



Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/600 889; факс: 058/600 806;
e-mail: obshtina@dobrichka.bg; web site: www.dobrichka.bg



ДОГОВОР № 112 ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 40 – ОБЕКТ „СЪБЛЕКАЛНИЯ СТАДИОН“ С. БРАНИЩЕ, ОБЩИНА ДОБРИЧКА

Днес 30.05.2016г. в град Добрич, се сключи настоящия договор между:

1. **ОБЩИНА ДОБРИЧКА – град Добрич** ул. „Независимост“ № 20, и.д. по ЗДДС – BG000852188, БУЛСТАТ 000852188, представлявана от инж. Тошко Димов Петков – Кмет на Общината, наричан за краткост „ВЪЗЛОЖИТЕЛ“ от една страна и

2. **„ВЕНЕРА“ ООД**, ЕИК 124624176 представляван/а/ от Панчо Йорданов Павлов, със седалище и адрес на управление гр. Добрич, ул. „Дора Габе“ № 8, наричан за краткост „ИЗПЪЛНИТЕЛ“.

Настоящият договор се сключва на основание проведена открита процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на ЗОП с предмет: „**Благоустройство и ремонт на общински обекти на територията на община Добричка**“, по Обособена позиция ОП 40 – „Съблекалния стадион“ с. Бранище, община Добричка открита с Решение № 160/19.02.2016 г. на Кмета на Община Добричка и приключила с Решение № 446/04.05.2016 г. на Кмета на Община Добричка.

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши строителни работи на обект: ОП 40 – „Съблекалния стадион“ с. Бранище

Чл. 2. Възлагането се извършва въз основа на предварително одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ Техническо предложение и Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – неразделна част от настоящия договор.

Чл. 3. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в размер на **1 467.50 (хиляда четиристотин шестдесет и седем лева, и петдесет стотинки) лева без ДДС и 1 761,00 (хиляда седемстотин шестдесет и един) лева с включен ДДС**, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Плащането ще се извърши по банков път в 14 /четирнадесет/ дневен срок след издаване на фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представянето и на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, придружена с подписан приемо-предавателен протокол /приложение 2/ и протокол за действително извършените СМР (приложение 1 със заменителна таблица – ако се налага). Сертификатите за качество на вложените материали и изделия да са приложени към приемо – предавателния протокол .

(3) Всички разходи надвишаващи договореното, които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е извършил са за негова сметка.

(4) Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни или ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не приеме изцяло, която и да е част от строителните работи, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи плащане за тази неприета част.

Чл. 4. Не подлежат на промяна за целия период на изпълнение до приключване на обекта посочените единични цени за видовете строителни работи по приложената КСС, както и ценообразуващите показатели /стойностните показатели за формиране на единични цени/, ценово предложение **Образец № 16** съгласно офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - неразделна част от договора, както следва:

Чл. 5. Аванс за изпълнение на обекта не се предвижда

Чл. 6. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/и за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане към него, след като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представи доказателства, че е заплатил на подизпълнителя/ите изпълнените от тях работи.

Чл. 7. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/и за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя/ите.

Чл. 8. Плащането по настоящия договор се извършва по следната банкова сметка, посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка, адрес	Първа Инвестиционна банка
BIC	FINVBGSF
IBAN	BG69FINV91501015850105

Чл. 9. При промяна на банковата сметка ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок от 3 (три) работни дни от датата на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се счита, че плащанията са надлежно извършени.

II. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 10. (1)Срокът за изпълнение на СМР е срокът, посочен в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по линейния график, представляващ неразделна част от договора и е **14 /четиринадесет/** календарни дни.

(2) Срокът за изпълнение на СМР започва да тече от датата на подписване на настоящия договор.

(3) При спиране на строителството вследствие на непреодолима сила, предвидените в предходната алинея срокове се увеличават със срока на спирането.

Чл. 11. (1)За възникването и преустановяването на непреодолима сила ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в триденен срок писмено да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) При спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган, сроковете по ал.1 съответно се удължават със срока на спирането, при условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма вина за това спиране

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ.

Чл. 12. Права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да осъществява контрол във всеки момент от изпълнението на настоящия договор върху качеството и количеството по изпълнените строителни работи, както и срока за цялостното изпълнение на обекта.

2. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да отстрани всички появили се дефекти и скрити недостатъци на изпълнените от него строителни работи по реда и в сроковете, определени в договора.

3. При посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ подизпълнители, да изиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договори за подизпълнение.

4. Да усвои гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ просрочи срока за изпълнение на строителните работи с повече от 3 (три) работни дни.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта;
2. Да съдейства за изпълнението на договорните СМР;
3. Да заплати дължимата сума по договора по реда и при условията в него.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действията или бездействията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които възникнат: смърт или злополука, на което и да било физическо лице на обекта, загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в следствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

(4) Да отменя и възлага допълнителни /непредвидени в КСС и належащи, възникнали в процеса на изпълнение/ строителни работи в процеса на изпълнението, в рамките на договорената сума /заменителни таблици /, съгласно чл.43, ал.2, т.1 б от ЗОП;

Чл. 13. Права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи договореното възнаграждение по реда и при условията на настоящия договор.
2. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в случай на необходимост, допълнителна информация и съдействие за изпълнение на възложената му работа.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да изпълни възложените му СМР качествено и в срок, при спазване на всички действащи нормативни актове в Република България, приложими към дейностите по предмета на договора.
2. Да влага в СМР висококачествени материали и строителни изделия, както и да извършва качествено СМР, като стриктно спазва Наредбата за съществени изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС № 325 от 06.12.2006 г.
3. Да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за реда на изпълнение на отделните видове работи, като предоставя възможност за контролирането им.
4. Да предупреждава незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в писмена форма за възникването на евентуални проблеми при изпълнението на възложените СМР.
5. При констатиране от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на некачествено извършени СМР или влагане на некачествени или нестандартни материали, да прекрати извършването на некачествените СМР и отстрани нарушенията за своя сметка в срок до 5 /пет/ дни от констатирането им;
6. Да поддържа ред и чистота в района на обекта по време на извършването на СМР и при завършването им е длъжен да предаде обекта чист и освободен от механизация, съоръжения, строителни материали, отпадъци и др.
7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред Възложителя, ако при извършване на СМР е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в техническата документация или е нарушил императивни разпоредби на нормативни актове.
8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ урежда с ангажираните от него работници и специалисти всички трудовоправни отношения. Той осигурява техническата безопасност и охрана на труда.
9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря изцяло за всички СМР на обекта. Той възстановява за своя сметка всички щети, причинени виновно от негови работници, специалисти и трети лица.
- 9.1. В случай, че по своя вина причини щети по т.9, то възстановяването им е за негова сметка.
10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор/и за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители и да представи оригинален екземпляр на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до 3 дни.

11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава да не разпространява по никакъв начин сведения и факти станали му известни при изпълнение на настоящия договор в срок до една година от датата на изтичане на срока му, а именно: от информационната система на Възложителя; за пропускателния режим; контрола на достъп; видеонаблюдение и противопожарно известяване; физически и софтуерни мерки за сигурност; разположение и контрол на информационните активи.

III. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 14. (1) Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5 % от стойността на договора без ДДС, а именно **73,38 (седемдесет и три лева, и тридесет и осем стотинки)** лева.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ връща внесената гаранция за изпълнение на договора, в срок до 60 дни след извършване на плащането по чл. 6 от договора, без да се дължат лихви.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ просрочи срока за изпълнение на строителните работи с повече от 3 (три) работни дни.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

(5) При всяко обстоятелство налагащо промяна на срока на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да удължи срока на банковата гаранция.

Чл. 15. (1) Гаранционният срок на извършените строителни работи е **5 (пет) години**, съгласно Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава за своя сметка да отстрани всички недостатъци появили се в гаранционния срок. За целта ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ описвайки видовете и местоположението на откритите недостатъци.

(3) В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не предприеме действия за отстраняване на дефектите и недостатъците, констатирани в гаранционния срок, и/или не ги отстрани в съгласуван с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да ги отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Освен направените разходи за отстраняване на констатираните недостатъци, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и неустойка в размер на четворния размер на направените разходи за отстраняване на недостатъците.

(4) Отстраняването на недостатъците се установява с подписването на двустранен протокол от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 16. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. С изтичане на уговорения срок;

2. С окончателното му изпълнение;

3. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора - с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

4. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка - предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати - с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата;

5. С 3-дневно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при просрочие на срока за изпълнение на СМР посочен в чл. 10 от настоящия договор с повече от 3 (три) работни дни. В този случай и при условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е извършил повече от 30 % /тридесет процента/ от договорените СМР, установени с двустранен протокол, се дължи заплащането на същите. При условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е извършил по-малко от 30 % /тридесет процента/ от договорените СМР до момента на прекратяването на

договора, същите остават собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

6. При обявяване в несъстоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при прекратяване на дейността му;

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

1. Забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 3 (три) работни дни;

2. Използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;

3. Бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

V. НЕУСТОЙКИ

Чл. 17. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ просрочи изпълнението на договора и страните се споразумеят да не се прекратява, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 1% (един процент) на ден, от цената на оставащите СМР до окончателното завършване на обекта, но не повече от 20% (двадесет процента) от същата.

Чл. 18. При не отстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи направените разходи за отстраняването им в четворен размер.

Чл. 19. Всички санкции, наложени от общински и държавни органи, във връзка със строителството са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

VI. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл. 20. (1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършено строителство, конструкции, материали, строителна техника и др. подобни, намиращи се на строителната площадка, независимо чия собственост са тези активи, се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи риска от погиване или повреждане на вече дейности, освен ако погиването или повреждането е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или последният е могъл да го предотврати при полагане на дължимата грижа.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат, на които възникнат: смърт или злополука на което и да било физическо лице на обекта, загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в следствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

VII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 21. В случай на неизпълнение, изцяло или частично, на което и да е от задълженията на страните по този Договор, причинено от непреодолима сила, такова неизпълнение няма да се счита за нарушение на настоящия Договор.

