



ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

за избор на изпълнител на процедура публично състезание с предмет:
„Ремонт на сгради, публични пространства, водостоци и канавки на територията на община Добричка“

I. ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА

Предмет на обществената поръчка е извършването на строително ремонтни дейности на обекти, общинска собственост /сгради и инфраструктура/. Обществената поръчка включва 15 (петнадесет) обособени позиции.

Предвидено е да се извършат ремонтно-възстановителни работи в единадесет читалищни сгради, шест кметства, пет детски градини, четири социални патронажа, два клуба на пенсионера, здравна служба, сграда вишка, две естествени чешми, сграда дом на покойника, външни тоалетни и инфраструктурни обекти. Строителните дейности се извършват в двадесет и шест населени места на територията на община Добричка, област Добрич.

Обособена позиция 1: „Сграда читалище в с.Ведрина“ и „Сграда ДСП в с.Ведрина“ община Добричка

Обособена позиция 2: „Сграда читалище в с.Одринци“ община Добричка

Обособена позиция 3: „Сграда читалище в с.Владимирово“ и „Сграда ДСП в с.Владимирово“ община Добричка

Обособена позиция 4: „Сграда кметство в с.Ф.Денково“; „Частични ремонти на общински обекти – естествена чешма, кметство, гробищен парк, в с.Карапелит“ и „Благоустройство около естествена чешма в с.Алцеж“ община Добричка

Обособена позиция 5: „Сграда здравна служба в с.Стефаново“ община Добричка

Обособена позиция 6: „Ремонт на външни тоалетни читалище и пенсионерски клуб в с.Славеево“ и „Сграда ДГ в с.Одърци“ община Добричка

Обособена позиция 7: „Сграда ДГ в с.Бранище“ и „Сграда ДГ в с.Плачи дол“ община Добричка

Обособена позиция 8: „Сграда читалище в с.Стожер“; „Административна сграда, автоработилница и санитарни възли в град Добрич“ и „Сграда кметство в с.Дебрене“ община Добричка

Обособена позиция 9: „Сграда читалище в с.Царевец“ и „Сграда кметство за клуб на пенсионера в с.Царевец“ община Добричка

Обособена позиция 10: „Сграда ДГ в с.Паскалево“; „Сграда ДСП в с.Паскалево“; „Подпорна стена по улица 7-ма в с.Паскалево“ и „Сграда дом на покойника в с.Росеново“ община Добричка

Обособена позиция 11: „Сграда кметство в с.Победа“ и „Сграда ДГ в с.Победа“ община Добричка

Обособена позиция 12: „Ремонт на водосток по ул.11-та в с.Козлодуйци“ и „Сграда читалище в с.Смолница“ община Добричка

Обособена позиция 13: „Сграда кметство в с.Малка Смолница“ и „Сграда вишка в с.М.Смолница“ община Добричка

Обособена позиция 14: „Сграда читалище в с.Житница“; „Ремонт на естествени чешми в с.Тянево“; „Частични ремонти на общински обекти читалище и лекарски кабинет в с.Тянево“ и „Почистване на отводнителни канали и водосток по ул.1-ва в с.Тянево“ община Добричка

Обособена позиция 15: „Сграда читалище в с.Овчарово”; „Клуб на пенсионера в с.Овчарово”; „Сграда ДСП в с.Овчарово”; „Сграда клуб на пенсионера в с.Свобода”; „Сграда читалище в с.Свобода” и „Сграда читалище в с.Ломница” община Добричка

Общи се извършват ремонти на 43 обекта в 26 населени места, които са разделени в петнадесет обособени позиции. Дейностите включени в предмета на поръчката са: Покриване с нови керемиди - 173м². Подкеремидна мембрана и скара от летви - 173м². Дървена обшивка - 840 м². Подмяна обшивка от поцинкована ламарина по улами - 12 м². Демонтаж на дървени врати, доставка и монтаж на нови алуминиеви и PVC врати с различни размери - 39 бр. Подмяна на съществуващата дървена дограма (прозорци) с нова PVC, цвят бял - 47бр. Доставка и монтаж на подпрозоречни дъски вътрешни - 65м. Обръщане около врати и прозорци - 826м. Настилка от теракотни плочи - 116 м². Настилка от ламиниран паркет 8мм - 270 м². Фаянсва облицовка - 26 м². Гранитогрес грапав - 72м². Полагане на PVC первази - 269 мл. Гипсови шпакловки - 1907 м², стъргане стари пластове боя - 2047м², грундиране с дълбокопроникващ грунд - 2600м², боядисване с бял и цветен латекс двукратно - 5386 м². Вътрешна мазилка - 442 м², външна пръскана мазилка - 394 м². Боядисване с фасаген по фасади - 136м². Блажна боя по цокъл - 214м². Доставка и полагане на кабел СВТ - 50мл. Топлоизолация EPS по стени с дебелина 8см - 32м². Циментова замазка с дебелина до 2см. - 129м². Мита бучарда по стъпала - 170м². Армирана бетонова настилка с дебелина 10см. - 453м². Направа и разваляне на кофраж за настилка - 146м². Доставка и монтаж арматура - 600 кг. Доставка и полагане бетон В 20 за стени и основи - 12,5м³. Зидария от газобетонни блокчета - 7,5м² и тухлена зидария - 60м². Изкоп на земни маси - 256м³. Водопроводна тръба PE ф25 - 220мл. Осветителни тела ЛОТ 4x18 - 35бр. Доставка и монтаж на минераловатни пана с р-ри 60/60 за окачен таван - 110м².

Прогнозните количества на видовете строителни работи по всяка обособена позиция са описани в количествените сметки към настоящата техническа спецификация.

Обособена позиция 1: „Сграда читалище в с. Ведрина” и „Сграда ДСП в с.Ведрина” община Добричка

обект I: Сграда читалище в с. Ведрина

Сградата на читалището се намира в УПИ V, квартал 34 по регулационния план на с. Ведрина. Сградата е монолитна - двуетажна. Дограмата е дървена и неподменена. По фасадата на сградата не са правени ремонти през последните няколко години. През 2016г. е правен основен ремонт на покрива, като са подменени изгнили дървени елементи по покривната конструкция, обшивката от ламарина по комините и уламите, водосточни тръби и улуци. Сградата е препокрита с нови бетонови керемиди.

Предвижда се: Демонтаж и подмяна на дървени входни врати с нови алуминиеви. Циментова замазка по козирката. Извършване на работи, съпътстващи подмяната на входните врати (ушлътняване, изкърпване, шпакловка). Изстъргване на боя от стени и колони. Шпакловка с готова шпакловъчна смес с включена микрофибърна мрежа. Грундиране с готов латексов грунд. Боядисване с фасаген двукратно. Демонтаж и монтаж на нови осветителни тела на козирката. Разкъртване и презаливане на стъпала и площадка. Направа на мита бучарда по тях.

Демонтаж на дървени врати - 3бр.; Доставка и монтаж на алуминиеви врати 1,30/3,00 - 3бр.; Обръщане около врати с ъглови протектори - 44мл.; Циментова замазка с дебелина 2см. - 10м²; Демонтаж, доставка и монтаж на осветителни противовлажни тела - 3бр.; Армирана бетонова настилка по стъпала - 170м²; Мита бучарда по стъпала и подове - 170м²; Кофраж и декофраж - 25м².

обект II: Сграда ДСП в с. Ведрина

Домашният социален патронаж се намира в подземния етаж на сградата на училището, което е разположено в УПИ II в квартал 32 по регулационния план на с.Ведрина.

Предвижда се да се извършват дейности, които да подобрят в по-голяма степен условията за работа на персонала, а именно: Подмяна на предпазителите в електрическото табло и част от електрическата инсталацията. Демонтаж и подмяна на дървени врати и прозорци с нови PVC в стаята на домакина, умивалня и подготвителна зеленчук. Извършване на работи, съпътстващи подмяната на дограмата (уплътняване, изкърпване, шпакловка). Изстъргване на боя от стени и тавани. Грундиране с готов латексов грунд. Боядисване с латекс двукратно по стени и тавани. Демонтаж и монтаж на нови осветителни тела. Циментова замазка по подове и настилка от гранитогрес в стаята на домакина. Подмяна на смесителни батерии. Доставка на термоплот и мивка алпака в умивалня. Обособяване на бетонова площадка пред сградата. Подравняване на терен, полагане на подложка от чакъл и направа на армирана бетонова настилка. Заготовка и монтиране на метална портичка и портал.

Демонтаж на дървени врати – 6бр.; Доставка и монтаж на PVC врати - 6бр.; Демонтаж на дървени прозорци – 5бр.; Доставка и монтаж PVC прозорци – 5бр. Обръщане около врати с ъглови протектори- 105мл.; Грундиране и боядисване по стени с латекс двукратно – 217 м².; Циментова замазка с дебелина 2см. – 6м²; Демонтаж, доставка и монтаж на осветителни тела ЛЮТ 4x18– 5бр.; Демонтаж и доставка термоплот с размери 2,60/0,60 – 1бр.; Доставка и монтаж мивка алпака – 1бр.; Доставка и монтаж кабел СВТ 3x6мм² – 10мл.; Доставка и монтаж кабел СВТ 3x3 мм² – 30мл.; Доставка и монтаж кабел СВТ 3x1,5мм² – 10мл.; Армирана бетонова настилка - 60м²; Доставка и монтаж метална портичка – 1бр; Доставка и монтаж метален портал- 1бр.

ОП 1:КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

ЗА ОБЕКТ:"Сграда читалище в с. Ведрина"; "Сграда ДСП в с. Ведрина" община Добричка

№ по ред	Видове СМР	марка	количество
обект I Сграда читалище в с. Ведрина			
1	Демонтаж врати 1,30/3,00	бр	3
2	Доставка и монтаж алуминиева врата с размери 1,30/3,00 с две отваряеми крила	бр	1
3	Доставка и монтаж алуминиева врата с размери 1,30/3,00 с едно отваряемо крило	бр	2
4	Подмазване около врати с включени ъглови протектори	мл	44
5	Циментова замазка за наклони по плоча козирка с дебелина до 3см	м2	10
6	Доставка и монтаж водобранна лайсна	мл	10
7	Очукване мазилка	м2	10
8	Шпакловка с готова шпакловъчна смес с вкл. микрофибърна мрежа	м2	37
9	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	37
10	Фасаген по стени и козирка	м2	37
11	Доставка и монтаж противовлажно осветително тяло	бр	3
12	Демонтаж осветително тяло	бр	3
13	Очукване мозайка	м2	170
14	Мита бучарда по подове	м2	20
15	Мита бучарда по стъпала	м2	150
16	Армирана бетонова настилка с дебелина до 5см.	м2	170
17	Кофраж и декофраж стъпала	м2	25
18	Д-ка и полагане на XPS 2см по чело с вкл. шпакловка, мрежа и дюбелиране	м2	5
19	Външна силикатна мазилка - мозаечна по чело	м2	5

20	Разделно събиране и изнасяне на стр. отпадъци от обекта на разстояние до 1км	м3	7
обект II Сграда ДСП в с. Ведрина			
1	Демонтаж предпазители ел. табло	бр	26
2	Доставка и монтаж автоматичен предпазител 63А	бр	2
3	Доставка и монтаж автоматичен предпазител 32А	бр	24
4	Доставка и монтаж кабел СВТ 3x6 мм2	мл	10
5	Доставка и монтаж кабел СВТ 3x3 мм2	мл	30
6	Доставка и монтаж кабел СВТ 3x1,5	мл	10
стая 1			
1	Латекс по стени двукратно - цветен	м2	34
2	Стъргане стари пластове боя	м2	10
3	Гипсова шпакловка	м2	10
4	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	34
5	Изравнителна циментова замазка с дебелина 2см.	м2	6
6	Доставка и монтаж грапав гранитогрес	м2	6
7	Доставка и монтаж ъглови PVC летви	мл	9
8	Демонтаж врата	бр	1
9	Доставка и монтаж PVC врата с размери 0,90/2,00	бр	2
10	Демонтаж прозорец	бр	1
11	Доставка и монтаж PVC прозорец с размери 1,20/0,80 с едно отваряемо крило и комарник	бр	1
12	Доставка и монтаж подпрозоречна вътрешна дъска	мл	1,2
13	Подмазване около врата и прозорец с вкл. ъглови протектори	мл	19
стая 2			
1	Латекс по стени двукратно - цветен	м2	40
2	Стъргане стари пластове боя	м2	10
3	Гипсова шпакловка	м2	10
4	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	40
5	Демонтаж врата	бр	1
6	Доставка и монтаж PVC врата с размери 0,90/2,00	бр	1
7	Демонтаж прозорец	бр	1
8	Доставка и монтаж PVC прозорец с размери 1,20/0,80 с едно отваряемо крило и комарник	бр	1
9	Доставка и монтаж подпрозоречна вътрешна дъска	мл	1,2
10	Подмазване около врата и прозорец с вкл. ъглови протектори	мл	19
11	Доставка и монтаж EPS с дебелина 2см с вкл. шпакловка, мрежа и дюбелиране	м2	8
стая 3			
1	Латекс по стени двукратно - цветен	м2	43
2	Стъргане стари пластове боя	м2	10
3	Гипсова шпакловка	м2	10
4	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	43
5	Демонтаж врата	бр	1
6	Доставка и монтаж PVC врата с размери 0,90/2,00	бр	1
7	Демонтаж прозорец	бр	1
8	Доставка и монтаж PVC прозорец с размери 3,00/0,80 с едно отваряемо крило и комарник	бр	1
9	Доставка и монтаж подпрозоречна вътрешна дъска	мл	3
10	Подмазване около врата и прозорец с вкл. ъглови протектори	мл	25
11	Доставка и монтаж EPS с дебелина 2см с вкл. шпакловка, мрежа	м2	6

	и дюбелиране		
12	Демонтаж смесителна батерия	бр	5
13	Д-ка и м- ж смесителна батерия	бр	5
	стая 4		
1	Демонтаж осветително тяло	бр	5
2	Доставка и монтаж осветително тяло ЛОТ4х18	бр	5
3	Демонтаж врата	бр	2
4	Доставка и монтаж PVC врата с размери 0,90/2,00	бр	2
5	Демонтаж прозорец	бр	1
6	Доставка и монтаж PVC прозорец с размери 1,20/0,80 с едно отваряемо крило и комарник	бр	1
7	Доставка и монтаж подпрозоречна вътрешна дъска	мл	1,2
8	Подмазване около врата и прозорец с вкл. ъглови протектори	мл	29
9	Доставка и монтаж термоплот с размери 2,60/0,60	бр	1
10	Доставка и монтаж термоплот с размери 2,60/0,60	бр	1
11	Доставка и монтаж мивка алпака с отцедник с размери 0,80/0,60/018	бр	1
12	Отводняване мивка	бр	1
13	Доставка и монтаж метални крака	бр	4
	стая 5		
1	Латекс по стени двукратно - цветен	м2	100
2	Стъргане стари пластове боя	м2	20
3	Гипсова шпакловка	м2	20
4	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	100
5	Демонтаж прозорец	бр	1
6	Доставка и монтаж PVC прозорец с размери 2,40/0,80 с едно отваряемо крило и комарник	бр	1
7	Доставка и монтаж подпрозоречна вътрешна дъска	мл	2,4
8	Подмазване около врата и прозорец с вкл. ъглови протектори	мл	12,8
	благоустрояване		
1	Подравняване на терен ръчно	м2	60
2	Доставка и монтаж подложка от чакъл	м3	6
3	Армирана бетонова настилка с дебелина 10см и бетон В15, арматура ф 6, с полета 20/20 и дилатационна фуга запълнена с каучукова набъбваща лента през 5м	м2	60
4	Доставка и монтаж полиетиленово фолио	м2	60
5	Доставка и монтаж метална портичка с размери 1,00/1,40на метална рамка с мрежа и плътна част с височина 0,80с вкл. брава - грундирана и боядисана	бр	1
6	Доставка и монтаж портал с размери 4,00/1,80на метална рамка с мрежа и плътна част с височина 0,80с вкл. брава, резе , катинар, грундирана и боядисана	бр	1
7	Подравняване на терен машинно	мсм	0,5
8	Разделно събиране и изнасяне на стр. отпадъци от обекта на разстояние до 1км	м3	10

Сградата на читалището се намира в квартал 10 по регулационния план на с. Одринци. През последните години в сградата на читалището са извършвани ремонти, като: боядисване на фасада и помещения, ремонт на покрив, частична подмяна на дограмата с PVC на първи и втори етаж.

Предвижда се: Демонтаж и подмяна на дървени врати и прозорци с нови PVC в пет стаи и коридор, в които се е помещавала бившата поща. Извършване на работи, съпътстващи подмяната на дограмата (уплътняване, изкръпване, шпакловка). Изстъргване на стари пластове боя от стени. Грундиране с готов латексов грунд. Боядисване с латекс цветен двукратно. Циментова замазка по подове и настилка от гранитогрес с. Ламиниран паркет с висок клас на износоустойчивост с дебелина 8мм. Окачен таван от минералноватни пана 600/600 и монтаж на нови ЛОТ 4x18W. Вътрешна водопроводна инсталация от полипропиленови тръби Ф20 за студена вода с фасонни части. Доставка и монтиране на проточен бойлер.Топлоизолация на външни стени с EPS 8см. с включени профили, мрежа, шпакловка, грундиране и минерална мазилка.

Демонтаж на дървена дограма – 14бр.; Доставка и монтаж на PVC врати - 8бр.; Доставка и монтаж PVC прозорци- 6бр. Обръщане около врати и прозорци с ъглови протектори- 149мл.; Демонтаж, доставка и монтаж на осветителни тела ЛОТ 4x18W– 10бр.; Доставка и монтаж на окачен таван от минералноватни пана 600/600 - 59м².; Грундиране и боядисване по стени с латекс двукратно цветен – 227м².; Циментова замазка за с дебелина 2см. - 59м².; Настилка от гранитогрес – 21м².; Ламиниран паркет с дебелина 8мм.- 38м².; Доставка и монтаж ППРф20 – 10мл.; Топлоизолация по стени с EPS с дебелина 8см. – 10м².

