824.37.195	др. вид нива	3	5,874	470	141
		65824.37.206	др. вид нива	3	4,097	328	98

		65824.41.1	нива	3	7,501	600	180
53	Славеево - 14.05.2025г.						
		66946.32.32	др. вид нива	3	1,732	139	42
		66946.32.36	др. вид нива	3	2,554	204	61
		66946.32.128	др. вид нива	3	1,889	151	45
		66946.32.134	др. вид нива	3	3,192	255	77
	част, целият с площ 32,023дка	66946.32.142	др. вид нива	3	25,000	2000	600
		66946.32.166	др. вид нива	3	1,190	95	29
		66946.32.169	др. вид нива	3	0,562	45	13
		66946.32.185	др. вид нива	3	2,434	195	58
		66946.32.186	др. вид нива	3	2,185	175	52
		66946.32.203	др. вид нива	3	9,191	735	221
54	Сливенци - 05.05.2025г.						
		70812.1.50	нива	3	4,574	366	110
		70812.14.110	нива	3	3,004	240	72
		70812.14.113	нива	3	3,004	240	72
55	Соколник - 14.05.2025г.						
		67917.1.11	нива	3	50,003	4000	1200
		67917.2.100	нива	3	45,557	3645	1093
		67917.3.7	нива	3	25,004	2000	600
		67917.4.6	нива	3	20,000	1600	480
		67917.5.3	нива	3	22,088	1767	530
		67917.5.15	нива	3	121,378	9710	2913
		67917.5.32	нива	3	15,000	1200	360
		67917.6.21	нива	3	29,001	2320	696
		67917.6.47	нива	3	3,672	294	88
56	Стефан Караджа - 09.05.2025г.						
		69198.16.74	нива	5	3,444	265	80
		69198.18.25	нива	3	3,565	285	86
		69198.18.46	нива	3	1,675	134	40
		69198.25.11	нива	3	3,656	292	88
		69198.26.17	нива	3	3,501	280	84
	част, целият с площ 6,536 дка	69198.28.17	изоставена нива	3	3,500	280	84
57	Стожер - 14.05.2025г.						
		69300.5.46	нива	3	15,003	1200	360
		69300.6.49	нива	3	2,939	235	71
		69300.21.73	нива	3	5,000	400	120
		69300.24.1	нива	3	149,996	12000	3600
		69300.25.20	нива	3	18,997	1520	456
	част, целият с площ 18,434 дка	69300.25.23	нива	3	9,700	776	233
		69300.25.55	нива	3	18,000	1440	432
	част, целият с площ 14,442 дка	69300.30.254	друг вид ПИ без опред. стоп. предназначение	3	2,500	200	60
		69300.55.7	нива	3	1,689	135	41

		69300.160.66	др. вид нива	8	0,129	9	3
58	Тянево - 13.06.2025г.						
		73818.99.64	др. вид нива	6	27,136	2035	611
		73818.113.66	др. вид нива	6	24,216	1816	545
59	Фелд.Дянково - 05.06.2025г.						0
	актуализация	76064.2.71	др. вид нива	3	3,148	252	76
	актуализация	76064.2.276	др. вид нива	3	3,190	255	77
		76064.18.43	нива	5	50,309	3874	1162
		76064.19.3	нива	4	8,318	649	195
	актуализация	76064104.53	др. вид нива	3	3,185	255	76
	актуализация	76064104.57	др. вид нива	3	6,165	493	148
			ОБЩО:		5581,098	445316	

II. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ

1. Право на участие в търга имат физически лица, кооперации, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които отговарят на следните изисквания:

1.1 не са обявени и не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност;

1.2. не се намират в ликвидация;

1.3. през последните три години нямат прекратени договори за ползване на общински имоти поради неиздължаване на паричните задължения по тях;

1.4. нямат парични задължения по договори за ползване на общински имоти;

1.5. нямат неплатени глоби или имуществени санкции по влязло в сила наказателно постановление за неправомерно ползване на общински имот;

1.6. нямат качеството на "свързани лица" по смисъла на Търговския закон и свързани предприятия по смисъла на Закона за малките и средни предприятия с лице, което не отговаря на изискването по т. 1.3, 1.4 и 1.5.

1.7 Свързани лица не могат да бъдат самостоятелни кандидати или участници за един и същи имот.

2. Оглед на имотите може да се прави всеки работен ден, съвместно с кметовете или кметските наместници на населените места, в които попадат имотите.

3. Документите за участие в търга се представят в запечатан непрозрачен плик, адресиран до община Добричка /стая №105 – Център за информация и услуги/. Върху плика се изписва имотът, предмет на търга, населено място, датата и часа на търга и името на участника /за физически лица – трите имена; за всички останали - наименование и ЕИК/.

4. Тръжната документация се купува в стая 109 на административната сграда на общината, до два работни дни преди обявената дата за провеждане на търга, съгласно приложения график, като цената ѝ е 20,00 /двадесет/ лева.