Чл. 22. За нуждите на този Договор непреодолима сила е всяко непредвидено и/или непредотвратимо събитие от извънреден характер, което възникне след сключването на Договора, като например: експлозии, пожари, земетресения, наводнения, бури, урагани, епидемии и други природни бедствия и неблагоприятни атмосферни условия; военни действия, въстания, обществени безредици, стачки или други действия на работници и служители; невъзможността или неуспехът да се получат изисквани разрешения, съгласия или права на ползване или права на преминаване; влизане в сила на индивидуален административен или нормативен акт, засягащи пряко изпълнението на задълженията на която и да е от страните по договора; откриването на територията, свързана с реализацията на Обектите и/или Проекта, на археологически или исторически находки, опасни отпадъци, токсични вещества или други опасности.

Чл. 23. Ако състоянието, причинено от непреодолима сила продължи повече от един месец, всяка от страните има право да прекрати Договора с писмено уведомление до другата страна, като в този случай обезщетения за неизпълнение не се дължат.

Чл. 24. Всяка от страните, чието изпълнение стане невъзможно поради непреодолима сила, е длъжна незабавно да уведоми писмено другата страна и да посочи възможните последици, свързани с по-нататъшното изпълнение на Договора.

VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 25. За неуредените в договора въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

Чл. 26. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор.

Чл. 27. Всички съобщения между страните във връзка с този договор следва да бъдат в писмена форма за действителност.

Чл. 28. Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл. 29. Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

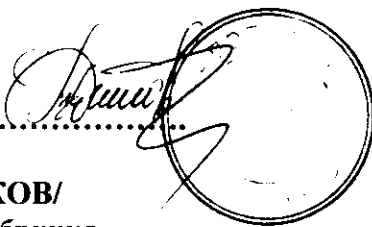
Настоящият договор е съставен в три еднообразни екземпляра два за възложителя и един за изпълнителя.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Ценово предложение на Изпълнителя;
2. Техническо предложение на Изпълнителя.

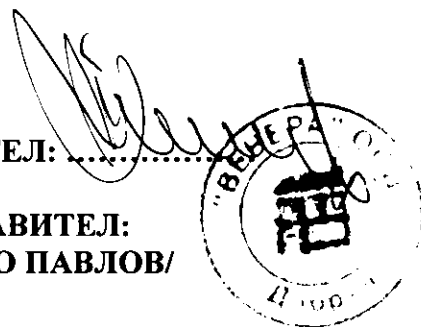
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

**/инж.ТОШКО ПЕТКОВ/
Кмет на Община Добричка**



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

**УПРАВИТЕЛ:
/ПАНЧО ПАВЛОВ/**



ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:.....

/ЙОАННА ПЕНЕВА/



Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/600 889; факс: 058/600 180;
e-mail: obshtina@dobrichka.bg; web site: www.dobrichka.bg



Образец 15

ДО
ОБЩИНА ДОБРИЧКА
УЛ. "НЕЗАВИСИМОСТ" № 20
ГРАД ДОБРИЧ

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От " ВЕНЕРА" ООД, ЕИК/БУЛСТАТ 124624176, представлявано от Панчо Йорданов
Павлов - Управител

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото Ви представяме нашето техническо предложение за участие в обявената
от Вас открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:
**„Благоустройство и ремонт на общински обекти на територията на община
Добричка“**

по Обособена позиция 40 „Съблекалня стадион с. Бранище”

За изпълнението на обществената поръчка разполагаме с оборудване, машини,
съоръжения и квалифициран технически персонал и работници, за които представяме
съответните справки /намираат се в плик №1 "Документи за подбор" за ОП1/.

ПРЕДЛАГАМЕ:

Да изпълним обществената поръчка при следните елементи:

1. Срок за изпълнение на строителните работи: 14 (четирнадесет) календарни дни от датата на подписване на договора
2. Гаранционен срок на извършените строителни работи: 5 (пет) години, от датата на тяхното приемане от Възложителя.



Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/600 889; факс: 058/600 180;
e-mail: obshtina@dobrichka.bg; web site: www.dobrichka.bg



Забележка: Предложеният гаранционен срок да бъде съобразен с изискванията на НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите на Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжение и строителни обекти.

За този период се ангажираме да отстраняваме всички скрити дефекти и недостатъци, появили се в гаранционния срок на извършеното строителство, съгласно договорните условия.

3. Предлаган подход, план за работа и организация – трябва да съдържа подробно описание на предлагания подход за работа, както и на плана за работа и организацията, която ще се създаде на обекта и техническите и човешките ресурси, които ще използва участника за изпълнение на строителните работи

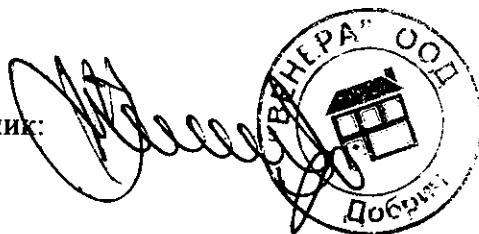
Прилагам работна програма, отразяваща изложеното в т.3

4. Технологична последователност на строителните процеси - трябва да съдържа линеен график по седмици, разположен във времето представляващ действителните общи намерения за изпълнение на строителните работи до завършване в определения срок, както и последователността при извършване на дейностите.

Прилагам линеен график, отразяващ изложеното в т.3 и т.4.

25.03.2016 г.

Участник:



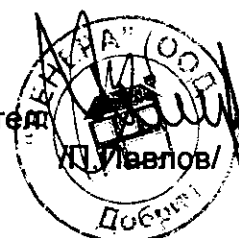
ЛИНЕЕН ГРАФИК

Обект: ОП 40 "СЪБЛЕКАЛНИЯ СТАДИОН" С.БРАНИЩЕ ОБЩИНА ДОБРИЧКА

Срок за изпълнение: 14 календарни дни

№	Вид СМР	Седмици	
		1	2
1	Мазилка около врати и прозорци с включени ъглови лайсни		
2	Шпакловка гипсова		
3	Грундиране с дълбоко проникващ грунд		
4	Боядисване с латекс трикратно цветен		
6	Боядисване с блажна боя по дървена дограма		

Управител



A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'P' followed by a horizontal stroke.

A handwritten signature in black ink, featuring a large, looped initial 'G' followed by several strokes.

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized 'K' or 'L' followed by a vertical stroke.

РАБОТНА ПРОГРАМА

към линейния график за изпълнение на строително-ремонтните работи

Техническото изпълнение на строителната дейност ще бъде извършено в съответствие с изискванията на българските нормативи. Особено внимание ще се отдели на следните нормативи:

- Закон за устройство на територията (ДВ №1, 02.01.2001 г.) и наредбите, базирани на него;
- ПИПСМР за съответните видове работи;
- Закони, правилници и наредби по отношение здравословните и безопасни условия на труд;
- БДС за влаганите материали, изпълнението на работите, изпитванията на материалите, приемане на изпълнените работи и на доставените материали и оборудване.

Организация на обекта и общи условия

Изпълнителят ще осигури необходимите условия за работа на обекта и помещение за складиране на материалите и оборудването.

Изпълнителят ще осигури необходимото оборудване, инструменти и помощни средства за извършване на СМР. Организирането на работната площадка и обекта ще се съгласува между изпълнителя и възложителя.

Изпълнителят разполага с нужните за изпълнение на поръчката човешки ресурси както следва: двама технически ръководители; спец. по организация на СМР и контрол в/у качеството на строителните работи; експерт по изпълнение на строителните дейности; заварчици; зидаро-кофражисти; фаянсаджии; бояджии; работници -изолация; снабдител материали; ВиК работник; общи работници.

Изпълнителят ще пази помещенията чисти по време на изпълнението на дейностите и след приключване на работата ще приведе обекта в състоянието, в каквото е бил.

Изпълнителят ще спазва всички правила и изисквания за безопасност на труда на работниците и на трети лица и опазване на околната среда в съответствие с чл.74 от ЗУТ и Наредба № 2/22.03.2004г.

Строителните дейности ще се изпълняват в правилна последователност и до завършен етап за предотвратяване на вредни въздействия или повреди от атмосферни влияния.

При изпълнение на дейностите, Изпълнителят ще осигурява контрол на качеството на строителните дейности.

Материали :Всички материали, които ще се вложат при изпълнението на СМР, според условията на договора следва да се одобряват предварително от Възложителя.

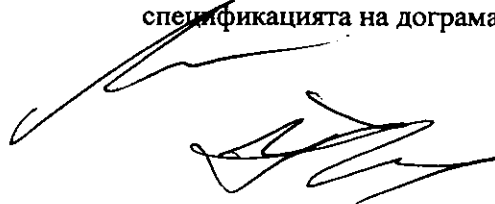
Всяка доставка на материали и оборудване на строителната площадка или в складовете на Изпълнителя ще бъде придружена със сертификат за качество в съответствие с определените технически стандарти, спецификации и ще бъдат внимателно съхранявани до вложането им в работите.

Гаранциите за изпълнение на произведените продукти и оборудване започват да текат от датата на приемане на обекта и въвеждането му в експлоатация.

ПОДМЯНА ДОГРАМА

Графика за монтирането на PVC и алуминиева дограма / врати и прозорци / и представянето му за одобрение от Възложителя е задължение на Изпълнителя .

Посоката на отваряне на вратите и прозорците, процента на отваряемост при пластмасовата дограма, броя на фиксиращите елементи, размерите на дограмата са показани в спецификацията на дограмата – част от проектната документация.



ПВЦ прозорци, бели, изработени според БДС 7412 от ПВЦ-U пресовани кухи профили / петкамерни/ от материали тип А по БДС 7413; Размерите на прозорците трябва да бъдат съгласно спецификациите към проекта. ПВЦ дограмата се остъклява със стъклопакет с вътр. емисионно стъкло тип "N". Всички видове стъкла, използвани на обекта, трябва да отговарят на изискванията на БДС 15340-81. Стъклото не трябва да бъде надраскано, да е с шупли, напътрбявания, вълни, вдлъбнатини и др. дефекти.

ПОКРИВНИ РАБОТИ И ХИДРОИЗОЛАЦИЯ

Хидроизолацията на покрив включва пълно почистване на старата изолация, грундиране с битумен грунд и полагане на два пласта нова хидроизолация - първи от усилен воалит без посипка и втори с посипка.