ОП 2 КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА ЗА ОБЕКТ:"Сграда читалище в с. Одринци" община Добричка

№ по ред	Видове СМР	мярка	количество
	стая 1		
1	Демонтаж прозорец с размери 1,40/2,00	бр	1
2	Доставка и монтаж двойна PVC врата с едно отваряемо крило с размери 1,40/2,50 с вкл. подмазване	бр	1
3	Разбиване отвор в тухлена зидария	бр	1
	стая 2		
1	Демонтаж прозорец с размери 1,50/1,40	бр	2
2	Доставка и монтаж PVC прозорец с размери 1,50/1,40с едно отваряемо крило и комарник	бр	2
3	Доставка и монтаж подпрозоречна вътрешна дъска	мл	3
4	Доставка и монтаж осветително тяло ЛОТ 4x18W	бр	2
5	Демонтаж врата с размери 0,90/2,00	бр	1
6	Доставка и монтаж PVC врата с размери 0,90/2,00	бр	1
7	Затваряне на отвор с гипсокартон с размери 1,10/0,50	м2	0,55
8	Изравнителна цим. замазка с дебелина до 2см.	м2	19
9	Д-ка и м- ж ламинат висок клас на износоустойчивост с дебелина 8мм	м2	19
10	Доставка и монтаж ъглови PVC летви	мл	17
11	Демонтаж тапети	м2	47
12	Доставка и монтаж окачен таван от минералноватни пана с размери 600/600	м2	19
13	Доставка и монтаж розетка	бр	1
14	Доставка и монтаж ел. ключ	бр	1
15	Доставка и монтаж ел. контакт	бр	3
16	Демонтаж осветителни тела	бр	2

17	Подмазване около врата и прозорец с вкл. ъглови протектори	мл	33
18	Латекс по стени двукратно - цветен	м2	47
19	Стъргане стари пластове боя	м2	10
20	Гипсова шпакловка	м2	47
21	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	47
стая 3			
1	Демонтаж прозорец с размери 1,50/1,40	бр	3
2	Доставка и монтаж PVC прозорец с размери 1,50/1,40с едно отваряемо крило и комарник	бр	3
3	Доставка и монтаж подпрозоречна вътрешна и външна дъска	мл	9
4	Доставка и монтаж осветително тяло ЛОТ 4x18W	бр	2
5	Демонтаж врата с размери 0,90/2,00	бр	1
6	Доставка и монтаж PVC врата с размери 0,90/2,00	бр	1
7	Изравнителна цим. замазка с дебелина до 2см.	м2	19
8	Д-ка и м- ж ламинат висок клас на износоустойчивост с дебелина 8мм	м2	19
9	Доставка и монтаж ъглови PVC летви	мл	17
10	Доставка и монтаж окачен таван от минералноватни пана с размери 600/600	м2	19
11	Доставка и монтаж розетка	бр	1
12	Доставка и монтаж ел. ключ	бр	1
13	Доставка и монтаж ел. контакт	бр	3
14	Демонтаж осветителни тела	бр	2
15	Подмазване около врата е прозорец с вкл. ъглови протектори	мл	49
16	Латекс по стени двукратно - цветен	м2	47
17	Стъргане стари пластове боя	м2	20
18	Гипсова шпакловка	м2	47
19	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	47
стая 4			
1	Лакиране OSB по таван	м2	19
2	Подмазване врата и прозорец с вкл. ъглови протектори	мл	45
3	Демонтаж врата с размери 1,80/2,00	бр	1
4	Доставка и монтаж двойна PVC врата с две отваряеми крила с р/ри 1,80/2,00	бр	1
5	Демонтаж врата с размери 0,90/2,00	бр	1
6	Доставка и монтаж PVC врата 0,90/2,00	бр	1
7	Доставка и монтаж осветително тяло ЛОТ 4x18W	бр	2
8	Доставка и монтаж PVC тунел	мл	15
9	Доставка и монтаж ел. ключ	бр	1
10	Доставка и монтаж ел. контакт	бр	3
11	Демонтаж осветителни тела	бр	2
12	Доставка и монтаж ъглови дървени летви по таван OSB	мл	19
13	Латекс по стени двукратно - цветен	м2	60
14	Стъргане стари пластове боя	м2	20
15	Гипсова шпакловка	м2	60
16	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	60
стая 5			
1	Латекс по стени двукратно - цветен	м2	32
2	Стъргане стари пластове боя	м2	10
3	Гипсова шпакловка	м2	32
4	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	32
5	Доставка и монтаж окачен таван от минералноватни пана с размери 600/600	м2	9

6	Изравнителна циментова замазка с дебелина 2см.	м2	9
7	Доставка и монтаж гранитогрес грапав	м2	9
8	Доставка и монтаж осветително тяло ЛОТ 4x18W	бр	2
9	Демонтаж осветителни тела	бр	2
10	Избиване отвор в тухлена зидария	м2	1,8
11	Доставка и монтаж гипсокартон /каса/	м2	1,8
12	Д- ка и м-ж ППР ф 20 за студена вода	мл	10
13	Доставка и монтаж мивка - алпака с отцедник с размери 0,80/0,60/0,18	бр	1
14	Доставка и монтаж термоплот 3,00/0,60	бр	1
15	Доставка и монтаж проточен бойлер 5л	бр	1
16	Доставка и монтаж метални крака за мивка	бр	4
17	Контактен излаз до бм	бр	1
18	Доставка и монтаж врата с размери 090/2,00	бр	1
19	Доставка и монтаж ъглови PVC первази	мл	11
стая б			
1	Латекс по стени двукратно - цветен	м2	41
2	Стъргане стари пластове боя	м2	20
3	Гипсова шпакловка	м2	40
4	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	40
5	Доставка и монтаж окачен таван от минералноватни пана с размери 600/600	м2	12
6	Доставка и монтаж осветително тяло ЛОТ 4x18W	бр	2
7	Демонтаж осветителни тела	бр	2
8	Демонтаж врати	бр	2
9	Доставка и монтаж двойна PVC врата с две отваряеми крила с р/ри 2,00/2,50	бр	1
10	Доставка и монтаж PVC врата 0,70/2,00	бр	1
11	Подмазване около врати с вкл. ъглови протектори	мл	22
12	Изравнителна циментова замазка с дебелина 2см.	м2	12
13	Доставка и монтаж гранитогрес - грапав	м2	12
14	Доставка и монтаж PVC первази	мл	11
фасада			
1	Демонтаж осветително тяло	бр	2
2	Д- ка и м-ж противовлажно осветително тяло	бр	2
3	Д-ка и полагане на топлоизолация по стени EPS с дебелина 8см с вкл. мрежа , шпакловка, грундиране и ъглови протектори	м2	10
4	Външна силиконова мазилка - цветна	м2	10
5	Очукване мозайка по чело	м2	10
6	Д-ка и полагане на XPS 2см по чело с вкл. шпакловка, мрежа и дюбелиране	м2	10
7	Външна силикатна мазилка - мозаечна по чело	м2	10
8	Циментова замазка по козирка за наклони	м2	35
9	Фасаген по стени и колони	м2	45
10	Очукване мазилка	м2	45
11	Шпакловка с готова шпакловъчна смес с вкл. микрофибърна мрежа	м2	45

Обособена позиция 3: „Сграда читалище в с.Владимирово” и „Сграда ДСП в с.Владимирово” община Добричка

обект I: Сграда читалище в с. Владимирово

Сградата на читалището се намира в УПИ Х, квартал 57 по регулационния план на с. Владимирово. Сградата е монолитна, двуетажна. Дограмата е частично подменена. По фасадата на сградата не са правени ремонти през последните няколко години. През 2012 г. е правен основен ремонт на покрива, като са подменени изгнили дървени елементи по покривната конструкция, обшивката от ламарина по комините и уламите, водосточни тръби и улуци. Сградата е препокрита с нови бетонови керемиди.

Предвижда се: Ремонт на част от подова конструкция в основната зала и подмяна с нова като: греди, OSB плоскости с дебелина 20мм., като върху тях се наковат челни рендосани дъски с дебелина 20мм с включено циклене и лакиране. Цялостна подмяна на дограмата в залата с намаляване на разхода на енергия и повишаване на енергийната ефективност – подменят се старите амортизирани дървени прозорци с нови от PVC с размери 1,50/3,90 и приземния етаж с размери 1,20/1,40- 5бр. и 1,60/1,70- 2бр. Извършване на работи, съпътстващи подмяната на прозорците (уплътняване, изкърпване, шпакловка). Подмяна на обшивка от поцинкована ламарина по улами и частична подмяна на единични керемиди по покрив.

Демонтаж на дървени прозорци с размери 1,50/3,90 – 5бр., 1,20/1,40 – 5бр.и 1,60/1,70-2бр.; Обръщане около врати с ъглови протектори- 186 мл.; Доставка и монтаж улама от поц. ламарина – 12м²; Подмяна на единични цигли – 50бр.; Доставка и монтаж OSB с дебелина 20мм – 15м²;

Доставка и монтаж греди 10-14 до 4м- 3бр.; Демонтаж паркет- 15м².

обект II: Сграда ДСП в с. Владимирово

Домашният социален патронаж се намира в подземния етаж на сградата на училището, което е разположено в УПИ II в квартал 59 по плана на с. Владимирово. За подобряване условията за работа на персонала, ще се извършват дейности както следва:

Предвижда се: Зидария от газобетонни блокчета с дебелина 200мм. в кухнята и демонтаж и монтаж на PVC витрина с размери 2,30/2,40 . Подмяна на дървена дограма (врати и прозорци) с PVC в умивалня, подготвителна, склад и коридор. Извършване на работи, съпътстващи подмяната на дограмата (уплътняване, изкърпване, шпакловка). Изстъргване на боя от стени и тавани. Грундиране с готов латексов грунд. Боядисване с латекс двукратно по стени и тавани. Демонтаж и монтаж на нови осветителни тела. Циментова замазка по подове и настилка от гранитогрес в стаята на домакина. Подмяна на смесителна батерия. Вътрешна водопроводна инсталация от полипропиленови тръби Ф20 за студена вода с фасонни части, положени в PVC тунел.

Демонтаж дървена витрина и монтаж на PVC витрина с размери 2,30/2,40- 1бр.; Доставка и монтаж на PVC врати с размери 0,90/2,00 -2бр. и 0,70/2,00 – 1бр; Доставка и монтаж PVC прозорци с размери 2,50/2,70– 3бр. Обръщане около врати с ъглови протектори- 48мл.; Демонтаж, доставка и монтаж на противовлажно осветителтни тела – 1бр.; Подпрозоречна вътрешна дъска – 9,2мл.; Доставка и монтаж ППР ф20 за студена вода - 20мл.; Грундиране и боядисване по стени с латекс двукратно – 150м².

ОП 3: КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА ЗА ОБЕКТ: "Сграда читалище в с. Владимирово"; "Сграда ДСП в с. Владимирово" община Добричка

№ по ред	Видове СМР	мярка	количество
	обект I Сграда читалище в с. Владимирово		
1	Демонтаж паркет	м2	15
2	Демонтаж греди по подове	бр	4
3	Доставка и монтаж греди 10/14 до 4м.	бр	3
4	Обшивка с OSB плоскости с дебелина 20мм	м2	15
5	Д-ка и наковаване на челни рендосани дъски 20мм в/у OSB с включено циклене и лакиране и ъглови летви	м2	15

6	Демонтаж прозорец с размери 1,50/3,90	бр	5
7	Доставка и монтаж PVC прозорец с размери 1,50/3,90 с едно отваряемо крило	бр	5
8	Доставка и монтаж подпрозоречна дъска външна	мл	7,5
9	Подмазване около прозорец с вкл. ъгли протектори	мл	108
10	Демонтаж прозорец	бр	5
11	Доставка и монтаж PVC прозорец с размери 1,20/1,40 едно отваряемо крило	бр	5
12	Демонтаж прозорец с метални решетки с размери 1,60/1,70	бр	2
13	Доставка и монтаж PVC прозорец с размери 1,60/1,70 едно отваряемо крило и комарник	бр	2
14	Доставка и монтаж подпрозоречна дъска външна	мл	9,2
15	Подмазване около прозорец с вкл. ъгли протектори	мл	78,4
16	Демонтаж улама	м2	12
17	Доставка и монтаж улама по покрив	м2	12
18	Частична подмяна на единични керемиди на Изпълнителя	бр	30
19	Доставка и монтаж работно скеле	м2	50
обект II Сграда ДСП в с. Владимирово			
стая 1			
1	Демонтаж метални плоскости	м2	3
2	Демонтаж дървена витрина с размери 2,30/240	бр	1
3	Зидария от газобетонни блокчета с дебелина 200 мм на тънка фуга	м2	3
4	Мазилка вътрешна	м2	6
5	Доставка и монтаж PVC витрина с размери 2,80/2,40 с матирани стъкла и вградена PVC врата с размери 0,80/2,00	бр	1
6	Подмазване около витрина с вкл. ъгли протектори	мл	10,4
стая 2			
1	Доставка и монтаж PPR ф20 за студена вода с фасонни части	мл	20
2	Доставка и монтаж PVC тунел	мл	20
3	Демонтаж смесителни батерии	бр	2
4	Доставка и монтаж смесителна батерия	бр	2
5	Лампен излаз до бм	бр	1
6	Доставка и монтаж противовлажно осветително тяло	бр	1
7	Демонтаж прозорец	бр	4
8	Доставка и монтаж PVC прозорец с размери 2,50/0,70 с едно отваряемо крило и комарник	бр	3
9	Доставка и монтаж PVC прозорец с размери 1,70//0,70 с едно отваряемо крило и комарник	бр	1
10	Доставка и монтаж подпрозоречна вътрешна дъска	мл	9,2
11	Демонтаж врата	бр	3
12	Доставка и монтаж PVC на врата с размери 0,90/2,00	бр	2
13	Доставка и монтаж PVC на врата с размери 0,70/2,00	бр	1
14	Подмазване около врата и прозорец с вкл. ъгли протектори	мл	48
15	Латекс по стени двукратно - цветен	м2	150
16	Стъргане стари пластове боя	м2	20
17	Гипсова шпакловка	м2	20
18	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	150

Обособена позиция 4: „Сграда кметство в с.Ф.Денково“; „Частични ремонти на общински обекти – естествена чешма, кметство, гробищен парк, водостоци в с.Карапелит” и „Благоустройство около естествена чешма в с.Алцек” община Добричка

обект I: Сграда кметство в с. Ф.Денково

Сградата на читалището се намира в УПИ III, квартал 25 по регулационния план на с. Ф.Денково. Сградата е монолитна, двуетажна. С цел подобряване външния облик на сградата през последните години е подменена хидроизолацията на покрива и дограмата. По фасадните стени е нанесена бяла пръскана мазилка. Извършен е основен ремонт на помещенията и санитарните възли.

Предвижда се: Демонтаж на метална витрина в стаята, предназначена за младежки клуб. Доставка и монтаж на PVC витрина с размери 4,40/1,95. Топлоизолация на външни стени с EPS 8см. с включени профили, мрежа, шпакловка, грундиране и минерална мазилка. Зидария от газобетонни блокчета с дебелина 200мм. Извършване на работи, съпътстващи подмяната на дограмата (уплътняване, изкърпване, шпакловка). Изстъргване на боя от стени и тавани. Грундиране с готов латексов грунд. Боядисване с латекс двукратно по стени и тавани. Блажна боя по метални повърхности.

Демонтаж метална витрина с размери 4,40/2,95 – 1бр.; Монтаж на PVC витрина с размери 2,30/2,40- 1бр.; зидария от газобетонни блокчета с дебелина 20мм- 4,5м². Доставка и монтаж EPS с дебелина 8см. – 16м².; Минерална мазилка – 16м².; Грундиране и боядисване по стени с латекс двукратно цветен – 160м².;

обект II: Частичен ремонт на общински обекти – естествена чешма, кметство, гроб.парк, водостоци в с. Карapelит

Предвиждат се следните дейности по подобекти:

- Сграда кметство: Подмяна на 2бр. прозорци с PVC в стаята на финансистката в кметството. Извършване на работи, съпътстващи подмяната на дограмата (уплътняване, изкърпване, шпакловка). Изстъргване на боя от стени и тавани. Грундиране с готов латексов грунд. Боядисване с латекс двукратно по стени и тавани.

- Гробищен парк: Предвижда се изграждане на водопровод до гробищния парк в християнското гробище. Изкоп машинен с полагане на пясъчна възглавница и сигнална лента. Полагане на водопроводна тръба PE Ф25 с фасонни части. Изграждане на водомерна шахта, оборудвана с водомер и спирателни кранове.

- Естествена чешма: Доставка и монтаж на бетоново тяло и корито за чешма. За по добро отводняване на естествената чешма в селото се предвижда поставяне на бетонови корита с размери 0,40/0,45/0,30 на пясъчна възглавница в прокопана машинно канавка с дължина 25мл.

Демонтаж и монтаж на PVC прозорец с едно отваряемо и крило и комарник с размери 1,60/2,20 – 2бр.; Грундиране и боядисване по стени с латекс двукратно цветен – 45м².; Изкоп машинен – 211м³.; Доставка и монтаж на водопроводна тръба PE ф25 – 220мл.; Доставка и полагане на сигнална лента – 220мл.; Доставка и монтаж на бетоново тяло с капак – 1бр.; Доставка и монтаж бетоново корито за чешма 0,60/0,40 – 1бр.; Доставка и монтаж бетонови корита с размери 0,40/0,45/0,30 – 25мл.; Доставка и полагане на пясъчна възглавница- 2м³.

обект III: Благоустрояване около естествена чешма в с. Алцек

Предвидено е да се изпълни благоустрояване на терена около чешмата, обхващащо мерки за отводняване и изпълнение на нова стоманобетонна настилка. За тази цел се предвижда: Подравняване и подготовка на терена около чешмата за основа на бетонната площадка. Машинно прокопаване и оформяне на канавка за по добро отводняване. Полагане чакъл за подложка, армирана бетонова настилка с дебелина 10см. и делатационни фуги с оставащи летви през 5м.

Изкоп машинен – 1мсм.; Доставка и полагане на чакъл – 7м³.; Армирана бетонова настилка с дебелина 10см. – 70м².

ОП 4:КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

ЗА ОБЕКТ:"Сграда кметство Ф.Денково"; "Частични ремонти на общински обекти - естествена чешма, кметство, гроб. парк, в с.Карапелит" и "Благоустройство около естествена чешма в с. Алцек", община Добричка

№ по ред	Видове СМР	марка	количество
	обект I : Сграда кметство в с. Ф. Денково		
1	Д-ж метална витрина с размери 4,40/2,95	бр	1
2	Зидария от газобетонни блокчета с дебелина 200 мм на тънка фуга	м2	4,5
3	Доставка и монтаж EPS с дебелина 10см с вкл. шпакловка, мрежа, ъгли протектори и дюбелиране	м2	16
4	Външна силиконова мазилка - цветна	м2	16
5	Вътрешна мазилка	м2	9
6	Доставка и монтаж PVC витрина с размери 4,40/1,95 с две отваряеми крила и комарник	бр	1
7	Д-ка и м-ж алуминиеви хоризонтални цветни щори	м2	22
8	Подмазване около прозорец с вкл. ъгли протектори	мл	26
9	Латекс по стени двукратно - цветен	м2	160
10	Стъргане стари пластове боя	м2	30
11	Гипсова шпакловка	м2	30
12	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	160
13	Блажна боя по цокъл	м2	20
14	Блажна боя по мет. повърхности	м2	10
	обект II : Частични ремонти на общински обекти - естествена чешма, кметство, гроб. парк, в с. Карапелит		
	Гробищен парк		
1	Изкоп машинен за водопровод 220/0,80/1,20	м3	211
2	Полагане на пясъчна възглавница	м3	8,8
3	Ръчен изкоп за подравняване	м3	10
4	Доставка и монтаж водопроводна тръба PE ф 25	мл	220
5	Направа връзка със съществуващ водопровод	бр	1
6	Направа водомерна шахта с размери 1,00/1,00/1,30 с вкл. бетонов капак	бр	1
7	Оборудване на водомерна шахта /водомер, спират. кранове/	бр	1
8	Доставка и монтаж ППР ф 25 с фитинги	мл	3
9	Доставка и монтаж канелка	бр	1
10	Обратно засипване машинно	мсм	1
11	Обратно засипване ръчно	м3	10
12	Полагане сигнална лента	мл	220
13	Доставка и монтаж бетоново тяло с капак за чешма	бр	1
14	Доставка и монтаж бетоново корито 0,60/0,40	бр	1
15	Армирана бетонова настилка около чешма	м2	3
	Кметство		
1	Латекс по стени двукратно - цветен	м2	45
2	Стъргане стари пластове боя	м2	5
3	Гипсова шпакловка	м2	5
4	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	45
5	Демонтаж прозорец с размери 1,60/2,20	бр	2
6	Доставка и монтаж PVC прозорец, с размери 1,60/2,20 с едно отваряемо крило и комарник	бр	2
7	Подмазване около прозорец с вкл. ъгли протектори	мл	30

8	Доставка и монтаж подпрозоречна - вътрешна и външна дъска	мл	6,4
9	Доставка и монтаж алуминиеви хоризонтални щори	м2	7
Естествена чешма			
1	Доставка и монтаж бетонови корита с размери 0,40/0,45/0,30 с вкл. подмазване	мл	25
2	Изкоп машинен 25/0,50/0,50	м3	6,25
3	Д-ка и полагане пясъчна възглавница	м3	2
4	Ръчен изкоп за подравняване	м3	2
5	Натоварване и извозване на земни маси до 2км	м3	6
Обект III: Благоустройство около естествена чешма в с. Алцек			
1	Подравняване на терен машинно и прокопаване на канавка	мсм	1
2	Д-ка и полагане чакъл за подложка	м3	7
3	Армирана бетонова настилка с дебелина 10см и бетон В15, арматура ф 6, с полета 20/20 и дилатационна фуга с оставащи летви през 5м	м2	70
4	Доставка и монтаж полиетиленово фолио	м2	70

Обособена позиция 5: „Сграда здравна служба в с.Стефаново” община Добричка

Здравната служба е разположена на първия етаж на двуетажна масивна сграда в УПИ XXIV в квартал 27 по плана на с.Стефаново. На вторият етаж е кметството. Постройката е монолитна. Стените са тухлена зидария. Конструкцията е стоманобетонна.