5. Депозит се внася в срок до два работни дни преди насрочения търг по банкова сметка: **IBAN BG87 SOMB 9130 3310 0200 01, BIC SOMBBGSF** на община Добричка при „Общинска банка“ АД, гр. Добрич.

6. Документите за участие, поставени в плик се завеждат в деловодната система на общината до 17,00 ч. не по-късно от два работни дни преди датата на провеждане на търга, като на приносителя се издава документ, в който се изписва входящият номер и се отбелязват датата и часът на приемането им.

Документи за участие, представени след изтичането на определения срок или в незапечатан или прозрачен плик, или в плик с нарушена цялост, не се приемат.

7. Спечелилият кандидат сключва договор след представяне на платежен документ за дължимото - при договори за наем се дължи първия наем.

8. В случаите, когато от няколко участници е предложена една и съща цена за даден имот, между тях се провежда търг с явно наддаване с начална цена – предложената от кандидатите цена. Участниците, отказали участие в наддаването, се отстраняват. Стъпката за наддаване е десет на сто от началната тръжна цена.

Търговете ще се проведат по график на обявените дати и час в зала 108 в административната сграда на общината – гр. Добрич, ул. „Независимост“ № 20. При промяна на залата или часа за провеждане на търга новото място и час ще бъдат съобщени на сайта на общината до два дни преди обявените дата и час.

На основание чл. 111, ал. 2 от Наредба № 4 **УТВЪРЖДАВАМ** тръжната документация.

Настоящата Заповед да се оповести по реда на чл. 111, ал. 3 и ал. 4 от Наредба № 4 на сайта на общината, в местен вестник и се постави на видно място в сградата на общината и в съответните населени места.

Заповедта да се съобщи на кметовете и кметските наместници по населените места, в които се намират имотите.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Иван Пейчев – Зам.-кмет УТСОСПООС при община Добричка.

СОНИЯ ГЕОРГИЕВА

Кмет на община Добричка



ГРАФИК

за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на земеделски земи

№ по ред	Населено място	Дата на търга	Краен срок за приемане на предложенията
1	Божурово	05.05.	29.04.
2	Добрево	05.05.	29.04.
3	Ломница	05.05.	29.04.
4	Овчарово	05.05.	29.04.
5	Паскалево	05.05.	29.04.
6	Росеново	05.05.	29.04.
7	Свобода	05.05.	29.04.
8	Сливенци	05.05.	29.04.
9	Генерал Колево	09.05.	05.05.
10	Котленци	09.05.	05.05.
11	Методиево	09.05.	05.05.
12	Плачидол	09.05.	05.05.
13	Победа	09.05.	05.05.
14	Полк. Минково	09.05.	05.05.
15	Полк. Свещарово	09.05.	05.05.
16	Попгригорово	09.05.	05.05.
17	Приморци	09.05.	05.05.
18	Пчелино	09.05.	05.05.
19	Стефан Караджа	09.05.	05.05.
20	Батово	14.05.	09.05.
21	Богдан	14.05.	09.05.
22	Бранище	14.05.	09.05.
23	Дебрене	14.05.	09.05.
24	Дончево	14.05.	09.05.
25	Драганово	14.05.	09.05.
26	Опанец	14.05.	09.05.
27	Славеево	14.05.	09.05.
28	Сокольник	14.05.	09.05.
29	Стожер	14.05.	09.05.
30	Ведрина	19.05.	14.05.
31	Ново Ботево	19.05.	14.05.
32	Одринци	19.05.	14.05.

№ по ред	Населено място	Дата на търга	Краен срок за приемане на предложенията
33	Бдинци	22.05.	19.05.
34	Владимирово	22.05.	19.05.
35	Вратарите	22.05.	19.05.
36	Долина	22.05.	19.05.
37	Златия	22.05.	19.05.
38	Орлова могила	22.05.	19.05.
39	Самуилово	22.05.	19.05.
40	Бенковски	28.05.	22.05.
41	Гешаново	02.06.	28.05.
42	Енево	02.06.	28.05.
43	Медово	02.06.	28.05.
44	Подслон	02.06.	28.05.
45	Алшек	05.06.	02.06.
46	Воднянци	05.06.	02.06.
47	Дряновец	05.06.	02.06.
48	Карапелит	05.06.	02.06.
49	Фелд. Денково	05.06.	02.06.
50	Врачанци	10.06.	05.06.
51	Ловчанци	10.06.	05.06.
52	Малка Смолница	10.06.	05.06.
53	Миладиновци	10.06.	05.06.
54	Полк. Иваново	10.06.	05.06.
55	Житница	13.06.	10.06.
56	Крагулево	13.06.	10.06.
57	Лясково	13.06.	10.06.
58	Пчелник	13.06.	10.06.
59	Тянево	13.06.	10.06.