Висококачествени пластомерни хидроизолационни мушамы, произведени на база битум модифициран с АПП (Атактен полипропилен) и с основа стъклен воал. Хидроизолационната мушама е защитена от двете страни с полиетиленово фолио (дебелина мин. 3 мм) или от едната страна с полиетиленово фолио, а от другата страна с минерална посипка (мин 4,0 кг/м²). Когато има минерална посипка, горната повърхност е покрита с равномерен слой естествени или цветни минерални шисти. В едната страна на мушамата има 8 см надлъжна ивица без минерална посипка за застъпване на платната.

Тези хидроизолационни материали се характеризират с повишена устойчивост при високи температури и висока устойчивост на механични деформации. Битумен Грунд - за грундиране на повърхности, върху които ще се полага хидроизолационен материал на битумна основа.

Битумните хидроизолационни материали се полагат чрез газопламъчно залепване. За това е необходима газова горелка, комплектувана с газова бутилка, редуцир - вентил и маркуч (най-малко 10 м), мистрия със загръглени ръбове, нож и ръкавици.

Нанасянето на грунд и лепила за залепване на хидроизолацията върху влажни повърхности не се допуска. Осигуряват се временни покрития и дренаж според изискванията, за запазване на незавършените участъци от покрива сухи. Да се прекъсва работата при тежки атмосферни условия, както и при продължително влажно време, освен в случаите, когато в работната зона има осигурен временен ефективен покрив. В случай на неизбежно проникване на вода в строителната зона, незабавно се взимат ефективни мерки за намаляване и възстановяване на щетите. Не се допуска изпълнение на покритията преди завършване на тенекеджийските работи / улами, олуци и поли /.

Всички материали за конструкция и обшивките трябва да бъдат съпроводжани със съответните сертификати за качество.

ФАСАДНА ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ

Топлоизолационни материали които ще се използват са: EPS, XPS или фибран.

EPS - "Експандиран пенополистирен" - това е добре познатият "стиропор". Той е бял на цвят и има топчесто- зърнеста структура, материалът е сравнително мек при натиск.

Лепило за шпакловки и топлоизолации - Прахообразно лепило на циментова основа, предназначено за залепване и шпакловане на топлоизолационни плоскости от екструдирани и експандирани полистирол.

Пластмасов дюбел с пластмасова игла за кухи и плътни елементи при дюбелиране на топлоизолационни плочи или пластмасов дюбел за плътни елементи и бетон при дюбелиране на топлоизолационни плочи.

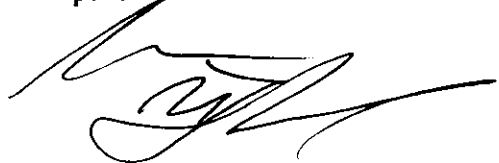
Стъклофибърна мрежа за армиране на лепилната шпакловка.

Минерална, полимерна, силиконова или силикатна мазилка (влачена, структурна, релефна, пръскана и др.), съгласно проектната документация.

БОЯДЖИЙСКИ РАБОТИ

Материалите, използвани при подготовката за полагане на боите трябва да бъдат от видове, указани от производителя на боите, за съответната ситуация и съответните повърхности; Боядисването включва: гипсова шпакловка, почистване на старите бои, нанасяне на латексов грунд и латексово боядисване.

Всички неравности по повърхностите за боядисване трябва да бъдат отстранени; Преди боядисването всички врати и прозорци трябва да бъдат изгладени до нужната степен. Обработка на всяка остатъчна ръжда с подходящ за това разтвор. Грундиране във възможно най-кратки срокове.



Изпълнението на бояджийските работи става в зависимост от атмосферните условия. При изпълнението на бояджийските работи строго да се следват предписаните технологии от производителите на боите.

Боядисаните повърхности трябва да бъдат с еднакъв цвят, с равномерно наслявяване и еднаква обработка, не се допускат петна, ленти, напластявания, протичане, бразди, мехури, олющвания, влакнести пекнатини, пропуски, следи от четка, изстъргвания и видими поправки, различни от общия фон.

ОБЛИЦОВКИ

Строителните дейности включват полагане на изравнителна циментова замазка,отстраняване на стари плочки и поставяне на нови върху лепилен разтвор, довършителни работи, фугиране.При външните облицовки трябва да са завършени изолациите и да е изпълнен цокълът на сградата. Вътрешните и външните облицовки се изпълняват след завършване на мазилките.

НАСТИЛКИ

Строителните дейности включват полагане на циментова замазка, ламиниран паркет, предвиден за използване на интензивно натоварени помещения с деб. 8мм. и ъглови PVC летви.

В И К работи

Водоразпределителната система ще се изгради от полипропиленови тръби. Хоризонталната канализация се изпълнява от канализационни PVC тръби. Тръбите които минават по външните стени ще се изолират с топлоизолация;

Доставените тръби и елементи ще съответстват на стандартите, на изискванията съгласно проектната документация и на количествената сметка.

ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ИНСТАЛАЦИИ, КАБЕЛИ, КЛЮЧОВЕ И ТАБЛА

- Работата по електрическата инсталация трябва да бъде осъществена в съответствие с изискванията на БДС и останалите действащи нормативни документи на Република България, касаещи електрическите инсталации.

Работата включва доставка и монтаж на нови кабели в PVC тунел, СВТ 3x1,5мм.

Всички инсталации и съоръжения, доставени в съгласие с клаузите на настоящия договор, трябва да осигуряват максимална защита срещу електрически удар. Това изискване трябва да стои като първо и най-важно съображение при вземането на решение от Изпълнителя относно избора на материали и работни методи, както и при окомплектоването с детайли. Стриктно ще бъдат спазвани всички мерки за безопасност, уточнени в прилаганите стандарти и разпоредби. Контрол на качеството - преди приемането на съответната инсталация Изпълнителят трябва да проведе изпитания и тестове (след завършване на инсталацията) на всички инсталации с цел установяване на техния капацитет, консумирана мощност, обща ефективност и функционалност, съответстващи със спецификациите и изискванията на договора.

МАЗАЧЕСКИ РАБОТИ

Мазилките се изпълняват поетапно отгоре надолу. При изпълнение на мазилки се следва следната технологична последователност: почистване и подготовка;полагане на водещи профили или ленти; нанасяне на основен пласт/хастар/ и изравняване (ако е нужно нанасяне и на втори слой);обработка на ъглите по стени и тавани;нанасяне на покриващ пласт и загладяване; оформяне около ръбове и отвори.

Направените мазилки трябва да бъдат равномерни,гладки,с добре оформени ъгли и ръбове,без петна и следи. Не се допускат пукнатини, шупли, каверни, подутини и други видими дефекти.

ТЕНЕКЕДЖИЙСКИ РАБОТИ

Тенекеджийските работи обхващат ламаринените обшивки по покриви, корнизи, калкани, капандури, комини, табакери и други и отвеждането на покривните води посредством олуци и водосточни тръби.

Олуците се поставят с наклон 1 % към водосточните тръби. Предната част на олука трябва да бъде поне 10 мм по-ниско от задната страна, която е към покрива.Стандартните стоманени скоби за закрепване на олуците към покривната обшивка трябва да бъдат на не повече от 70 см една от друга. Водосточните тръби се свързват с олуците чрез застъпване по-голямо от 6 мм.

Контрол на качеството - изпълнението на тенекеджийските работи трябва да отговаря на изискванията на ПИПСМР и да са изпълнени в предходната точка изискванията. При



окончателното приемане се представя документация, с която се удостоверява съответствието на вложените материали изделия с предписаните в проекта и техническите спецификации и съответните технологии за изпълнение.

НАСИПНИ РАБОТИ

Обратните насипи се изпълняват на пластове с дебелина на пласта до 20см, като уплътняването се извършва при оптимално водно съдържание, докато се достигне нужната плътност.

ИЗКОПНИ РАБОТИ

Преди започване на изкопни работи работната зона ще бъде освободена от всички свободно течащи води. При извършване на изкопни работи ще се гарантира максимално отводняване на изкоп по всяко време, като се изгради временно водоотводно съоръжение, с които се гарантира бързото отвеждане на течащи води извън зоната на обекта. Изкопите за основи, канали и окопи ще бъдат укрепени по време на изкопните работи.

ОГРАДНИ РАБОТИ

Металните и железобетонните колове ще се бетонират в предварително изкопани дупки на дълбочина 50-60см., нивелират се и се подпират докато бетонът изсъхне. При дълги огради, на всеки 30-40м. се поставя междинен колец, укрепен с подпори.

БЕТОНОВИ РАБОТИ

Изпълнителят гарантира, че бетоновите смеси отговарят на изискванията на БДС. Конструкциите се бетонират, като се запазва проектното положение на кофража, на армировката, на напрегаемите елементи, на каналобразователите и закотвящи устройства. Не се допуска разслояване на бетона. След завършване на бетоновите работи се вземат нужните мерки за предпазване на конструкцията от вредни последствия (бързо изпаряване на вода, пукнатини и др.)

КОФРАЖНИ РАБОТИ

При изпълнението на кофражите и скелето Изпълнителят осигурява поемането на предвидени постоянни и временни товари върху земната основа или върху вече изпълнени носещи конструкции, без опасност за работниците и авария на конструкциите. Бетонът се декофрира при достигане на нормални условия на втвърдяване и относителна влажност, спазвайки минималните срокове за декофриране.

АРМИРОВЪЧНИ И ЗАВАРЪЧНИ РАБОТИ

Състоянието на повърхността на армировката се проверява преди монтажа ѝ. Заваряването на армировката се извършва от провоспособни заварчици /изпълнителят разполага с двама такива/. За заваряване се използват специализирани машини и оборудване, отговарящи на изискванията, както и разпоредбите по безопасност на труда. Заварените съединения на армировъчните стомани ще съответстват на предписанията в проекта. Не се допуска използването на заварени съединения с видими пукнатини, пори, шлакови включвания и други неравномерни напластявания. За изпълнението на заваръчните работи се води дневник.

Проектното положение на армировката в кофражната форма се осигурява срещу преместване и се проверява преди бетониране.