Предвиждат се дейности, които да подобрят в по-голяма степен условията за работа на персонала, а именно: Подмяна на съществуващи дървени врати с нови алуминиеви. Боядисване на всички помещения с латекс. Поставяне на нов теракот по пода на стаите и коридорите. Поставяне на ламиниран паркет в стаята на стоматолога. Подмяна на всички проточни бойлери с нови.

- Подмяна на съществуващи дървени врати с нови алуминиеви – 11броя;
- Извършване на работи, съпътстващи подмяната на дограмата (уплътняване, изкърпване, шпакловка) – 120мл;
- Изстъргване на боя от стени – 130м2;
- Шпакловка с гипсово лепило по стени и тавани – 130м2;
- Грундиране с готов латексов грунд – 130м2;
- Боядисване с латекс двукратно по стени и тавани – 435м2;
- Демонтаж линолеум – 13м2;
- Настилка от ламиниран паркет 8мм АС 3, подложка 5 мм. шумо и топлоизолационна – 13м2;
- Доставка и монтаж PVC первази – 14мл;
- Циментова замазка по подове и настилка от теракотни плочи на лепило – 92м2;
- Фаянсва облицовка по стени – 0,6м2;
- Доставка и монтаж на проточни бойлери – 3 броя;

ОП 5 : КОЛИЧЕСТВЕНА И СТОЙНОСТНА СМЕТКА ЗА ОБЕКТ: "Сграда Здравна служба в с.Стефаново" община Добричка

№	Наименование на видовете СМР	мярка	количество
1	Стъргане стари пластове боя	м2	130,00
2	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	130,00
3	Шпакловка гипсова	м2	130,00
4	Боядисване с латекс двукратно цветен	м2	435,00
5	Демонтаж врата	бр	11,00
6	Доставка и монтаж алуминиева врата 85/200	бр	1,00
7	Доставка и монтаж алуминиева врата 90/200	бр	1,00
8	Доставка и монтаж алуминиева врата 95/200	бр	8,00
9	Доставка и монтаж алуминиева врата 100/200	бр	1,00
10	Циментова замазка под	м2	20,00
11	Грундиране с грунд върху теракотни плочи	м2	92,00

12	Доставка и монтаж теракота по под	м2	92,00
13	Доставка и монтаж цокъл от теракот с височина 7см	мл	117,00
14	Изкърпване мазилка около врати	мл	120,00
15	Доставка и монтаж проточен бойлер	бр	2,00
16	Доставка и монтаж проточен бойлер 5л	бр	1,00
17	Доставка и монтаж смесителна батерия	бр	1,00
18	Демонтаж фаянс около мивка	м2	0,60
19	Доставка и монтаж фаянс около мивка	м2	0,60
20	Демонтаж ъглови летви	мл	14,00
21	Демонтаж врата 150/200	бр	1,00
22	Доставка и монтаж ламиниран паркет за обществено ползване в интензивно натоварени помещения 8мм	м2	13,00
23	Доставка и монтаж ъглови летви за ламинат	мл	14,00
24	Демонтаж балатум	м2	13,00
25	Доставка и монтаж алуминиеви хоризонтални щори	м2	5,80
26	Разделно събиране и изнасяне на строителни отпадъци на разстояние 1км	м3	5,00

Обособена позиция 6: „Ремонт на външни тоалетни читалище и пенсионерски клуб в с.Славеево” и „Сграда ДГ в с.Одърци” община Добричка

обект I: Ремонт на външни тоалетни читалище и пенсионерски клуб в с.Славеево

Външната тоалетна на клуба на пенсионера се намира в УПИ IX в квартал 12 по плана на с.Славеево. Сградата е паянтова. Има частично разрушена външна мазилка. Водата не е свързана с канализация, на монтираната алуминиева врата са скъсани пантите и не може да се отваря и затваря, поради което тоалетната не може да се ползва.

Предвижда се да се извършат следните дейности, които да позволят използването на сградата по предназначение, а именно: Подмяна на пантите на съществуващата алуминиева врата и прогонване; Очукване на старата изветрялата мазилка; Изкърпване външна мазилка; Направа на нова пръскана мазилка на цялата сграда; Циментова замазка по под; Вътрешна водопроводна инсталация от полипропиленови тръби Ф20 за студена вода с фасонни части; Доставка и монтаж на нова малка мивка и отводняването и както и доставка и монтаж на канелка.

- Подмяна на пантите на съществуващата алуминиева врата и прогонване – 1 брой;
- Очукване на старата изветрялата мазилка – 4м2;
- Изкърпване външна мазилка – 12м2;
- Направа на нова пръскана мазилка на цялата сграда – 24м2;
- Циментова замазка по под – 8м2;
- Вътрешна водопроводна инсталация от полипропиленови тръби Ф20 за студена вода с фасонни части – 0,5мл;
- Доставка и монтаж на нова малка мивка и отводняването и както и доставка и монтаж на канелка

Външната тоалетна на читалището се намира в УПИ III в квартал 12 по плана на с.Славеево. Сградата е паянтова. Дървената конструкция на покрива е прогнила и частично разрушена. Външната мазилка е частично оронена. Сградата се ползва рядко, защото е с полуразрушен и опасен от падане покрив.

Предвиждат се следните дейности: Ремонт на покрива – сваляне и сортиране на керемиди и капаци, почистване на глината от дървената обшивка; Подмяна на изгнили дървени елементи по конструкцията, греди, ребра; Ремонт на дървена обшивка по покрив; Препокриване на сградата с нови керамични керемиди върху усилена трислойна подкеремидна мембрана и скара от летви; Изкърпване на външна и вътрешна мазилки и препръскване на стара пръскана мазилка; Боядисване на вътрешната мазилка с латекс на варова основа.

- Ремонт на покрива – сваляне и сортиране на керемиди и капаци, почистване на глината от дървената обшивка – 15м2;
- Подмяна на изгнили дървени елементи по конструкцията, греди, ребра – 0,55м3;
- Ремонт на дървена обшивка по покрив – 15м2;
- Препокриване на сградата с нови керамични керемиди върху усилена трислойна подкеремидна мембрана и

скара от летви – 15м²; • Изкърпване на външна и вътрешна мазилки – 20м² и препръскване на стара пръскана мазилка – 30м²; • Боядисване на вътрешната мазилка с латекс на варова основа – 25м²; • Циментова замазка по под – 11м²;

обект II: Сграда ДГ с.Одърци

Сградата на Детската градина се намира в УПИ I в квартал 16а по регулационния план на с.Одърци. Тя е със зидове с дебелина 60см с дървена конструкция, без стоманобетонени елементи. През 2010 година е извършван основен ремонт, като са подменени дограмата (прозорци и врати), направена е топлоизолация на фасадите, извършен е цялостен ремонт на покривната конструкция. От 2010 година до сега не е извършвано освежаване на учебните стаи и коридори.

Предвижда се: Боядисване на двете занимални, коридорите и стаята на директорката на детската градина. Подмяна на два сифона в санитарните помещения. Ремонт на стените на пясъчника, направа на места за сядане на децата и доставка на пясък. Доставка и монтаж на нови ъглови летви за ламинат в двете занимални. Подмяна на единични фаянсови плочки.

• Шпакловка с гипсово лепило по стени – 150м²; • Грундиране с готов латексов грунд – 150м²; • Боядисване с латекс двукратно по стени – 552м²; • Боядисване с блажна боя двукратно по цокли - 82; • Доставка и монтаж подови сифони – 2броя; • Кофраж и декофраж стени пясъчник – 12м² ; • Доставка и монтаж бетон В 15 за стени пясъчник – 1,5м³; • Доставка и монтаж на рендосана дъска /тапа/ с дебелина 4 см за седалка на пясъчник – 3м²;

**ОП 6 : КОЛИЧЕСТВЕНА И СТОЙНОСТНА СМЕТКА
ЗА ОБЕКТ: "Ремонт на външни тоалетни читалище и пенсионерски клуб в
с.Славеево" и "Сграда ДГ в с.Одърци" община Добричка**

№	Наименование на видовете СМР	мярка	количество
	обект I: Ремонт на външни тоалетни читалище и пенсионерски клуб в с.Славеево		
	Тоалетна клуб на пенсионера		
1	Очукване външна мазилка	м ²	4,00
2	Изкърпване външна мазилка	м ²	12,00
3	Външна пръскана мазилка	м ²	24,00
4	Циментова замазка под	м ²	8,00
5	Демонтаж седало	бр	2,00
6	Доставка и монтаж седало градинско	бр	2,00
7	Демонтаж и монтаж /или ремонт/ на панти на съществуваща PVC врата 70/200	бр	1,00
8	Демонтаж мивка малка	бр	1,00
9	Доставка и монтаж на мивка малка и отводняване	бр	1,00
10	Доставка и монтаж ППР тръба ф 20 с фитинги	мл	0,50
11	Доставка и монтаж канелка 1/2"	бр	1,00
12	Разделно събиране и изнасяне на строителни отпадъци на разстояние 1км	м ³	1,00
	Тоалетна читалище		
13	Демонтаж керемиди	м ²	15,00
14	Демонтаж покривна конструкция	м ²	15,00
15	Доставка и монтаж на покривна конструкция /греди и ребра/ нови	м ³	0,55
16	Доставка и монтаж ламперия	м ²	15,00
17	Доставка и монтаж хидроизолационна мембрана под керемиди	м ²	15,00
18	Доставка и монтаж дървена скара под керемиди	м ²	15,00
19	Доставка и монтаж на керемиди - нови на изпълнителя върху дървена скара	м ²	15,00
20	Доставка и монтаж капаци - нови	мл	6,00

21	Доставка и монтаж на челна профилирана дъска с включено лакиране		
22	Очукване мазилка	мл	18,00
23	Изкърпване външна мазилка	м2	3,00
24	Изкърпване вътрешна мазилка	м2	15,00
25	Боядисване с латекс на варова основа двукратно	м2	5,00
26	Циментова замазка по под	м2	25,00
27	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	11,00
28	Разделно събиране и изнасяне на строителни отпадъци на разстояние 1км	м3	25,00
29	Външна пръскана мазилка	м2	2,00
30	Доставка и монтаж пола от ламарина по покрив	мл	30,00
обект II: Сграда ДГ в с.Одърци			
1	Стъргане стари пластове боя	м2	8,00
2	Шпакловка гипсова	м2	150,00
3	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	150,00
4	Боядисване с латекс двукратно цветен	м2	150,00
5	Боядисване с блажна боя по цокли двукратно цветна	м2	552,00
6	Демонтаж подов сифон	бр	82,00
7	Доставка и монтаж подов сифон	бр	2,00
8	Кофраж и декофраж стени пясъчник	м2	2,00
9	Доставка и монтаж бетон В 15 за стени пясъчник	м3	12,00
10	Доставка и монтаж на рендосана дъска /талпа/ с дебелина 4 см за седалка на пясъчник	м2	1,50
11	Разделно събиране и изнасяне на строителни отпадъци на разстояние 1км	м3	3,00
12	Подмяна на единични фаянсови плочки 15/15	бр	2,00
13	Доставка и монтаж на ъглови летви за ламинат	мл	20,00
14	Демонтаж ъглови летви за ламинат	мл	75,00
15	Д-ка на пясък за пясъчник	м3	35,00
			5,00

Обособена позиция 7: „Сграда ДГ в с.Бранище” и „Сграда ДГ в с.Плачи дол” община Добричка

обект I: Сграда ДГ в с.Бранище

Сградата на детската градина се намира в УПИ III в квартал 9 по плана на с.Бранище и е разположена на около 10 метра от второкласен път II 71 Добрич – Албена. Тя е стара сграда с дебели външни стени от 60см и дървена покривна конструкция. Поради натовареното движение, липсата на бетонови елементи и слаби основи се получават пукнатини по вътрешните преградни стени. През 2012 година е извършван ремонт, като са подменени всички изгнили дървени елементи по покривната конструкция (греди, ребра, дървена обшивка). Направена е и топлоизолация по фасадите. Подменена е дървената дограма с ПВЦ.

Предвижда се: Да се направи окачен таван от минераловатни пана модул 600/600 в кухненския блок и входното антре, с което да се намали височината на помещенията и се скрият най-бързо отварящите се пукнатини. В окачения таван в кухненския блок ще се монтира въздуховод за аспиратора, който ще се постави над готварската печка. Ще се боядисат с латекс занималнята, спалнята, кухненския блок и входното антре. Ще се направи нов извод за канализация с PVC тръби Ф 50 отводняваща мивките за ръце на децата и ваничката за измиване на крачетата им в санитарния възел.

• Шпакловка с готова шпакловъчна смес (лепило) и мрежа по стени – 120м²; • Грундиране с готов латексов грунд – 120м²; • Боядисване с латекс двукратно по стени – 303м²; • Боядисване с блажна боя двукратно по цокли – 81м²; • Доставка и монтаж на окачен таван от минераловатни пана модул 600/600 – 33м²; • Доставка и монтаж на ЛОТ 4x18W вграден монтаж – 6 броя; • Доставка и монтаж на кухненски аспиратор ширина 90

см, капацитет 800м³/час, двуканален с метален филтър – 1 брой; • Доставка и монтаж въздуховод Ф 110 с накрайник с клапа – 5мл ; • Направа на ръчен изкоп за полагане на канализация – 15мл ; • Доставка и полагане на PVC тръба Ф 50 с фитинги за канализация – 15мл;

обект II: Сграда ДГ в с.Плачи дол

Сградата се намира в УПИ IX в квартал 17 по плана на с.Плачи дол. Изградена е от панели на два етажа. Детската градина е разположена на втория етаж, като до там се стига с допълнително изградено през 1997 година външно стълбище. Покрива е от дървена конструкция и ламарина.

Предвижда се: Да се боядисат помещенията занималня, спалня, коридор и кухня. Демонтиране на съществуващите подови настилки от балатум в занималнята и спалнята и полагане на нови от ламинат. Да се доставят и положат ъглови летви за ламинат.

• Изстъргване на боя от стени – 60м²; • Шпакловка с гипсово лепило по стени и тавани – 60м²; • Грундиране с готов латексов грунд – 60м²; • Боядисване с латекс двукратно по стени и тавани – 246м²; • Боядисване с блажна боя по цокли – 51м²; • Настилка от ламиниран паркет 8мм АС 3, подложка 5 мм. шумо и топлоизолационна – 67м²; • Доставка и монтаж PVC первази – 45мл.

ОП 7 : КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

ЗА ОБЕКТ: "Сграда ДГ в с.Бранище" и "Сграда ДГ в с.Плачи дол" община Добричка

№	Наименование на видовете СМР	мярка	количеството
обект I: Сграда ДГ в с.Бранище			
1	Доставка и монтаж на окачен таван от минераловатни пана 600/600	м2	33,00
2	Демонтаж осветителни тела	бр	6,00
3	Доставка и монтаж на ЛЮТ 4x18VV вграден монтаж	бр	6,00
4	Лампен излаз до 6м	бр	6,00
5	Контактен излаз до 6м	бр	1,00
6	Доставка и монтаж контакт тип шуко двоен	бр	1,00
7	Стъргане стари пластове боя	м2	120,00
8	Шпакловка с готова шпакловъчна смес с мрежа	м2	120,00
9	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	120,00
10	Боядисване с латекс двукратно цветен	м2	303,00
11	Доставка и монтаж на кухненски аспиратор ширина 90 см, капацитет 800м ³ /час, двуканален с метален филтър	бр	1,00
12	Доставка и монтаж въздуховод ф 110 с накрайник с клапа	мл	5,00
13	Пробиване отвор в стена за въздуховод и PVC тръба	бр	2,00
14	Боядисване с блажна боя по цокъл	м2	81,00
15	Демонтаж и монтаж вана (корито) от душ кабина	бр	1,00
16	Изкоп ръчен за канализация (15x0,4x0,8)	м3	5,00
17	Доставка и монтаж PVC тръба ф 50 с фитинги за канализация	мл	15,00
18	Обратен насип	м3	5,00
19	Подмазване капаци	мл	75,00
20	Направа изолация около PVC тръба ф 50 покрай стена с височина 60см	бр	1,00
21	Разделно събиране и изнасяне на строителни отпадъци на разстояние 1км	м3	3,00
22	Почистване улици	мл	70,00
23	Шпакловка гипсова	М2	50,00
обект II: Сграда ДГ в с.Плачи дол			
1	Стъргане стари пластове боя	м2	60,00

2	Шпакловка гипсова	м2	60,00
3	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	60,00
4	Боядисване с латекс двукратно цветен	м2	246,00
5	Боядисване с блажна боя по цокли двукратно цветна	м2	51,00
6	Доставка и монтаж на ламиниран паркет за обществено ползване в интензивно натоварени помещения 8мм	м2	67,00
7	Доставка и монтаж на ъглови летви за ламинат	мл	45,00
8	Разделно събиране и изнасяне на строителни отпадъци на разстояние 1км	м3	1,00

Обособена позиция 8: „Сграда читалище в с.Стожер“; „Административна сграда, автоработилница и санитарни възли в град Добрич“ и „Сграда кметство в с.Дебрене“ община Добричка

обект I: Сграда читалище в с. Стожер

Сградата на читалището се намира в УПИ II в квартал 32 по плана на с. Стожер. На сградата е правен основен ремонт през 2010 година. Подменени са дървените прозорци с PVB C. Старите дървени врати са подменени с нови дървени MDF. Направена е топлоизолация на фасадите. Осветлението е подменено с луминисцентно.

Предвижда се да се извърши ремонт на входното стълбище и на терасата пред библиотеката над входа на сградата. Стълбището е от мозайка, която на места е пропукана. Има частично разрушени участъци. Терасата е останала с обратен наклон и от подменената дограма при силен дъжд и сняг влиза вода в малко складово помещение на първия етаж. Ще се очука старата настилка по стъпалата. Ще се направи кофраж и стъпалата ще се презалеят, след което ще се извърши облицоването им с грапав гранитогрес. На терасата ще се положи нова циментова замазка за оформяне на наклоните и ще се направи нов цокъл. Ще се изгради и парапет на входното стълбище с височина 90см.

- Циментова замазка за презаливане стълбище – 50м2;
- Кофраж и декофраж стълбище – 9м2;
- Доставка и монтаж на грапав гранитогрес за стълбище – 50м2;
- Доставка и монтаж на метален тръбен парапет с височина 90см грундиран и боядисан – 7мл;
- Направа на цокъл от гранитогрес с височина 10см – 10мл;
- Изстъргване на боя от стени – 16м2;
- Шпакловка с гипсово лепило по стени и тавани – 16м2;
- Грундиране с готов латексов грунд – 16м2;
- Боядисване с латекс двукратно по стени и тавани – 16м2;

обект II: Административна сграда, автоработилница и санитарни възли в град Добрич

Санитарен възел автоработилница, Стая шофьори автоработилница и Стая охрана автоработилница се намират в ПИ с идентификатор 72624.388.58 – стопански двор в гр.Добрич. Там се помещава автостопанството на община Добричка. Сградите служат за домуване на служебните автомобили на община Добричка.

Предвижда се да се подменят два броя дървени прозорци и две врати в санитарния възел с PVB C. Обръщане на новопоставената дограма и боядисване с латекс. Да се боядиса помещението за баня, коридора и тоалетните. Да се подменят две дървени врати с алуминиеви за стаите на шофьорите. Да се извърши обръщане на новопоставената дограма и се боядиса пред входа. На стаята на охраната да се подменят два дървени прозорца, на входното антре с PVB C. Да се извърши обръщане на новопоставената дограма и се боядисат стаята и антрето. Да се направи армирана бетонова настилка пред помещението.

Административна сграда – намира се в ПИ с идентификатор 72624.623.497, разположена е в централната част на град Добрич - ул.“Независимост“ №20. Там се помещава администрацията на Община Добричка. На сградата има извършвани в различните години основни ремонти на покрива, подовите настилки в помещенията на служителите и коридорите. Сградата е на два етажа с дървена конструкция.

Предвижда се да се извършат частични ремонти по откъртена външна мазилка по фасадите. Подмяна на мраморните плочи пред входа, тъй като са начупени. Трябва да се

изкърпи мазилката и се боядиса едно складово помещение намиращо се под стълбищното рамо. Ще се извършат частични ремонти на стените в коридорите.

• Доставка и монтаж на мраморни плочи с дебелина 1см – 4м²; • Очукване на външна мазилка – 20м²; • Външна декоративна мазилка – 20м²; • Грундиране и боядисване с фазаген по външни стени – 50м²; • Изстъргване на боя от стени – 75м²; • Шпакловка с гипсово лепило по стени и тавани – 75м²; • Грундиране с готов латексов грунд – 95м²; • Боядисване с латекс двукратно по стени и тавани – 272м²; • Доставка и монтаж на алуминиеви врати – 4 броя; • Направа на армирана бетонова настилка с дебелина 10см – 60м²; • Изкърпване на мазилка – 5м²; • Извършване на работи, съпътстващи подмяната на дограмата (уплътняване, изкърпване, шпакловка) – 68мл; • Подмяна на дървени прозорци с PVC – 4 броя; • Шкурене и лакиране на входна врата – 12м²;

обект III: Сграда кметство в с.Дебрене

Сградата на кметството се намира в УПИ XVII в квартал 12 по плана на с.Дебрене. Тя е разположена в централната част на населеното място. През годините са извършвани ремонти по сградата – покрив, подменена е дървената дограма. Има и частично подменени подови настилки.

Предвижда се да се очука външната мазилка по предната (южна) фасада. Да се направи цялостна шпакловка с готова шпакловъчна смес (лепило) и мрежа. Да се монтира XPS с дебелина 1 см за оформяне на цокъла, който да се шпаклова и измаже със силикатна мазилка. Фасадата да се боядиса с фазаген. Площадката пред сградата да се подравни с циментова замазка и се положат тротоарни плочи с дебелина 4см. От северната и западната част на сградата да се изпълни армирана бетонова настилка с дебелина 10см.

• Доставка и монтаж на тротоарни плочи с дебелина 4см – 55м²; • Очукване на външна мазилка – 33м²; • Външна декоративна мазилка – 3м²; • Грундиране и боядисване с фазаген по външни стени – 30м²; • Армирана бетонова настилка с дебелина 10см – 10м²;

ОП 8 : КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

ЗА ОБЕКТ: "Сграда читалище в с.Стожер"; "Административна сграда, автоработилница и санитарни възли община Добричка" и "Сграда кметство в с.Дебрене" община Добричка

№	Наименование на видовете СМР	мярка	количество
	обект I: Сграда читалище в с.Стожер		
1	Циментова замазка за презаливане стълбище	м2	50,00
2	Очукване замазка	м2	50,00
3	Кофраж и декофраж стълбище	м2	9,00
4	Доставка и монтаж на гранитогрес грапав за стълбище	м2	50,00
5	Доставка и монтаж на метален тръбен парапет с височина 0,90м с включено грундиране и боядисване	мл	7,00
6	Демонтаж плочи	м2	9,00
7	Доставка и монтаж цокъл от гранитогрес с височина 10см	мл	10,00
8	Циментова замазка по тераса	м2	12,00
9	Доставка и монтаж цокъл от гранитогрес тераса до 7см	мл	7,50
10	Разделно събиране и изнасяне на строителни отпадъци на разстояние 1 км	м3	2,00
11	Стъргане стари пластове боя	м2	16,00
12	Шпакловка гипсова	м2	16,00
13	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	16,00
14	Боядисване с латекс двукратно	м2	16,00
	обект II: Административна сграда, автоработилница и санитарни възли в град Добрич		
	Санитарен възел автоработилница		
1	Стъргане стари пластове боя	м2	5,00

2	Шпакловка гипсова	м2	5,00
3	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	5,00
4	Боядисване с латекс двукратно	м2	36,00
5	Демонтаж врати и прозорци	бр	4,00
6	Доставка и монтаж алуминиева врата 70/200	бр	2,00
7	Доставка и монтаж на PVC прозорец 75/56 отварям с комарник	бр	2,00
8	Направа холкер около сграда	мл	10,00
9	Изкърпване мазилка около врати и прозорци	мл	30,00
10	Разделно събиране и изнасяне на строителни отпадъци на разстояние 1 км	м3	0,50
	Стая шофьори автороботилница		
11	Демонтаж врата 85/200	бр	2,00
12	Доставка и монтаж алуминиева врата 85/200	бр	2,00
13	Изкърпване мазилка около врати	мл	20,00
14	Стъргане стари пластове боя	м2	5,00
15	Шпакловка гипсова	м2	5,00
16	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	5,00
17	Боядисване с латекс двукратно цветен	м2	20,00
	Стая охрана автороботилница		
18	Демонтаж прозорец	бр	2,00
19	Доставка и монтаж PVC витрина 120/138	бр	1,00
20	Доставка и монтаж PVC прозорец 63/138 с комарник	бр	1,00
21	Изкърпване мазилка около прозорец	мл	18,00
22	Армирана бетонова настилка с дебелина 10см	м2	80,00
23	Стъргане стари пластове боя	м2	15,00
24	Шпакловка гипсова	м2	15,00
25	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	15,00
26	Боядисване с латекс двукратно цветен	м2	66,00
	Административна сграда		
27	Демонтаж мраморни плочи	м2	4,00
28	Доставка и монтаж мраморни плочи с дебелина 1см	м2	4,00
29	Очукване външна мазилка	м2	20,00
30	Кофраж и декофраж	м2	3,00
31	Външна декоративна мазилка	м2	20,00
32	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	70,00
33	Боядисване с фасаген двукратно по външни стени цветен	м2	50,00
34	Стъргане стари пластове боя	м2	50,00
35	Шпакловка гипсова	м2	50,00
36	Боядисване с латекс двукратно цветен	м2	150,00
37	Изкърпване вътрешна мазилка	м2	5,00
38	Стъргане, шкурене и лакиране входна врата	м2	12,00
39	Разделно събиране и изнасяне на строителни отпадъци на разстояние 1 км	м3	2,00
	обект III: Сграда кметство в с.Дебрене		
1	Очукване мазилка по външни стени	м2	33,00
2	Шпакловка с готова шпакловъчна смес (лепило) с включена мрежа	м2	33,00
3	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	33,00
4	Боядисване с фасаген двукратно по външни стени цветен	м2	30,00
5	Мазилка по цокъл	м2	3,00
6	Доставка и монтаж XPS с дебелина 1см по цокъл	м2	3,00
7	Силикатна мазилка (наподобяваща мита мозайка) по цокъл	м2	3,00
8	Армирана бетонова настилка тротоар с дебелина 10см	м2	10,00
9	Изравнителна циментова замазка	м2	55,00

10	Доставка и монтаж на тротоарни плочи цветни с дебелина 4см	м2	55,00
11	Разделно събиране и изнасяне на строителни отпадъци на разстояние 1 км	м3	2,00
12	Подравняване на терен ръчно	м2	55,00

Обособена позиция 9: „Сграда читалище в с.Царевец” и „Сграда кметство за клуб на пенсионера в с.Царевец” община Добричка

обект I: Сграда читалище в с.Царевец

Сградата се намира в УПИ VIII в квартал 15 по плана на с.Царевец. Сградата е двуетажна масивна без стоманобетоннови елементи с дървена конструкция. Основен ремонт е извършван на покрива и са извършвани частични ремонти по залата и обслужващите помещения.

Предвижда се да се извършат ремонтни дейности в стаята на читалищния секретар, която се намира на втория етаж и на осветлението в залата.

- Доставка и монтаж XPS с дебелина 2 см по вътрешни стени – 13,5м2;
- Шпакловка с готова шпакловъчна смес (лепило) с включена мрежа – 13,5м2;
- Очукване мазилка по стени – 37м2;
- Шпакловка гипсова – 51м2;
- Боядисване с латекс двукратно цветен – 51м2;
- Доставка и монтаж на окачен таван от минераловатни пана модул 600/600 – 18м2;
- Доставка и монтаж на луминисцентни осветителни тела 4x18 VV за вграден монтаж – 2 броя;
- Контактен излаз с дължина до 6м с включени кабел конзоли и кутии – 8 броя;
- Доставка и монтаж на контакт – 8броя;
- Демонтиране на дървена врата – 1брой;
- Доставка и монтаж на MDF врата 90/200 на каса 16 – 1брой;
- Доставка и монтаж PVC тунел за ел.кабел - кафяв цвят – 150мл;
- Доставка и монтаж ел. проводник СВТ 2x1,5мм – 130мл;
- Доставка и монтаж ел.проводник СВТ 2x4мм – 20мл;
- Доставка и монтаж ЛОТ 2x18VV за стена – 6 броя;
- Доставка и монтаж стенов аплик зала – 18 броя;
- Доставка и монтаж на ламиниран паркет за обществено ползване в интензивно натоварени помещения 8мм – 18м2;

обект II: Сграда кметство за Клуб на пенсионера в с.Царевец

Сградата на кметството е разположена в УПИ IX в квартал 19 по плана на с.Царевец. Тя е двуетажна. Конструкцията е масивна, сглобяема – стоманобетонни панели. Покривната конструкция е дървена покрита с керемиди. На втория етаж са разположени стаите на администрацията, а на първия етаж в северната част се намира здравната служба. В южната част на първия етаж има помещения, които са се ползвали за комплексни услуги. През 2012 година две от помещенията са отремонтирани и се ползват за младежки клуб. Предстои да се отремонтират още три помещения, които ще се ползват за клуб на пенсионера.

Предвижда се да се избие отвор с размери 200/200см в панел разделящ две помещения с размери 6.30м на 3,50м, за да се обособи обща зала с големина около 45 квадратни метра. За залата ще се осигури вътрешен достъп до кухненски и санитарен възел, като за целта ще се избие отвор в панел с размери 80/200см. Така ще се осигури вътрешна тоалетна за посетителите на клуба и място, където могат да се приготвят различни малки почерпки (чай, кафе и др.).

- Разбиване на отвор в панел с размери 200/200 – 1 брой;
- Разбиване на отвор в панел с размери 80/200 – 1 брой;
- Изравнителна циментова замазка по под – 48м2;
- Доставка и монтаж теракот – 24м2;
- Доставка и монтаж балатум с дебелина 3мм – 23м2;
- Демонтаж на фаянс – 13м2;
- Доставка и монтаж фаянс по стени – 13м2;
- Доставка и монтаж на ЛОТ 4x18VV – 6 броя;
- Лампен излаз до 6м – 8 броя;
- Контактен излаз до 6м – 8 броя;
- Доставка и монтаж на противовлажно тяло стена – 2 броя;
- Доставка и монтаж контакт – 8броя;
- Демонтаж на седало и казанче – 1брой;
- Доставка и монтаж моноблок и отводняване – 1брой;
- Доставка и монтаж на ел.бойлер 80л – 1 брой;
- Доставка и монтаж на алуминиеви врати – 2 броя;
- Доставка и монтаж на кухненски шкаф долен ред 80/60 – 2 броя;
- Доставка и монтаж на кухненски шкаф горен ред 80/72 – 2 броя;
- Доставка и монтаж на мивка алпака с отцедник 80/60/18 – 1 брой;

ОП 9 : КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА
ЗА ОБЕКТ: "Сграда читалище в с.Царевец" и "Сграда кметство за Клуб на пенсионера в с.Царевец" община Добричка

№	Наименование на видовете СМР	марка	количество
	обект I: Сграда читалище в с.Царевец		
1	Доставка и монтаж XPS с дебелина 2 см по вътрешни стени	м2	13,50
2	Шпакловка с готова шпакловъчна смес с включена мрежа	м2	13,50
3	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	51,00
4	Очукване мазилка	м2	37,00
5	Шпакловка гипсова	м2	51,00
6	Боядисване с латекс двукратно цветен	м2	51,00
7	Доставка и монтаж окачен таван с минераловатни пана модул 600/600	м2	18,00
8	Лампен излаз до 6м	бр	2,00
9	Контактен излаз до 10м	бр	8,00
10	Доставка и монтаж ЛОТ 4x18VV	бр	2,00
11	Доставка и монтаж контакт тип шуко двоен	бр	8,00
12	Доставка и монтаж ел.ключ двоен	бр	1,00
13	Демонтаж врата	бр	1,00
14	Доставка и монтаж MDF врата 90/200 на каса 16	бр	1,00
15	Доставка и монтаж на ламиниран паркет за обществено ползване в интензивно натоварени помещения 8мм	м2	18,00
16	Доставка и монтаж ъглови летви за ламинат	мл	16,00
17	Вътрешна мазилка по комин в подпокривно пространство	м2	5,00
18	Доставка и монтаж PVC тунел за ел.кабел - кафяв цвят	мл	150,00
19	Доставка и монтаж ел. проводник СВТ 2x1,5мм2	мл	130,00
20	Доставка и монтаж ел.проводник СВТ 2x4мм2	мл	20,00
21	Доставка и монтаж ЛОТ 2x18VV за стена	бр	6,00
22	Прозвъняване и подмяна прекъсвачи ел.табло сцена	бр	1,00
23	Доставка и монтаж стenen аплик зала	бр	18,00
24	Изкърпване мазилка около врата	мл	10,00
25	Пробиване отвор в стена за ел.проводник	бр	2,00
26	Доставка и монтаж розетка за комин	бр	1,00
27	Демонтаж розетка комин	бр	1,00
28	Разделно събиране и изнасяне на строителни отпадъци на разстояние 1км	м3	2,00
	обект II: Сграда кметство за Клуб на пенсионера в с.Царевец		
1	Стъргане стари пластове боя	м2	70,00
2	Шпакловка гипсова	м2	70,00
3	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	70,00
4	Боядисване с латекс двукратно цветен	м2	237,00
5	Изравнителна циментова замазка по под	м2	48,00
6	Доставка и монтаж теракота по под	м2	24,00
7	Доставка и монтаж цокъл от теракот с височина 7см	мл	25,00
8	Доставка и монтаж балатум с дебелина 3мм	м2	23,00
9	Доставка и монтаж ъглови летви за балатум	мл	20,00
10	Доставка и монтаж подов сифон	бр	2,00
11	Демонтаж фаянс стени	м2	13,00
12	Доставка и монтаж фаянс стени	м2	13,00
13	Доставка и монтаж ЛОТ 4x18VV открит монтаж	бр	6,00

14	Лампен излаз до бм	бр	8,00
15	Контактен излаз до бм	бр	8,00
16	Доставка и монтаж противовлажно тяло стена	бр	2,00
17	Доставка и монтаж контакт тип шуко двоен	бр	8,00
18	Доставка и монтаж ел.ключ	бр	5,00
19	Демонтаж седало и казанче	бр	1,00
20	Демонтаж мивка малка	бр	1,00
21	Доставка и монтаж моноблок	бр	1,00
22	Доставка и монтаж мивка малка	бр	1,00
23	Демонтаж бойлер 80л	бр	1,00
24	Доставка и монтаж бойлер 80л	бр	1,00
25	Демонтаж врата 70/200	бр	2,00
26	Доставка и монтаж алуминиева врата 70/200	бр	2,00
27	Разбиване на отвор в панел с размери 200/200	бр	1,00
28	Разбиване на отвор в панел с размери 80/200	бр	1,00
29	Изкърпване мазилка около врати и отвори с включени ъгливи лайсни	мл	42,00
30	Доставка и монтаж смесителна батерия	бр	2,00
31	Отводняване мивка	бр	2,00
32	Отводняване моноблок	бр	1,00
33	Доставка и монтаж ППР тръба ф 20 с фитинги	мл	15,00
34	Доставка и монтаж кухненски шкаф долен ред 080/060	бр	2,00
35	Доставка и монтаж горен кухненски шкаф 080/072	бр	2,00
36	Доставка и монтаж мивка алпака с отцедник 080/060/018	бр	1,00
37	Доставка и монтаж на PVC плъзгаща врата 80/200	бр	1,00
38	Разделно събиране и изнасяне на строителни отпадъци на разстояние 1км	м3	3,00
39	Боядисване с блажна боя по метални повърхности	м2	33,60
40	Доставка и монтаж секретна брава за метална врата	бр	2,00
41	Циментова замазка (холкер) пред метални витрини	мл	14,00

Обособена позиция 10: „Сграда ДГ в с.Паскалево”; „Сграда ДСП в с.Паскалево”; „Подпорна стена по улица 7-ма в с.Паскалево” и „Сграда дом на покойника в с.Росеново” община Добричка

обект I: Сграда ДГ в с.Паскалево

Сградата на детската градина се намира в УПИ II в квартал 3 по плана на с.Паскалево. Тя е двуетажна масивна. През годините са извършвани основни ремонти на покривната конструкция, подменени са всички дървени прозорци на първия етаж, който се ползва в момента, боядисани са фасадата, стрехите и дървената дограма на втория етаж.

Предвижда се да се извършат бояджийски работи в занималня, спалня, коридори, сервизни помещения и стаята на директорката на детската градина. В занималнята и спалнята ще се положи ламиниран паркет.

• Изстъргване на боя от стени – 150м²; • Шпакловка с гипсово лепило по стени и тавани – 150м²; • Грундиране с готов латексов грунд – 150м²; • Боядисване с латекс двукратно по стени и тавани – 547м²; • Боядисване с блажна боя по врати – 116м²; • Настилка от ламиниран паркет 8мм АС 3, подложка 5 мм. шумо и топлоизолационна – 97м²; • Доставка и монтаж PVC первази – 55мл;

обект II: Сграда ДСП в с.Паскалево

Домашния социален патронаж (ДСП) се намира в избеното помещение на сградата на кметството в УПИ I в квартал 32 по плана на с.Паскалево. Сградата е двуетажна масивна. Извършван е ремонт на покривната конструкция. Подменени са всички дървени прозорци с PVC, боядисани са фасадата и стрехите. Изградена е рампа за инвалиди.

В помещенията на ДСП е предвидено: Да се подмени фаянса по стената зад печките в топла кухня. Да се подменят водопроводните тръби и смесителните батерии в умивалнята. Да се подменят четири гаражни врати. Извършва се подмяна на неотваряема част от PVC витрина, като се оформя отваряем прозорец с размери 60/60см.