РЕМОНТ НА ПЪТНА НАСТИЛКА

Ремонтът се състои в пренастилка върху износена трошенокаменна настилка. Използват се следните материали-трошени камъни, битумна емулсия и плътен асвалтобетон. Този ремонт се извършва при следната технологична последователност:

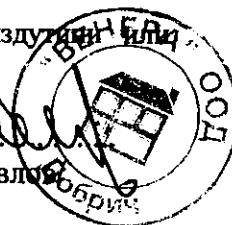
студено фрезозване на съществуваща асфалтова настилка с дебелина 4см., където има повреди; почистване до получаване на чиста повърхност, след което се изпълняват необходимите ремонтни работи; подложен пясъчен слой 30см. и тръмбоване; полагане на подложен бетон; направа на пътна основа от трошенокаменна фракция със средна дебелина 40см., съгласно изискванията на ТС; направа на първи битумен разлив; зануляване на настилка към новата конструкция и запечатване с каменно брашно и валиране.

Повърхността на трошено каменната настилка трябва да е равна, без издутини и вдлъбнатини.

25.03.2016г.

Управител

П.Павлов



Handwritten signature.



Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/600 889; факс: 058/600 180;
e-mail: obshtina@dobrichka.bg; web site: www.dobrichka.bg



Образец 16

ДО
ОБЩИНА ДОБРИЧКА
УЛ. "НЕЗАВИСИМОСТ" № 20
ГРАД ДОБРИЧ

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От " ВЕНЕРА" ООД, ЕИК/БУЛСТАТ 124624176, представлявано от Панчо Йорданов
Павлов - Управител

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

С настоящото Ви представяме нашето ценово предложение за участие в обявената от Вас открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:
„Благоустройство и ремонт на общински обекти на територията на община Добричка“

по Обособена позиция 40 „Съблекални стадион с.Бранище“

ПРЕДЛАГАМЕ :

I. ЦЕНА за изпълнение на поръчката, в размер на: 1 467,50 (хиляда четиристотин шестдесет и седем лева и 50ст.) лева без ДДС и 1 761,00 (хиляда седемстотин шестдесет и един) лева с включен ДДС.

***Забележка:** Предложената цена от участник не може да надвишава осигуреният финансов ресурс, който е в размер до:

- по ОП1 Сграда Здравна служба с.Хитово - до 16 666,67 лева без ДДС
- по ОП2 Здравни кабинети в училищата на с.Стефаново, Овчарово и Ловчанци – до 11 666,67 лева без ДДС
- по ОП3 Сграда Здравна служба с.Ловчанци – до 16 666,67 лева без ДДС
- по ОП4 Сграда ДСП с. Овчарово – до 10 833,33 лева без ДДС
- по ОП5 Водопровод по ул.16 с.Карапелит - до 12 500,00 лева без ДДС



Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/600 889; факс: 058/600 180;
e-mail: obshtina@dobrichka.bg; web site: www.dobrichka.bg



- по ОП6 Естествена чешма с.Козлодуйци - до 6 916,67 лева без ДДС
- по ОП7 Водосток по ул.8 с.Одърци - до 4 583,33 лева без ДДС
- по ОП8 Водосток по ул.6 с.Опанец - до 9 166,67 лева без ДДС
- по ОП9 Ограда и водомерна шахта в гробищен парк с.Паскалево - до 4 583 лева без ДДС - дейности включени в списъка по чл. 30 от Закона за интеграция на хората с увреждания.
- по ОП10 Улично осветление по ул.7,23 и 25 с.Паскалево - до 6 666,67 лева без ДДС
- по ОП11 Тротоар по ул.1 с.Плачи дол - до 10 833,33 лева без ДДС
- по ОП12 Тротоар и парапети по ул.1 с.Победа - до 10 933,33 лева без ДДС
- по ОП13 Водосток по улици 7 и 8 с.Свобода - до 8 333,33 лева без ДДС
- по ОП14 Тротоар по ул. 5 с. Славеево - до 7 500,00 лева без ДДС
- по ОП15 Тротоар и отводнителен канал по ул.1 с.Стефаново - до 33 333,33 лева без ДДС
- по ОП16 Водосток на път Козлодуйци - Росеново - до 25 000 лева без ДДС
- по ОП17 Сграда Младежки дом с.Одринци - до 9 583,33 лева без ДДС
- по ОП18 Сграда клуб на пенсионера с.Хитово - до 7 291,67 лева без ДДС
- по ОП19 Обществена тоалетна с.Златия - до 3 541,67 лева без ДДС
- по ОП20 Сграда дом на покойника в мюсюлманско гробище с.Козлодуйци - до 8 500 лева без ДДС - дейности включени в списъка по чл. 30 от Закона за интеграция на хората с увреждания.
- по ОП21 Сграда Здравна служба с.Божурово - до 4 750 лева без ДДС
- по ОП22 Сграда Здравна служба с.Батово - до 3 750 лева без ДДС
- по ОП23 Сграда Здравна служба с.Победа - до 3 166,67 лева без ДДС
- по ОП24 Сграда Здравна служба с.Житница - до 9 583,33 лева без ДДС
- по ОП25 Сграда Здравна служба с.Овчарово - до 8 333,33 лева без ДДС
- по ОП26 Сграда Здравна служба с.Карапелит - до 3 166,67 лева без ДДС
- по ОП27 Сграда ДСП с.Ведрина - до 2 916,67 лева без ДДС
- по ОП28 Плочник пред кметство с.Бенковски - до 4 166,67 лева без ДДС
- по ОП29 Благоустройство - фонтан с.Ведрина - до 10 200,00 лева без ДДС
- по ОП30 Ограда парк с.Вратарите - до 5 300,00 лева без ДДС - дейности включени в списъка по чл. 30 от Закона за интеграция на хората с увреждания.
- по ОП31 Сграда и ограда в гробищен парк с.Гешаново - до 6 170,83 лева без ДДС - дейности включени в списъка по чл. 30 от Закона за интеграция на хората с увреждания.



Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/600 889; факс: 058/600 180;
e-mail: obshtina@dobrichka.bg; web site: www.dobrichka.bg



- по ОП32 Благоустрояване парк с.Козлодуйци – до 7 333,33 лева без ДДС – дейности включени в списъка по чл. 30 от Закона за интеграция на хората с увреждания.
- по ОП33 Естествена чешма с.Крагулево – до 833,33 лева без ДДС
- по ОП34 Сграда дом на покойника и почистване гробищен парк с.Ловчанци - до 7 325,00 лева без ДДС – дейности включени в списъка по чл. 30 от Закона за интеграция на хората с увреждания.
- по ОП35 Ограда и почистване гробищен парк с.Медово – до 4 825,00 лева без ДДС– дейности включени в списъка по чл. 30 от Закона за интеграция на хората с увреждания.
- по ОП36 Естествена чешма с.Миладиновци – до 5 441,67 лева без ДДС
- по ОП37 Водомерна шахта в гробищен парк с.Росеново - до 833,33 лева без ДДС – дейности включени в списъка по чл. 30 от Закона за интеграция на хората с увреждания.
- по ОП38 Ремонт на паметници в селата Одринци, Ведрина, Ловчанци и Житница – до 1 666,67 лева без ДДС
- по ОП39 Облагородяване около паметник - костница с.Росеново – до 1 250,00 лева без ДДС
- по ОП40 Съблекалня стадион с.Бранище - до 1 666,67 лева без ДДС
- по ОП41 Сграда клуб на пенсионера с.Одринци – до 10 862,50 лева без ДДС
- по ОП42 Сграда клуб на пенсионера с.Победа – до 750,00 лева без ДДС

* Когато участник предложи цена по-висока от осигурения финансов ресурс за изпълнение предмета на поръчката, ще бъде отстранен от участие в процедурата по обособената позиция.

II. При формиране на единичните цени за отделните видове строителни работи сме използвали следните ценови показатели:

1. Часова ставка - 2,50 лв./ч.час
2. Допълнителни разходи върху труда - 85 %
3. Допълнителни разходи върху механизацията - 15 %
4. Доставно-складови разходи - 7 %
5. Печалба - 7 %

Единичните цени на отделите видове строителни работи сме съставяли на база УСН и ТНС при програма Building Manager .

Заявените ценови показатели ще бъдат използвани при съставянето на анализни цени на непредвидени от Възложителя видове строителни работи.



Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/600 889; факс: 058/600 180;
e-mail: obshtina@dobrichka.bg; web site: www.dobrichka.bg



Комисията извършва аритметична проверка на приложената количествена и стойностна сметка. При установени аритметични грешки цената за изпълнение на поръчката се преизчислява на база получената стойност от изчисленията на комисията.

- Пре несъответствие между предложените единична цена и стойност, валидна ще бъде единичната цена на предложението. В случай, че бъде открито такова несъответствие стойността за съответната позиция се преизчислява съобразно единичната цена, като се преизчислява и общият сбор от всички позиции.
- При констатирана грешка в изчисленията на общата стойност, в слвдствие грешка при сумирането на стойностите на всяка позиция, сборът се преизчислява от комисията.

Задължаваме се да изпълним всички възложени видове строителни работи съгласно действащата нормативна уредба в строителството и изискванията на Възложителя.

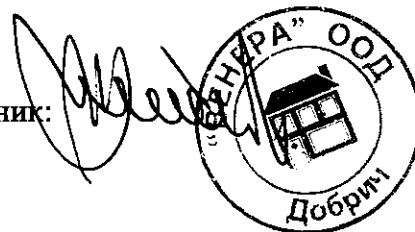
Към заявените единични цени по строителни работи и ценообразуващи показатели ще се придържаме до завършване на обекта, независимо от евентуално повишаване на инфлация, минимална работна заплата, цени на материали и др.

Към настоящото ценово предложение

Прилагаме количествено-стойностна сметка (Приложение 1 към Образец 16);

25.03.2016 г.