- Изстъргване на боя от стени – 30м²;
- Шпакловка с гипсово лепило по стени и тавани – 30м²;
- Грундиране с готов латексов грунд – 30м²;
- Боядисване с латекс двукратно по стени и тавани – 120м²;
- Фаянс по стени – 7м²;
- Доставка и монтаж на ППР тръба Ф 20 с фитинги – 20мл;
- Доставка и монтаж на смесителни батерии – 3 броя;
- Доставка и монтаж на единични фаянсови плочки – 15 броя;
- Доставка и монтаж на противовлажно тяло – 1 брой;
- Доставка и монтаж на метални гаражни врати със секретна брава – 4 броя;
- Изкърване мазилка около врати – 54мл;

обект III: Подпорна стена по улица 7-ма в с.Паскалево

Съществуващата подпорна стена по улица 7-ма в в с.Паскалево е изградена от балчишки плочи с размери 50/50/4 см и е с височина 1,50метра. В долния си край плочите са подпрени от изградена тротоарна настилка също от балчишки плочи. Стената е изградена през 70-те години на миналия век и на места, вследствие обработката на имотите на гражданите и атмосферните влияния – дъждове и снегове има съборени плочи.

Предвижда се да се отстранят всички плочи. Да се направи кофраж и се изгради нова подпорна стена от стоманобетон. При изпълнението следва да се вземат мерки да не се увредят прилежащите частни имоти.

- Демонтаж на балчишки плочи – 45м²;
- Изкоп ръчен за основи – 2м³;
- Кофраж и декофраж стена – 60м²
- Доставка и монтаж на бетон В 20 за стена – 6м³;
- Доставка и монтаж армировка от мрежи Ф8, 10/10 и горещовалцована стомана АII и А III – 600кг;

обект IV: Сграда Дом на покойника в с.Росеново

Сградата на дома на покойника е разположена в ПИ 000051 по картата за възстановена собственост (КВС)на с.Росеново. Тя е паянтова сграда. Изградена е от тухлена зидария и дървена покривна конструкция. През 2017 година е извършван ремонт на подовата настилка. Боядисани са вътрешните стени и обшивката на тавана.

Предвидено е да се подменят керемидите на покривното покритие, както и всички прогнили елементи на покривната конструкция и монтаж на нови челни дъски.

- Ремонт на покрива – сваляне и сортиране на керемиди и капаци, почистване на глината от дървената обшивка – 28м²;
- Подмяна на изгнили дървени елементи по конструкцията, греди, ребра – 4 броя;
- Ремонт на дървена обшивка по покрив – 5м²;
- Препокриване на сградата с нови керамични керемиди върху усилена трислойна подкеремидна мембрана и скара от летви – 14м²;
- Препокриване на сградата със стари (на възложителя) керамични керемиди върху усилена трислойна подкеремидна мембрана и скара от летви – 14м²;
- Доставка и монтаж на челна дъска – 20мл;

ОП 10 : КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

ЗА ОБЕКТ: "Сграда ДГ в с.Паскалево"; "Сграда ДСП в с.Паскалево"; "Подпорна стена по улица 7-ма в с.Паскалево" и "Сграда Дом на покойника в с.Росеново" община Добричка

№	Наименование на видовете СМР	мярка	количеството
	обект I: Сграда ДГ в с.Паскалево		
1	Стъргане стари пластове боя	м2	150,00
2	Шпакловка гипсова	м2	150,00
3	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	150,00
4	Боядисване с латекс двукратно цветен	м2	547,00
5	Демонтаж тапети по стени	м2	34,00
6	Боядисване с блажна боя по врати	м2	116,00
7	Доставка и монтаж на ламиниран паркет за обществено ползване в интензивно натоварени помещения 8мм	м2	97,00
8	Доставка и монтаж ъглови летви за ламиниран паркет	мл	55,00

9	Разделно събиране и изнасяне на строителни отпадъци на разстояние 1 км	м3	2,00
10	Доставка и монтаж на преходна лайсна метална	мл	10,00
11	Шкурене и лакиране на облицовка и мебели	м2	65,00
обект II: Сграда ДСП в с.Паскалево			
1	Демонтаж стъклопакет 60/60	бр	1,00
2	Доставка и монтаж PVC отварям прозорец 60/60 с комарник	бр	1,00
3	Доставка и монтаж метална решетка за прозорец 130/70 - грундирана и боядисана	бр	1,00
4	Демонтаж фаянс по стена	м2	7,00
5	Доставка и монтаж фаянс стена	м2	7,00
6	Доставка и монтаж цокъл от теракот с височина 15см	мл	6,10
7	Вътрешна мазилка под фаянс	м2	7,00
8	Демонтаж смесителна батерия	бр	3,00
9	Доставка и монтаж смесителна батерия	бр	3,00
10	Демонтаж водопроводна тръба 1/2"	мл	20,00
11	Доставка и монтаж ППР тръба ф 20 с фитинги и 3 (три) комплекта за смесителни батерии	мл	20,00
12	Стъргане стари пластове боя	м2	30,00
13	Шпакловка гипсова	м2	30,00
14	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	30,00
15	Боядисване с латекс двукратно цветен	м2	120,00
16	Циментова замазка по чело стъпала с височина 15см	мл	4,00
17	Разделно събиране и изнасяне на строителни отпадъци на разстояние 1 км	м3	1,00
18	Подмяна на единични фаянсови плочки 15/15 бели	бр	15,00
19	Направа, доставка и монтаж на метална стойка с дължина 200см и ширина 40см	бр	1,00
20	Лампен излаз до бм	бр	1,00
21	Доставка и монтаж ел.ключ	бр	1,00
22	Доставка и монтаж на противовлажно тяло	бр	1,00
23	Демонтаж гаражна врата 250/220	бр	3,00
24	Демонтаж гаражна врата 250/200	бр	1,00
25	Доставка и монтаж метална гаражна врата 250/220 грундирана и боядисана със секретна брава	бр	2,00
26	Доставка и монтаж метална гаражна врата 250/210 грундирана и боядисана със секретна брава	бр	1,00
27	Доставка и монтаж метална гаражна врата 250/200 грундирана и боядисана със секретна брава	бр	1,00
28	Изкърпване мазилка около врата	мл	54,00
обект III: Подпорна стена по улица 7-ма в с.Паскалево			
1	Демонтаж балчишки плочи	м2	45,00
2	Изкоп ръчен за основи	м3	2,00
3	Кофраж и декофраж за стена	м2	60,00
4	Доставка и монтаж бетон В 20 за стена	м3	6,00
5	Доставка и монтаж армировка от мрежи Ф8, 10/10 и горещовалцована стомана АII и АIII	кг	600,00
6	Разделно събиране и изнасяне на строителни отпадъци на разстояние 1 км	м3	3,00
7	Доставка и монтаж PVC ф 110 за монтаж в стена за отводняване	мл	0,60
обект IV: Сграда Дом на покойника в с.Росеново			

1	Препокриване върху дървена скара с керемиди на изпълнителя - нови	м2	14,00
2	Препокриване върху дървена скара с керемиди на Възложителя	м2	14,00
3	Д-ка и подмяна на ламперия - дъски 2см	м2	5,00
4	Доставка и монтаж на хидроизолационна мембрана под керемиди	м2	28,00
5	Доставка и монтаж на дървена скара под керемиди	м2	28,00
6	Разделно събиране и изнасяне на строителни отпадъци на разстояние 1 км	м3	1,50
7	Монтаж и подмазване капаци на Възложителя	мл	6,00
8	Д-ка и монтаж на капаци на изпълнителя	мл	6,00
9	Доставка и монтаж на ребра 5/10 с дължина до 4м	бр	4,00
10	Д-ка и монтаж на челна дъска с включено лакиране	мл	20,00

Обособена позиция 11: „Сграда кметство в с.Победа” и „Сграда ДГ в с.Победа” община Добричка

обект I: Сграда кметство в с.Победа

Сградата на кметството се намира в УПИ XII в квартал 32 по плана на с.Победа. Тя е двуетажна масивна. На първия етаж е разположена пощата, а на втория етаж са стаите на администрацията. През 2016г. е извършен ремонт на покривната конструкция. Преди това са подменени всички дървени прозорци на втория етаж на административната сграда.

Предвижда се да се освежат коридорите на първия и втория етаж. Да се боядиса една стая на втория етаж и да се изгради армирана бетонова настилка около сградата от западната и част.

• Изстъргване на боя от стени – 30м2; • Шпакловка с гипсово лепило по стени и тавани – 30м2; • Грундиране с готов латексов грунд – 30м2; • Боядисване с латекс двукратно по стени и тавани – 300м2; • Боядисване с блажна боя по врати – 20м2; • Боядисване с блажна боя ръкохватка парапет – 15мл; • Армирана бетонова настилка тротоар с дебелина 10см – 20м2;

обект II: Сграда ДГ в с.Победа

Сградата на детската градина се намира в УПИ VIII в квартал 32 по плана на с.Победа. Тя е двуетажна масивна. През 2010 година е извършван основен ремонт на сградата; променен е начина на отвеждане на водите от покрива, като е изпълнена нова скатна, дървена покривната конструкция; всички дървени дограми – прозорци и врати, Ел. и ВиК инсталации.

Предвижда се да се освежат две занимални, две спални, сервизните помещения и кухненския блок. Боядисване козирката над входа и да се подменят 1,5м2 облицовка с плочи по челото на терасата, които са паднали. Нов монтаж на ъглови ланси за ламинирания паркет.

• Изстъргване на боя от стени – 150м2; • Шпакловка с гипсово лепило по стени и тавани – 150м2; • Грундиране с готов латексов грунд – 150м2; • Боядисване с латекс двукратно по стени и тавани – 673м2; • Боядисване с фасаген по козирка – 56м2; • Доставка и монтаж на плочи гранитогрес по чело козирка – 1,50м2; • Доставка и монтаж на ъглови летви за ламинат – 25мл и демонтаж и монтаж на стари ланси – 70мл;

ОП 11 : КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

ЗА ОБЕКТ: "Сграда кметство в с.Победа" и "Сграда ДГ в с.Победа" община Добричка

№ по ред	Наименование на видовете СМР	марка	количество
	обект I: Сграда кметство в с.Победа		

1	Стъргане стари пластове боя	м2	30,00
2	Шпакловка гипсова	м2	30,00
3	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	30,00
4	Боядисване с латекс двукратно цветен	м2	300,00
5	Боядисване с блажна боя по врати	м2	20,00
6	Боядисване с блажна боя ръкохватка парапет цветна	мл	15,00
7	Разделно събиране и изнасяне на строителни отпадъци на разстояние 1 км	м3	1,00
8	Армирана бетонова настилка тротоар с дебелина 10см	м2	20,00
9	Подравняване терен ръчно	м2	20,00
обект II: Сграда ДГ в с.Победа			
1	Стъргане стари пластове боя	м2	150,00
2	Шпакловка гипсова	м2	150,00
3	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	150,00
4	Боядисване с латекс двукратно цветен	м2	673,00
5	Мазилка по таван	м2	3,00
6	Доставка и монтаж противовлажен гипсокартон стени на лепило	м2	3,00
7	Къртене мазилка стена	м2	3,00
8	Боядисване с фасаген по козирка	м2	56,00
9	Доставка и монтаж плочи гранитогрес по чело козирка	м2	1,50
10	Доставка и монтаж ъглови лайсни за ламинат	мл	25,00
11	Ремонт (демонтаж и монтаж) стари лайсни ламинат	мл	70,00
12	Разделно събиране и изнасяне на строителни отпадъци на разстояние 1 км	м3	2,00

Обособена позиция 12: „Ремонт на водосток по ул.11-та в с.Козлодуйци” и „Сграда читалище в с.Смолница” община Добричка

Обект I: Ремонт на водосток по ул.11-та в с.Козлодуйци :

В най - ниската част на селото се намира водостока по ул. 11-та. Сечението на съществуващата тръба е малко и се предвижда да се монтират две нови тръби Ф500. Необходимо е да се подсилят крилата и основите.

Предвижда се : Да се подсилят основа и крила на водостока, да се отклони течащата вода чрез насип и допълнителни тръби от двете страни на водостока. За подсилване основа и крила на водостока се предвижда бетон В20. Да се доставят и монтират 2бр. стоманобетонни тръби ф500 с дължина по 6м.

Доставка и монтаж на стоманобетонна тръба за водосток ф 500 (2 броя по 6.0м) – 2бр.; Направа на пътна основа от трошенокаменна фракция 0-55 със средна дебелина 30см – 1,5 м3.; Доставка и полагане на бетон В 20 за устой, стена и настилка – 3м3.; Заготовка, доставка и монтаж на арматура клас А III за стена и настилка – 40кг.

Обект II : Сграда читалище в с.Смолница

Читалището се намира в кв.33 УПИ XXVIII по плана на с.Смолница. Сградата е масивна двуетажна. В предходни години са извършвани ремонти, при които е подменяна дограмата. С цел подобряване енергийните характеристики на сградата е необходимо да се довърши цялостната подмяна на дограмата. Стаите, чиято дограма ще се подменя са на втория етаж.

Предвижда се: Подменя се съществуваща дървена дограма с PVC - (9 бр. прозорци). Извършват се и ремонтни дейности, съпътстващи подмяната на дограмата. Доставя се и се монтира вътрешна подпрозоречна дъска.

Доставка и монтаж на PVC прозорци 2,60/1,70 с едно отваряемо крило и комарник – 9бр.; Изкърпване мазилка около прозорци с включени ъглови лайсни и боядисване с латекс – 120мл.; Доставка и монтаж вътрешна подпрозоречна дъска – 24мл.

ОП 12 : КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

**ЗА ОБЕКТ: Ремонт на водосток по ул.11 в с. Козлодуйци;
Сграда читалище в с. Смолница**

<i>№ по ред</i>	<i>Наименование на видовете СМР</i>	<i>единич-на мярка</i>	<i>количеств</i>
	обект I: Ремонт на водосток по ул.11 с.Козлодуйци		
1	Доставка и уплътняване на насип за ограничаване и насочване на течащата вода към съществуващата отводнителна тръба	м3	15,00
2	Изкоп за съоръжение машинен с размери 120/80/400см	м3	4,00
3	Доставка и монтаж на стоманобетонова тръба за водосток ф 500 (2 броя по 6.0м)	мл	12,00
4	Уплътняване на тръби за водосток с пясък	м3	1,50
5	Хидроизолация на съоръжения	м2	6,00
6	Направа на пътна основа от трошенокаменна фракция 0-55 със средна дебелина 30см	м3	1,50
7	Подложен пясъчен слой 15см с включено трамбоване	м3	1,00
8	Изкоп земни почви за основи ръчен	м3	1,50
9	Кофраж и декофраж стени водосток	м2	10,00
10	Доставка и полагане на подложен бетон В 10	м3	1,00
11	Доставка и полагане на бетон В 20 за устои, стена и настилка	м3	3,00
12	Заготовка, доставка и монтаж на арматура клас А III за стена и настилка	кг	40,00
13	Наговарване и извозване на земни маси от насипа на разстояние 1 км	м3	5,00
14	Доставка и монтаж към съществуваща отводнителна тръба на PVC тръба ф 300 за временно отвеждане на течащата вода и демонтаж	мл	3,00
	обект II: Сграда читалище с.Смолница		
1	Д-ж дървени прозорци	бр	9,00
2	Д-ка и м-ж на PVC прозорци 2,60/1,70 с едно отваряемо крило и комарник	бр	9,00
3	Изкърпване мазилка около прозорци с включени ъгливи лайсни и боядисване с латекс	мл	120,00
4	Д-ка и м-ж вътрешна подпрозоречна дъска	мл	24,00
5	Разделно събиране и изнасяне на строителни отпадъци на разстояние 1 км	м3	1,00

Обособена позиция 13: „Сграда кметство в с.Малка Смолница” и „Сграда вишка в с.М.Смолница” община Добричка

Обект I : Сграда кметство в с. М.Смолница

Сградата на кметството се намира в центъра на селото в кв.7 УПИ VIII. Достъпът до кметството се осъществява чрез външно стълбище. По предложение на жителите на населеното място се предвижда, стълбищната площадка с размери 3/2 метра да се затвори и да се ползва като чакалня, а над стъпалата да се монтира козирка.

Предвижда се: При последното стъпало да се монтира алуминиева витрина с вградена врата, над стъпалата да се монтира козирка върху лека конструкция с цветен поликарбон.

Доставка и монтаж алуминиева витрина с размери 3,00/2,60 с вградена врата размери 1,20/2,00 с включено подмазване; Доставка и монтаж на козирка от цветен поликарбон на конструкция с р-ри 3,00/2,70 - 8,10м².

Обект II: Сграда вишка в с.М.Смолница

Сградата е извън селото и се намира в ПИ 000053. Предназначението е да се наблюдават състезанията и тренировките в конната база. Вишката е масивна триетажна

сграда. Стените са от тухлена зидария. Състоянието на сградата е лошо: обрушени стени; липсваща и повредена външна и вътрешна мазилка; липсваща дограма.

Предвижда се: Ремонт на стълбището на втория и третия етажи – възстановяват се зидове, монтира се дограма, изпълняват се мазилки, шпакловки и боядисване (външно и вътрешно). Извършва се ремонт на помещенията на вторият и третият етаж, таваните и стените с разрушена мазилка. Доставят се и се монтират метални врати и се подмазват. Ще се подменят водосточните улуци и казанчета. На терасата над вторият етаж се монтира козирка от цветен поликарбон на конструкция.

Доставка и монтаж входна метална врата, грундирана и боядисана с включена секретна брава с дръжки – 2бр.; Доставка и монтаж PVC прозорец с р-ри 1,50/1,50 с едно отваряемо крило с включено подмазване – 1бр.; Блажна боя по метални повърхности с включено стъргане, грундиране и боядисване – 100м²; Тухлена зидария 120 мм.с плътни тухли на вароциментов разтвор за зазиждане – 30м²; Изравнителна циментова замазка по под за наклони с дебелина до 4см. – 52м²; Боядисване с цветен латекс двукратно цветен по стени и таван – 230м²; Антикорозионен грунд по таван – 77м²; Външна пръскана мазилка с бял цимент и бял пясък – 200м²; Армирана бетонова настилка с дебелина 10см и бетон В15, арматура ф 6, с полета 20/20 и дилатационна фуга с оставащи лѐтви през 5м. – 80м².

**ОП 13 : КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА
ЗА ОБЕКТ: "СГРАДА КМЕТСТВО с.М.СМОЛНИЦА; "СГРАДА ВИШКА
с.М.СМОЛНИЦА"**

№ по ред	Наименование на видовете СМР	единична мярка	количество
	обект I: Сграда кметство с. М.Смолница		
1	Д-ка и м-ж алуминиева витрина с размери 3,00/2,60 с вградена врата р-ри 1,20/2,00 с включено подмазване	бр	1,00
2	Д-ка и м-ж козирка от цветен поликарбон на конструкция с р-ри 3,00/2,70	м2	8,10
	обект II: Сграда вишка с.М.Смолница		
1	Д-ка и м-ж входна метална врата, грундирана и боядисана с р-ри 0,90/2,40 с включена секретна брава с дръжки	бр	1,00
2	Д-ка и м-ж метална врата, грундирана и боядисана с р-ри 0,80/1,90 с включена секретна брава с дръжки	бр	1,00
3	Подмазване около врати	мл	21,00
4	Д-ка и м-ж PVC прозорец с р-ри 1,50/1,50 с едно отваряемо крило с включено подмазване	бр	1,00
5	Д-ка и м-ж метален тръбен парапет с височина 0,90 см. с включено грундиране и боядисване	мл	3,00
6	Блажна боя по метални повърхности с включено стъргане, грундиране и боядисване	м2	100,00
7	Тухлена зидария 120 мм.с плътни тухли на вароциментов разтвор за зазиждане	м2	30,00
8	Външна и вътрешна мазилка по тухлена зидария	м2	60,00
9	Остъкляване с 4мм. стъкло на метална рамка с вкл. силиконирание	м2	15,00
	втори етаж		
1	Очукване мазилка по таван	м2	26,00

2	Антикорозионен грунд по таван	м2	26,00
3	Изравнителна циментова замазка по под с деб. до 4см.	м2	26,00
4	Вътрешна мазилка по таван	м2	26,00
5	Стъргане стари пластове боя по стени	м2	34,00
6	Шпакловка с мрежа по таван и стени	м2	60,00
7	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	60,00
8	Боядисване с цветен латекс двукратно цветен по стени и таван	м2	60,00
9	трети етаж		
1	Изравнителна циментова замазка по под за наклони с деб. до 4см.	м2	26,00
2	Подмазване около прозорци и борд	мл	25,00
3	Д-ка и м-ж ветроупорни завеси/щори от прозрачен PVC, UV стабилизиран материал /винил- кристал/ с деб.0,8мм	м2	14,00
4	Очукване мазилка по таван	м2	26,00
5	Антикорозионен грунд по таван	м2	26,00
6	Вътрешна мазилка по таван	м2	26,00
7	Стъргане стари пластове боя по стени	м2	34,00
8	Шпакловка с мрежа по таван и стени	м2	60,00
9	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	60,00
10	Боядисване с цветен латекс двукратно цветен по стени и таван	м2	60,00
	стълбище		
1	Очукване вътрешна мазилка	м2	50,00
2	Антикорозионен грунд по таван	м2	25,00
3	Вътрешна мазилка по стени и тавани	м2	50,00
4	Стъргане стари пластове боя по стени	м2	50,00
5	Шпакловка с мрежа по таван и стени	м2	110,00
6	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	110,00
7	Боядисване с цветен латекс двукратно по стени и таван	м2	110,00
	фасада		
1	Очукване външна мазилка	м2	70,00
2	Външна мазилка по стени	м2	70,00
3	Външна пръскана мазилка с бял цимент и бял пясък	м2	200,00
4	Д-ка и м-ж на работно скеле	м2	200,00
5	Подравняване терен за пешеходна алея ръчно	м2	80,00
6	Д-ка и полагане чакъл за подложка	м3	4,00
7	Армирана бетонова настилка с деб. 10см и бетон B15, арматура ф 6, с полета 20/20 и дилатационна фуга с оставащи летви през 5м	м2	80,00
8	Д-ка и м-ж полиетиленово фолио	м2	80,00
9	Д-ка и м-ж водосточен улук	мл	30,00
10	Д-ка и м-ж водосточни казанчета	бр	8,00
11	Д-ка и м-ж изхвъргачи	бр	8,00
12	Д-ка и м-ж есове	бр	8,00
13	Разделно събиране и изнасяне на строителни отпадъци от обекта до 1 км.	м3	10,00

14	Д-ка и м-ж козирка от цветен поликарбон на конструкция с р-ри 2,30/1,20	м2	2,80
----	---	----	------

Обособена позиция 14: „Сграда читалище в с.Житница”; „Ремонт на естествени чешми в с.Тянево”; „Частични ремонти на общински обекти читалище и лекарски кабинет в с.Тянево” и „Почистване на отводнителни канали и водосток по ул.1-ва в с.Тянево” община Добричка.

Обект I: Сграда читалище в с.Житница

Сградата се намира в квартал 13 по регулационният план на с.Житница. Сградата е двуетажна, монолитна. Дървената дограма е в добро състояние. По тавана има следи от теч, който вече е отстранен при извършен ремонт в предходните години.

Предвижда се: Ремонт на стая на втория етаж, която ще се използва като изложбена зала. Ще се извърши освежаване на стените и тавана и ще се монтира ламиниран паркет с ъглови PVC первази.

Шпакловка по таван и стени с шпакловъчна смес – 60м²; Боядисване с латекс цветен двукратно – 150м²; Доставка и монтаж на ламиниран паркет висок клас на износоустойчивост с дебелина 8мм – 55м²; Доставка и монтаж на ъглови PVC летви за ламиниран паркет – 30мл.

Обект II: Ремонт естествени чешми в с.Тянево

Предвижда се: За едната естествена чешма е предвидено да се удължи съществуващият преливник. За втората естествена чешма е предвидено да се почистят уллиците и преливника. Улиците да се подмажат отвътре и отвън с водоупътна мазилка. Изпълнява се и 10 см. армирана бетонна настилка.

Армирана бетонова настилка с бетон В15 и арматура ф 6 с полета 20/20 с дебелина 10 см. и дилатационна фуга с оставащи летви през 5 м.- 60м².; Водоупътна гладка мазилка по уллиците – 60м²; Почистване улци и преливник от мъх и плесен – 20м².; Машинно подравняване на терен и прокопаване на канавка- 0,5мсм.

Обект III: Частични ремонти на общински обекти – читалище и лекарски кабинет в с.Тянево

Сградата на читалището се намира в квартал 12 УПИ XI-62 по плана на с.Тянево. Лекарския кабинет е на първия етаж в южния край на сградата. Дървената дограма е в добро състояние. Вследствие на теч от покрива по стените и тавана има участъци с подкожушена боя. Част от уллиците са за подмяна.

Предвижда да се: Освежаване на стаята на лекарския кабинет и частична подмяна на водосточни улци.

Шпакловка по таван и стени с шпакловъчна смес – 20м².; Боядисване с латекс цветен двукратно – 70м².; Доставка и монтаж на улци – 30мл.

Обект IV: Почистване на отводнителни канали и водосток по ул. I-ва в с.Тянево

Село Тянево се разделя от естествено дере на две части – източна и западна. Улица „Първа“ свързва двете части на селото, като в най-ниската част при дерето има водосток. При по-обилни валежи от по-високите части на селото и от земеделските земи, разположени от южната страна по улицата се образуват наноси. В резултат на отстраняването на наносите от уличното платно от двете страни са натрупани импровизирани диги, които затрудняват оттичането на повърхностните води. За отстраняване на проблема е необходимо да се отстранят насипите, от двете страни на асфалта да се оформят земни банкети и канавки, които да отвеждат водите към водостока и дерето.

Предвижда се: Водостока да се почисти от наносите. Отстранява се растителността около улицата, водостока и по дерето от двете страни.

Машинно почистване, наноси от двете страни на улицата, прокопаване на канавка на шкарп и оформяне на земни канавки – 3мсм.; Отстраняване (изкореняване) храстовидни и дървесна растителност с дебелина до 15 см. – 280мл; Почистване ръчно около водосток – 80м².

ОП 14: КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

**ЗА ОБЕКТ: "Сграда читалище в с.житница"; " Ремонт естествени чешми в с.Тянево";
 Частични ремонти на общински обекти читалище и лекарски кабинет в с.Тянево";
 Почистване на отводнителни канали и водосток по ул. 1-ва в с.Тянево"**

№ по ред	Наименование на видовете СМР	единична мярка	количество
обект I: Сграда читалище с.Житница			
1	Стъргане стари пластове боя по таван и стени	м2	60,00
2	Шпакловка по таван и стени с шпакловъчна смес	м2	60,00
3	Грундиране по таван и стени с дълбокопроникващ грунд	м2	150,00
4	Боядисване с латекс цветен двукратно	м2	150,00
5	Демонтаж на стар мокет	м2	55,00
6	Д-ка и монтаж на ламиниран паркет висок клас на износоустойчивост с деб.8мм	м2	55,00
7	Д-ка и м-ж на ъгли PVC летви за ламиниран паркет	мл	30,00
8	Разделно събиране и изнасяне на строителни отпадъци на 1км	м3	1,00
обект II: Ремонт естествени чешми с.Тянево			
1	Машинно подравняване на терен и прокопаване на канавка	мсм	0,50
2	Армирана бетонова настилка с бетон В15 и арматура ф6 с полета 20/20 с деб.10 см. и дилатационна фуга с оставащи летви през 5 м.	м2	60,00
3	Д-ка и полагане на фолио под армирана настилка	м2	60,00
4	Водоплътна гладка мазилка по улиците	м2	60,00
5	Отводняване с PVC тръба ф90	мл	12,00
5	Фугиране по каменна зидария около улиците	мл	30,00
6	Почистване около приливника ръчно	м2	20,00
7	Удължаване на съществуващ преливник	м2	20,00
8	Почистване улици и приливник от мъх и плесен	м2	20,00
9	Събиране и извозване на строителни отпадъци от обекта до 1 км.	м3	4,00
10	Почистване около чешмата от храсти, клони ръчно	м2	10,00
обект III: Частични ремонти на общински обекти читалище и лекарски кабинет с.Тянево			
1	Стъргане стари пластове боя по таван и стени	м2	20,00
2	Шпакловка по таван и стени с шпакловъчна смес	м2	20,00
3	Боядисване с латекс цветен двукратно	м2	70,00
4	Грундиране по таван и стени с дълбокопроникващ грунд	м2	70,00
5	Демонтаж водосточни улици	мл	30,00
6	Д-ка и м-ж на улици	мл	30,00
обект IV:Почистване на отводнителни канали и водосток по ул.1-ва с.Тянево			
1	Машинно почистване, наноси от двете страни на улицата, прокопаване на канавка на шарки и оформяне на земни канавки	мсм	3,00
2	Отстраняване (изкореняване) храстовидни и дървесна растителност с дебелина до 15 см.	мл	280,00
3	Събиране и изхвърляне на храсти до 1км.	м2	280,00
4	Оформяне на земни канавки ръчно	м2	115,00
5	Натоварване на земни маси и наноси на транспорт и извозване до 1км	м3	90,00

6	Почистване и продълбочаване на канал около водосток машинно	мсм	2,00
7	Почистване ръчно около водосток	м2	80,00
8	Изрязване храсти и клони около водосток	м2	27,00

Обособена позиция 15: „Сграда читалище в с.Овчарово”; „Клуб на пенсионера в с.Овчарово”; „Сграда ДСП в с.Овчарово”; „Сграда клуб на пенсионера в с.Свобода”; „Сграда читалище в с.Свобода” и „Сграда читалище в с.Ломница” община Добричка

Обект I: Сграда читалище в с.Овчарово

Сградата се намира в квартал 10 УПИ II по плана на с. Овчарово. Сградата е двуетажна масивна. Покривната конструкция е дървена, покрита с керемиди. Външната мазилка на западната фасада под прозорците, частично е обрушена. По покрива се наблюдава частично разместени и начупени керемиди. Вследствие на теч са повредени пана на окачен таван на балкона на залата.

Предвижда се: Очукване стара вътрешна и външна мазилка. Пръскана бяла мазилка. Доставка и монтаж минераловатни пана модул. Покриване върху дървена скара с керемиди на изпълнителя на северния скат и подмяна на единични керемиди по останалата част на покрива.

Покриване върху дървена скара с керемиди на изпълнителя – нови – 70м²; Пръскана бяла мазилка с бял цимент и бял пясък по стена външно – 40м²; Доставка и монтаж на окачен таван с минераловатни пана модул 600/600 – 5м²; Боядисване с латекс двукратно по стени цветен – 50м²; Подмяна на единични керемиди на възложителя – 100бр; Доставка и монтаж на капаци на изпълнителя – нови – 20мл; Армирана бетонова настилка с бетон В15 и арматура ф6 с полета 20/20 с дебелина 10 см. и дилатационна фуга с оставащи летви през 5 м. – 20м²; Демонтаж и монтаж на съществуващ ламиниран паркет /ремонт/ - 20м²;

Обект II: Клуб на пенсионера в с.Овчарово

Сградата се намира в квартал 10 УПИ IV138 по регулационен план с.Овчарово. Сградата е едноетажна, масивна. Клубът на пенсионера е разположен в централната част на сградата и се състои от три помещения, като се използва само едното. Помещенията са остъклени с метални витрини с вградени врати и решетки, които са в лошо състояние и част от стъклата са счупени.

Предвижда се: Да се подмени дограмата, което ще подобри енергийната характеристика на сградата и да се извърши ремонт на всички помещения.

Доставка и монтаж на алуминиева витрина с р-ри 2,60/3,00 с вградена врата 0,90/2,00 с включено подмазване – 2бр.; Доставка и монтаж алуминиева витрина с размери 2,60/3,00 с включено подмазване – 1бр.; Доставка и монтаж PVC прозорец 2,80/1,30 с едно отваряемо крило и комарник с включено подмазване – 1бр.; Шпакловка гипсова – 60м²; Боядисване с латекс цветен двукратно – 200м².

Обект III: Сграда ДСП в с.Овчарово

Сградата се намира в двора на основното училище „Отец Паисий“. Тя е едноетажна, масивна. Дървената дограма е подменена с PVC и е в добро състояние. В предходни години е извършван ремонт на покрива.

Предвижда се: Да се осигури достъпа до подпокривното пространство, като се монтира табакера и се почистят и изхвърлят строителни отпадъци останали от ремонта на покрива. Ще се извърши и ремонт по обшивката и керемидите около комина.

Доставка и монтаж табакера с размери 0,60/1,00 – 1бр.; Почистване и изхвърляне от подпокривното пространство строителни отпадъци – 10м³; Гипсова шпакловка по таван и стени – 50м²; Боядисване с латекс цветен двукратно – 170м²; Доставка и монтаж тръби PVC Ф 110 окачена в изба за канализация - 20мл.; Обшивка с ламарина около комин и табакера – 4м²; Пренареждане керемиди около комин – 5м².

Обект IV: Сграда клуб на пенсионера в с.Свобода

Сградата се намира в квартал 10 УПИ IV 138 по плана на с.Свобода. Тя е масивна на един етаж. Съществуващата дървена дограма не е подменяна и е в лошо състояние. С цел

подобряването на енергийната характеристика на сградата е необходимо подмяна на дървената дограма с PVC.

Предвижда се: Подмяна на прозорци и врати и освежаване на едно помещение.

Доставка и монтаж прозорци PVC - 1,60/2,00 с цвят златен дъб, с едно отваряемо крило и комарник – 3бр.; Гипсова шпакловка – 26м²; Боядисване с латекс цветен – двукратно – 50м².

Обект V: Сграда читалище в с.Свобода

Сградата се намира в квартал 10 УПИ - I- 146 по плана на с.Свобода. Тя е масивна. Извършен е ремонт на покрива и е подменена дървената дограма с PVC. В избата се помещава стая, която е в лошо състояние. По стените и тавана мазилката се рони и люци. Фаянсовата облицовка около мивката е стара и очукана.

Предвижда се: Да се подмени фаянса около мивката и се монтира проточен бойлер. Да се извърши ремонт на стените и тавана на помещението.

Доставка и монтаж фаянс – 6м²; Доставка и монтаж проточен бойлер 10л. – 1бр.; Гипсова шпакловка по стени и таван - 40м²; Боядисване с латекс цветен – двукратно – 85м².

Обект VI : Сграда читалище в с.Ломница

Сградата се намира в квартал 21 УПИ VII по плана на с.Ломница. Тя е масивна двуетажна. В миналите години е извършван ремонт по покрив. Подменена е дървената дограма с PVC . В подземният етаж по стената вътрешната мазилка се рони, обрушена е, а на места липсва.

Предвижда се: Ремонт на мазилката в залата на подземния етаж.

Доставка и монтаж EPS с дебелина 2см с включена мрежа, шпакловка, грундиране и ъглови протектори – 150м².

ОП 15 : КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

ЗА ОБЕКТ:" Сграда читалище в с.Овчарово"; "Клуб на пенсионера в с.Овчарово";" Сграда ДСП в с.Овчарово"; "Сграда клуб на пенсионера в с.Свобода"; "Сграда читалище в с.Свобода";"Сграда читалище в с.Ломница"

№ по ред	Наименование на видовете СМР	единична мярка	количество -во
обект I: Сграда читалище с.Овчарово			
1	Покриване върху дървена скара с керемиди на изпълнителя - нови	м2	70,00
2	Д-ка и подмяна на ламперия дъски -2 см.- нова	м2	10,00
3	Д-ка и м-ж хидроиз.мембрана	м2	70,00
4	Д-ка и м-ж на дървена скара под керемиди	м2	70,00
5	Очукване външна и вътрешна мазилка по стени	м2	40,00
6	Пръскана бяла мазилка с бял цимент и бял пясък по стена външно	м2	40,00
7	Външна гладка мазилка по стени	м2	40,00
8	Д-ка,м-ж окачен таван с минераловатни пана модул 600/600	м2	5,00
9	Д-ка и м-ж работно скеле	м2	10,00
10	Изкърпване вътрешна мазилка по стени	м2	20,00
11	Разделно събиране и изнасяне на строителни отпадъци на разстояние 1км	м3	2,00
12	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	50,00
13	Боядисване с латекс двукратно по стени цветен	м2	50,00
14	Гипсова шпакловка	м2	20,00
15	Сваляне и сортиране на керемиди	м2	70,00
16	Подмяна на единични керемиди на възложителя	бр	100,00
17	Демонтаж капаци	мл	20,00
18	Доставка и монтаж на капаци на изпълнителя - нови	мл	20,00

19	Армирана бетонова настилка с бетон В15 и арматура ф6 с полета 20/20 с деб.10 см. и дилатационна фуга с оставащи летви през 5 м.	м2	20,00
20	Демонтаж и монтаж на съществуващ ламиниран паркет /ремонт/	м2	20,00
обект II: Клуб на пенсионера с.Овчарово			
1	Д-ж метална витрина 2,60/3,00	бр	1,00
2	Д-ка и м-ж алуминиева витрина с р-ри 2,60/3,00 с вградена врата 0,90/2,00 с включено подмазване	бр	1,00
3	Д-ж метална решетка	м2	8,00
4	Д-ж метална витрина	бр	1,00
5	Д-ка и м-ж алуминиева витрина с р-ри 2,60/3,00 с включено подмазване	бр	1,00
6	Д-ж метална решетка	м2	8,00
7	Д-ж метална витрина 2,60/3,00	бр	1,00
8	Д-ка и м-ж алуминиева витрина с р-ри 2,60/3,00 с вградена врата 0,90/2,00 с включено подмазване	бр	1,00
9	Д-ж метална решетка	м2	8,00
10	Д-ж метални прозорци	бр	1,00
11	Д-ка и м-ж PVC прозорец 2,80/1,30 с едно отваряемо крило и комарник с включено подмазване	бр	1,00
12	Д-ж метална решетка	м2	4,00
13	Д-ж метален прозорец	бр	1,00
14	Д-ка и м-ж PVC прозорец 0,80/0,80 отваряем с комарник с включено подмазване	бр	1,00
15	Д-ж решетка	м2	1,00
16	Разделно събиране и изнасяне на строителни отпадъци на разстояние 1км	м3	3,00
17	Стъргане стари пластове боя	м2	60,00
18	Шпакловка гипсова	м2	60,00
19	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	200,00
20	Боядисване с латекс цветен двукратно	м2	200,00
обект III: Сграда ДСП с.Овчарово			
1	Сваляне на керемиди от покрив	м2	6,00
2	Д-ка и м-ж табакера с р-ри 0,60/1,00	бр	1,00
3	Направа отвор в покрив за табакера с размери 0,60/1,00м	бр	1,00
4	Почистване и изхвърляне от подпокривното пространство строителни отпадъци	м3	10,00
5	Стъргане стари пластове боя по таван и стени	м2	50,00
6	Гипсова шпакловка по таван и стени	м2	50,00
7	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	170,00
8	Боядисване с латекс цветен двукратно	м2	170,00
9	Д-ж каменинови тръби канализация	мл	20,00
10	Д-ка и м-ж тръби PVC ф 110 окачена в изба за канализация	мл	20,00
11	Д-ж дървена врата 0,90/2,00	бр	1,00
12	Д-ка и м-ж алуминиева врата 0,90/2,00 с включено подмазване	бр	1,00
13	Разделно събиране и извозване на строителни отпадъци от обекта на 1км	м3	10,00
14	Д-ж метална решетка	бр	1,00