Участник:



ОФЕРТА

от "Венера" ООД- гр. Добрич, ул. "Дора Габе" №8
тел. 058/ 604 888; 0889/636457

ОП 40 : КОЛИЧЕСТВЕНА СТОЙНОСТНА СМЕТКА ЗА ОБЕКТ "СЪБЛЕКАЛНИЯ СТАДИОН" С.БРАНИЩЕ ОБЩИНА ДОБРИЧКА

№ по ред	Наименование на видовете СМР	единична мярка	количес тво	единична цена	стойност
1	Мазилка около врати и прозорци с включени ъглови лайсни	мл	35.00	3.42	119.70
2	Шпакловка гипсова	м2	185.00	3.98	736.30
3	Грундиране с дълбоко проникващ грунд	м2	185.00	0.50	92.50
4	Боядисване с латекс трикратно цветен	м2	185.00	2.40	444.00
6	Боядисване с блажна боя по дървена дограма	м2	30.00	2.50	75.00
				общо:	1467.50
				20% ДДС	293.50
				всичко	1761.00

Управител

И.П. Павлов



[Handwritten signature]



Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/600 889; факс: 058/600 806;
e-mail: obshtina@dobrichka.bg; web site: www.dobrichka.bg



ДОГОВОР

№ 111

ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 42 – ОБЕКТ „СГРАДА КЛУБ НА ПЕНСИОНЕРА“ С. ПОБЕДА, ОБЩИНА ДОБРИЧКА

Днес 30.05.2016 г. в град Добрич, се сключи настоящия договор между:

1. **ОБЩИНА ДОБРИЧКА** – град Добрич ул. „Независимост“ № 20, и.д. по ЗДДС – BG000852188, БУЛСТАТ 000852188, представлявана от инж. Тошко Димов Петков – Кмет на Общината, наричан за краткост „ВЪЗЛОЖИТЕЛ“ от една страна и

2. **„ВЕНЕРА“ ООД**, ЕИК 124624176 представляван/а/ от Панчо Йорданов Павлов, със седалище и адрес на управление гр. Добрич, ул. „Дора Габе“ № 8, наричан за краткост „ИЗПЪЛНИТЕЛ“.

Настоящият договор се сключва на основание проведена открита процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на ЗОП с предмет: „Благоустройство и ремонт на общински обекти на територията на община Добричка“, по Обособена позиция ОП 42 – „Сграда клуб на пенсионера“ с. Победа, община Добричка открита с Решение № 160/19.02.2016 г. на Кмета на Община Добричка и приключила с Решение № 446/04.05.2016 г. на Кмета на Община Добричка.

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши строителни работи на обект: ОП 42 – „Сграда клуб на пенсионера“ с. Победа

Чл. 2. Възлагането се извършва въз основа на предварително одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ Техническо предложение и Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – неразделна част от настоящия договор.

Чл. 3. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в размер на 653,70 (шестстотин петдесет и три лева, и седемдесет стотинки) лева без ДДС и 784,44 (седемстотин осемдесет и четири лева, и четиридесет и четири стотинки) лева с включен ДДС, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Плащането ще се извърши по банков път в 14 /четирнадесет/ дневен срок след издаване на фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представянето и на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, придружена с подписан приемо-предавателен протокол /приложение 2/ и протокол за действително извършените СМР (приложение 1 със заменителна таблица – ако се налага). Сертификатите за качество на вложените материали и изделия да са приложени към приемно – предавателния протокол .

(3) Всички разходи надвишаващи договореното, които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е извършил са за негова сметка.

(4) Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни или ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не приеме изцяло, която и да е част от строителните работи, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи плащане за тази неприета част.

Чл. 4. Не подлежат на промяна за целия период на изпълнение до приключване на обекта посочените единични цени за видовете строителни работи по приложената КСС, както и ценообразуващите показатели /стойностните показатели за формиране на единични цени/, ценово предложение **Образец № 16** съгласно офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - неразделна част от договора, както следва:

Чл. 5. Аванс за изпълнение на обекта не се предвижда

Чл. 6. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/и за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане към него, след като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представи доказателства, че е заплатил на подизпълнителя/ите изпълнените от тях работи.

Чл. 7. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/и за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя/ите.

Чл. 8. Плащането по настоящия договор се извършва по следната банкова сметка, посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка, адрес	Първа Инвестиционна банка
BIC	FINVBGSF
IBAN	BG69FINV91501015850105

Чл. 9. При промяна на банковата сметка ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок от 3 (три) работни дни от датата на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се счита, че плащанията са надлежно извършени.

II. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 10. (1)Срокът за изпълнение на СМР е срокът, посочен в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по линейния график, представляващ неразделна част от договора и е **14 /четирнадесет/ календарни дни.**

(2) Срокът за изпълнение на СМР започва да тече от датата на подписване на настоящия договор.

(3) При спиране на строителството вследствие на непреодолима сила, предвидените в предходната алинея срокове се увеличават със срока на спирането.

Чл. 11. (1)За възникването и преустановяването на непреодолима сила ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в тридневен срок писмено да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) При спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган, сроковете по ал.1 съответно се удължават със срока на спирането, при условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма вина за това спиране

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ.

Чл. 12. Права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да осъществява контрол във всеки момент от изпълнението на настоящия договор върху качеството и количеството по изпълнените строителни работи, както и срока за цялостното изпълнение на обекта.

2. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да отстрани всички появили се дефекти и скрити недостатъци на изпълнените от него строителни работи по реда и в сроковете, определени в договора.

3. При посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ подизпълнители, да изиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договори за подизпълнение.

4. Да усвои гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ просрочи срока за изпълнение на строителните работи с повече от 3 (три) работни дни.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта;
2. Да съдейства за изпълнението на договорените СМР;
3. Да заплати дължимата сума по договора по реда и при условията в него.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действията или бездействията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които възникнат: смърт или злополука, на което и да било физическо лице на обекта, загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в следствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

(4) Да отменя и възлага допълнителни /непредвидени в КСС и належащи, възникнали в процеса на изпълнение/ строителни работи в процеса на изпълнението, в рамките на договорената сума /заменителни таблици /, съгласно чл.43, ал.2, т.1 б от ЗОП;

Чл. 13. Права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи договореното възнаграждение по реда и при условията на настоящия договор.
2. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в случай на необходимост, допълнителна информация и съдействие за изпълнение на възложената му работа.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да изпълни възложените му СМР качествено и в срок, при спазване на всички действащи нормативни актове в Република България, приложими към дейностите по предмета на договора.
2. Да влага в СМР висококачествени материали и строителни изделия, както и да извършва качествено СМР, като стриктно спазва Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС № 325 от 06.12.2006 г.
3. Да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за реда на изпълнение на отделните видове работи, като предоставя възможност за контролирането им.
4. Да предупреждава незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в писмена форма за възникването на евентуални проблеми при изпълнението на възложените СМР.
5. При констатиране от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на некачествено извършени СМР или влагане на некачествени или нестандартни материали, да прекрати извършването на некачествените СМР и отстрани нарушенията за своя сметка в срок до 5 /пет/ дни от констатирането им;
6. Да поддържа ред и чистота в района на обекта по време на извършването на СМР и при завършването им е длъжен да предаде обекта чист и освободен от механизация, съоръжения, строителни материали, отпадъци и др.
7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред Възложителя, ако при извършване на СМР е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в техническата документация или е нарушил императивни разпоредби на нормативни актове.
8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ урежда с ангажираните от него работници и специалисти всички трудовоправни отношения. Той осигурява техническата безопасност и охрана на труда.
9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря изцяло за всички СМР на обекта. Той възстановява за своя сметка всички щети, причинени виновно от негови работници, специалисти и трети лица.
- 9.1. В случай, че по своя вина причини щети по т.9, то възстановяването им е за негова сметка.
10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор/и за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители и да представи оригинален екземпляр на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до 3 дни.

11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава да не разпространява по никакъв начин сведения и факти станали му известни при изпълнение на настоящия договор в срок до една година от датата на изтичане на срока му, а именно: от информационната система на Възложителя; за пропускателния режим; контрола на достъп; видеонаблюдение и противопожарно известяване; физически и софтуерни мерки за сигурност; разположение и контрол на информационните активи.

III. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 14. (1) Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5 % от стойността на договора без ДДС, а именно **32,69 (тридесет и два лева, и шестдесет и девет стотинки)** лева.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ връща внесената гаранция за изпълнение на договора, в срок до 60 дни след извършване на плащането по чл. 6 от договора, без да се дължат лихви.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ просрочи срока за изпълнение на строителните работи с повече от 3 (три) работни дни.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

(5) При всяко обстоятелство налагащо промяна на срока на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да удължи срока на банковата гаранция.

Чл. 15. (1) Гаранционният срок на извършените строителни работи е **5 (пет) години**, съгласно Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава за своя сметка да отстрани всички недостатъци появили се в гаранционния срок. За целта ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ описвайки видовете и местоположението на откритите недостатъци.

(3) В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не предприеме действия за отстраняване на дефектите и недостатъците, констатирани в гаранционния срок, и/или не ги отстрани в съгласуван с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да ги отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Освен направените разходи за отстраняване на констатираните недостатъци, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и неустойка в размер на четворния размер на направените разходи за отстраняване на недостатъците.

(4) Отстраняването на недостатъците се установява с подписването на двустранен протокол от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 16. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. С изтичане на уговорения срок;
2. С окончателното му изпълнение;
3. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора - с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
4. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка - предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати - с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата;
5. С 3-дневно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при просрочие на срока за изпълнение на СМР посочен в чл. 10 от настоящия договор с повече от 3 (три) работни дни. В този случай и при условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е извършил повече от 30 % /тридесет процента/ от договорените СМР, установени с двустранен протокол, се дължи заплащането на същите. При условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е извършил по-малко от 30 % /тридесет процента/ от договорените СМР до момента на прекратяването на

договора, същите остават собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

6. При обявяване в несъстоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при прекратяване на дейността му;

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

1. Забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 3 (три) работни дни;

2. Използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;

3. Бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

V. НЕУСТОЙКИ

Чл. 17. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ просрочи изпълнението на договора и страните се споразумеят да не се прекратява, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 1% (един процент) на ден, от цената на оставащите СМР до окончателното завършване на обекта, но не повече от 20% (двадесет процента) от същата.

Чл. 18. При не отстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи направените разходи за отстраняването им в четворен размер.

Чл. 19. Всички санкции, наложени от общински и държавни органи, във връзка със строителството са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

VI. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл. 20. (1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършено строителство, конструкции, материали, строителна техника и др. подобни, намиращи се на строителната площадка, независимо чия собственост са тези активи, се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи риска от погиване или повреждане на вече дейности, освен ако погиването или повреждането е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или последният е могъл да го предотврати при полагане на дължимата грижа.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат, на които възникнат: смърт или злополука на което и да било физическо лице на обекта, загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в следствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

VII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 21. В случай на неизпълнение, изцяло или частично, на което и да е от задълженията на страните по този Договор, причинено от непреодолима сила, такова неизпълнение няма да се счита за нарушение на настоящия Договор.