15	М-ж и боядисване метална решетка с включено стъргане, грундиране и блажна боя	м2	2,00
16	Демонтаж ламперия, летви и мушама	м2	6,00
17	Монтаж (възстановяване) ламперия	м2	6,00
18	Доставка и монтаж на хидроизолационна мембрана	м2	6,00
19	Доставка и монтаж дървена скара под керемиди	м2	6,00
20	Монтаж керемиди на възложителя	м2	6,00
21	Обшивка с ламарина около комин и табакера	м2	4,00
22	Пренареждане керемиди около комин	м2	5,00
обект IV: Сграда клуб на пенсионера с.Свобода			
1	Демонтаж дървени прозорци	бр	3,00
2	Д-ка и м-ж прозорци PVC - 1,60/2,00 с цвят златен дъб, с едно отваряемо крило и комарник	бр	3,00
3	Д-ка и м-ж вътрешна подпрозоречна дъска с цвят златен дъб	мл	6,00
4	Изкърпване мазилка около прозорци и врати с включени ъглови ланси	мл	47,00
5	Стъргане стари пластове боя	м2	26,00
6	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	50,00
7	Гипсова шпакловка	м2	26,00
8	Боядисване с латекс цветен -двукратно	м2	50,00
9	Д-ж дървена врата	бр	1,00
10	Д-ка и м-ж алуминиева врата 0,90/2,00 с цвят златен дъб	бр	1,00
11	Боядисване с латекс около врати и прозорци	мл	47,00
12	Разделно събиране и изнасяне на строителни отпадъци на разстояние 1км	м3	1,00
обект V: Сграда читалище с.Свобода			
1	Стъргане стари пластове боя по таван и стени	м2	40,00
2	Гипсова шпакловка по стени и таван	м2	40,00
3	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	85,00
4	Боядисване с латекс цветен -двукратно	м2	85,00
5	Демонтаж стар фаянс	м2	6,00
6	Д-ка и м-ж фаянс	м2	6,00
7	Д-ка и м-ж смесителна батерия	бр	1,00
8	Разделно събиране и извозване на строителни отпадъциот обекта до 1 км.	м3	1,00
9	Д-ка и м-ж проточен бойлер 10л. с вкл. захранване към ел. и водопроводна инсталации	бр	1,00
10	Мазилка под фаянс	м2	6,00
обект VI : Сграда читалище Ломница			
1	Очукване на стари пластове мазилка	м2	150,00
2	Доставка и монтаж EPS с дебелина 2см с включена мрежа, шпакловка, грундиране и ъглови протектори	м2	150,00
5	Разделно събиране и извозване на строителни отпадъци от обекта до 1 км.	м3	5,00

Забележки:

1. Всички количества в гореупоменатите количествени сметки са прогнозни. След започване на ремонтните дейности, прогнозните количества могат да се променят с

протокол, съставен от представители на Възложителя и Изпълнителя. Замяна на видове работа се допускат само с писмено съгласие. Промените в количествата не могат да водят до увеличаване стойността на договора;

2. При попълването на Количествените и стойностни сметки да се използват приложените образци на Възложителя. Предложената от Участника цена за всеки обект от обособената позиция не може да надвишава посочения осигурен финансов ресурс.

II. ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ- ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОТДЕЛНИТЕ ВИДОВЕ РАБОТИ

В съответствие с разпоредбата на чл. 49, ал. 1 и ал. 2 от Закона за обществените поръчки - В случай, че в настоящите Технически спецификации или в друг документ от тръжната документация бъдат посочвани - конкретен модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство – да се чете и разбира „ИЛИ ЕКВИВАЛЕНТНО“!

Техническата спецификация следва да се разглежда като неразделна част от документацията по провеждане на обществената поръчка, условията на Договора и Количествените сметки.

Техническото изпълнение на строителната дейност трябва да бъде извършено в съответствие с изискванията на действащите нормативи за изпълнение на строителни и монтажни работи в Република България. Особено внимание следва да се отдели на:

- Закон за устройство на територията (ДВ №1, 02.01.2001 г.) и наредбите, базирани на него;
- Закони, правилници и наредби по отношение здравословните и безопасни условия на труд;
- БДС за влаганите материали, изпълнението на работите, изпитванията на материалите, приемане на изпълнените работи и на доставените материали и оборудване.

Органи, от които участниците могат да получат необходимата информация за приложимите правила и изисквания относно: условията на труд: министерство на труда и социалната политика (<https://www.mlsp.government.bg/>), Главна инспекция по труда (<http://www.gli.government.bg/>) и Главна дирекция Пожарна безопасност и защита на населението (<https://www.mvr.bg/gdpbzn>); опазване на околната среда: Министерство на околната среда и водите (<http://www.moew.government.bg/>); Относно приложимите норми към строителството Министерство на регионалното развитие и благоустройството (<http://www.mrrb.government.bg/>), Дирекция за национален строителен контрол (<http://www.dnsk.mrrb.government.bg/>) като и към Камарата на строителите в България (<https://www.ksb.bg/>).

Спецификациите имат за цел да допълнят и определят изискванията за материали, технология на изпълнение на работите, методи на изпитване на материалите, методите за оценяване на качеството на изпълнените работи в съответствие със стандартите, методи за измерване на извършените работи.

Техническата спецификация се отнася за всички обособени позиции.

Влаганите материали и изделия да са със сертификат за съответствие на материали и изделия с основните изисквания към строежите, съгласно регламент № 305/2-11 на Европейския парламент и Съвета на Европа.

При изпълнение на строителните и монтажни дейности се влагат само материали, придружени от декларацията за съответствие. Строго се спазват инструкциите за работа със съответния материал или изделие, дадени от производителя или доставчика.

1. ОБЩО ПОЛОЖЕНИЕ

Организиране на обекта

Изпълнителят следва да осигури необходимите условия за работа на обекта. Всички материали и оборудване следва да бъдат складирани на място без достъп на външни лица.

Изпълнителят осигурява необходимото оборудване, инструменти и помощни средства за извършване на строителните и монтажните работи.

Възложителят осигурява достъпа до ел. енергия, питейна вода и отвеждане на отпадните води по време на строително ремонтните дейности. За обекти извън населените места Изпълнителят при необходимост осигурява мобилна станция за ел. хранване. Организирането на работната площадка и обекта се извършва съгласно изискванията на плана за безопасни и здравословни условия за извършване на строително монтажните работи.

Организирането на работната площадка и обекта като цяло се съгласува между изпълнителя и възложителя.

Всички гореописани мерки, препоръки и изисквания се базират на изискванията на Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

Изпълнителят се задължава да спазва правилата по охрана на труда и ППО, както и в изпълнение на чл.14 от ЗЗБУТ да осигурява безопасни условия на труд, както на работещите, така и на всички останали лица, които по друг повод се намират във или в близост до обекта.

Съоръжения на обекта

Изпълнителят ще има осигурен достъп до електрохранване и водоснабдяване. Възложителя ще информира изпълнителя за мястото, където би могъл да се свърже към съответните инсталации.

Изпълнителят поема всички разноски по инсталирането, работата и демонтирането на временните съоръжения.

Ползване на обекта

Изпълнителят трябва да пази помещенията чисти по време на изпълнението на дейностите и без забавяне да изнася строителните отпадъци и ненужните материали.

Изпълнителят следва да почисти обекта и да го приведе в състоянието, в каквото е бил във възможно най-кратки срокове след приключване на работата.

След приключване на СМР, СРР, Изпълнителят е длъжен да почисти строителната площадка и да извози от границите на обекта отпадъците и временното строителство за негова сметка.

Трудова и здравна безопасност на работното място

Всички наредби, инструкции и други законови документи засягащи трудовата и здравна безопасност на работниците, касаещи изпълнението на строителните и монтажните работи на обекта, трябва да бъдат изпълнени и са задължение на Изпълнителя.

Изпълнителят ще приведе в действие ясно дефинирана политика на площадката, за да осигури здравословни и безопасни условия на труд на всички хора на обекта и/или на тези които могат да бъдат засегнати при изпълнение на дейностите, предмет на поръчката.

Изпълнителят трябва да спазва всички правила и изисквания за безопасност на труда на работниците и на трети лица и за опазване на околната среда.

Безопасните условия за труд и опазването на околната среда са в съответствие с чл. 74 от ЗУТ и Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

Изпълнителят е длъжен да осигури работно облекло и лични предпазни средства според чл. 10 от ЗЗБУТ, като ги съобрази със спецификата на работите изпълнявани от различните работници. Изпълнителят ще инструктира работниците и служителите според изискванията на чл. 16 от ЗЗБУТ. При използване на машини и съоръжения на обекта, работниците трябва да бъдат инструктирани за работата с тях. Не се допуска с машините и съоръженията да работят неквалифицирани работници. Всички движещи се части на машините трябва да бъдат добре закрепени, покрити и обезопасени. Електрическите машини трябва да бъдат заземени.

В случай на изпълнение на строителни работи на височина над 1.5 метра при липса на скеле, работниците трябва да работят с предпазни колани. Забранено е изпълнението на работи на височина над 1.5 м без обезопасителна екипировка.

Всички работещи и посещаващи обекта трябва да носят каски.

Опазване на околната среда

Изпълнителят ще спазва всички изисквания на Компетентните власти имащи отношение към въпросите свързани с опазването на околната среда. Специални мерки трябва да бъдат взети да се избегне разливане на гориво, хидравлична течност, други въглеводороди и разтворители и други вкл. и опасни отпадъци. Целият боклук и отпадъци ще бъдат депонирани безопасно така че да не се замърсят почвите, подпочвените води или водните пластовете. Продуктите съдържащи азбест и други продукти съдържащи познатите карцерогени няма да се използват на площадката и може да бъдат използвани само в стриктно съответствие с инструкциите на производителя.

Изпълнителят ще вземе специални мерки да не повреди естествената природна среда в и около обекта на работите. Изпълнителят ще последва указанията на Възложителя и компетентните длъжностни лица за опазване на околната среда при защитата на фауната и флората.

Изпълнителят е отговорен за опазване на строителната площадка чиста и за възстановяване на околната среда. По време на изпълнение на работите Изпълнителят постоянно ще пази обекта почистен от строителни и битови отпадъци. Всички материали на обекта ще бъдат складирани подредено, а при завършване на работите Изпълнителят окончателно ще почисти обекта и ще отстрани всички временни работи и съоръжения, ще почисти и възстанови заобикалящата околната среда от щети произтичащи от неговата дейност.

Атмосферни влияния

Изпълнителят трябва да изпълнява дейностите така, че да предотврати повреди на обектите, предмет на ремонтните дейности, предизвикани от дъжд, мъгла, високи или ниски температури. Изключват се изключителни и непредвидени обстоятелства по смисъла на §2, т.17 и т.27 от ДР на ЗОП.

С оглед предпазване на обектите, предмет на ремонтните дейности и тяхното обзавеждане и оборудване от неблагоприятни атмосферни влияния Изпълнителят стриктно спазва технологичната последователност при неизпълнение на дейностите.

В случай на очакване на неблагоприятни атмосферни влияния и условия Изпълнителят осигурява защитена среда за завършване и/или извършване на определени видове работи с цел предпазване на обектите, предмет на ремонтните дейности, тяхното обзавеждане и оборудване.

Изпълнителят не може да се позовава на атмосферните условия, с изключение на непредвидени и изключителни обстоятелства за промяна на сроковете за изпълнение на договора. При лоши атмосферни условия, които биха попречили за качествено изпълнение на конкретен вид дейност. Изпълнителят уведомява Възложителя, като прилага съответните доказателства (документи от съответната метеорологична станция и справка за работните дни, както и други документи, доказващи настъпване за непредвиденост), както и всички документи поискани от Възложителя. Сроктът за изпълнение на дейностите се урежда с подписване на допълнително споразумение между страните по договора.

Осигуряване и контрол на качеството

Изпълнителят е длъжен да установи и поддържа оперативна система за контрол на качеството на дейностите, предмет на поръчката.

Измерване приемане на извършените работи. Допълнителни количества и нови видове работи

А) Мерни единици

Работите се измерват в единиците, които са посочени в съответната количествена сметка, респективно и в количествената и стойностна сметка, приложение към ценовото предложение (линейни метри, квадратни метри, кубични метри, бройки и др.)

Б) Измерване на извършените работи. Промени в количествата на работите и нови видове работи.

Всички количества в количествени сметки са прогнозни. След започване на ремонтните дейности, прогнозните количества могат да се променят. За целта от представители на Възложителя и Изпълнителя се съставя протокол. Замяна на видове

работа се допускат само с писмено съгласие. Промените в количествата не могат да водят до увеличаване стойността на договора.

Ако при изпълнението на договора се налага изпълнението на допълнителни количества от даден вид работи, които са необходими за нормалното продължаване на работите по договора и не са вследствие на вина на изпълнителя, те ще бъдат изплатени на изпълнителя, при положение, че не се надхвърля стойността на договора.

Ако се налага изпълнението на допълнителни видове работи на обекта, които са необходими за изпълнението на договора и не са по вина на изпълнителя, те ще бъдат изплатени на изпълнителя, при положение, че не се надхвърля стойността на договора.

Всякакво изпълнение на обекта на допълнителни количества и нови видове строителни и монтажни работи се извършва след съставяне на протокол между представители на Изпълнителя и Възложителя и след одобрение от Възложителя.

В) Приемане на работите

Видове работи или части от тях се приемат от Възложителя (представители на Възложителя) след като са завършени изцяло съгласно КСС, спецификациите, правилата за изпълнение на съответния вид СМР и с материалите или продуктите, удовлетворяващи изискванията за качество и приложимите стандарти.

Възложителят има право да откаже приемане на изпълнението, когато бъдат установени несъответствия на изпълненото с уговореното или бъдат констатирани недостатъци и да даде подходящ срок за отстраняването им.

Възложителят може да откаже да приеме изпълнението при съществени отклонения от договореното в случай, че констатираните недостатъци са от такова естество, че не могат да бъдат отстранени в рамките на срока за изпълнение на Договора или резултатът от изпълнението става безполезен за Възложителя.

Качеството и количеството на изпълнените работи може да бъде проверявано във всеки един момент.

Г) Изпитвания и проверки

Изпълнителят осигурява необходимите изпитвания за удостоверяване на съответствието на извършените дейности с приложимите стандарти.

Възложителят може да възложи извършване на допълнителни изпитвания на даден вид дейности при наличие на съмнения за предполагаеми скрити пропуски или дефекти. При положение, че се потвърди съответния дефект или пропуск, Изпълнителя поема разходите за изпитването.

Проверка на доставените материали

Всички материали и съоръжения, осигурени за извършване на постоянната дейност, според условията на договора трябва да бъдат нови продукти. Използвани материали няма да бъдат приети. Изпълнителят подготвя подробни работни графици, включително и график в случай на закъснение, в случаите, когато това е необходимо за изпълнение на дейността, като същите следва да бъдат предоставени на Възложителя за одобрение.

Всяка доставка на материали и оборудване на строителната площадката или в складовете на Изпълнителя да бъде придружена със сертификат за качество и декларация за съответствие в съответствие с определените технически стандарти.

Изпълнителят следва да извършва проверка относно съответствието на доставените материали, сертификати, издадени от акредитирани институции или агенции за управление на качеството.

Материали, които не съответстват на изискванията на техническите спецификации следва да се отстранят незабавно от обекта.

Материали

За всички СМР да се спазват:

- „Правила за извършване и приемане на строителни и монтажни работи“ (ПИПСМР);
- Наредба № 2/2004 на МРРБ и МТСП за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР;
- Наредба № РД-02-20-1/05.02.2015г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България.

-Наредба № Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

- Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали Приета с ПМС № 277 от 5.11.2012 г., обн., ДВ, бр. 89 от 13.11.2012 г., в сила от 13.11.2012 г.

Всички действащи закони и наредби в Република България и ЕС, касаещи предмета на поръчката.

Всички материали, които ще се ползват в процеса на работа следва да се одобрят предварително от Възложителя, на база на представяне на изискуемите документи, мостри или чрез тестване.

Материалите следва да се опазват и съхраняват по безопасен начин. Материалите, които са увредени, замърсени или с нарушени физико механични показатели следва да се отстранят от обекта, без да се изискват допълнителни средства от Възложителя.

Влаганите материали трябва да бъдат съгласувани с Възложителя.

2.ОПИСАНИЕ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНИ ДЕЙНОСТИ

Подмяна на дървена дограма с нова PVC

Съществуващите дървени и стоманени рамки трябва да се отстранят и да се складират. Размерите за производство да се вземат от място от Изпълнителя при завършен и нивелиран отвор. Отворите на прозорците следва да се възстановят с обръщане с мазилка или гипсокартон и алуминиеви ъглови профили, шпакловка и боядисване с латекс. Новите PVC прозорци трябва да се фиксират към отворите на сградата с шпилки и винтове. Връзката да се запълни с пяна. Минималният брой на фиксиращите елементи за прозорци с площ под 2 кв.м трябва да е шест а за прозорци по-малки от 5 кв.м десет.

Монтажа на прозорците трябва да бъде съобразен с монтажа на външни и вътрешни подпрозоречни дъски.

Мрежите против комари /противокомарниците/ да се изпълняват само на отваряемите крила.

Вратите изработени от алуминий и PVC да са оборудване с всички прилежащи аксесоари, дръжки и ключалки. Вратите да се фиксират чрез шпилки и винтове. Връзките да се запълнят с пяна. Да бъдат фиксирани с минимум с три скрепителни елемента на всяка една от страните.

Покривни работи и хидроизолация

Работата включва сваляне и сортиране, подмяна на старите цигли, капаци, деформирани или счупени греди и ребра. Полагане на нова дървена скара и подкеремидна мембрана. Частично подмяна на дървена ламперия. Старата обшивка, около комина и уламата се демонтира там където е предписано. Старите улуди, водосточни тръби, есове, казанчета и изхвъргачи се подменят с нови от поцинкована ламарина. Извършването на всички покривни работи трябва да отговаря на действащите нормативни документи.

Хидроизолацията по покрив включва пълно почистване на старата изолация, изкърпване на разрушени участъци. Грундиране с битумен грунд, нанасяне задължително два пласта нова хидроизолация. Първият пласт е от усилен воалит без посипка. Залепването му се извършва с газови горелки, като се запечатват внимателно всички фуги. Втория слой е задължително с посипка.

Топлоизолационни работи

При изпълнение на теплоизолационните работи не се допускат:

- механични повреди на теплоизолационните материали;
- провисване (свличане) и усукване на стъклофазерната мрежа;
- празнини между основата (тухлена зидария или ст. бетонови елементи) и теплоизолационния слой.

- теплоизолационните плочи EPS-F (по стени) или XPS (цокъл или основи) да се лепи на гребен и да се фиксира с мин. 5бр. дюбели на кв.м.

Предварително се почиства старата и подкожушена мазилка. Залепват се листовите теплоизолационен материал със строително лепило дюбелира се, след което се пристъпва към първия пласт шпакловка. Едновременно с това се полага стъклофибърна мрежа и върху

нея се нанася още един слой шпакловка за пълно уеднаквяване и изглаждане на повърхността. Своевременно се монтират ръбохранителите и водооткапващите профили. Нанася се строителен грунд и се боядисва с фасаген или се полага минерална мазилка по фасадата.

Бояджийски работи

Боядисването включва почистването на старите бои, гипсова шпакловка, подготовка на повърхностите за нанасяне на латексов грунд. Латексовото боядисване на таваните – цял бял - двукратно, стените с цветен латекс - двукратно.

Преди полагане на латексово покритие повърхностите се грундираат. След втвърдяване на грунда се нанася латексова боя.

Повърхностите, боядисани с постни /водни/ бояджийски състави, трябва да бъдат с еднакъв цвят, с равномерно наслойване и еднаква обработка. Не се допускат петна, ленти, напластявания, протичане, бразди, мехури, олющвания, влакнести пукнатини, пропуски, следи от четка, изтъргвания и видими поправки, различни от общия фон.

Повърхностите, боядисани с блажни състави, трябва да имат еднакъв вид на повърхността. Не се допуска долният пласт да прозира, а също наличието на петна, олющвания, набръчквания, протичане, пропуски, видими зърна от боя, неравности, предизвикани от лошо шлифоване, следи от четка.

Изпълнение на бояджийските работи не се допуска боядисване на фасадите при следните атмосферни условия:

В сухо и горещо време при температура на въздуха над 30° С при пряко сгряване от слънчеви лъчи.

По време на валежи (дъжд и сняг) и след тях, преди достигане на допустимата влага на стените

При силен вятър (над 5 м/сек.) \

При температура под +5° С с водоразтворими бои и покрития и под 0° С със състави, съдържащи органични разтворители не се допуска боядисване на външни метални повърхности при наличието на кондензат върху тях и при относителна влажност на въздуха над 80%.

Приемането на бояджийските работи се извършва след окончателното изсъхване на постните бои и след образуване твърда корица върху повърхностите, боядисани с блажни и полимерни лакове и бои.

Бояджийските работи при приемането трябва да отговарят на следните изисквания:

Повърхностите, боядисани с постни (водни) бояджийски състави, трябва да бъдат с еднакъв цвят, с равномерно наслойване и еднаква обработка. Не се допускат петна, ленти, напластявания, протичане, бразди, мехури, олющвания, влакнести пукнатини, пропуски, следи от четка, изтъргвания и видими поправки, различни от общия фон.

По боядисаните повърхности не се допускат изкривявания на ограничителните линии и зацапвания и разливания при съседни, различно оцветени полета, надвишаващи 3мм.

Браздите, пръските и петната по релефно обработените повърхности трябва да бъдат разположение равномерно, според изискванията на проекта.

Облицовки

При облицовки строителните дейности включват полагане на изравнителна циментова замазка, отстраняване на стари плочки и поставяне на нови. Подготовка на основен пласт.

Поставяне на нови плочки върху лепилен разтвор. Довършителни работи, фугиране. Плочките следва да се поставят от страните срещулежащи на вратите.

Облицовките се изпълняват предимно отдолу нагоре. При външните облицовки трябва да са завършени изолациите и да е изпълнен цокълът на сградата. Вътрешните и външните облицовки се изпълняват след завършване на мазилките.

Повърхностите, облицовани с изкуствени плочи да имат еднакъв цвят, а при естествените каменни плочи да има постепенен преход в нюансите на отделните плоскости, съгласно еталона.

Хоризонталните и вертикални фуги да са еднотипни, еднакви по размер и (или) да

отговарят на проекта. Разширителните фуги между полетата, както и температурните фуги на конструкцията да са изпълнени според детайла на проекта и РПОИВ С.

Облицованите повърхности да нямат пукнатини, петна, следи от разтвор, избивания от водоразтворими или други соли и др. дефекти.

При залепените облицовки се прави проверка на сцеплението с основата чрез прочукване. Не се допускат незалепени участъци или плочи.

Настилки

Материалите, използвани за настилки, трябва да бъдат придружени с удостоверение за качество и произход и технология за изпълнение и монтаж от производителя.

Влажността на материалите трябва да отговаря на технологиите за изпълнение

Температурата на разтворите, лепилата и китовете за грундиране, залепване и фугиране трябва да не е по-ниска от 10 градуса по Целзий.

Повърхността на бетоновата основа, върху която ще се полагат подовите настилки, трябва да е чиста, без прах, строителни отпадъци, маслени петна, слабо ронещи се и замръзнали места.

Подовите настилки да се полагат върху цименто-пясъчен разтвор / изравнителен, загладяващ /, изпълнен от материали в съответствие с БДС, след достигане на проектната му якост. Влажността му може да е най-много 8%.

Да не се полага замазката преди да са завършени запълването на деформационните фуги в основата и монтажа на сифоните и на преминаващите през подовата конструкция и през подовата настилка инсталации, тръби и др.

Настилките да се полагат след завършване на всички довършителни зидаро-мазачески, инсталационни работи, поставянето на вратите, монтирането на радиаторите и остъкляването.

Вносните материали, изделия и полуфабрикати трябва да отговарят на изискванията на съответните стандартизационни документи в страната производител, което е гарантирано с удостоверение за качество.

При настилки от меки листови, плочкови и килимоподобни подови покрития се изисква

При настилки строителните дейности включват полагане на изравнителна циментова замазка, ламиниран паркет, който да бъде за обществено ползване на интензивно натоварени помещения с дебелина 8мм и ъгли PVC летви.

Первазите да са прихванати към стените здраво и плътно и да стъпват плътно върху краищата на подовото покритие

Поводите покрития да бъдат равномерно оцветени по цялата повърхност, да има съвпадение на рисунките, да няма петна, впадини и мехури, при изцяло залепените към основата подови покрития не трябва да се забелязват незалепени участъци, а при частично залепените и свободно положените — да няма гънки и други деформации.

Всички снаждания, да са достатъчно здрави и плътни и да създават впечатление за монолитност на подовото покритие.

При листови и килимоподобни покрития дължината на платната трябва да бъде успоредна на посоката на падащата светлина и на интензивното движение. Снажданията между отделните платна трябва да попаднат в онази част на пода, която е най-отдалечена от входните врати и прозорци.

На повърхността на настилките от бетон и циментно-пясъчните замазки не се допускат пукнатини, отслоявания, очукани, ронещи се и замръзнали места.

Не се допускат участъци, които не са свързани с бетонната основа.

На повърхността на настилките с лицев пласт от плочи, положени на циментно-пясъчен разтвор не се допускат:

Пукнатини, отчупени ръбове и ъгли от плочите, участъци с незапълнени с разтвор или кит фуги, замърсявания на повърхността с разтвор или кит.

Участъци с незалепен към основата лицев пласт на настилка (установява се чрез почукване) и участъци с неутвърден във фугите кит.

В и К работи

Водоразпределителна система следва да се изгради от полипропиленови тръби. Хоризонталната канализация се изпълнява от канализационни ПЕВП тръби. Доставените тръби и елементи трябва да съответстват на стандартите. Доставените тръби и елементи трябва да съответстват на стандартите. Водопроводните инсталации за топла и студена вода се изпълняват от пластмасови, полипропиленови тръби. Частите на тръбните системи, изработени от ППР тръби и фитинги се съединяват по метода „Муфено заваряване с топъл елемент“. Тръбите се отрязват на необходимата дължина, краищата се почистват и им се прави фаска 2x15. Загриващият елемент се затопля до 260 градуса. Загриването на свързващите се части трябва да започне след достигане на 260 градуса. Съединението трябва да се изпълни от квалифициран персонал и с необходимата за това апаратура.

Електрически инсталации, кабели, ключове и табла

Работата включва доставка и монтаж на нови кабели в PVC тунел; СВТ 3x1,5мм²; СВТ 3x3мм²; СВТ 3x 6мм²; СВТ 2x1,5мм²; СВТ 2x4мм²; Ще се изградят силнотокowi ел. инсталации(осветление, контакти).

Извършването на всички електрически работи трябва да отговарят на изискванията на действащите нормативни документи.

Мазачески работи

Мазилките се изпълняват поетапно отгоре надолу при завършени бетонови и зидарски работи. При външните мазилки най-напред се изпълняват корнизите. Мазилката, както и всеки от пластове, да бъде здраво захваната за основата или по-долния пласт/проверява се чрез изчукване на повърхностите/

Мазилката не трябва да има пукнатини, шупли, каверни, подутини и други видими дефекти.

При приемане на мазилките изпълнителят представя пълна документация /протоколи, актове за скрити работи, удостоверения и др./ за доказване на качествата на материалите, и марката на разтворите.

Тенекеджийски работи

Тенекеджийските работи са обшивки по покриви, корнизи, калкани, капандури, комини, табакери, други покривни надстройки, улами и подпрозоречни прагове, водосточни тръби, олуци, казанчета и др. Ламарината да е студеновалцувана, покaласна(бяла). Материалите, предназначени за изпълнение на тенекеджийските работи да отговарят на изискванията на съответните стандартизационни документи.

Изкопните работи

Изпълнителят трябва да използва за извършване на ископните работи такава механизация и такива методи на работа, които да отговарят на изискванията на материалите, подлежащи на ископаване. Той е отговорен за поддържането на качествата на подходящите материали така, че когато те бъдат вложени в насипа и уплътнени, същите ще бъдат в съответствие с изискванията. Преди започване на ископните работи, изпълнителят трябва да освободи зоната за работа от всички свободно течащи води.

При извършване на ископните работи трябва да бъде гарантирано максималното отводняване на ископ по всяко време. Изпълнителят е задължен да изгради временни водоотводни съоръжения, които да гарантират бързото отвеждане на повърхностните и течащи води извън зоната на обекта. Ископите за основи, канали и окопи трябва да бъдат укрепени през цялото време на ископните работи. Ископите, изискващи обратна засипка, трябва да останат открити само за необходимия минимален период. Уплътняването на земни маси в близост до съществуващи сгради, съоръжения, колони и подпорни стени да се извършва, като се вземе пред вид въздействието на уплътняващите машини върху тях. Уплътняването следва да се извършва по посока от фундамента на сградата или съоръжението с постепенно отдалечаване.

Бетонови работи

Характеристиките на бетона се определят от неговия клас, определен в статическите изчисления при спазване на основните препоръки за състава на бетонната смес. Най-често използваните класове бетон за направата на армирани бетонни подове са В25 и В30 (мин. В25), а за подове с по-високо натоварване - В35. Рецептурата на бетона трябва да бъде съобразена не само с якостните характеристики, но и с обработваемостта на сместа.

Използването на суперпластификатори за подобряване на обработваемостта и повишаване на характеристиките на втвърдения бетон е желателно, но само при познаване на ефектите, които те предизвикват в поведението на бетонната смес.

Подготовката за наливането на бетона включва: на подготвеното поле се поставя полиетиленово фолио, предотвратяващо просмукването на водата от прясно положения бетон в основата. Фолиото се поставя със застъпване, а при стените се издърпва над очакваното ниво на пода. Навсякъде покрай стените, както и около всички елементи, имащи допир с пода, се поставят ленти от подходящ изолационен материал, чиито горен край излиза над проектното ниво на пода. В случай, че пода се армира със заварени мрежи, тяхното полагане и фиксиране обикновено се прави един ден преди деня на полагане на бетона. Полагането на бетона включва разстилане на бетонната смес и нейното непрекъснато контролиране с помощта на лазерен инструмент. При подравняването трябва да се има предвид известно слягане на бетонната смес по време на уплътняването. Дебелината на настилка трябва да се контролира в няколко точки през предварително определени разстояния. За оформяне на необходимото ниво обикновено се използват и ръчни стоманени маламашки. Около стените и колоните е подходящо използването на потопяеми вибратори, за да се гарантира доброто уплътняване в дебелина на настилка по цялата ѝ площ. Подравняването и заглаждането на вибрирания бетон, както и отстраняването на повърхностната вода, трябва да се извърши ръчно чрез използване на специализиран инструмент (магнезиева маламашка). Полагане на бетон при високи или ниски температури изисква вземането на мерки, свързани с основните правила за изпълняване на бетонни работи при екстремални условия.

Контролирането и определянето на якостта на бетона трябва да бъде направено на базата на якостта на натиск на 28-ия ден и съгласно БДС EN 206-1 чрез статистически метод, позволяващ сравнения между действителната бетонна якост и стандартната (контролирана) якост за съответен клас бетон, който трябва да се постигне. Изливането на бетона няма да бъде позволена, когато температурата на въздуха е под минус 5 градуса по Целзий (-5°C) или когато това бъде забранено, като зимни условия ще се считат тези условия, при които средната дневна температура е под $+5^{\circ}\text{C}$, а минималната дневна температура - под 0°C . Изпълнението на бетонни работи в зимни условия, когато средната денонощна температура на външния въздух е под $+5^{\circ}\text{C}$ и минималната денонощна температура - под 0°C , трябва да се извършва при спазването на Инструкцията за извършване на бетонни и стоманобетонни работи при зимни условия. Бетонът се защитава и предпазва от повреди, включително: от дъжд, напърбяване и други физически наранявания; за повърхности, които ще останат видими в готовите конструкции - от прах, петна, следи от ръжда и от други видове обезобразяване; от температурен шок, физически удар, претоварване, движение и вибрации; в студено време - от задържане на вода в отделни вдлъбнатини и др. под. и разширението им при замръзване.

Възложителят трябва да бъде уведомяван преди изливането на всеки бетон с цел той да инспектира и приеме подготовката за бетониране, включително подготовката на излетия преди това бетон, армировката, изравняването и стегнатостта на кофража. Не трябва да се прави изливане без предварителното одобрение на Възложителя.

Кофражни работи

Изпълнението на кофража трябва да осигури поемането на постоянни и временни натоварвания без опасност за работниците и авария на конструкциите. Той трябва да осигури и предаването на действащите товари върху земната повърхност. Кофражът трябва да бъде изграден с точност и да бъде устойчив, с адекватни подпори, за да може положеният бетон да отговаря на изискваните размери. Излетите повърхности не трябва да имат усуквания и прегъвания, както и никакви прекъсвания, линии и ъгли. Всички прекъсвания и кутии според изискванията трябва да бъдат поставени в правилна позиция преди изливането на бетона. Кофражът трябва така да е подреден, че да може лесно да се демонтира без удари, разрушаване или увреждане.

Когато отсъстват предписания за декофриране при нормални условия на втвърдяване на бетона (температура на въздуха от 18 до 20°C и относителна влажност на въздуха 60%), се спазват следните минимални срокове за декофриране:

1. за вертикален кофраж на греди, колони и стени - 2 дни;
2. за кофраж на плочи - 8 дни;
3. за дъна на греди - 10 дни.

Армировъчни и заваръчни работи

Армировъчната стомана не трябва да бъде складирана непосредствено на земята, не трябва да бъде замърсена и трябва да бъде укрепена по такъв начин, че да се избегне деформация на прътите и мрежите.

Арматурното желязо трябва да бъде внимателно съхранявано, да не се хвърля от височина, както и да не причинява удари и механична повреда по време на използването му. По времето на изливане на бетона арматурното желязо трябва да бъде чисто и свободно от петна, ръжда, лед, масло и други материали, които могат да променят качествата му или пък сцеплението с бетона. Армировката трябва да се монтира в кофражните форми без каквито и да било повреди.

Арматурното желязо трябва да бъде позиционирано /фиксирано/ с подходящи средства /фиксатори и др./ преди изливането на бетона и да бъде осигурено срещу преместване. Задължително при всички стоманобетонни елементи трябва да бъде осигурено необходимото бетоново покритие на армировката, като допустимите отклонения на бетоновото покритие не трябва да надвишават 5мм. Бетоновото покритие на армировката на дънната плоча е 5см за долната армировка и 3см за горната армировка.

Забранено е връзването на кабели за армировката и стъпването върху нея.

Зидарски работи

А) Зидария от газобетонни блокчета

Газобетонните блокчета имат еднаква дължина и височина, съответно 600 mm и 250 mm. Различават се по дебелината си, като се произвеждат блокчета с дебелини 50, 75, 100, 125, 150, 175, 200, 250, 300 и 350 mm. За 1 m² зидария са необходими 6,67 бр. блокчета. Тези, които са с дебелини 200, 250, 300 и 350 mm, се използват за външни стени, като първите два размера са подходящи за неотопляеми или сезонно обитавани сгради. За външни стени на обитаеми сгради се използват блокчета с дебелина 300 mm, които удовлетворяват изискванията за топлинна изолация, или с 350 mm и $k=0,419 \text{ W/m}^2\text{K}$, при които тези норми се надхвърлят. За иззиждане на преградни стени се използват блокчета с дебелина от 10 до 25 cm. Дебелини 5 и 7,5 cm са подходящи за топлоизолация на съществуващи зидове и др. От газобетон се произвеждат и специални елементи за отливане на армирани щурцове на врати и прозорци, дъгообразни блокчета за изграждане на криволинейни стени и др.

Блокчетата се редят плътно едно до друго, като лепилото се разстила на тънък слой (1–3 mm) върху тях, без да се поставя върху челата им, когато те са оформени на глъб и зъб. Връзката между тези блокчетата е механична и допълнително повишава стабилността на зида. Блокчетата във всеки два разположени един над друг редове и съответно вертикалните фуги помежду им трябва да се разминават най-малко с 10 cm. Най-добре е, когато то е 30 cm (половин дължина на блокчето) – тогава „зидарската превръзка“ е най-здрава. За целта блокчетата се режат със специален трион и трираменен метален винкел, по който той се води. Така се постига срязване, напълно перпендикулярно на дългите страни на блокчето.

Важно е да се знае също, че с газобетонните блокчета не бива да се изпълняват непрекъснати зидове с дължина повече от 5,75 m и височина над 3 m. Ако това се наложи, трябва да се направят вертикални и хоризонтални стоманобетонни пояси.

Б) Тухлена зидария

Основни правила при изпълнението на тухлени зидарии са:

Преди да се употребят за зидария, тухлите трябва да се намокрят, за да не поемат влагата от разтвора, преди той да се, е свързал химически.

Всеки ред трябва да бъде напълно хоризонтален по цялата дължина на зида.

Вертикалните фуги от два, лежащи един над друг реда, не трябва да се срещат, а да отстоят най-малко на 6,5 см една от друга.

Да не се запълват изцяло фугите с разтвор, за да може мазилката да се захване по-добре.

Да се използват предимно цели тухли, а парчетата да се влагат само в случаите, когато, е необходимо за превръзката.

След всеки надлъжен ред, задължително трябва да се напречен ред, за да се осигури напречна превръзка на зидарията.

Редовете да се сменят ритмично, така, че фугите през един ред да съвпадат една под друга.

Надлъжните редове от зида се сменят в ъглите с напречни, и обраното (така засичащите се зидове ще имат еднакъв брой редове).

Когато се полага първи ред при тухлена зидария, той трябва да се полага върху абсолютно хоризонтална плоскост, проверена с мастар и либела (основа, цокъл, плоча). Полага се само един пореден ред, а не два или повече редове едновременно. Ако ви се наложи да преместите тухла, която вече е поставяна веднъж в зидарията, отстранете изцяло свързващата смес и поставете нова. Хоризонталните фуги трябва да са строго хоризонтални и с дебелина до 1,2 см. За целта от външната страна на зида се опъва канап, превързан към зидарията или към редоуказатели. Стени с дебелина 1 ½ тухли и повече се „водят“ по два канапа. На всеки 5-6 реда хоризонталността на тухлените редове се проверява с либела и мастар. След завършването на всеки ред свързващият разтвор се разстила равномерно, с еднаква дебелина върху тухлената стена. Вертикалните тухли с дебелина 1см трябва да бъдат изцяло запълнени с разтвор и да не съвпадат в два последователни реда, а да се разместват най-малко с ¼ тухла, с изпълнението на така наречената превръзка. Стените и страните на отворите трябва да бъдат абсолютно вертикални, което се проверява чрез спускане на отвес от всеки нов хоризонтален ред към едни и същи контролни тухли от по-долните редове.

Изготвили:

Ели Даскалова

Гл. специалист в дирекция УТХОСНСС

Недялка Костадинова

Ст. специалист в дире

Приложения:

1. Прогнозни количествени сметки - 15 броя