Чл. 22. За нуждите на този Договор непреодолима сила е всяко непредвидено и/или непредотвратимо събитие от извънреден характер, което възникне след сключването на Договора, като например: експлозии, пожари, земетресения, наводнения, бури, урагани, епидемии и други природни бедствия и неблагоприятни атмосферни условия; военни действия, въстания, обществени безредици, стачки или други действия на работници и служители; невъзможността или неуспехът да се получат изисквани разрешения, съгласия или права на ползване или права на преминаване; влизане в сила на индивидуален административен или нормативен акт, засягащи пряко изпълнението на задълженията на която и да е от страните по договора; откриването на територията, свързана с реализацията на Обектите и/или Проекта, на археологически или исторически находки, опасни отпадъци, токсични вещества или други опасности.

Чл. 23. Ако състоянието, причинено от непреодолима сила продължи повече от един месец, всяка от страните има право да прекрати Договора с писмено уведомление до другата страна, като в този случай обезщетения за неизпълнение не се дължат.

Чл. 24. Всяка от страните, чието изпълнение стане невъзможно поради непреодолима сила, е длъжна незабавно да уведоми писмено другата страна и да посочи възможните последици, свързани с по-нататъшното изпълнение на Договора.

VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 25. За неуредените в договора въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

Чл. 26. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор.

Чл. 27. Всички съобщения между страните във връзка с този договор следва да бъдат в писмена форма за действителност.

Чл. 28. Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл. 29. Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

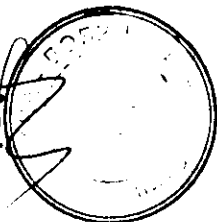
Настоящият договор е съставен в три еднообразни екземпляра два за възложителя и един за изпълнителя.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Ценово предложение на Изпълнителя;
2. Техническо предложение на Изпълнителя.

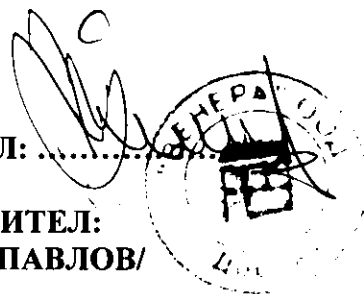
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

**/инж.ТОШКО ПЕТКОВ/
Кмет на Община Добричка**



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

**УПРАВИТЕЛ:
ПАНЧО ПАВЛОВ/**



ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:.....

/ЙОАННА ПЕНЕВА/



Образец 15

ДО
ОБЩИНА ДОБРИЧКА
УЛ. "НЕЗАВИСИМОСТ" № 20
ГРАД ДОБРИЧ

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От " ВЕНЕРА" ООД, ЕИК/БУЛСТАТ 124624176, представявано от Панчо Йорданов
Павлов - Управител

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото Ви представяме нашето техническо предложение за участие в обявената
от Вас открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:
**„Благоустройство и ремонт на общински обекти на територията на община
Добричка“**

по Обособена позиция 42 „Сграда клуб на пенсионера с. Победа“

За изпълнението на обществената поръчка разполагаме с оборудване, машини,
съоръжения и квалифициран технически персонал и работници, за които представяме
съответните справки /намираат се в плик №1 "Документи за подбор" за ОП1/.

ПРЕДЛАГАМЕ:

Да изпълним обществената поръчка при следните елементи:

- 1. Срок за изпълнение на строителните работи: 14 (четирнадесет) календарни дни от датата на подписване на договора**
- 2. Гаранционен срок на извършените строителни работи: 5 (пет) години, от датата на тяхното приемане от Възложителя.**



Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/600 889; факс: 058/600 180;
e-mail: obshtina@dobrichka.bg; web site: www.dobrichka.bg



Забележка: Предложеният гаранционен срок да бъде съобразен с изискванията на НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите на Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжение и строителни обекти.

За този период се ангажираме да отстраняваме всички скрити дефекти и недостатъци, появили се в гаранционния срок на извършеното строителство, съгласно договорните условия.

3. Предлаган подход, план за работа и организация – трябва да съдържа подробно описание на предлагания подход за работа, както и на плана за работа и организацията, която ще се създаде на обекта и техническите и човешките ресурси, които ще използва участника за изпълнение на строителните работи

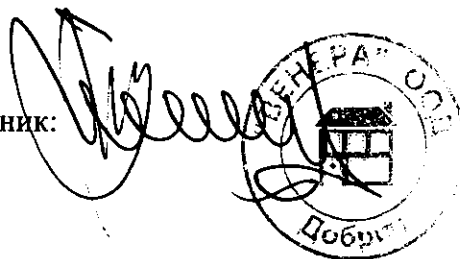
Прилагам работна програма, отразяваща изложеното в т.3

4. Технологична последователност на строителните процеси - трябва да съдържа линеен график по седмици, разположен във времето представляващ действителните общи намерения за изпълнение на строителните работи до завършване в определения срок, както и последователността при извършване на дейностите.

Прилагам линеен график, отразяващ изложеното в т.3 и т.4.

25.03.2016 г.

Участник:



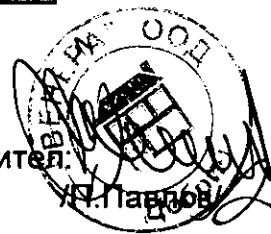
ЛИНЕЕН ГРАФИК

Обект: ОП 42 "СГРАДА КЛУБ НА ПЕНСИОНЕРА" С. ПОБЕДА ОБЩИНА
ДОБРИЧКА

Срок за изпълнение: 14 календарни дни

№	Вид СМР	Седмици	
		1	2
1	Стъргане стари пластове боя		
2	Шпакловка гипсова		
3	Грундиране с дълбокопроникващ грунд		
4	Боядисване с латекс двукратно цветен		
5	Демонтаж ъглови летви		
6	Д-ка и м-ж ъглови летви за ламинат		
7	Шкурене и лакиране дървена облицовка стени		
8	Събиране, натоварване и превоз на строителни материали на 3км		
9	Д-ка и м-ж преходна лясна		

Управител:



Handwritten signature.

РАБОТНА ПРОГРАМА

към линейния график за изпълнение на строително-ремонтните работи

Техническото изпълнение на строителната дейност ще бъде извършено в съответствие с изискванията на българските нормативи. Особено внимание ще се отдели на следните нормативи:

- Закон за устройство на територията (ДВ №1, 02.01.2001 г.) и наредбите, базирани на него;
- ПИПСМР за съответните видове работи;
- Закони, правилници и наредби по отношение здравословните и безопасни условия на труд;
- БДС за влаганите материали, изпълнението на работите, изпитванията на материалите, приемане на изпълнените работи и на доставените материали и оборудване.

Организация на обекта и общи условия

Изпълнителят ще осигури необходимите условия за работа на обекта и помещение за складиране на материалите и оборудването.

Изпълнителят ще осигури необходимото оборудване, инструменти и помощни средства за извършване на СМР. Организирането на работната площадка и обекта ще се съгласува между изпълнителя и възложителя.

Изпълнителят разполага с нужните за изпълнение на поръчката човешки ресурси както следва: двама технически ръководители; спец. по организация на СМР и контрол в/у качеството на строителните работи; експерт по изпълнение на строителните дейности; заварчици; зидаро-кофражисти; фаянсджии; бояджии; работници -изолация; снабдител материали; ВиК работник; общи работници.

Изпълнителят ще пази помещенията чисти по време на изпълнението на дейностите и след приключване на работата ще приведе обекта в състоянието, в каквото е бил.

Изпълнителят ще спазва всички правила и изисквания за безопасност на труда на работниците и на трети лица и опазване на околната среда в съответствие с чл.74 от ЗУТ и Наредба № 2/22.03.2004г.

Строителните дейности ще се изпълняват в правилна последователност и до завършен етап за предотвратяване на вредни въздействия или повреди от атмосферни влияния.

При изпълнение на дейностите, Изпълнителят ще осигурява контрол на качеството на строителните дейности.

Материали :Всички материали, които ще се влагат при изпълнението на СМР, според условията на договора следва да се одобрят предварително от Възложителя.

Всяка доставка на материали и оборудване на строителната площадка или в складовете на Изпълнителя ще бъде придружена със сертификат за качество в съответствие с определените технически стандарти, спецификации и ще бъдат внимателно съхранявани до влягането им в работите.

Гаранциите за изпълнение на произведените продукти и оборудване започват да текат от датата на приемане на обекта и въвеждането му в експлоатация.

ПОДМЯНА ДОГРАМА

Графика за монтирането на PVC и алуминиева дограма / врати и прозорци / и представянето му за одобрение от Възложителя е задължение на Изпълнителя .

Посоката на отваряне на вратите и прозорците, процента на отваряемост при пластмасовата дограма, броя на фиксиращите елементи, размерите на дограмата са показани в спецификацията на дограмата – част от проектната документация.

ПВЦ прозорци, бели, изработени според БДС 7412 от ПВЦ-У пресовани кухи профили / петкамерни/ от материали тип А по БДС 7413; Размерите на прозорците трябва да бъдат съгласно спецификациите към проекта. ПВЦ дограмата се остъклява със стъклопакет с вътр. емисионно стъкло тип "N". Всички видове стъкла, използвани на обекта, трябва да отговарят на изискванията на БДС 15340-81. Стъклото не трябва да бъде надраскано, да е с шупли, нащърбявания, вълни, вдлъбнатини и др. дефекти.

ПОКРИВНИ РАБОТИ И ХИДРОИЗОЛАЦИЯ

Хидроизолацията на покрив включва пълно почистване на старата изолация, грундиране с битумен грунд и полагане на два пласта нова хидроизолация - първи от усилен воалит без посипка и втори с посипка.

Висококачествени пластомерни хидроизолационни мушамы, произведени на база битум модифициран с АПП (Атактен полипропилен) и с основа стъклен воал. Хидроизолационната мушамы е защитена от двете страни с полиетиленово фолио (дебелина мин. 3 мм) или от едната страна с полиетиленово фолио, а от другата страна с минерална посипка (мин 4,0 кг/м²). Когато има минерална посипка, горната повърхност е покрита с равномерен слой естествени или цветни минерални шисти. В едната страна на мушамата има 8 см надлъжна ивица без минерална посипка за застъпване на платната.

Тези хидроизолационни материали се характеризират с повишена устойчивост при високи температури и висока устойчивост на механични деформации. Битумен Грунд - за грундиране на повърхности, върху които ще се полага хидроизолационен материал на битумна основа.

Битумните хидроизолационни материали се полагат чрез газопламъчно залепване. За това е необходима газова горелка, комплектувана с газова бутилка, редуцир - вентил и маркуч (най-малко 10 м), мистрия със загръглени ръбове, нож и ръкавици.

Нанасянето на грунд и лепила за залепване на хидроизолацията върху влажни повърхности не се допуска. Осигуряват се временни покрития и дренаж според изискванията, за запазване на незавършените участъци от покрива сухи. Да се прекъсва работата при тежки атмосферни условия, както и при продължително влажно време, освен в случаите, когато в работната зона има осигурен временен ефективен покрив. В случай на неизбежно проникване на вода в строителната зона, незабавно се взимат ефективни мерки за намаляване и възстановяване на щетите. Не се допуска изпълнение на покритията преди завършване на тенекеджийските работи / улами, олуци и поли /.

Всички материали за конструкция и обшивките трябва да бъдат съпроводжани със съответните сертификати за качество.

ФАСАДНА ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ

Топлоизолационни материали които ще се използват са: EPS, XPS или фибран.

EPS - "Експандиран пенополистирен" - това е добре познатият "стиропор". Той е бял на цвят и има топчесто- зърнеста структура, материалът е сравнително мек при натиск.

Лепило за шпакловки и топлоизолации - Прахообразно лепило на циментова основа, предназначено за залепване и шпакловане на топлоизолационни плоскости от екструдирани и експандирани полистирол.

Пластмасов дюбел с пластмасова игла за кухи и плътни елементи при дюбелиране на топлоизолационни плочи или пластмасов дюбел за плътни елементи и бетон при дюбелиране на топлоизолационни плочи.

Стъклофибърна мрежа за армиране на лепилната шпакловка.

Минерална, полимерна, силиконова или силикатна мазилка (влачена, структурна, релефна, пръскана и др.), съгласно проектната документация.

БОЯДЖИЙСКИ РАБОТИ

Материалите, използвани при подготовката за полагане на боите трябва да бъдат от видове, указани от производителя на боите, за съответната ситуация и съответните повърхности; Боядисването включва: гипсова шпакловка, почистване на старите бои, нанасяне на латексов грунд и латексово боядисване.

Всички неравности по повърхностите за боядисване трябва да бъдат отстранени; Преди боядисването всички врати и прозорци трябва да бъдат изгладени до нужната степен. Обработка на всяка остатъчна ръжда с подходящ за това разтвор. Грундиране във възможно най-кратки срокове.



Изпълнението на бояджийските работи става в зависимост от атмосферните условия. При изпълнението на бояджийските работи строго да се следват предписаните технологии от производителите на боите.

Боядисаните повърхности трябва да бъдат с еднакъв цвят, с равномерно наслявяване и еднаква обработка, не се допускат петна, ленти, напластявания, протичане, бразди, мехури, олющвания, влакнести пекнатини, пропуски, следи от четка, изстъргвания и видими поправки, различни от общия фон.

ОБЛИЦОВКИ

Строителните дейности включват полагане на изравнителна циментова замазка, отстраняване на стари плочки и поставяне на нови върху лепилен разтвор, довършителни работи, фугиране. При външните облицовки трябва да са завършени изолациите и да е изпълнен цокълът на сградата. Вътрешните и външните облицовки се изпълняват след завършване на мазилките.

НАСТИЛКИ

Строителните дейности включват полагане на циментова замазка, ламиниран паркет, предвиден за използване на интензивно натоварени помещения с деб. 8мм. и ъглови PVC летви.

В И К работи

Водоразпределителната система ще се изгради от полипропиленови тръби. Хоризонталната канализация се изпълнява от канализационни PVC тръби. Тръбите които минават по външните стени ще се изолират с топлоизолация;

Доставените тръби и елементи ще съответстват на стандартите, на изискванията съгласно проектната документация и на количествената сметка.

ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ИНСТАЛАЦИИ, КАБЕЛИ, КЛЮЧОВЕ И ТАБЛА

- Работата по електрическата инсталация трябва да бъде осъществена в съответствие с изискванията на БДС и останалите действащи нормативни документи на Република България, касаещи електрическите инсталации.

Работата включва доставка и монтаж на нови кабели в PVC тунел, СВТ 3x1,5мм.

Всички инсталации и съоръжения, доставени в съгласие с клаузите на настоящия договор, трябва да осигуряват максимална защита срещу електрически удар. Това изискване трябва да стои като първо и най-важно съображение при вземането на решение от Изпълнителя относно избора на материали и работни методи, както и при окомплектоването с детайли. Стриктно ще бъдат спазвани всички мерки за безопасност, уточнени в прилаганите стандарти и разпоредби. Контрол на качеството - преди приемането на съответната инсталация Изпълнителят трябва да проведе изпитания и тестове (след завършване на инсталацията) на всички инсталации с цел установяване на техния капацитет, консумирана мощност, обща ефективност и функционалност, съответстващи със спецификациите и изискванията на договора.

МАЗАЧЕСКИ РАБОТИ

Мазилките се изпълняват поетапно отгоре надолу. При изпълнение на мазилки се следва следната технологична последователност: почистване и подготовка; полагане на водещи профили или ленти; нанасяне на основен пласт/хастар/ и изравняване (ако е нужно нанасяне и на втори слой); обработка на ъглите по стени и тавани; нанасяне на покриващ пласт и загладяване; оформяне около ръбове и отвори.

Направените мазилки трябва да бъдат равномерни, гладки, с добре оформени ъгли и ръбове, без петна и следи. Не се допускат пукнатини, шупли, каверни, подутини и други видими дефекти.

ТЕНЕКЕДЖИЙСКИ РАБОТИ

Тенекеджийските работи обхващат ламаринените обшивки по покриви, корниз, калкани, капандури, комини, табакери и други и отвеждането на покривните води посредством олуци и водосточни тръби.

Олуците се поставят с наклон 1 % към водосточните тръби. Предната част на олука трябва да бъде поне 10 мм по-ниско от задната страна, която е към покрива. Стандартните стоманени скоби за закрепване на олуците към покривната обшивка трябва да бъдат на не повече от 70 см една от друга. Водосточните тръби се свързват с олуците чрез застъпване по-голямо от 6 мм.

Контрол на качеството - изпълнението на тенекеджийските работи трябва да отговаря на изискванията на ПИПСМР и да са изпълнени в предходната точка изискванията. При

окончателното приемане се представя документация, с която се удостоверява съответствието на вложените материали изделия с предписаните в проекта и техническите спецификации и съответните технологии за изпълнение.

НАСИПНИ РАБОТИ

Обратните насипи се изпълняват на пластове с дебелина на пласта до 20см, като уплътняването се извършва при оптимално водно съдържание, докато се достигне нужната плътност.

ИЗКОПНИ РАБОТИ

Преди започване на изкопни работи работната зона ще бъде освободена от всички свободно течащи води. При извършване на изкопни работи ще се гарантира максимално отводняване на изкоп по всяко време, като се изгради временно водоотводно съоръжение, с които се гарантира бързото отвеждане на течащи води извън зоната на обекта. Изкопите за основи, канали и окопи ще бъдат укрепени по време на изкопните работи.

ОГРАДНИ РАБОТИ

Металните и железобетонните колове ще се бетонират в предварително изкопани дупки на дълбочина 50-60см., нивелират се и се подпират докато бетонът изсъхне. При дълги огради, на всеки 30-40м. се поставя междинен колец, укрепен с подпори.

БЕТОНОВИ РАБОТИ

Изпълнителят гарантира, че бетоновите смеси отговарят на изискванията на БДС. Конструкциите се бетонират, като се запазва проектното положение на кофража, на армировката, на напрегаемите елементи, на каналобразователите и закотвящи устройства. Не се допуска разслояване на бетона. След завършване на бетоновите работи се вземат нужните мерки за предпазване на конструкцията от вредни последствия (бързо изпаряване на вода, пукнатини и др.)

КОФРАЖНИ РАБОТИ

При изпълнението на кофражите и скелето Изпълнителят осигурява поемането на предвидени постоянни и временни товари върху земната основа или върху вече изпълнени носещи конструкции, без опасност за работниците и авария на конструкциите. Бетонът се декофрира при достигане на нормални условия на втвърдяване и относителна влажност, спазвайки минималните срокове за декофриране.

АРМИРОВЪЧНИ И ЗАВАРЪЧНИ РАБОТИ

Състоянието на повърхността на армировката се проверява преди монтажа ѝ. Заваряването на армировката се извършва от провоспособни заварчици /изпълнителят разполага с двама такива/. За заваряване се използват специализирани машини и оборудване, отговарящи на изискванията, както и разпоредбите по безопасност на труда. Заварените съединения на армировъчните стомани ще съответстват на предписанията в проекта. Не се допуска използването на заварени съединения с видими пукнатини, пори, шлакови включвания и други неравномерни напластявания. За изпълнението на заваръчните работи се води дневник.

Проектното положение на армировката в кофражната форма се осигурява срещу преместване и се проверява преди бетониране.

РЕМОНТ НА ПЪТНА НАСТИЛКА

Ремонтът се състои в пренастилка върху износена трошенокаменна настилка. Използват се следните материали-трошени камъни, битумна емулсия и плътен асвалтобетон. Този ремонт се извършва при следната технологична последователност:

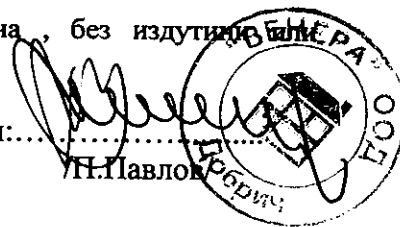
студено фрезозане на съществуваща асфалтова настилка с дебелина 4см., където има повреди; почистване до получаване на чиста повърхност, след което се изпълняват необходимите ремонтни работи; подложен пясъчен слой 30см. и тръмбоване; полагане на подложен бетон; направа на пътна основа от трошенокаменна фракция със средна дебелина 40см., съгласно изискванията на ТС; направа на първи битумен разлив; зануляване на настилка към новата конструкция и запечатване с каменно брашно и валиране.

Повърхността на трошено каменната настилка трябва да е равна, без издутини и вдлъбнатини.

25.03.2016г.

Управител:.....

Н.Павлов





Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/600 889; факс: 058/600 180;
e-mail: obshtina@dobrichka.bg; web site: www.dobrichka.bg



Образец 16

ДО
ОБЩИНА ДОБРИЧКА
УЛ. "НЕЗАВИСИМОСТ" № 20
ГРАД ДОБРИЧ

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От " ВЕНЕРА" ООД, ЕИК/БУЛСТАТ 124624176, представлявано от Панчо Йорданов
Павлов - Управител

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

С настоящото Ви представяме нашето ценово предложение за участие в обявената от Вас открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:
„Благоустрояване и ремонт на общински обекти на територията на община Добричка“

по Обособена позиция 42 „Сграда клуб на пенсионера с. Победа”

ПРЕДЛАГАМЕ:

I. ЦЕНА за изпълнение на поръчката, в размер на: 653,70 (шестотин петдесет и три лева 70ст.) лева без ДДС и 784,44 (седемстотин осемдесет и четири лева 44ст.) лева с включен ДДС.

***Забележка:** Предложената цена от участник не може да надвишава осигуреният финансов ресурс, който е в размер до:

- по ОП1 Сграда Здравна служба с.Хитово - до 16 666,67 лева без ДДС
- по ОП2 Здравни кабинети в училищата на с.Стефаново, Овчарово и Ловчанци – до 11 666,67 лева без ДДС
- по ОП3 Сграда Здравна служба с.Ловчанци – до 16 666,67 лева без ДДС
- по ОП4 Сграда ДСП с. Овчарово – до 10 833,33 лева без ДДС
- по ОП5 Водопровод по ул.16 с.Карапелит - до 12 500,00 лева без ДДС



Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/600 889; факс: 058/600 180;
e-mail: obshtina@dobrichka.bg; web site: www.dobrichka.bg



- по ОП6 Естествена чешма с.Козлодуйци - до 6 916,67 лева без ДДС
- по ОП7 Водосток по ул.8 с.Одърци - до 4 583,33 лева без ДДС
- по ОП8 Водосток по ул.6 с.Опанец - до 9 166,67 лева без ДДС
- по ОП9 Ограда и водомерна шахта в гробищен парк с.Паскалево - до 4 583 лева без ДДС - дейности включени в списъка по чл. 30 от Закона за интеграция на хората с увреждания.
- по ОП10 Улично осветление по ул.7,23 и 25 с.Паскалево - до 6 666,67 лева без ДДС
- по ОП11 Тротоар по ул.1 с.Плачи дол - до 10 833,33 лева без ДДС
- по ОП12 Тротоар и парапети по ул.1 с.Победа - до 10 933,33 лева без ДДС
- по ОП13 Водосток по улици 7 и 8 с.Свобода - до 8 333,33 лева без ДДС
- по ОП14 Тротоар по ул. 5 с. Славеево - до 7 500,00 лева без ДДС
- по ОП15 Тротоар и отводнителен канал по ул.1 с.Стефаново - до 33 333,33 лева без ДДС
- по ОП16 Водосток на път Козлодуйци - Росеново - до 25 000 лева без ДДС
- по ОП17 Сграда Младежки дом с.Одринци - до 9 583,33 лева без ДДС
- по ОП18 Сграда клуб на пенсионера с.Хитово - до 7 291,67 лева без ДДС
- по ОП19 Обществена тоалетна с.Златия - до 3 541,67 лева без ДДС
- по ОП20 Сграда дом на покойника в мюсюлманско гробище с.Козлодуйци - до 8 500 лева без ДДС - дейности включени в списъка по чл. 30 от Закона за интеграция на хората с увреждания.
- по ОП21 Сграда Здравна служба с.Божурово - до 4 750 лева без ДДС
- по ОП22 Сграда Здравна служба с.Батово - до 3 750 лева без ДДС
- по ОП23 Сграда Здравна служба с.Победа - до 3 166,67 лева без ДДС
- по ОП24 Сграда Здравна служба с.Житница - до 9 583,33 лева без ДДС
- по ОП25 Сграда Здравна служба с.Овчарово - до 8 333,33 лева без ДДС
- по ОП26 Сграда Здравна служба с.Карапелит - до 3 166,67 лева без ДДС
- по ОП27 Сграда ДСП с.Ведрина - до 2 916,67 лева без ДДС
- по ОП28 Плочник пред кметство с.Бенковски - до 4 166,67 лева без ДДС
- по ОП29 Благоустройство - фонтан с.Ведрина - до 10 200,00 лева без ДДС
- по ОП30 Ограда парк с.Вратарите - до 5 300,00 лева без ДДС - дейности включени в списъка по чл. 30 от Закона за интеграция на хората с увреждания.
- по ОП31 Сграда и ограда в гробищен парк с.Гешаново - до 6 170,83 лева без ДДС - дейности включени в списъка по чл. 30 от Закона за интеграция на хората с увреждания.



Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/600 889; факс: 058/600 180;
e-mail: obshtina@dobrichka.bg; web site: www.dobrichka.bg



- по ОП32 Благоустрояване парк с.Козлодуйци – до 7 333,33 лева без ДДС – дейности включени в списъка по чл. 30 от Закона за интеграция на хората с увреждания.
- по ОП33 Естествена чешма с.Крагулево – до 833,33 лева без ДДС
- по ОП34 Сграда дом на покойника и почистване гробищен парк с.Ловчанци - до 7 325,00 лева без ДДС – дейности включени в списъка по чл. 30 от Закона за интеграция на хората с увреждания.
- по ОП35 Ограда и почистване гробищен парк с.Медово – до 4 825,00 лева без ДДС– дейности включени в списъка по чл. 30 от Закона за интеграция на хората с увреждания.
- по ОП36 Естествена чешма с.Миладиновци – до 5 441,67 лева без ДДС
- по ОП37 Водомерна шахта в гробищен парк с.Росеново - до 833,33 лева без ДДС – дейности включени в списъка по чл. 30 от Закона за интеграция на хората с увреждания.
- по ОП38 Ремонт на паметници в селата Одринци, Ведрина, Ловчанци и Житница – до 1 666,67 лева без ДДС
- по ОП39 Облагородяване около паметник - костница с.Росеново – до 1 250,00 лева без ДДС
- по ОП40 Съблекалня стадион с.Бранище - до 1 666,67 лева без ДДС
- по ОП41 Сграда клуб на пенсионера с.Одринци – до 10 862,50 лева без ДДС
- по ОП42 Сграда клуб на пенсионера с.Победа – до 750,00 лева без ДДС

* Когато участник предложи цена по-висока от осигурения финансов ресурс за изпълнение предмета на поръчката, ще бъде отстранен от участие в процедурата по обособената позиция.

II. При формиране на единичните цени за отделните видове строителни работи сме използвали следните ценови показатели:

1. Часова ставка - 2,50 лв./ч. час
2. Допълнителни разходи върху труда - 85 %
3. Допълнителни разходи върху механизацията - 15 %
4. Доставно-складови разходи - 7 %
5. Печалба - 7 %

Единичните цени на отделите видове строителни работи сме съставяли на база УСН и ТНС при програма Building Manager .

Заявените ценови показатели ще бъдат използвани при съставянето на анализни цени на непредвидени от Възложителя видове строителни работи.



Община Добричка, град Добрич

Ул. "Независимост" № 20, централа: 058/600 889; факс: 058/600 180;
e-mail: obshtina@dobrichka.bg; web site: www.dobrichka.bg



Комисията извършва аритметична проверка на приложената количествена и стойностна сметка. При установени аритметични грешки цената за изпълнение на поръчката се преизчислява на база получената стойност от изчисленията на комисията.

- Пре несъответствие между предложените единична цена и стойност, валидна ще бъде единичната цена на предложението. В случай, че бъде открито такова несъответствие стойността за съответната позиция се преизчислява съобразно единичната цена, като се преизчислява и общият сбор от всички позиции.
- При констатирана грешка в изчисленията на общата стойност, в следствие грешка при сумирането на стойностите на всяка позиция, сборът се преизчислява от комисията.

Задължаваме се да изпълним всички възложени видове строителни работи съгласно действащата нормативна уредба в строителството и изискванията на Възложителя.

Към заявените единични цени по строителни работи и ценообразуващи показатели ще се придържаме до завършване на обекта, независимо от евентуално повишаване на инфлация, минимална работна заплата, цени на материали и др.

Към настоящото ценово предложение

Прилагаме количествено-стойностна сметка (Приложение 1 към Образец 16);

25.03.2016 г.

Участник.



ОФЕРТА

от "Венера" ООД- гр. Добрич, ул. "Дора Габе" №8
тел. 058/ 604 888; 0889/636457

ОП 42 : КОЛИЧЕСТВЕНО СТОЙНОСТНА СМЕТКА ЗА ОБЕКТ "СТРАДА КЛУБ НА ПЕНСИОНЕРА" С. ПОБЕДА ОБЩИНА ДОБРИЧКА

№ по ред	Наименование на видовете СМР	единична мярка	количес тво	единична цена	стойност
1	Стъргане стари пластове боя	м2	25.00	0.80	20.00
2	Шпакловка гипсова	м2	25.00	4.50	112.50
3	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	25.00	1.00	25.00
4	Боядисване с латекс двукратно цветен	м2	73.00	3.40	248.20
5	Демонтаж ъглови летви	мл	25.00	0.20	5.00
6	Д-ка и м-ж ъглови летви за ламинат	мл	25.00	3.10	77.50
7	Шкурене и лакиране дървена облицовка стени	м2	35.00	3.80	133.00
8	Събиране, натоварване и превоз на строителни материали на 3км	м3	0.50	25.00	12.50
9	Д-ка и м-ж преходна лайсна	мл	2.00	10.00	20.00
				общо:	653.70
				20% ДДС	130.74
				всичко	784.44

Управител:

/Г. Павлов/



[Handwritten signature]